



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Município de São João do Oeste/SC

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente contratação tem por objeto a aquisição de materiais de construção, elétricos e correlatos, indispensáveis à execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva, bem como à realização de reformas e pequenas ampliações em prédios e espaços públicos do Município de São João do Oeste/SC. A demanda mostra-se permanente, uma vez que todas as Secretarias Municipais necessitam, de forma recorrente, de insumos básicos para garantir a adequada conservação do patrimônio público, a continuidade da prestação de serviços essenciais e a melhoria da infraestrutura urbana e rural.

Os materiais a serem adquiridos abrangem desde insumos fundamentais de obra, como cimento, cal, areia, tijolos e blocos, até ferragens, fixadores, telhas, produtos de acabamento, materiais elétricos e itens de apoio à manutenção predial e urbana. São produtos de uso rotineiro em diferentes frentes de trabalho, utilizados tanto em pequenos reparos cotidianos quanto em intervenções mais complexas, como reformas estruturais, adequações de acessibilidade, substituição de redes elétricas, reparos em telhados e pintura de ambientes.

A ausência desses materiais comprometeria diretamente a capacidade operacional da Administração Municipal, podendo ocasionar atrasos, interrupções de serviços e desgaste precoce das edificações e equipamentos públicos. Assim, a aquisição proposta busca assegurar que as Secretarias disponham, de forma ágil e regular, de todos os insumos necessários para responder prontamente às demandas que surgem no dia a dia da gestão pública.

Dessa forma, justifica-se a contratação pela essencialidade dos materiais para o adequado funcionamento da máquina administrativa, pelo impacto direto na qualidade dos serviços oferecidos à população e pela necessidade de preservar o patrimônio público municipal, garantindo eficiência, economicidade e continuidade no atendimento ao interesse coletivo.

2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

2.1. A presente contratação está devidamente alinhada ao Plano Anual de Contratações (PAC) do exercício vigente, considerando que a maior parte dos itens ora pretendidos já consta no referido plano, integrando as ações planejadas para atendimento das demandas dos diversos setores da Administração Municipal.



2.2. Destaca-se que, em virtude de ajustes operacionais e readequações internas ocorridas ao longo do exercício, houve pequenas alterações nos quantitativos e, em alguns casos, na distribuição dos materiais e serviços entre os setores, de forma a atender com maior precisão as necessidades efetivamente identificadas pelas unidades administrativas.

2.3. Assim, a contratação mantém-se plenamente alinhada aos objetivos da Administração Municipal, contribuindo para o cumprimento das metas estabelecidas no planejamento administrativo e orçamentário, especialmente no que se refere à valorização dos espaços públicos, promoção do bem-estar coletivo e fortalecimento das ações culturais e turísticas.

2.4. Nos termos do art. 11 da Instrução Normativa SEGES/ME nº 01/2019, a atualização do Plano Anual de Contratações é permitida em casos de adequações justificadas à realidade administrativa, o que assegura que a presente demanda esteja em conformidade com os princípios da eficiência, planejamento e atendimento ao interesse público.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1. Os materiais de construção e itens elétricos a serem adquiridos deverão atender a requisitos técnicos e operacionais que assegurem qualidade, durabilidade e eficiência na aplicação. Entre eles destacam-se:

- Durabilidade e resistência: insumos como cimento, blocos, telhas, ferragens, cabos e esquadrias devem possuir comprovação técnica de qualidade e resistência, de forma a suportar uso intenso e exposição a intempéries. Isso garante maior vida útil das obras e reduz custos de manutenção corretiva, evitando retrabalhos desnecessários e desperdício de recursos públicos.
- Segurança e confiabilidade: os materiais estruturais e elétricos precisam garantir desempenho seguro em sua aplicação, observando requisitos mínimos de resistência mecânica, estabilidade e desempenho elétrico. Tais condições são fundamentais para a proteção de usuários, trabalhadores e do patrimônio público, reduzindo riscos de acidentes e falhas em serviços essenciais.
- Padronização: os insumos deverão seguir especificações técnicas previamente definidas pela Administração, assegurando uniformidade em obras, manutenções e reparos realizados em



diferentes setores do Município. A padronização também contribui para a economia de escala, simplificação de processos licitatórios futuros e facilidade na reposição de materiais.

- Adequação a obras diversas: os itens contratados devem contemplar diferentes dimensões, tipologias e quantidades, permitindo utilização em serviços de pequena, média e grande complexidade. Isso inclui desde pequenas manutenções em prédios escolares ou unidades de saúde, até ampliações e novas edificações públicas.
- Conformidade com normas técnicas: todos os produtos deverão atender às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e demais legislações aplicáveis.

Exemplos:

- ✓ ABNT NBR 5732 – Cimento Portland comum (CP I e CP I-S);
- ✓ ABNT NBR 7581 – Telha ondulada fibrocimento;
- ✓ ABNT NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;
- ✓ ABNT NBR 7190 – Dimensionamento de estruturas de madeira;
- ✓ ABNT NBR 10821 – Esquadrias de alumínio.
- O cumprimento dessas normas assegura desempenho adequado, padronização nacional e conformidade regulatória, evitando o uso de insumos fora de padrão.
- Aspectos ambientais e de sustentabilidade: sempre que possível, deverão ser priorizados materiais recicláveis, de baixo impacto ambiental ou provenientes de processos produtivos sustentáveis. Essa exigência atende às políticas de gestão ambiental e promove o uso responsável dos recursos públicos, em conformidade com a Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei nº 12.305/2010).
- Logística e entrega: os fornecedores deverão garantir capacidade de entrega dentro dos prazos estabelecidos, com materiais devidamente acondicionados e em conformidade com as especificações contratuais. O fornecimento deverá ocorrer, preferencialmente, direto nos locais de obra, evitando retrabalho logístico e custos adicionais de transporte para a Administração.

3.2. Dessa forma, a aquisição dos materiais de construção e itens elétricos é indispensável para assegurar:

- Eficiência na execução de obras e manutenções;
- Continuidade dos serviços públicos prestados à população;
- Economia de recursos públicos, com a redução de gastos emergenciais e retrabalhos;



- Confiabilidade e segurança estrutural das edificações municipais;
- Sustentabilidade nas práticas de gestão pública.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

4.1. A aquisição de materiais de construção e itens elétricos justifica-se pela necessidade permanente de reposição e utilização em obras, reformas e serviços de manutenção realizados pela Administração Municipal em diferentes frentes de trabalho. Esses insumos são essenciais para garantir a conservação do patrimônio público, a execução de novas estruturas e a manutenção adequada da infraestrutura existente.

4.2. A estimativa das quantidades foi elaborada com base em:

- Histórico de consumo das Secretarias Municipais nos últimos exercícios;
- Obras em andamento e programadas no plano de governo e no planejamento orçamentário;
- Solicitações recorrentes de materiais pelas equipes de manutenção;

4.3. Os principais grupos de insumos contemplados, conforme orçamento anexo, são:

- Agregados e insumos básicos: cimento, cal, areia, tijolos e blocos cerâmicos ou de concreto;
- Materiais de cobertura: telhas metálicas, telhas de fibrocimento e acessórios;
- Produtos químicos e de acabamento: argamassas, rejuntas, massas, silicones, selantes, tintas, vernizes, zarcão e diluentes;
- Ferragens e fixadores: ferro em barras, malhas, pregos, parafusos, buchas, arames galvanizados, correntes e abraçadeiras;
- Materiais elétricos: cabos, disjuntores, quadros de comando, DPS, conectores, bornes, prensa-cabos, canaletas e demais itens correlatos;
- Esquadrias: portas, janelas de alumínio e respectivos acessórios de fixação;
- Itens diversos de apoio: cadeados, cordas, lonas plásticas, correntes, lixas e outros de uso auxiliar em obras e manutenções.

