MEMORIAL DE CÁLCULO

QUANTATIVOS FÍSICOS

Proprietário: MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DA BOA VISTA / SC
Projeto : ADEQUAÇÃO DE EDIFICAÇÕES À ACESSIBILIDADE
Edificação: CENTRO ADMINISTRATIVO (BLOCO 1) - 283,47 m² GARAGEM VEÍCULOS DA EDUCAÇÃO (BLOCO 2) - 387,45m² GARAGEM DO DMER (DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ESTRADA E RODAGEM) (BLOCO 3) - Bloco 3: 1.180,89m²
Endereço das Obras: RUA SÃO LUIZ – CENTRO

OBSERVAÇÃO: Os quantitativos adotados têm como referência o projeto original anteriormente aprovado, com ajustes decorrentes da revisão do projeto e da atualização das quantidades correspondentes aos serviços não executados no contrato anterior de adequação à acessibilidade.

1. INTERVENÇÕES DE REFORMAS E ADEQUAÇÕES

1.1 PLACA DA OBRA

1.1.1 Placa da obra

Será instalada placa de identificação da obra em chapa galvanizada nº 22, adesivada, com dimensões de 2,40 m × 1,20 m.
Cálculo: 2,40 m × 1,20 m = **2,88 m²**.

---

2. CENTRO ADMINISTRATIVO – BLOCO 1

2.1 Guias podotáteis – emborrachadas coladas sobre o piso

2.1.1 Piso de borracha pastilhado – alerta

Será instalado piso emborrachado pastilhado, com espessura de 3,5 mm, destinado à sinalização tátil de alerta.
Quantidade total: **2,12 m²**.

2.1.2 Piso de borracha canelado – direcional

Será instalado piso emborrachado canelado, com espessura de 3,5 mm, destinado à sinalização tátil direcional.
Quantidade total: **3,42 m²**.

Total de piso podotátil emborrachado:
2,12 m² + 3,42 m² = **5,54 m²**.
Esses quantitativos correspondem aos valores individualizados no orçamento.

2.2 Cadeira para pessoa obesa

2.2.1 Cadeira para pessoa obesa

Será disponibilizada cadeira destinada à pessoa obesa, com resistência mínima de 250 kg, conforme especificação adotada no orçamento.
Quantidade: **1 unidade**.

2.3 Sanitário Adaptado

2.3.1 Porta

2.3.1.1 Placa em braile

Será instalada placa de identificação em material ACM, com informação em braile e dimensões de 30 cm × 10 cm, para identificação do sanitário adaptado.
Quantidade: **1 unidade**.

2.4 Acessibilidade Externa

2.4.1 Placa de sinalização – vaga para pessoa com deficiência

2.4.1.1 Placa de sinalização viária

Será instalada placa de sinalização destinada à identificação de vaga reservada para pessoa com deficiência, com dimensões de 90 cm × 60 cm.
Quantidade: **1 unidade**.

2.4.2 Acesso à porta principal e lajotas cerâmicas

2.4.2.1 Correção do desnível da porta

Para a adequação do acesso à porta principal, será considerada mão de obra de servente para execução das correções necessárias no desnível existente.
Quantidade: **4,00 horas de servente**.

2.4.2.2 Piso podotátil de concreto – alerta

Será executado piso podotátil de concreto, assentado sobre argamassa, destinado à sinalização de alerta no acesso externo.
Quantidade: **0,63 m²**.

2.4.2.3 Piso podotátil de concreto – direcional

Será executado piso podotátil de concreto, assentado sobre argamassa, destinado à sinalização direcional do acesso externo.
Quantidade: **8,04 m²**.

Total de piso podotátil externo em concreto:
0,63 m² + 8,04 m² = **8,67 m²**.

2.4.2.4 Corte do piso para instalação das lajotas

Para os serviços de corte e preparação do piso existente para instalação das peças podotáteis, será considerada mão de obra de servente.
Quantidade: **4,00 horas**.

2.4.3 Trajeto seguro

O trajeto seguro corresponde ao percurso acessível que parte do Centro Administrativo, passa pela área da Garagem dos Veículos da Educação e segue até a Garagem do Departamento Municipal de Estradas e Rodagem – DMER. O memorial anterior já considera esse percurso de forma conjunta.

2.4.3.1 Preparação da base

Para os serviços de preparação, regularização e demais adequações necessárias antes da execução da base do trajeto seguro, será considerada mão de obra de servente.
Quantidade: **8,00 horas**.

