



Prefeitura Municipal de Godoy Moreira Estado do Paraná

E-mail: pm@godoymoreira.pr.gov.br

Rua Campo Mourão, 184 – Fone/Fax (43) 3463 1122/3463 1173 – CEP 86938 – 000 Godoy Moreira – Pr

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

Trata-se de Estudo Técnico Preliminar para a primeira etapa do planejamento da contratação que caracteriza o interesse público envolvido e procura a sua melhor solução, visando auxiliar na elaboração do Termo de Referência, do Anteprojeto ou do Projeto Básico, conforme definição disposta no art. 6º, XX, da Lei 14.133/2021.

INFORMAÇÃO DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO

Solicitação de Demanda 2024

Secretaria Demandante: Administração

Responsável pela Demanda: Hélio Aparecido de Oliveira

Unidades Gestoras Participantes:

OBJETO: Descrição do objeto

SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO COMPLETA, LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO DE AR CONDICIONADO DESTINADOS A DIVERSOS SETORES DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL.

DA LEGISLAÇÃO

Lei 14.133/2021; Decreto Municipal nº 2930/2024 DE 03 DE JANEIRO DE 2024.

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE/JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A manutenção do ar condicionado é crucial para a saúde dos ocupantes do ambiente, pois eles respiram o ar que o sistema circula. A manutenção adequada evita a proliferação de microorganismos nocivos e garante que o ar interno seja limpo e saudável. Isso é especialmente importante para pessoas com alergias, doenças respiratórias crônicas ou sensíveis a impurezas no ar. A manutenção regular também contribui para a economia de energia, pois um ar condicionado limpo e eficiente não exige mais energia para compensar a sujeira acumulada. Melhora a eficiência energética: A manutenção limpa e adequada do sistema de ar condicionado opera de maneira mais eficiente, consumindo menos energia elétrica para fornecer o mesmo nível de refrigeração, o que resulta em uma redução dos custos de energia ao longo do tempo. Prolonga a vida útil do equipamento: A manutenção regular evita o acúmulo de sujeira e detritos nos componentes essenciais, como as serpentinas do evaporador e condensador, prevenindo o desgaste prematuro e o mau funcionamento do sistema. Garanta a qualidade do ar interior: A manutenção limpa dos filtros



Prefeitura Municipal de Godoy Moreira Estado do Paraná

E-mail: pm@godoymoreira.pr.gov.br

Rua Campo Mourão, 184 – Fone/Fax (43) 3463 1122/3463 1173 – CEP 86938 – 000 Godoy Moreira – Pr

e a substituição regular dos mesmos proporcionam um ambiente mais saudável, especialmente importante para pessoas que sofrem de alergias, asma ou outras condições respiratórias. Redução de custos com peças: A limpeza anual mais abrangente, incluindo a limpeza das serpentinas, lubrificação de componentes e verificação geral do sistema, é recomendada para garantir o bom funcionamento e a eficiência do equipamento. A manutenção preventiva é recomendada ao menos duas vezes ao ano, com a frequência variando de acordo com o tipo de sistema e o ambiente em que ele está instalado. Além disso, a manutenção preventiva é crucial para identificar problemas potenciais antes que se transformem em grandes falhas, economizando tempo, dinheiro e evitando desconforto em momentos críticos.

ALINHAMENTO AOS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO DA ADMINISTRAÇÃO

O objeto estudado encontra-se alinhado com os instrumentos orçamentários do município.

REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Prazo de entrega/execução: Conforme solicitação do Departamento de Administração Municipal

Local(is) de entrega/execução e horário(s) de atendimento:

Forma de Recebimento: atender conforme solicitado sobre o item e o prazo.

Prazo de garantia/forma de garantia:

Prazo para substituição/correção: não contém

Prazo de vigência da contratação: 12 meses ou até 31/12/2024.

Ainda de acordo com a alínea 'a', do inciso XXIII do artigo 6º, da NLL, é necessário conter a quantidade e o prazo do contrato e para as hipóteses de prestação de serviços continuados, a possibilidade de prorrogação.

