



FORMULÁRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

1- DESCRIÇÃO DO OBJETO: Contratação de empresa legalmente habilitada, com registro ativo no CREA e/ou CAU, para a prestação de serviços técnicos especializados de engenharia e/ou arquitetura, visando à análise, complementação, compatibilização e elaboração dos projetos básicos e executivos (com uso da metodologia BIM) de engenharia, arquitetura, urbanismo e projetos complementares, acompanhados de todas as peças técnicas, memoriais, planilhas orçamentárias analíticas e cronograma físico-financeiro, destinados à revitalização da Praça Central Municipal, com área aproximada de 4.300 m², tendo como referência o estudo conceitual, a planta baixa e a modelagem tridimensional (3D) disponibilizados pelo Município, compreendendo todas as disciplinas necessárias à futura licitação e execução da obra.

2- PERÍODO DE REALIZAÇÃO: setembro/2026

3- METODOLOGIA APLICADA: o valor de referência foi aferido por meio de

() Média () Mediana (X) Menor Preço () Outra:

4- FONTES DE PESQUISA

Foi realizada a pesquisa de preços utilizando os seguintes parâmetros:

(x) I – Portal de Compras Públicas (<http://portaldecompraspublicas.com.br>);

Objeto	Und	Qtde	Contratante (Nome/UASG)	Empenho/ Licitação	Preço Unit. (R\$)

() II - contratações similares de outros entes públicos, em execução ou concluídos nos 180 (cento e oitenta) dias anteriores à data da pesquisa de preços;

Objeto	Und	Qtde	Contratante (Nome /UASG)	Empenho/ Licitação	Preço Unit. (R\$)



--	--	--	--	--	--

(x) III - pesquisa publicada em mídia especializada, sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenha a data e hora de acesso;

Objeto	Fornecedor (Nome e CNPJ)	Local de pesquisa (Endereço Completo)	Data/hora de acesso	Preço Unit. (R\$)

(x) IV - pesquisa com os fornecedores, desde que as datas das pesquisas não se diferenciem em mais de 6 (seis) meses.

OBJETO	FORNECEDOR (NOME E CNPJ)	DATA DO ORÇAMENTO/COTAÇÃO	PREÇO UNIT. (R\$)
1.1. Contratação de empresa legalmente habilitada, com registro ativo no CREA e/ou CAU, para a prestação de serviços técnicos especializados de engenharia e/ou arquitetura, visando à análise, complementação, compatibilização e elaboração dos projetos básicos e executivos (com uso da metodologia BIM) de engenharia, arquitetura, urbanismo e projetos complementares, acompanhados de todas as peças técnicas, memoriais, planilhas orçamentárias analíticas e cronograma físico-financeiro, destinados à revitalização da Praça Central Municipal, com área	Indianara Follmann ME IFPROJETOS CNPJ 28.958.418/0001-25	26/08/2026	240.155,00
	SOPRO Arquitetura, Engenharia e Segurança do trabalho Ltda CNPJ 41.096.953/0001-82	20/08/2026	125.000,00



aproximada de 4.300 m ² , tendo como referência o estudo conceitual, a planta baixa e a modelagem tridimensional (3D) disponibilizados pelo Município (Anexo I e II deste TR), compreendendo todas as disciplinas necessárias à futura licitação e execução da obra.	CONCRETA Empreendimentos CNPJ 17.582.811/0001-40	13/08/2026	80.000,00
---	--	------------	-----------

5- ANÁLISE DA PESQUISA

Analizando as propostas apresentadas, constatou-se que todas as empresas consultadas possuem porte compatível e capacidade técnica para atender ao escopo contratual. A adoção do critério de MENOR VALOR identificado no levantamento, justifica-se pela busca da maior economia para o erário municipal, sem prejuízo do padrão técnico exigido para a elaboração dos projetos.

Preço de Referência:	R\$ 80.000,00
-----------------------------	---------------

6- ANEXOS: A documentação comprobatória contendo os documentos que compõem a pesquisa de preços segue anexa a este relatório.

São João do Oeste, 01 de setembro de 2026.

CLAUDIR RAUBER
Secretário de Administração, Finanças e Planejamento

SILVANE INÊS SCHNEIDERS BAUMGARTEN
Diretora de Indústria, Comércio e Turismo