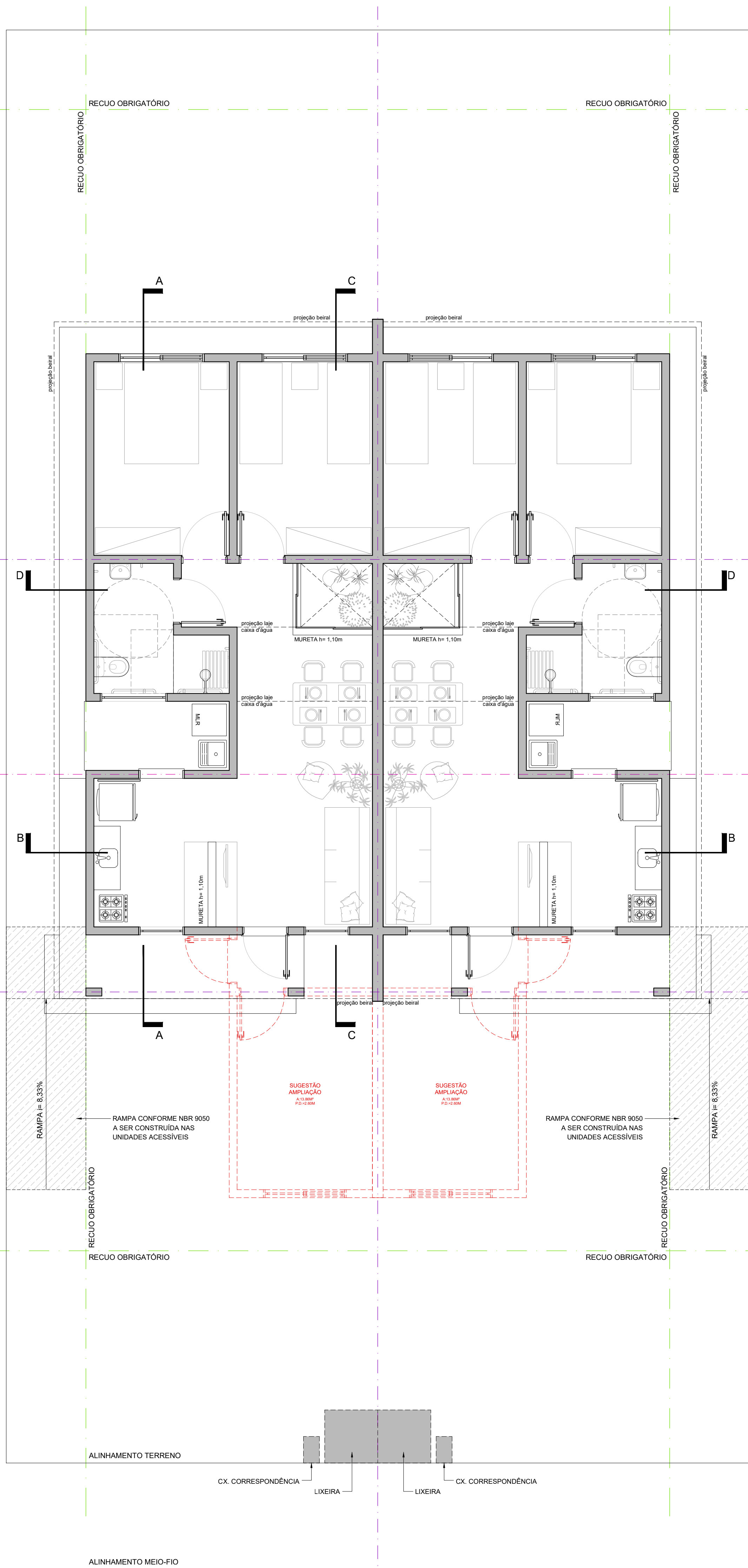
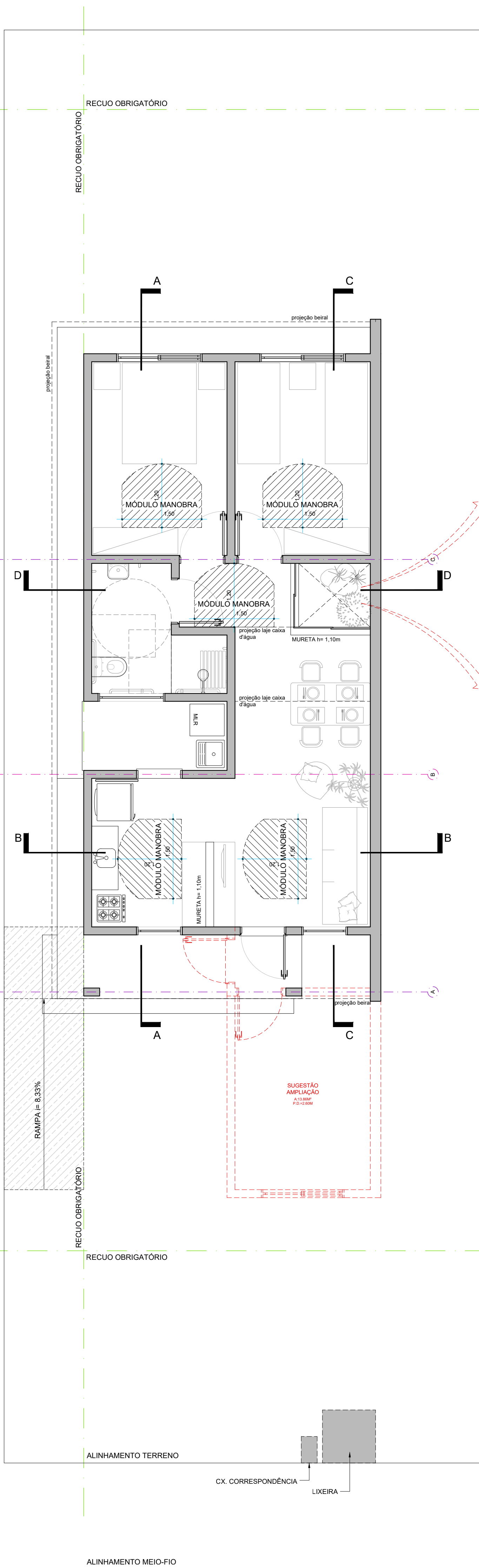