2.4.3.2 Base e sub-base em brita graduada simples

Será executada camada de base e sub-base em brita graduada simples para suporte do pavimento do trajeto seguro.
Volume considerado no orçamento: **6,40 m³**.

2.4.3.3 Piso de concreto

Será executado piso de concreto com acabamento superficial e resistência característica à compressão de 30 MPa, conforme composição prevista no orçamento.

Área total considerada: 128,50 m².

2.4.3.4 Fôrmas de madeira

Para contenção e conformação das áreas concretadas, será considerado o quantitativo de fôrmas de madeira previsto no levantamento.
Quantidade total: 21,51 m².

---

3. GARAGEM DO DMER – BLOCO 3

3.1 Sanitário Adaptado – executar restante

3.1.1 Janela com vidro – 8 mm, vidro jateado ou fosco

3.1.1.1 Janela de alumínio tipo Maxim-Ar

Será instalada uma janela de alumínio tipo Maxim-Ar, com dimensões de 0,80 m × 0,60 m, incluindo vidro.
Cálculo: 0,80 m × 0,60 m × 1 unidade = 0,48 m².
O mesmo cálculo consta no memorial original.

3.1.2 Porta de madeira e itens de acessibilidade

3.1.2.1 Porta de madeira

Será instalada porta de madeira semi-oca, com dimensões de 0,80 m × 2,10 m, incluindo batente, dobradiças e fechadura.
Quantidade: 1 unidade.

3.1.2.2 Pintura em verniz da porta

Será aplicada uma demão de verniz incolor na porta de madeira, considerando as duas faces da folha.
Cálculo: 0,80 m × 2,10 m × 2 faces = 3,36 m².

3.1.2.3 Placa de sinalização da porta

Será instalada placa de acrílico transparente adesivada para sinalização da porta, com dimensões de 25 cm × 8 cm e espessura de 6 mm.
Quantidade: 1 unidade.

3.1.2.4 Puxador tipo alça

Será instalado puxador tipo alça em zamac cromado, com comprimento aproximado de 100 mm, incluindo os elementos necessários à sua fixação.
Quantidade: 1 unidade.

3.1.3 Instalações sanitárias

3.1.3.1 Papeleira

Será instalada papeleira de parede em metal cromado, sem tampa, incluindo os elementos necessários à fixação.
Quantidade: 1 unidade.

3.1.3.2 Caixa enterrada para rede de esgoto

Será executada caixa enterrada hidráulica retangular em alvenaria de blocos de concreto, com dimensões internas de 0,40 m × 0,40 m × 0,40 m, destinada à rede de esgoto.
Quantidade: 1 unidade.

3.1.4 Instalações hidráulicas

3.1.4.1 Tubulação de PVC soldável de 32 mm

Será instalada tubulação de policloreto de vinila – PVC soldável, com diâmetro nominal de 32 mm, destinada à instalação hidráulica do sanitário.
Quantidade total: 9,60 m.

3.1.4.2 Joelhos de 90° em PVC soldável de 32 mm

Serão instalados joelhos de 90 graus em PVC soldável, com diâmetro nominal de 32 mm.
Quantidade: **3 unidades**.

3.1.4.3 Registros de esfera

Serão instalados registros de esfera em PVC soldável, com volante e diâmetro nominal de 50 mm.
Quantidade: **2 unidades**.

3.1.5 Guarda-corpo e corrimão – Mezanino

3.1.5.1 Corrimão

Será instalado corrimão simples em aço galvanizado, com diâmetro externo de 1 1/2", fixado em parede, conforme os trechos indicados para o mezanino.
Comprimento total: **16,68 m**.

3.1.5.2 Guarda-corpo

Será instalado guarda-corpo de aço galvanizado, com altura de 1,10 m, montantes tubulares e demais componentes previstos na composição orçamentária.
Comprimento total: **37,24 m**.

---

4. LIMPEZA FINAL DA OBRA

4.1 Limpeza final

Após a conclusão dos serviços de reforma e adequação à acessibilidade, será executada a limpeza final das áreas que receberam intervenção, incluindo retirada de resíduos e limpeza das superfícies afetadas pelos serviços.
Quantidade considerada: **8,00 horas de servente**.

São Miguel da Boa Vista/SC, 28 de agosto de 2026.

VINICIUS INACIO SALING:09228230908

Assinado de forma digital por VINICIUS INACIO SALING:09228230908
Dados: 2026.08.28 11:27:39 -03'00'

Vinícius Inacio Saling

Engenheiro Civil – CREA-SC 208.310-9