Município de São Miguel da Boa Vista

ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: ADEQUAÇÃO DE EDIFICAÇÕES À ACESSIBILIDADE - Área total dos blocos: 1.851,81m²
Referência: SINAPI 2026-07 SICRO 2026-04
Local: RUA SÃO LUIZ, 210, CENTRO, SÃO MIGUEL DA BOA VISTA-SC
BDI 1: 22,12%; **BDI 2:** 16,86% (NÃO DESONERADO)
Área: 1.851,81 m²
Preço total: R$ 78.673,93

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
1			INTERVENÇÕES DE REFORMAS E ADEQUAÇÕES						1.519,37	1,9%
1.1			PLACA DA OBRA						1.519,37	1,9%
1.1.1	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,88	432,00	BDI 1	527,56	1.519,37	1,9%
2			CENTRO ADMINISTRATIVO (BLOCO 1)						50.237,47	63,9%
2.1			Guias podotáteis - emborrachadas coladas sobre o piso						778,07	1,0%
2.1.1	SINAPI	101736	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_02/2026	M2	2,12	104,06	BDI 1	127,08	269,41	0,3%
2.1.2	SINAPI	101737	PISO DE BORRACHA CANELADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO. AF_02/2026	M2	3,42	121,79	BDI 1	148,73	508,66	0,6%
2.2			Cadeira para pessoa obesa						2.722,72	3,5%
2.2.1	COTAÇÃO	01	CADEIRA PARA PESSOA OBESA RESISTÊNCIA MÍNIMA 250KG	UN	1,00	2.329,90	BDI 2	2.722,72	2.722,72	3,5%
2.3			Sanitário Adaptado						79,46	0,1%
2.3.1			*Porta*						*79,46*	*0,1%*
2.3.1.1	COTAÇÃO	03	Placa braile ACM 30x10	UN	1,00	68,00	BDI 2	79,46	79,46	0,1%
2.4			Acessibilidade Externa						46.657,22	59,3%
2.4.1			*Placa de sinalização - vaga PCD*						*1.011,26*	*1,3%*
2.4.1.1	COMPOSIÇÃO	01	PLACA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA 90X60CM - VAGA RESERVADA PCD	UN	1,00	828,09	BDI 1	1.011,26	1.011,26	1,3%
2.4.2			*Acesso à porta principal e lajotas cerâmicas*						*1.983,65*	*2,5%*
2.4.2.1	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (Correção do desnível da porta)	H	4,00	28,04	BDI 1	34,24	136,96	0,2%
2.4.2.2	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	0,63	161,48	BDI 1	197,20	124,24	0,2%
2.4.2.3	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	8,04	161,48	BDI 1	197,20	1.585,49	2,0%
2.4.2.4	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (Corte do piso para instalação das lajotas)	H	4,00	28,04	BDI 1	34,24	136,96	0,2%
2.4.3			*Trajeto seguro*						*43.662,31*	*55,5%*
2.4.3.1	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	28,04	BDI 1	34,24	273,92	0,3%
2.4.3.2	SINAPI	96396	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	6,40	226,34	BDI 1	276,41	1.769,02	2,2%
2.4.3.3	SINAPI	103075	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_07/2026	M2	128,50	243,31	BDI 1	297,13	38.181,21	48,5%
2.4.3.4	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	21,51	130,89	BDI 1	159,84	3.438,16	4,4%
3			GARAGEM DO DMER (BLOCO 3)						26.643,17	33,9%
3.1			Sanitário Adaptado – executar restante						26.643,17	33,9%
3.1.1			*Janela com vidro - 8mm, vidro jateado ou fosco*						*568,57*	*0,7%*
3.1.1.1	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,48	969,96	BDI 1	1.184,52	568,57	0,7%

Município de São Miguel da Boa Vista

ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

Obra: ADEQUAÇÃO DE EDIFICAÇÕES À ACESSIBILIDADE - Área total dos blocos: 1.851,81m²
Referência: SINAPI 2026-07 SICRO 2026-04
Local: RUA SÃO LUIZ, 210, CENTRO, SÃO MIGUEL DA BOA VISTA-SC
BDI 1: 22,12%; **BDI 2:** 16,86% (NÃO DESONERADO)
Área: 1.851,81 m²
Preço total: R$ 78.673,93

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO (BDI)	PREÇO SERVIÇO	%
3.1.2			*Porta de Madeira e itens acessibilidade*						*1.543,63*	*2,0%*
3.1.2.1	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	1.132,64	BDI 1	1.383,18	1.383,18	1,8%
3.1.2.2	SINAPI	102204	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	3,36	12,83	BDI 1	15,67	52,65	0,1%
3.1.2.3	SINAPI-I	10851	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO)	UN	1,00	63,68	BDI 1	77,77	77,77	0,1%
3.1.2.4	SINAPI-I	5080	PUXADOR TIPO ALCA, EM ZAMAC CROMADO, COM ROSETAS, COMPRIMENTO DE APROX *100* MM, PARA PORTAS E JANELAS DE MADEIRA, INCLUINDO PARAFUSOS	UN	1,00	24,59	BDI 1	30,03	30,03	0,0%
3.1.3			*Instalações sanitárias*						*451,50*	*0,6%*
3.1.3.1	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	57,48	BDI 1	70,19	70,19	0,1%
3.1.3.2	SINAPI	97905	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	312,24	BDI 1	381,31	381,31	0,5%
3.1.4			*Instalações hidráulicas*						*317,67*	*0,4%*
3.1.4.1	SINAPI	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	9,60	11,04	BDI 1	13,48	129,41	0,2%
3.1.4.2	SINAPI	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	10,07	BDI 1	12,30	36,90	0,0%
3.1.4.3	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	61,97	BDI 1	75,68	151,36	0,2%
3.1.5			*Guarda-corpo e corrimão - Mezanino*						*23.761,80*	*30,2%*
3.1.5.1	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	M	16,68	98,29	BDI 1	120,03	2.002,10	2,5%
3.1.5.2	SINAPI	99844	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 32X4,8MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025	M	37,24	478,47	BDI 1	584,31	21.759,70	27,7%
4			LIMPEZA FINAL DA OBRA						273,92	0,3%
4.1	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	28,04	BDI 1	34,24	273,92	0,3%

VINICIUS INACIO SALING:09228230908
Assinado de forma digital por VINICIUS INACIO SALING:09228230908
Dados: 2026.08.28 09:31:11 -03'00'

Vinícius Inacio Saling
Engenheiro Civil
CREA-SC 208.310-9