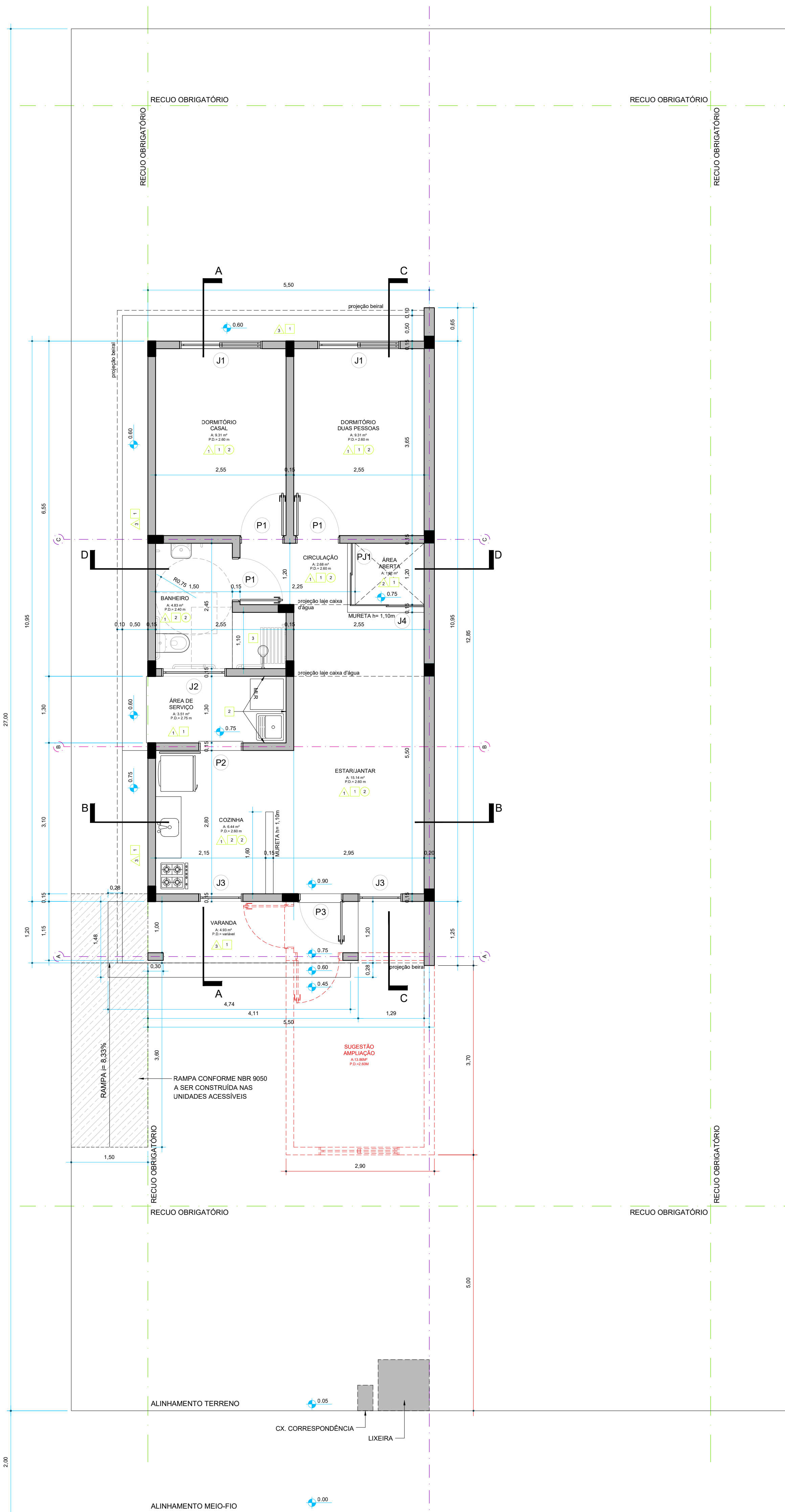