4.4. Ressalta-se que a estimativa contempla diferentes dimensões, tipologias e especificações técnicas, de modo a atender a pequenas intervenções emergenciais (como substituição de telhas, reparos em esquadrias e pinturas) e pequenas obras de melhoria.



4.5. As quantidades de cada item serão adquiridas conforme a demanda das Secretarias Municipais durante a vigência da Ata de Registro de Preços, observando os limites estabelecidos no orçamento de referência. Esse modelo proporciona:

- Flexibilidade na reposição de insumos, de acordo com a necessidade real;
- Racionalização de estoques, evitando desperdícios e vencimento de materiais;
- Agilidade no atendimento de situações emergenciais;
- Compatibilidade com a disponibilidade orçamentária do Município.

4.6. O detalhamento das quantidades e respectivas unidades de medida encontra-se no orçamento anexo, que integra este Estudo Técnico Preliminar e servirá de base para a elaboração do edital e definição dos preços de referência.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

5.1. Objetivo

Com o intuito de garantir a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração Pública, nos termos da Lei nº 14.133/2021, o Município de São João do Oeste/SC realizou levantamento de mercado para a aquisição de materiais de construção e itens correlatos.

5.2. Metodologia utilizada

Foram consultadas as seguintes fontes de referência:

- ✓ Painel de Preços do Governo Federal (PNCP);
- ✓ Registros de preços de municípios vizinhos;
- ✓ Orçamentos obtidos junto a fornecedores locais e regionais.

As pesquisas contemplaram diferentes unidades de medida, conforme a natureza dos produtos:

- ✓ Saco (50 kg ou 20 kg): cimento, cal, argamassas, massas;
- ✓ Metro cúbico (m³): areia, brita e agregados;
- ✓ Unidade (un.): blocos, tijolos, telhas, esquadrias, louças, disjuntores e acessórios elétricos;
- ✓ Metro quadrado (m²): telhas metálicas, chapas e revestimentos;
- ✓ Litro (L) ou lata: tintas, vernizes, solventes, diluentes;
- ✓ Caixa, pacote ou conjunto: parafusos, buchas, abraçadeiras, lixas e fixadores.

5.3. Perfil dos fornecedores



O mercado para os itens objeto da contratação é amplo e consolidado, composto por:

- ✓ Distribuidores e atacadistas regionais: fornecem insumos em maior escala, com prazos e condições de entrega diversificados;
- ✓ Lojas locais de materiais de construção: oferecem maior flexibilidade para fornecimentos parcelados e entregas rápidas;
- ✓ Fabricantes especializados: responsáveis por insumos de maior complexidade, como cabos elétricos, quadros de comando e esquadrias;
- ✓ Revendedores autorizados: garantem padronização de qualidade e suporte técnico, principalmente para itens elétricos e acabamentos.

5.4. Alternativas de contratação analisadas

- Pregão Eletrônico com Registro de Preços: considerado o modelo mais adequado, pois os itens são bens de consumo comuns, amplamente padronizados, e a contratação permite fornecimento parcelado conforme a demanda, sem necessidade de grandes estoques.
- Pregão Eletrônico sem Registro de Preços: aplicável apenas em situações emergenciais, não atende ao perfil de consumo contínuo do Município.
- Concorrência ou Tomada de Preços: mais burocrático e indicado para contratações de obras ou serviços de maior complexidade, não sendo justificado para este objeto.
- Contratação direta (dispensa/inexigibilidade): restrita a hipóteses legais específicas, não aplicável no caso em análise.

5.5. Práticas de outros entes públicos

Consultas realizadas em atas de municípios vizinhos evidenciam que a aquisição de materiais de construção e elétricos é tradicionalmente feita por meio de Pregão Eletrônico com Registro de Preços, segmentado por itens ou grupos de itens, o que amplia a competitividade entre fornecedores especializados e assegura economicidade.

5.6. Avaliação de custos e benefícios

A análise de custos e benefícios da contratação deve considerar não apenas o valor unitário dos materiais, mas também:

- Durabilidade e qualidade dos insumos, reduzindo custos futuros com retrabalho e manutenções emergenciais;



- Padronização de produtos, assegurando uniformidade em obras e manutenções;
- Disponibilidade imediata, garantindo continuidade dos serviços municipais;
- Sustentabilidade e economia circular, priorizando insumos recicláveis e de menor impacto ambiental (ex.: aço, alumínio e embalagens retornáveis).

Benefícios diretos:

- Redução de custos com compras emergenciais;
- Agilidade na execução de obras e manutenções;
- Garantia de maior vida útil às intervenções realizadas;
- Planejamento orçamentário mais eficiente.

5.7. Outras opções menos onerosas à Administração

- Aproveitamento e reaproveitamento de materiais disponíveis em almoxarifados, quando em condições de uso;
- Realização de manutenções pontuais e corretivas, prolongando a vida útil de determinados insumos;
- Aquisição em lotes menores ou fracionados, evitando estoques excessivos e perda de validade de produtos como tintas, resinas e adesivos.

5.8. Conclusão:

O levantamento de mercado demonstra que a solução mais eficiente e vantajosa para a Administração é a aquisição de materiais de construção e itens correlatos por meio de Pregão Eletrônico, na forma de Registro de Preços, com disputa por item, conciliando economicidade, continuidade do fornecimento, padronização e sustentabilidade.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Item	Descrição	UN	Quant.	Valor Unitario
------	-----------	----	--------	----------------



1	Cabo Flexível 500V – 1,5mm ² . Indicado para instalações elétricas residenciais, comerciais e industriais de baixa tensão. Com tensão nominal de 450/750V. Isolação em PVC antichama. Rolo de 100 metros. Cor preto, azul ou verde, conforme solicitação.	UN	35	R\$ 199,00
2	Cabo Flexível 500V - 2,5mm ² . Ideal para circuitos de tomadas e iluminação. Indicado para instalações elétricas residenciais, comerciais e industriais de baixa tensão. Com tensão nominal de 450/750V. Isolação em PVC antichama. Rolo de 100 metros. Cor preto, azul ou verde, conforme solicitação.	UN	60	R\$ 330,00
3	Cabo Flexível 500V - 4mm ² . Utilizado em circuitos de maior carga, como chuveiros ou tomadas específicas. Com tensão nominal de 450/750V. Isolação em PVC antichama. Rolo de 100 metros. Cor preto, azul ou verde, conforme solicitação.	UN	25	R\$ 475,00
4	Cabos Flexíveis 500V Cabo Flexível 6mm ² : Para ligações de quadros de distribuição e equipamentos com consumo elevado. Com tensão nominal de 450/750V. Isolação em PVC antichama. Rolo de 100 metros. Cor preto, azul ou verde, conforme solicitação.	UN	35	R\$ 900,00
5	Cabo Flexível 1KV – 10mm ² . Tensão nominal de 0,6/1KV, indicado para instalações industriais e alimentações de motores. Isolação em PVC antichama. Cor preto, azul, branco ou vermelho, conforme solicitação.	M	50	R\$ 13,50



