



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
 AZ PROFISSIONAIS ASSOCIADOS	OBRA:	AREA COBERTA ESPAÇO CULTURAL SÃO MIGUEL DA BOA VISTA		DATA :	23/04/2026	BDI :	20,75%
	DESCRIÇÃO:	ORÇAMENTO GLOBAL		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LADO PAR DA RUA SÃO LUIZ ESQ. RUA ALDINO JACOB SCHEIDER - SÃO MIGUEL DA BOA VISTA/SC		DEINFRA-SC	2021/01	-	-
	CLIENTE:	MUNICIPIO DE SÃO MIGUEL DA BOA VISTA/SC		DER-PR	2025/08 COM DESONERAÇÃO	148,92%	-
	UNIDADES:	812.12M²		ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.360,76		SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,38%	58,22%	
			SP Obras	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	62.155,14	16,66 %	16,66 %	16,66 %	16,66 %	16,66 %	16,70 %	100,00 %
			10.355,05	10.355,05	10.355,05	10.355,05	10.355,05	10.379,89	62.155,14
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.546,32	100,00 %						100,00 %
			13.546,32						13.546,32
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	1.395,82	100,00 %						100,00 %
			1.395,82						1.395,82
4	LOCAÇÃO DE OBRA	6.919,23	100,00 %						100,00 %
			6.919,23						6.919,23
5	MOVIMENTO DE TERRA	12.146,23	100,00 %						100,00 %
			12.146,23						12.146,23
6	FUNDAÇÃO	45.757,34	100,00 %						100,00 %
			45.757,34						45.757,34
7	ESTRUTURA DE CONCRETO	103.016,03	50,00 %	50,00 %					100,00 %
			51.508,02	51.508,01					103.016,03
8	ESTRUTURA ARQUIBANCADAS	70.188,87	50,00 %	50,00 %					100,00 %
			35.094,44	35.094,43					70.188,87
9	ESCADA DO CAMAROTE	1.604,73	50,00 %	50,00 %					100,00 %
			802,37	802,36					1.604,73
10	LAJES DO CAMAROTE	10.568,86	20,00 %	80,00 %					100,00 %
			2.113,77	8.455,09					10.568,86
11	PAREDES DE CONTENÇÃO	13.186,93		100,00 %					100,00 %
				13.186,93					13.186,93
12	IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS	6.184,88		100,00 %					100,00 %
				6.184,88					6.184,88
13	PAREDES EM ALVENARIA	25.266,45		80,00 %	20,00 %				100,00 %
				20.213,16	5.053,29				25.266,45
14	REVESTIMENTO PILARES E PAREDES	65.364,29		50,00 %	50,00 %				100,00 %
				32.682,15	32.682,14				65.364,29

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

 AZ PROFISSIONAIS ASSOCIADOS	OBRA:	ÁREA COBERTA ESPAÇO CULTURAL SÃO MIGUEL DA BOA VISTA	DATA :	23/04/2026	BDI :	20,75%
	DESCRIÇÃO:	ORÇAMENTO GLOBAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	LADO PAR DA RUA SÃO LUIZ ESQ. RUA ALDINO JACOB SCHEIDER - SÃO MIGUEL DA BOA VISTA/SC	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
	CLIENTE:	MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DA BOA VISTA/SC	DER-PR	2025/08 COM DESONERAÇÃO	148,92%	-
	UNIDADES:	812.12M²	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
	VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.360,76	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,38%	58,22%	
		SP Obras	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
15	PAVIMENTAÇÕES	44.719,93			80,00 %	20,00 %			100,00 %
					35.775,94	8.943,99			44.719,93
16	PISO DO CAMAROTE	16.720,64			80,00 %	20,00 %			100,00 %
					13.376,51	3.344,13			16.720,64
17	ESTRUTURA METÁLICA, TELHAS E CALHAS	340.950,68			20,00 %	30,00 %	30,00 %	20,00 %	100,00 %
					68.190,14	102.285,20	102.285,20	68.190,14	340.950,68
18	PÓRTICO METÁLICO	94.507,83			10,00 %	45,00 %	45,00 %		100,00 %
					9.450,78	42.528,52	42.528,53		94.507,83
19	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	54.293,98			10,00 %	20,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
					5.429,40	10.858,80	16.288,19	21.717,59	54.293,98
20	INSTALAÇÃO PLUVIAL	45.025,26				20,00 %	15,00 %	65,00 %	100,00 %
						9.005,05	6.753,79	29.266,42	45.025,26
21	INSTALAÇÃO PREVENTIVA CONTRA INCÊNDIO	759,12						100,00 %	100,00 %
								759,12	759,12
22	PINTURA PAREDES/PISOS	27.843,74					35,00 %	65,00 %	100,00 %
							9.745,31	18.098,43	27.843,74
23	SERRALHERIA	20.360,60						100,00 %	100,00 %
								20.360,60	20.360,60
24	ACESSIBILIDADE	2.388,20						100,00 %	100,00 %
								2.388,20	2.388,20
25	MOBILIÁRIO	15.353,81						100,00 %	100,00 %
								15.353,81	15.353,81
26	FAIXA ELEVADA	4.556,83						100,00 %	100,00 %
								4.556,83	4.556,83
27	LIMPEZA FINAL DA OBRA	320,95						100,00 %	100,00 %
								320,95	320,95
			179.638,59	178.482,06	180.313,25	187.320,74	187.956,07	191.391,98	
			179.638,59	358.120,65	538.433,90	725.754,64	913.710,71	1.105.102,69	1.105.102,69



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	AREA COBERTA ESPAÇO CULTURAL SÃO MIGUEL DA BOA VISTA	DATA :	23/04/2026	BDI :	20,75%
DESCRIÇÃO:	ORÇAMENTO GLOBAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	LADO PAR DA RUA SÃO LUIZ ESQ. RUA ALDINO JACOB SCHEIDER - SÃO MIGUEL DA BOA VISTA/SC	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
CLIENTE:	MUNICIPIO DE SÃO MIGUEL DA BOA VISTA/SC	DER-PR	2025/08 COM DESONERAÇÃO	148,92%	-
UNIDADES:	812.12M ²	ORSE	2026/02	111,51%	69,72%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 1.360,76	SICRO NOVO	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2026/03 COM DESONERAÇÃO	98,38%	58,22%
		SP Obras	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Maravilha/SC, 23 de Abril de 2026.

 Gustavo Ferreira
 Engenheiro Civil
 CREA/SC 180.570-7