PLANTA BAIXA GEMINADA - LAYOUT
Escala 1:50



PLANTA BAIXA MÓDULOS MANOBRA
Escala 1:50



PLANTA BAIXA COTADA
Escala 1:50

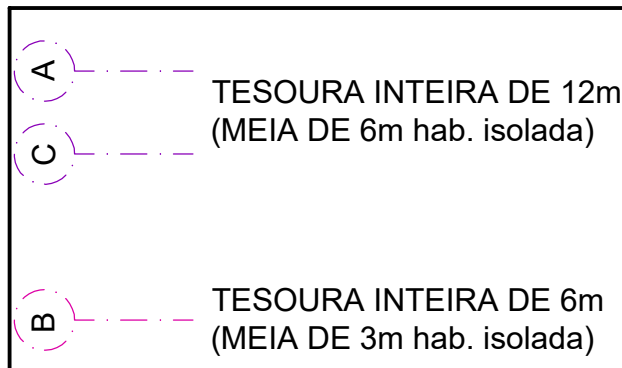


TABELA DE ÁREAS	
ÁREA CONSTRUÍDA por unidade	A= 63,65m²
ÁREA ÚTIL por unidade	A= 51,22m²

TABELA DE ACABAMENTOS	
PISO	
1	Piso cerâmico esmaltado PEI 4
2	Piso brita
3	Piso concreto
PAREDE	
1	Parede reboco massa única + pintura látex
2	Parede cerâmica até altura 1,50m
3	Parede cerâmica até o teto
FORRO	
1	Forro em madeira
2	Forro em PVC

TABELA DE ESQUADRIAS						
COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD
J1	Janela de correr 3 folhas (2 alumínio e 1 vidro)	155	110	100	Alumínio e Vidro	2
J2	Janela basculante	120	50	160	Alumínio e Vidro	1
J3	Janela basculante	80	170	40	Alumínio e Vidro	2
J4	Janela de correr 2 folhas (sem peitoril de granito)	140	100	110	Alumínio e Vidro	1
P1	Porta de abrir interna	80	210	-	Madeira	3
P2	Porta de correr externa (parte de vidro basculante)	80	210	-	Alumínio e Vidro	1
P3	Porta de abrir externa	80	210	-	Alumínio	1
PJ1	Porta de correr 2 folhas (vidro e perfil de alumínio)	120	210	-	Alumínio e Vidro temperado	1

REVISÕES:

07.10.2025 - INSERIR LEGENDA TESOURAS TELHADO

12.05.2025 - AL TERRENO DESSENO DA PLANTA PJ1

28.07.2025 - INSERIR SUGESTÃO DE POSICIONAMENTO DAS TESOURAS DO TELHADO e CORRIGIR LEGENDAS ACABAMENTOS e ÁREA ÚTIL. (SOLICITAÇÃO CAIXA)

01.07.2025 - ALTERAR SELO COM CITAÇÃO DO PROGRAMA POR SOLICITAÇÃO DA CAIXA, INSERIR INFORMAÇÃO DE ÁREA ÚTIL E CONSTRUÍDA e RAMPA PCO. (SOLICITAÇÃO CAIXA)

16.08.2025 - TROCAR A PALAVRA "ÁREA" POR "SUGESTÃO" DA AMPLIAÇÃO. (SOLICITAÇÃO ANÁLISE DE PROJETO)

31.03.2025 - ACRESCIMAR DE PAREDE ACIMA DOS TELHADOS PARA SEPARAÇÃO TOTAL ENTRE UNIDADES. (SOLICITAÇÃO ANÁLISE DE PROJETO)

NOTA:

1. TODO O DIMENSIONAMENTO DAS ESTRUTURAS DE CONCRETO, METÁLICA E MADEIRA DEVERÁ SER VERIFICADAS E APROVADAS PELO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELO PROJETO ESTRUTURAL OU POR ENGENHEIRO RESPONSÁVEL DA OBRA.

2. QUALQUER ALTERAÇÃO, AMPLIAÇÃO OU SUPRESSÃO DO PROJETO/OBRA DEVERÁ SER VERIFICADA E APROVADA POR ENGENHEIRO RESPONSÁVEL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHINHA

SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO URBANO

Programa Moradia Digna NOVO PAC FNHIS MCMV SUB-50

33 Unidades Habitacionais - 970926/2024

LOCAL: Loteamento Jardim Califórnia - Bairro Santa Cruz - Forquilha/SC

REF.: PLANTAS BAIXAS
PROJETO ARQUITETÔNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO: DANIEL N. JAEGER
Arquiteto e Urbanista - CAU A48384-2

ESCALA: INDICADA

DATA: DEZEMBRO / 2024

DESENHO: ARQ. DANIEL JAEGER

PRONCH: 02 / 03