6	Cabo Flexível 1KV – 16mm ² . Tensão nominal de 0,6/1KV, indicado para instalações industriais e alimentações de motores. Isolação em PVC antichama. Cor preto, azul, branco ou vermelho, conforme solicitação.	M	2400	R\$ 13,80
7	Cabo PP 1KV - 2x1,5mm ² . Cabo flexível multipolar com dupla isolamento, indicado para ligações de equipamentos portáteis e eletrodomésticos. Tensão de até 1.000V. Rolo de 100 metros.	UN	3	R\$ 405,00
8	Cabo PP 1KV - 3x2,5mm ² . Cabo flexível multipolar com dupla isolamento. Utilizado para extensão de energia em equipamentos com aterramento. Rolo de 100 metros.	UN	3	R\$ 629,00
9	Cabo PP 1KV – 4x4mm ² . Cabo flexível. Aplicados em ligações trifásicas com aterramento ou comandos elétricos Rolo de 100 metros.	UN	1	R\$ 935,00
10	Cabo PP 1KV – 4x6mm ² . Cabo flexível. Aplicados em ligações trifásicas com aterramento ou comandos elétricos Rolo de 100 metros.	UN	1	R\$ 2.565,00
11	Cabo PP 1KV - 4x10mm ² . Cabo multipolar flexível, com 4 condutores de 10mm ² cada, tensão de isolamento de 0,6/1kV, dupla isolamento, resistente à abrasão, próprio para ligações trifásicas em equipamentos de grande potência. Rolo de 100 metros	UN	1	R\$ 3.599,00
12	Cabo PP isolamento 0,6/1kv 2x2,5mm ² . Rolo com 100m.	UN	50	R\$ 690,00



13	Quadro Metálico de Comando 800x600x400mm Gabinete metálico em chapa de aço tratado, com pintura eletrostática, vedação IP65, porta com dobradiças e fecho tipo trinco, dimensões 800x600x400mm. Indicado para montagem de comandos elétricos.	UN	6	R\$ 1.130,00
14	Dispositivo de Proteção contra Surtos (DPS) 275V – 45kA. Proteção contra surtos de tensão para sistemas de energia 220V, com capacidade de descarga de até 45kA. Classe II. Conexão por trilho DIN.	UN	35	R\$ 85,00
15	Haste de Aterramento 1/2" x 2,40m – Alta Camada. Haste de cobre ou aço revestido, com alta camada de cobre (mínimo 254 micra), comprimento 2,40m e diâmetro 1/2", conforme norma ABNT NBR 13571.	UN	15	R\$ 28,90
16	Relé Térmico 10-15 A. Para proteção de motores trifásicos contra sobrecarga, com ajuste de corrente conforme especificação. Montagem direta em contadores.	UN	10	R\$ 170,00
17	Relé Térmico 24-36 A. Para proteção de motores trifásicos contra sobrecarga, com ajuste de corrente conforme especificação. Montagem direta em contadores.	UN	10	R\$ 240,00
18	Relé Térmico 36-45 A. Para proteção de motores trifásicos contra sobrecarga, com ajuste de corrente conforme especificação. Montagem direta em contadores.	UN	10	R\$ 280,00



19	Prensa Cabo 3/4. Fabricadas em nylon ou latão niquelado, com rosca padrão, vedação IP68, resistente à tração e vibração. Para passagens de cabos em painéis elétricos.	UN	30	R\$ 5,60
20	Prensa Cabo 1. Fabricadas em nylon ou latão niquelado, com rosca padrão, vedação IP68, resistente à tração e vibração. Para passagens de cabos em painéis elétricos.	UN	30	R\$ 7,80
21	Borne tipo SAK 2,5 mm (encaixe para trilho DIN), com corpo em poliamida autoextinguível, para conexões seguras e organizadas.	UN	100	R\$ 8,80
22	Borne tipo SAK 6mm (encaixe para trilho DIN), com corpo em poliamida autoextinguível, para conexões seguras e organizadas.	UN	50	R\$ 9,50
23	Borne tipo SAK 10mm (encaixe para trilho DIN), com corpo em poliamida autoextinguível, para conexões seguras e organizadas.	UN	50	R\$ 13,50
24	Borne tipo SAK 16mm (encaixe para trilho DIN), com corpo em poliamida autoextinguível, para conexões seguras e organizadas.	UN	50	R\$ 18,56
25	Borne tipo SAK 25mm (encaixe para trilho DIN), com corpo em poliamida autoextinguível, para conexões seguras e organizadas.	UN	50	R\$ 23,67
26	Sinaleiro 220V - Indicadores luminosos tipo LED, tensão de operação 220V, corpo plástico com montagem em furo de 22mm. Verde ou vermelho, a escolher.	UN	30	R\$ 9,45



27	Borneira 12 furos com suporte para trilho DIN –Barras de conexão com 12 polos, fixação em trilho DIN, identificadas por cor, para uso em painéis de comando. Verde ou Azul, a escolher.	UN	20	R\$ 22,00
28	Botoeira de Emergência 40mm com Trava Botão de emergência tipo cogumelo, diâmetro 40mm, com trava de segurança (giro para destravar), furo de 22mm.	UN	10	R\$ 45,00
29	Botão Seletor 2 Posições com Bloco de Contato NA. Botão giratório, duas posições estáveis (0-1), com bloco de contato normalmente aberto (NA).	UN	10	R\$ 35,68
30	Trilho DIN 35mm –Trilho metálico padrão DIN 35mm para montagem de componentes elétricos, como disjuntores, relés e bornes. Barra de 2 metros.	UN	5	R\$ 18,90
31	Poste Final para Trilho DIN. Elemento de acabamento para trilho DIN, utilizado para fixar e evitar o deslizamento de bornes.	UN	20	R\$ 5,60
32	Conector GTDU 5/8" x 1/2". Conector de aterramento tipo GTDU, usado em hastes e condutores, com alta resistência à corrosão.	UN	10	R\$ 11,50
33	Terminal de compressão olhal 10mm ²	UN	200	R\$ 14,60
34	Terminal de compressão olhal 16mm ²	UN	250	R\$ 15,60
35	Mangueira Corrugada 3/4 - Mangueira flexível tipo corrugada para condução de cabos elétricos, resistente a impactos e agentes químicos. Rolo de 50 metros	UN	5	R\$ 180,00



36	Mangueira Corrugada 1 - Mangueira flexível tipo corrugada para condução de cabos elétricos, resistente a impactos e agentes químicos. Rolo de 50 metros	UN	5	R\$ 265,00
37	Canaleta Raiada 30x30mm –Canaleta em PVC com tampa, tipo raiada, para organização e acomodação de fios e cabos em painéis elétricos. Barra de 2 metros.	UN	5	R\$ 45,00
38	Abraçadeira de nylon 2,5x100mm – Pacote com 100.	UN	15	R\$ 15,00
39	Abraçadeira de nylon 2,5x200mm – Pacote com 100.	UN	15	R\$ 25,00
40	Abraçadeira de nylon 3,5x300mm – Pacote com 100.	UN	15	R\$ 45,34
41	Abraçadeira de nylon 7,2x500mm - Pacote com 100 unidades.	UN	10	R\$ 123,00
42	Disjuntor Monofásico 6A – curva C, termomagnético monopolar, fixação em trilho din	UN	10	R\$ 12,50
43	Disjuntor Monofásico 10A – curva C, termomagnético monopolar, fixação em trilho din	UN	20	R\$ 13,00
44	Disjuntor Monofásico 16A – curva C, termomagnético monopolar, fixação em trilho din	UN	25	R\$ 11,50
45	Disjuntor Monofásico 20A – curva C, termomagnético monopolar, fixação em trilho din	UN	40	R\$ 11,30
46	Disjuntor Monofásico 25A – curva C, termomagnético monopolar, fixação em trilho din	UN	15	R\$ 11,30