Em relação ao **prazo do contrato**, a grande inovação trazida pela NLL é a possibilidade de celebração pelo prazo de até 05 (cinco) anos, nas hipóteses de serviços e fornecimentos contínuos, prazo este que poderá ser prorrogado sucessivamente, até o limite de 10 anos.¹

Tal previsão deve estar presente no Termo de Referência, que por sua vez, subsidia a elaboração do edital e do contrato. Pela Lei nº 8.666/93, a contratação estava limitada ao prazo máximo de 60 meses.



Prefeitura Municipal de Godoy Moreira Estado do Paraná

E-mail: pm@godoymoreira.pr.gov.br

Rua Campo Mourão, 184 – Fone/Fax (43) 3463 1122/3463 1173 – CEP 86938 – 000 Godoy Moreira – Pr

DA CONTRATAÇÃO:

– Documentação:

I – Ato constitutivo: Contrato Social, Registro Comercial ou Estatuto; - Contrato Social e todas as alterações após a consolidação, no caso de empresa Ltda.; Registro Comercial em caso de empresa individual e/ou Microempreendedor Individual; - Estatuto no caso de sociedade por ações, acompanhado de documento de eleição de seus administradores;

II - Cópia do CPF e RG do representante legal;

III – Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (Cartão de CNPJ);

IV – Comprovante de regularidade para com a Fazenda Federal mediante: apresentação de Certidão Negativa de Débitos de Tributos Federais e Certidão Negativa de inscrição em Dívida Ativa da União OU Certidão Negativa Conjunta, com abrangência as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da lei 8.212.

V – Comprovante de regularidade para com a Fazenda Estadual, da sede da empresa, mediante apresentação de Certidão Negativa de Débitos de Tributos Estaduais;

VI – Comprovante de regularidade para com a fazenda municipal, mediante apresentação de Certidão Negativa de Tributos Municipais;

VII - Comprovante de regularidade ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) – CRF;

VIII – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (em conformidade com a Lei 12.440 de 7 de julho de 2013.

IX - Certidão negativa de falência ou concordata expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física. (não será aceita negativa com data de emissão superior a 60 (sessenta) dias);

– Indicação ou vedação de marcas ou modelos específicos ou como referência que atenda ao Art. 41, Inc. I, a, b, c e d da Lei 14.133/21: Não contém

- ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADA DOS PREÇOS UNITÁRIOS REFERENCIAIS, DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE

- Para a obtenção do valor previamente estimado em processo licitatório, a equipe de planejamento se utiliza dos parâmetros definidos na lei, como forma de subsidiar a decisão da autoridade demandante quanto a autorização ou não da contratação, considerando que a viabilidade pode ser alterada ou negada em relação ao pedido constante da SD.

- Parâmetros utilizados e escolhidos pelo Departamento de Planejamento do Município (documentos em anexo):

Portal Nacional de Contratações Públicas – **PNCP**;

Painel de Preços do Governo Federal;

Banco de Preços em Saúde;

contratações similares feitas pela Administração Pública, inclusive mediante sistema de registro de preços;

dados de pesquisa publicada em **mídia especializada** ou de **tabela de referência** formalmente aprovada pelo Poder Executivo Federal; (*Ex. Tabela Fipe, CMED, Audatex, tabelas oficiais..*)



Prefeitura Municipal de Godoy Moreira Estado do Paraná

E-mail: pm@godoymoreira.pr.gov.br

Rua Campo Mourão, 184 – Fone/Fax (43) 3463 1122/3463 1173 – CEP 86938 – 000 Godoy Moreira – Pr

sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo;

pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) **fornecedores**, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail;

pesquisa através de notas fiscais eletrônicas emitidas em características similares.

outros: podendo haver outros parâmetros que auxiliam na pesquisa de preço.

