



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO OESTE
Município Tetracampeão Nacional em Alfabetização
Capital Catarinense da Língua Alemã

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Órgão: Município de São João do Oeste

Setor requisitante: Secretaria Municipal de Transportes, Obras e Serviços Urbanos

Responsável pela Demanda: **Rose Staub**

Matrícula: **317**

E-mail: urbanismo@saojoao.sc.gov.br

Telefone: (49)3195-2052

1. Objeto:

Contratação de empresa(s) especializada(s) em obras e serviços de engenharia pelo regime de empreitada global visando a execução de passeios públicos em 03 (três) ruas do centro de São João do Oeste.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

A necessidade de execução dessa obra, parte a partir do seguinte relato!

2.1. Descrição da Necessidade/Diagnóstico da Situação Atual: O município de São João do Oeste, ciente da importância de promover a acessibilidade e a segurança dos pedestres, bem como de embelezar o centro da cidade, identificou a necessidade urgente de execução de obras de passeios públicos em três ruas: Rua Padre Luiz Froener, Rua Medianeira e Rua do Imigrante. Esse diagnóstico foi fundamentado em estudos recentes e na observação das condições atuais das referidas vias, que apresentam diversos problemas e demandas de intervenção imediata.

2.2. Análise das Condições Atuais: As três ruas mencionadas passaram recentemente por obras de recuperação asfáltica, as quais se mostraram essenciais para a melhoria da infraestrutura viária. No entanto, durante a execução dessas obras, aproveitou-se a oportunidade para instalar uma nova canalização de água que abastece as residências locais. Embora esta atualização na rede de abastecimento seja crucial para garantir a qualidade e a segurança do fornecimento de água, a colocação da nova canalização ocupou o espaço dos passeios públicos, causando danos significativos às calçadas existentes.

Os passeios públicos nas ruas Padre Luiz Froener, Medianeira e do Imigrante apresentam agora diversas irregularidades, tais como desnivelamentos, buracos e trechos intransitáveis, que não apenas dificultam a mobilidade dos pedestres, mas também colocam em risco a segurança de todos que utilizam essas vias. Além disso, a ausência de adequação às normas de acessibilidade impede que pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida possam transitar com conforto e segurança.

2.3. Justificativa para a Execução das Obras: Diante do cenário descrito, torna-se imperativo que o município de São João do Oeste execute obras de correção e modernização dos passeios públicos nas ruas objeto da licitação. A finalidade dessas obras é múltipla: primeiramente, corrigir os danos causados pela instalação da nova canalização de água, restaurando as calçadas de modo a garantir sua funcionalidade e segurança. Em segundo lugar, adequar os novos passeios às especificações de acessibilidade exigidas pela legislação vigente, promovendo a inclusão e a mobilidade universal.



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO OESTE
Município Tetracampeão Nacional em Alfabetização
Capital Catarinense da Língua Alemã

A legislação pertinente, como o Decreto nº 5.296/2004, que estabelece normas gerais e critérios básicos para a promoção da acessibilidade das pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida, deve ser rigorosamente seguida na execução dessas obras. Isso inclui a instalação de rampas de acesso, pisos táteis, sinalizações adequadas e outros elementos que facilitem o deslocamento de todos os cidadãos, independentemente de suas condições físicas.

2.4. Contribuição para o Turismo e Bem-Estar: São João do Oeste é amplamente reconhecida como uma cidade turística, atraindo visitantes de diversas regiões que buscam conhecer suas belezas naturais e culturais. A execução das obras de passeios públicos não só atenderá às necessidades dos moradores locais, mas também contribuirá significativamente para o bem-estar dos turistas que visitam a cidade. Passeios públicos adequados, seguros e acessíveis são fundamentais para proporcionar uma experiência positiva aos visitantes, além de valorizar e embelezar o ambiente urbano.

Em conclusão, a execução das obras de passeios públicos nas ruas Padre Luiz Froener, Medianeira e do Imigrante é uma necessidade premente para o município de São João do Oeste. Essas intervenções são essenciais para garantir a segurança, a acessibilidade e a qualidade de vida dos pedestres, bem como para promover a imagem de uma cidade bem cuidada e acolhedora para todos.

Em síntese, a justificativa para essas pavimentações e recuperação das vias considera esses aspectos todos, visando a segurança, o conforto e o desenvolvimento sustentável da comunidade.

3. Descrições e quantidades

IT EM	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	TIPO DO ITEM	SUBITEM	UN. MED.	QTDE
01	Contratação de empresa em regime de Empreitada Global para execução dos passeios públicos da Rua Medianeira, de acordo com a planilha orçamentária, projeto, memorial descritivo e termo de referência.	Obras e Serviços de Engenharia	Obra	Empreitada	1
02	Contratação de empresa em regime de Empreitada Global para execução dos passeios públicos da Rua do Imigrante, de acordo com a planilha orçamentária, projeto, memorial descritivo e termo de referência	Obras e Serviços de Engenharia	Obra	Empreitada	1
03	Contratação de empresa em regime de Empreitada Global para execução dos passeios públicos da Rua Padre Luiz Froener, de acordo com a planilha orçamentária, projeto, memorial descritivo e termo de referência	Obras e Serviços de Engenharia	Obra	Empreitada	1

Como melhor opção para o certame, a opção é dividir a execução em itens distintos, observando-se cada rua, conforme tabela acima, tendo em vista que não se trata de obras correlatas, sendo possível a execução separadamente.

4. Grau de prioridade da compra: Alto

5. Estimativa de valor:

R\$ 825.703,56 (oitocentos e vinte e cinco mil, setecentos e três reais e cinquenta e seis centavos).

6. Prazo de entrega/execução:



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO OESTE
Município Tetracampeão Nacional em Alfabetização
Capital Catarinense da Língua Alemã

Conforme cronograma constante no projeto, contado a partir da autorização de fornecimento.

7. Local e horário da entrega/execução:

Conforme disposto nos projetos e respectivos cronogramas de execução.

8. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda:

Não

9. Indicação do fiscal do contrato ou servidor que fará a liquidação da despesa:

Graziela Kerkhoff

São João do Oeste, 27 de março de 2025.

ROSE STAUB
Diretora do Depto de Urbanismo
Matrícula 317