47	Disjuntor Monofásico 32A – curva C, termomagnético monopolar, fixação em trilho din	UN	25	R\$ 11,30
48	Disjuntor Bifásico 16A - curva C, termomagnético bipolar, fixação em trilho din	UN	10	R\$ 36,70
49	Disjuntor Bifásico 20A- curva C, termomagnético bipolar, fixação em trilho din	UN	10	R\$ 37,80
50	Disjuntor Bifásico 32A, - curva C, termomagnético bipolar, fixação em trilho din	UN	10	R\$ 46,40
51	Disjuntor Bifásico 50A, - curva C, termomagnético bipolar, fixação em trilho din	UN	10	R\$ 61,90
52	Disjuntor Trifásico 32A, - curva C, termomagnético tripolar, fixação em trilho din	UN	12	R\$ 65,90
53	Disjuntor Trifásico 40A, - curva C, termomagnético tripolar, fixação em trilho din	UN	12	R\$ 76,70
54	Disjuntor Trifásico 50A, - curva C, termomagnético tripolar, fixação em trilho din	UN	22	R\$ 80,67
55	Fita Isolante PVC 20m x 19mm. PVC antichama, ideal para baixa tensão, resistente à abrasão e raios UV.	UN	60	R\$ 22,50
56	Fita Isolante Auto fusão 10m x 19mm. Fita de borracha auto aglutinante (auto fusão), sem adesivo, ideal para vedação e emendas em cabos, resistente à umidade e intempéries	UN	70	R\$ 25,60
57	Contator Mini 6A– 220V. Contatos NA e NF	UN	10	R\$ 90,00



58	Contator Mini 9A– 220V. Contatos NA e NF	UN	10	R\$ 95,00
59	Contator Mini 12A– 220V. Contatos NA e NF	UN	10	R\$ 123,45
60	Contator Mini 18A– 220V. Contatos NA e NF	UN	10	R\$ 134,56
61	Soft Starter 3-24A. Dispositivo eletrônico para partida suave de motores trifásicos, com faixa de corrente ajustável (24A e 45A), tensão de operação de 220V a 575V. Possuem controle de rampa de partida e parada, reduzindo o pico de corrente e protegendo o motor.	UN	5	R\$ 3.800,00
62	Soft Starter 3-45A. Dispositivo eletrônico para partida suave de motores trifásicos, com faixa de corrente ajustável (24A e 45A), tensão de operação de 220V a 575V. Possuem controle de rampa de partida e parada, reduzindo o pico de corrente e protegendo o motor.	UN	5	R\$ 4.200,00
63	Poste Padrão de fibra Monofásico 50A, padrão Celesc, cabos 10mm, entrada e saída aérea.	UN	2	R\$ 1.800,00
64	Poste Padrão de fibra Bifásico 50A, padrão Celesc, cabos 10mm, entrada e saída aérea.	UN	2	R\$ 2.160,00
65	Poste Padrão de fibra Trifásico 50A, padrão Celesc, cabos 10mm, entrada e saída aérea.	UN	2	R\$ 2.520,00
66	Poste Padrão de fibra Monofásico 50A, padrão Celesc, cabos 16mm, entrada e saída aérea.	UN	3	R\$ 2.990,00



67	Poste Padrão de fibra Bifásico 50A, padrão Celesc, cabos 16mm, entrada e saída aérea.	UN	3	R\$ 3.695,00
68	Poste Padrão de fibra Trifásico 50A, padrão Celesc, cabos 16mm, entrada e saída aérea.	UN	5	R\$ 4.600,00
69	Areia média para construção. Entregue no Município de São João do Oeste.	M³	100	R\$ 320,00
70	Tijolo maciço 9x5,3x19, natural, com pelo menos uma face totalmente lisa. Milheiro (mil unidades)	UN	10	R\$ 2.200,00
71	Cimento CII, Z32. Saco com no mínimo 50kg.	UN	500	R\$ 45,90
72	Argamassa colante ACI. Saco 20 kg	UN	300	R\$ 15,99
73	Argamassa colante ACII. Saco 20 kg	UN	500	R\$ 28,99
74	Massa fina pronta. Saco com 20 kg.	UN	200	R\$ 26,60
75	Massa corrida pva. Galão/lata 18 litros	UN	40	R\$ 157,00
76	Rejunte cerâmica. Pacote com 1 kg, cores sortidas. (a ser escolhido no momento da contratação, de acordo com o catálogo da marca ofertada).	UN	100	R\$ 7,99
77	Silicone acético transparente para construção. Tubo de 270ml.	UN	70	R\$ 18,90
78	Adesivo Selante Pu 44. Selante de Poliuretano. Tubo de 300ml.	UN	30	R\$ 27,00
79	Massa adesiva epóxi durepóxi 100 gramas, cor cinza	UN	60	R\$ 13,90
80	Cal para pintura. Saco com 8 kg.	UN	200	R\$ 19,99
81	Ferro 5.0mm, barra com 12 metros	UN	100	R\$ 26,00



82	Ferro 6.3mm, barra com 12 metros	UN	100	R\$ 44,90
83	Ferro 8.0mm, barra com 12 metros	UN	100	R\$ 63,50
84	Ferro 10.0mm, barra com 12 metros	UN	100	R\$ 75,00
85	Ferro 12.0mm, barra com 12 metros	UN	100	R\$ 67,50
86	Malha de ferro 15x15cm. 4,2mm. Tamanho 2x3 metros.	UN	500	R\$ 95,00
87	Treliça em aço CA-60, tg-8. Barra com 6 metros	UN	100	R\$ 49,00
88	Arame Galvanizado 18 BWG (1,24 mm)	KG	200	R\$ 37,00
89	Arame Galvanizado 12 BWG (2,77mm)	KG	300	R\$ 21,90
90	Bucha de nylon 6mm. Pacote com 50 unidades.	UN	60	R\$ 25,00
91	Bucha de nylon 8mm. Pacote com 50 unidades.	UN	60	R\$ 25,00
92	Bucha de nylon 10mm. Pacote com 50 unidades.	UN	60	R\$ 27,50
93	Cadeado nº 30, corpo metálico resistente, acompanha 2 chaves.	UN	30	R\$ 26,00
94	Cadeado nº 50, corpo metálico resistente, acompanha 2 chaves.	UN	30	R\$ 56,00
95	Fita veda-rosca 100% PTFE 12mmx10m	UN	200	R\$ 5,00
96	Lixa massa/madeira grão 60, confeccionada em óxido de alumínio. Costado em papel, formato folha, 275 mm x 225 mm. Pacote com 10 unidades.	UN	50	R\$ 12,10