- Parâmetros obtidos através das pesquisas de preços realizadas no presente estudo, que intentaram o valor mais próximo possível do praticado no mercado, segue estimativa do valor da contratação conforme documentos anexos e exposto na tabela abaixo:

Ordem	Descrição	Unidade	Quant.	Valor Unit. (R\$)	Valor Total. (R\$)
1	INSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADORES DE AR 30.000 BTUS	UN	6		
2	INSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADORES DE AR 12.000 BTUS	UN	20		
3	INSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADORES DE AR 18.000 BTUS	UN	15		
4	INSTALAÇÃO COMPLETA DE CONDICIONADORES DE AR 24.000 BTUS	UN	08		
5	LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO CONDICIONADORES DE AR 9.000	UN	40		
6	LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO CONDICIONADORES DE AR 12.000	UN	40		
7	LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO CONDICIONADORES DE AR 18.000	UN	20		
8	LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO CONDICIONADORES DE AR 24.000	UN	10		
9	LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO CONDICIONADORES DE AR 30.000	UN	10		
10	REPOSIÇÃO DE GÁS REFRIGERANTE R 22 OU R 410 DIVERSOS	UN	5		
11	CARGA DE GÁS PARA RESFRIADORES DE LEITE	UN	10		
12	HORA TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE RESFRIADOR DE LEITE	UN	40		
13	HORA TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	60		
14	HORA TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE GELADEIRA	UN	20		

Valor total estimado: R\$ 118.590,00 (Cento e dezoito mil quinhentos e noventa reais).



Prefeitura Municipal de Godoy Moreira Estado do Paraná

E-mail: pm@godoymoreira.pr.gov.br

Rua Campo Mourão, 184 – Fone/Fax (43) 3463 1122/3463 1173 – CEP 86938 – 000 Godoy Moreira – Pr

- PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO, INCLUSIVE QUANTO À CAPACITAÇÃO DE SERVIDORES OU DE EMPREGADOS PARA FISCALIZAÇÃO E GESTÃO CONTRATUAL OU ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO DA ADMINISTRAÇÃO

- CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

De acordo com a solução adotada não há contratações que guardam relação/afinidade/dependência com o objeto da contratação, sejam elas já realizadas ou em contratações futuras.

- DOS POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS, INCLUÍDOS REQUISITOS DE BAIXO CONSUMO DE ENERGIA E DE OUTROS RECURSOS

Deverão atender todos requisitos sobre os possíveis impactos ambientais e que foi analisado todos aspectos de consumo de energia e outros recursos.

- GERENCIAMENTO DE RISCOS

- Os riscos ordinários, comuns a toda contratação, a exemplo da possibilidade de entrega do objeto fora das especificações técnicas pertinentes ou fora do prazo, ou do recebimento de produtos perto da validade encerrar, não serão pontuados na presente análise de riscos, porquanto se encontram previstos no plano básico de fiscalização e a equipe não identificou outros riscos que mereçam ora ser pontuados.

- DA DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE

- Devido à necessidade do objeto pretendido neste estudo e após análise das informações apresentadas pela unidade demandante, consideramos **VIÁVEL** a contratação, **segundo as orientações técnicas contidas neste estudo.**

- DA CIÊNCIA DA AUTORIDADE COMPETENTE

Recebido o presente estudo, verifico que ele está de acordo com as necessidades técnicas, operacionais e estratégicas do órgão, no mais, atende as demandas formuladas da melhor maneira, pelo que **autorizo** a contratação nos termos concluídos pela equipe técnica de planejamento.



Prefeitura Municipal de Godoy Moreira Estado do Paraná

E-mail: pm@godoymoreira.pr.gov.br

Rua Campo Mourão, 184 – Fone/Fax (43) 3463 1122/3463 1173 – CEP 86938 – 000 Godoy Moreira – Pr

Godoy Moreira/Pr, 21 de novembro de 2024.

Secretário Municipal de Administração
HÉLIO APARECIDO DE OLIVEIRA