97	Lixa massa/madeira grão 80, confeccionada em óxido de alumínio. Costado em papel, formato folha, 275 mm x 225 mm. Pacote com 10 unidades.	UN	100	R\$ 18,90
98	Lixa massa/madeira grão 100, confeccionada em óxido de alumínio. Costado em papel, formato folha, 275 mm x 225 mm. Pacote com 10 unidades.	UN	100	R\$ 18,90
99	Parafuso sextavado rosca soberba 3/8"x 80mm zincado. Caixa/pacote com 100 unidades.	UN	20	R\$ 133,99
100	Parafuso sextavado rosca soberba 3/16"x 30mm zincado. Caixa/pacote com 100 unidades.	UN	10	R\$ 83,00
101	Parafuso sextavado rosca soberba 5/16"x 80mm zincado. Caixa/pacote com 100 unidades.	UN	10	R\$ 139,00
102	Parafuso 4x30 Flangeado Philips zincado. Caixa/pacote com 100 unidades.	UN	15	R\$ 11,60
103	Parafuso 4x50 Flangeado Philips zincado. Caixa/pacote com 100 unidades.	UN	10	R\$ 15,00
104	Parafuso 4,5x50 Flangeado Philips zincado. Caixa/pacote com 100 unidades.	UN	30	R\$ 18,00
105	Parafuso 5x50 Flangeado Philips zincado. Caixa/pacote com 100 unidades.	UN	15	R\$ 19,50
106	Parafuso 4,2x13mm ponta agulha Philips Forro. Caixa/pacote com 500 unidades.	UN	10	R\$ 75,00
107	Abraçadeira de Metal 1/2" rosca sem fim, em aço galvanizado.	UN	50	R\$ 6,49
108	Zarcão Fundo Anticorrosivo Vermelho Óxido. Lata de 3,6 litros.	UN	6	R\$ 170,00



109	Diluyente água raz (aguarrás), lata de 900ml	UN	15	R\$ 25,10
110	Verniz acrílico incolor à base de água, com acabamento acetinado e aditivos de proteção UV. Lata de 3,6 litros	UN	30	R\$ 400,00
111	Cola Naval Epóxi Bi Componente. Conjunto resina e endurecedor com 400g.	UN	40	R\$ 45,00
112	Resina Poliéster Insaturada. Produto líquido viscoso, de cor translúcida/amarelada, utilizado na fabricação e no reparo de peças em fibra de vidro (PRFV)	KG	50	R\$ 51,98
113	Catalisador (Peróxido de Metil Etil Cetona - MEKP) Produto líquido, incolor a levemente amarelado, de alta reatividade, utilizado como agente de cura da resina poliéster	G	50	R\$ 27,90
114	Corda multifilamento trançada, cor branca, fabricada em polipropileno - PP. Diversos diâmetros, a escolher.	M	200	R\$ 1,22
115	Kit conjunto engate rápido. (Composto por 01 bico com engate rápido para torneiras de 3/4" + adaptador para torneiras de 1/2" e 01 engate rápido)	UN	25	R\$ 22,49
116	Corrente elo curto zincada. Diversos diâmetros, a escolher.	KG	300	R\$ 22,00
117	Telha metálica de Aluzinco ondulada 0,43mm	M²	550	R\$ 50,00
118	Parafuso telheiro auto perfurante completo 12x2 3/4	UN	5000	R\$ 1,60
119	Cumeira de fibrocimento 6mm	UN	200	R\$ 70,00



120	Telha ondulada de fibrocimento 1.83x6mm	UN	500	R\$ 68,50
121	Telha ondulada de fibrocimento 2.44x6mm	UN	500	R\$ 81,50
122	Lona plástica, e = 150 micra. Dupla face branca e preta. Rolo de 4x50m.	UN	5	R\$ 439,90
123	Lona plástica, e = 150 micra. Branca. Rolo de 4x50m	UN	3	R\$ 321,30
124	Lona plástica, e = 150 micra. Preta. Rolo de 4x50m	UN	5	R\$ 203,28
125	Lona plástica, e = 200 micra. Preta e branca. Rolo de 4x50m	UN	3	R\$ 740,80
126	Lona plástica, e = 200 micra. Branca. Rolo de 4x50m	UN	3	R\$ 537,20
127	Lona plástica, e = 200 micra. Preta. Rolo de 4x50m	UN	3	R\$ 402,50
128	Vaso Sanitário infantil PNE especial acessibilidade sem abertura frontal, com caixa acoplada com acionamento PNE/PCD – Conforme as normas de acessibilidade ABNT NBR 9050/2020. Altura de 36cm com tampa. Vaso completo, com caixa acoplada, assento e tampa compatíveis, anel de vedação com guia e kit de fixação em aço zincado.	UN	10	R\$ 379,00
129	Vaso Sanitário convencional PNE especial acessibilidade sem abertura frontal, com caixa acoplada com acionamento PNE/PCD – Conforme as normas de acessibilidade ABNT NBR 9050/2020. Altura de 46cm com tampa. Vaso completo, com caixa acoplada, assento e tampa compatíveis, anel de vedação com guia e kit de fixação em aço zincado.	UN	10	R\$ 1.050,00



130	Botão Mecanismo Reparo Acessibilidade Acionamento Superior Caixa Acoplada Descarga – Modelo universal. Compatível com sistemas simples de descarga. Botão elevado conforme as normas de acessibilidade ABNT NBR 9050/2020. Corpo em PP e acabamento em ABS cromado.	UN	25	R\$ 99,90
131	Lavatório suspenso retangular medidas aproximadas de 20x60x42cm, fácil acesso - Fabricado em cerâmica, branco. Para instalação conforme estabelecido nas normas de acessibilidade ABNT NBR 9050/2020.	UN	15	R\$ 499,00
132	Torneira de mesa para lavatório com alavanca. Torneira metálica cromada, conforme as normas da ABNT NBR 9050/2020, própria para acessibilidade. Bica alta ou baixa, a escolher.	UN	15	R\$ 289,90
133	Torneira de parede para lavatório com alavanca. Torneira metálica cromada, conforme as normas da ABNT NBR 9050/2020, própria para acessibilidade.	UN	5	R\$ 140,00
134	Torneira de mesa com sensor Torneira eletrônica de mesa, corpo metálico cromado, acionamento por sensor infravermelho, fechamento automático, tempo regulável (mínimo 6s), com arejador. Alimentação bivolt e à pilha. Atende à ABNT NBR 9050/2020. Bica alta ou baixa, a escolher.	UN	15	R\$ 1.280,00



135	Barra de apoio reta 40 cm Barra de apoio reta, em aço inoxidável ou alumínio de alta resistência, comprimento de 40 cm, diâmetro entre 3,0 e 4,5 cm, acabamento polido ou escovado, resistente à corrosão, em conformidade com a ABNT NBR 9050/2020. Com kit de fixação.	UN	25	R\$ 125,00
136	Barra de apoio reta 60 cm Barra de apoio reta, em aço inoxidável ou alumínio de alta resistência, comprimento de 60 cm, diâmetro entre 3,0 e 4,5 cm, acabamento polido ou escovado, resistente à corrosão, em conformidade com a ABNT NBR 9050/2020. Com kit de fixação.	UN	25	R\$ 129,90
137	Barra de apoio reta 70 cm Barra de apoio reta, em aço inoxidável ou alumínio de alta resistência, comprimento de 70 cm, diâmetro entre 3,0 e 4,5 cm, acabamento polido ou escovado, resistente à corrosão, em conformidade com a ABNT NBR 9050/2020. Com kit de fixação.	UN	25	R\$ 134,00
138	Barra de apoio reta 80 cm Barra de apoio reta, em aço inoxidável ou alumínio de alta resistência, comprimento de 80 cm, diâmetro entre 3,0 e 4,5 cm, acabamento polido ou escovado, resistente à corrosão, em conformidade com a ABNT NBR 9050/2020. Com kit de fixação.	UN	25	R\$ 139,00
139	Barra de apoio reta 90 cm Barra de apoio reta, em aço inoxidável ou alumínio de alta resistência, comprimento de 90 cm, diâmetro entre 3,0 e 4,5 cm, acabamento polido ou escovado, resistente à corrosão, em conformidade com a ABNT NBR 9050/2020. Com kit de fixação.	UN	25	R\$ 149,00



140	Barra de apoio em “L” 70 cm x 70 cm Barra de apoio em formato “L”, em aço inoxidável ou alumínio de alta resistência, dimensões 70 cm x 70 cm, diâmetro entre 3,0 e 4,5 cm, acabamento polido ou escovado, resistente à corrosão. Instalação conforme a ABNT NBR 9050/2020. Com kit de fixação.	UN	20	R\$ 179,00
141	Barra de apoio articulada 40 cm Barra de apoio articulada/rebatível, em aço inoxidável ou alumínio de alta resistência, comprimento 40 cm, diâmetro entre 3,0 e 4,5 cm, com sistema de fixação que permita o rebatimento da barra, resistente à corrosão, conforme especificações da ABNT NBR 9050/2020. Com kit de fixação.	UN	20	R\$ 315,00
142	Barra de apoio articulada 80 cm Barra de apoio articulada/rebatível, em aço inoxidável ou alumínio de alta resistência, comprimento 80 cm, diâmetro entre 3,0 e 4,5 cm, com sistema de fixação que permita o rebatimento da barra, resistente à corrosão, conforme especificações da ABNT NBR 9050/2020. Com kit de fixação.	UN	20	R\$ 315,00
143	Maçaneta para porta - maçaneta com alavanca, de metal, cromada.	UN	20	R\$ 39,99
144	Porta de alumínio de abrir com lambril duplo, com fechadura, com guarnição / moldura /arremate de acabamento para esquadria, em alumínio perfil 25, acabamento anodizado branco ou brilhante de fixação com parafusos. Fornecimento e instalação.	M²	150	R\$ 1.562,32



145	Janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros, com vidros 6 mm, batente e ferragens, com guarnição / moldura /arremate de acabamento para esquadria, em alumínio perfil 25, acabamento anodizado branco ou brilhante, fixação com parafuso. Fornecimento e instalação.	M²	90	R\$ 705,28
146	Porta semi-oca para uso interno. Dimensões padrão 2,10 m x 0,80 m x 35 mm, fabricada em madeira de reflorestamento, MDF ou aglomerado, com estrutura interna tipo colmeia. Folha lisa, acabamento em pintura/verniz ou laminação melamínica, bordas reforçadas e bem acabadas, pronta para instalação. Inclusa ferragem básica (dobradiças e fechadura simples).	UN	10	R\$ 2.200,00
147	Tábua de pinus de primeira qualidade, seca, sem nós, com 20cm de largura, de uma polegada/2,5cm de espessura	M3	25	R\$ 2.700,00
148	Tábua de pinus de primeira qualidade, seca, sem nós, com 25cm de largura, de uma polegada/2,5cm de espessura.	M3	25	R\$ 2.900,00
149	Tábua de pinus de primeira qualidade, seca, sem nós, com 30cm de largura, de uma polegada/2,5cm de espessura.	M3	25	R\$ 3.400,00
150	Lajota/placa de concreto tátil alerta ou direcional (A Lajota/placa de concreto tátil alerta ou direcional (a ser escolhido no momento da contratação) dimensões de 40 cm (l) x 40 cm (c) x 2.5 cm (e), resistência mínima do concreto de 35 mpa, cor amarelo de sinalização de trânsito atendendo as disposições contidas na nbr 9050 de acessibilidade, nbr 16537 de piso tátil	UND	3.000	R\$ 17,00



151	Lajota/placa de concreto tátil alerta ou direcional (a ser escolhido no momento da contratação) dimensões de 25 cm (l) x 25 cm (c) x 2.5 cm (e), resistência mínima do concreto de 35 mpa, cor amarelo de sinalização de trânsito atendendo as disposições contidas na nbr 9050 de acessibilidade, nbr 16537 de piso tátil.	UND	3.000	R\$ 17,00
152	Lajota/placa de concreto de textura amadeirada dimensões de 40 cm (l) x 40 cm (c) x 2.5 cm (e), resistência mínima do concreto de 35 mpa, cor cinza escuro atendendo as disposições contidas na nbr 9050 de acessibilidade, nbr 16537 de piso tátil.	UND	3.000	R\$ 15,00

6.1. Os preços unitários referenciais foram extraídos de cotações atualizadas de mercado.

6.2. A partir do levantamento de consumo médio realizado pelas Secretarias Municipais e dos preços unitários de referência, foi possível compor uma estimativa global da contratação no valor de R\$ 1.458.233,79 (um milhão e quatrocentos e cinquenta e oito mil e duzentos e trinta e três reais e setenta e nove centavos)

6.3. Para efeito de planejamento e diante da variação sazonal de preços dos insumos de construção civil e elétricos, recomenda-se a inclusão de uma margem de contingência de 10%, resultando em um valor estimado global de R\$ 1.604.057,169 (um milhão e seiscentos e quatro mil e cinquenta e sete reais e dezessete centavos)

6.4. Ressalta-se que a presente estimativa não representa obrigação de contratação integral dos valores, mas sim um parâmetro de referência para definição do limite máximo da despesa no processo licitatório, em conformidade com o art. 18 da Lei nº 14.133/2021, devendo os quantitativos efetivos ser adquiridos de acordo com a demanda durante a vigência da Ata de Registro de Preços.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO



7.1. A solução proposta consiste na aquisição centralizada de materiais de construção e itens elétricos, destinados a suprir as demandas das Secretarias Municipais em serviços de manutenção preventiva e corretiva, reformas e pequenas ampliações.

7.2. O fornecimento será realizado por meio de Pregão Eletrônico na forma de Registro de Preços, modalidade que permite à Administração efetuar as aquisições de forma parcelada, conforme a demanda efetiva, durante a vigência da Ata. Esse modelo proporciona eficiência, flexibilidade e economicidade, evitando estoques desnecessários, perdas de materiais e garantindo maior agilidade no atendimento das solicitações.

7.3. A solução atende a diferentes escalas e tipos de intervenção, abrangendo:

- Manutenções emergenciais de pequeno porte: substituição de blocos, reparos em coberturas, pinturas, reposição de disjuntores e pequenos consertos;
- Reformas de médio porte: adequações em prédios escolares, unidades de saúde, repartições administrativas e demais espaços públicos;
- Obras de maior complexidade: ampliações e construção de novas estruturas municipais de uso coletivo, como praças, ginásios, unidades de atendimento e áreas comunitárias.

7.4. Os materiais contemplados na contratação estão organizados nos seguintes grupos de insumos:

- Agregados e insumos básicos: cimento, areia e tijolos;
- Materiais de cobertura: telhas metálicas, telhas de fibrocimento e acessórios;
- Produtos químicos e de acabamento: argamassas, rejuntas, massas, silicones, selantes, tintas, vernizes, zarcão e diluentes;
- Ferragens e fixadores: ferro em barras, malhas, treliças, parafusos, buchas, arames galvanizados, correntes e abraçadeiras;
- Materiais elétricos: cabos, disjuntores, quadros de distribuição, DPS, conectores, bornes, prensa-cabos e canaletas;
- Esquadrias: portas, janelas de alumínio e acessórios de fixação;

7.5. A adoção deste modelo de aquisição possibilitará:

- Garantir a continuidade dos serviços públicos, prevenindo paralisações por falta de insumos;



- Agilizar o atendimento das demandas emergenciais, reduzindo o tempo de resposta das equipes de manutenção;
- Assegurar a padronização e qualidade dos materiais aplicados em diferentes obras e intervenções municipais;
- Otimizar a aplicação dos recursos públicos, com economia de escala e redução de custos decorrentes de compras fragmentadas;
- Dar suporte à conservação do patrimônio público e à melhoria contínua da infraestrutura municipal urbana e rural.

7.6. Dessa forma, a solução integra a aquisição planejada de insumos, materiais de acabamento, ferramentas e acessórios de construção civil, com garantia e suporte, assegurando que os bens adquiridos mantenham desempenho e qualidade ao longo de sua vida útil. Além disso, promove maior economicidade para a Administração Pública, reduzindo a necessidade de substituições frequentes e garantindo a funcionalidade, segurança e qualidade das obras e prédios públicos municipais.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

8.1. A contratação de materiais de construção e itens correlatos pelo Município de São João do Oeste/SC envolve tanto a reposição emergencial de insumos de uso rotineiro quanto a previsão de fornecimento para atender manutenções preventivas, corretivas e pequenas reformas nos espaços municipais ao longo da vigência contratual.

8.2. Sob o ponto de vista técnico, o parcelamento do fornecimento é recomendável porque:

- As frentes de trabalho municipais possuem demandas distintas e não simultâneas, variando conforme o cronograma de obras, reformas e manutenções;
- Determinados itens (como tintas, argamassas e adesivos) possuem validade limitada, sendo inviável o armazenamento em grandes quantidades;
- A diversidade de materiais e especificações exige fornecimento escalonado, conforme a necessidade real de cada secretaria, evitando compras desproporcionais;

8.3. Sob o ponto de vista econômico, o parcelamento também é vantajoso porque:



- Evita a imobilização de recursos públicos em grandes estoques de insumos que podem não ser utilizados de imediato;
- Reduz riscos de perda, avaria, obsolescência ou inadequação de materiais armazenados por longos períodos;
- Mantém a competitividade de preços durante a vigência da Ata de Registro de Preços, permitindo economia mesmo em fornecimentos graduais;
- Permite conciliar a aquisição com a disponibilidade orçamentária municipal, diluindo o impacto financeiro ao longo do tempo.

8.4. Por outro lado, a não realização do parcelamento, mediante aquisição em lote único, acarretaria riscos de:

- Sobrecarga orçamentária em uma única compra;
- Dificuldades de armazenamento de grandes volumes de materiais pesados e volumosos (cimento, areia, etc.);
- Perdas por validade ou deterioração de insumos químicos (tintas, vernizes, resinas, adesivos);
- Inadequação técnica em razão da diversidade de obras e serviços com demandas específicas.

8.5. Assim, a opção pelo parcelamento da contratação, viabilizado por meio de Registro de Preços com disputa por item, alinha-se simultaneamente às exigências técnicas (diversidade de materiais, cronogramas diferenciados e validade limitada de alguns produtos) e às condições econômicas (racionalização de custos, eliminação de estoques excessivos e manutenção da competitividade), configurando a solução mais vantajosa para a Administração Pública.

9. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de materiais de construção e itens correlatos, por meio do pregão eletrônico com registro de preços, tem como objetivo principal assegurar a continuidade das obras, reformas e serviços de manutenção realizados pelo Município de São João do Oeste/SC. Espera-se que, com a disponibilização regular e programada desses insumos, seja possível garantir a conservação adequada do patrimônio público, promovendo maior segurança estrutural, durabilidade das intervenções e eficiência na execução dos serviços.

Adicionalmente, a adoção do registro de preços permite à Administração Municipal responder de forma ágil e econômica às demandas emergenciais ou programadas, evitando interrupções nas



frentes de trabalho, reduzindo desperdícios e garantindo que todas as Secretarias disponham dos materiais necessários quando demandados. Com isso, busca-se otimizar os recursos públicos, assegurar a qualidade e a padronização das obras e serviços, e atender de maneira eficaz às necessidades da população, fortalecendo a gestão municipal e a manutenção de uma infraestrutura urbana e rural segura, funcional e sustentável.

10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

10.1. Antes da assinatura da Ata de Registro de Preços e do início da execução do objeto contratado, a Administração Municipal realizará todas as providências necessárias para garantir a legalidade, regularidade e efetividade da contratação.

10.2. O Município de São João do Oeste indicará servidores responsáveis para atuarem como gestor e fiscal da contratação, responsáveis pelo acompanhamento e supervisão do cumprimento das obrigações contratuais.

10.3. Para assegurar o êxito da contratação, serão cumpridas as seguintes etapas:

- a) Elaboração dos documentos da fase interna, incluindo Estudo Técnico Preliminar (ETP), Documento de Formalização da Demanda (DFD) e Termo de Referência (TR), garantindo que todas as necessidades, especificações técnicas, quantitativos e critérios de contratação estejam claramente definidos;
- b) Elaboração da minuta do edital, contemplando todas as especificações técnicas, condições de fornecimento e prazos de execução;
- c) Certificação de disponibilidade orçamentária, garantindo a existência de recursos financeiros suficientes para atender à contratação;
- d) Designação de agentes de contratação, incluindo o pregoeiro, equipe de apoio e comissão de licitação, conforme legislação vigente;
- e) Encaminhamento do processo para análise jurídica, visando assegurar conformidade com normas legais e regulamentos aplicáveis;
- f) Análise da manifestação jurídica e atendimento aos apontamentos constantes no parecer, promovendo ajustes necessários no processo ou edital;
- g) Publicação e divulgação do edital e anexos, garantindo transparência e ampla concorrência;
- h) Resposta a pedidos de esclarecimentos e/ou impugnações, caso haja manifestação de licitantes;
- i) Realização do certame licitatório, cumprindo todas as fases previstas no edital, incluindo lances, julgamento, classificação e adjudicação;



- j) Assinatura da Ata de Registro de Preços, formalizando o resultado do processo e a contratação dos fornecedores vencedores;
- k) Emissão da solicitação de fornecimento, viabilizando a entrega dos materiais ou execução dos serviços conforme o planejamento das Secretarias Municipais;
- l) Registro do empenho correspondente à contratação, garantindo a formalização orçamentária e a disponibilidade de recursos para pagamento dos itens adquiridos.

10.4. O cumprimento dessas providências prévias é indispensável para garantir que a contratação seja realizada em conformidade com a legislação vigente, assegurando a eficiência, economicidade, transparência e legalidade de todo o processo, bem como a continuidade e a qualidade na prestação dos serviços e fornecimento de materiais para o Município.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

11.1. Para a execução completa do objeto, poderão ser necessárias contratações correlatas e/ou interdependentes, especialmente em obras de manutenção, reformas e ampliações em prédios e espaços públicos municipais. Entre elas, destacam-se:

- Serviços de aplicação e instalação de materiais, tais como assentamento de blocos e tijolos, aplicação de argamassas, pinturas, soldagens, instalações elétricas e fixação de esquadrias, quando não estiverem incluídos na execução principal;
- Serviços de adequação civil, como cortes, demolições parciais, reforços estruturais, recomposição de pisos, paredes e rebocos, garantindo a correta aplicação dos materiais adquiridos;
- Serviços de transporte e logística, quando não previstos no contrato principal, assegurando a entrega dos materiais diretamente nos locais de obra e em condições adequadas de uso;
- Locação de equipamentos de apoio, como betoneiras, andaimes, compactadores, serras e ferramentas específicas, quando indispensáveis para o uso correto dos insumos fornecidos.

11.2. Essas contratações, quando necessárias, poderão ser planejadas e executadas de forma complementar, sem descaracterizar o objeto principal, assegurando sua plena utilização e funcionalidade. Assim, garante-se que os materiais de construção e itens elétricos adquiridos sejam aplicados corretamente, em conformidade com as exigências técnicas e normativas, promovendo maior durabilidade, segurança e eficiência das intervenções públicas.



12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

12.1. A aquisição e utilização de materiais de construção e itens elétricos podem gerar impactos ambientais relacionados ao seu ciclo de vida, especialmente no que se refere à extração de matérias-primas, transporte, armazenamento, aplicação em obras e descarte de resíduos.

12.2. Vislumbram-se impactos ambientais provenientes desta contratação, mencionados na tabela abaixo, juntamente com as medidas de tratamento a serem adotadas pela contratada:

IMPACTO AMBIENTAL	MEDIDA MITIGATÓRIA
Geração de resíduos sólidos (sacos de cimento, embalagens plásticas, papelão, latas de tinta, restos de madeira e metais)	Exigir plano de gerenciamento de resíduos; coleta seletiva no local; devolução de embalagens ao fornecedor; reciclagem de metais, madeira e papelão.
Emissão de compostos químicos (tintas, vernizes, solventes, adesivos e argamassas)	Especificar o uso de tintas e produtos à base de água ou de baixo VOC; priorizar fornecedores com certificações ambientais.
Emissões atmosféricas e poluição sonora pelo transporte e logística	Priorizar fornecedores regionais; otimizar rotas de entrega; uso de frota com manutenção em dia; adoção de horários adequados para transporte e descarga.
Extração de matérias-primas não renováveis (areia, brita, cimento)	Incentivar fornecedores licenciados ambientalmente; exigir comprovação de origem legal de agregados e insumos; estimular uso de materiais reciclados quando viável.
Consumo excessivo de água nos processos produtivos (cimento, argamassas, tintas)	Estimular fornecedores que adotem sistemas de reuso de água e tratamento de efluentes; priorizar fabricantes com certificações ambientais.
Descarte inadequado de resíduos químicos e materiais contaminantes (solventes, óleos de máquinas, embalagens de tinta e cola)	Exigir cláusula de logística reversa para resíduos perigosos; destinação final apenas em empresas licenciadas.
Riscos ocupacionais no manuseio de materiais (cimento, cal, tintas, ferragens, ferramentas)	Exigir equipe capacitada; uso obrigatório de EPIs (luvas, máscaras, óculos de proteção, botas); cumprimento das normas de segurança do trabalho (NRs).
Desperdício de materiais recicláveis (aço, alumínio, plásticos, madeira)	Inserir cláusulas contratuais de destinação para reciclagem; incentivar parcerias com cooperativas de catadores; adotar plano formal de logística reversa.
Poluição visual e comprometimento estético em obras públicas devido à falta de padronização	Definir padrões de modelos, cores e acabamentos no edital; garantir uniformidade nas edificações públicas.



12.3. Dessa forma, a contratação de materiais de construção e elétricos deverá observar práticas de sustentabilidade e responsabilidade ambiental, garantindo que a execução das obras públicas ocorra de maneira eficiente e em conformidade com as normas ambientais aplicáveis, preservando os recursos naturais e reduzindo impactos negativos ao meio ambiente.

13. ANÁLISE DE RISCOS

13.1. A contratação de materiais de construção e itens elétricos, pela sua amplitude e diversidade, envolve riscos que podem impactar diretamente o custo, o prazo e a qualidade das obras e manutenções públicas. Assim, faz-se necessário identificar, avaliar e propor medidas de mitigação que assegurem a execução eficiente e segura da contratação.

13.2. A seguir, apresentam-se os principais riscos associados ao processo de aquisição e utilização dos insumos, bem como sua probabilidade, impacto e estratégias de mitigação:

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Medidas de Mitigação
Atraso na entrega dos materiais por parte do fornecedor	Média	Alto	Previsão contratual de multas por atraso; manutenção de mais de um fornecedor habilitado pelo Registro de Preços; planejamento antecipado das demandas.
Fornecimento de materiais em desconformidade com as especificações técnicas (fora da norma ABNT, qualidade inferior)	Média	Alto	Exigir laudos de conformidade e certificados; fiscalização rigorosa no recebimento; rejeição imediata de produtos fora do padrão.
Elevação significativa de preços no mercado (inflação setorial, insumos como cimento, aço e cabos elétricos)	Média	Médio	Utilização do Registro de Preços para manutenção da competitividade; reavaliação periódica; diversificação de fornecedores.
Falta de disponibilidade de itens no mercado (ruptura de estoque, descontinuidade de fabricação de produtos elétricos ou de acabamento)	Baixa	Médio	Possibilidade de substituição por equivalentes técnicos; contratação de múltiplos fornecedores; planejamento de compras escalonado.
Problemas logísticos no transporte e entrega dos materiais (volume e peso elevado – blocos, areia, brita, telhas, cabos em rolo)	Média	Médio	Exigir entrega direta nos locais de utilização; adotar cronograma de entregas; condições adequadas de estocagem pela Administração.
Riscos ambientais pelo descarte inadequado de embalagens e	Média	Médio	Inserção de cláusulas de logística reversa; exigência de plano de



resíduos de obras (tintas, solventes, vernizes, plásticos, papelão, madeira, cabos elétricos)			gerenciamento de resíduos; fiscalização ambiental no recebimento e aplicação.
Dependência de fornecedor único (risco de monopólio em grupos de materiais específicos, como telhas ou cabos)	Baixa	Alto	Estruturar os itens em disputa por item; habilitar mais de um fornecedor no Registro de Preços; rodízio de fornecimento.

14. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

14.1. Com base nas justificativas apresentadas, nos estudos de mercado realizados (consultas a bases públicas e fornecedores) e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, bem como na previsão de recursos no planejamento orçamentário municipal, declara-se que a presente contratação de materiais de construção e itens elétricos viável.

14.2. A solução proposta atende às necessidades do Município de São João do Oeste/SC, garantindo adequação técnica, conformidade com padrões e alinhamento com os preços praticados no mercado.

14.3. Dessa forma, a contratação contribuirá para a manutenção e melhoria da infraestrutura pública municipal, assegurando economicidade, eficiência e sustentabilidade, justificando sua execução e garantindo o pleno atendimento ao interesse público.

São João do Oeste, 21 de outubro de 2025

Rose Staub
Diretora de Urbanismo