



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES



PRAZO EXECUÇÃO 365 DIAS

GOVERNO DO ESTADO																									BDI		20,5650%			
ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	210	% NO PERÍODO	240	% NO PERÍODO	270	% NO PERÍODO	300	% NO PERÍODO	330	% NO PERÍODO	360	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANOJA S/ BDI		
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8,83%	23.627,60	3,91%	41.325,29	6,85%	42.118,23	6,98%	59.802,88	9,91%	63.552,97	10,53%	48.927,41	8,10%	66.904,71	11,08%	38.690,11	6,41%	34.454,25	5,71%	50.274,25	8,33%	49.417,41	8,19%	84.609,82	14,02%	603.704,93	500.730,00		
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	4,54%	155.370,72	50,00%	62.148,29	20,00%	62.148,29	20,00%	15.537,07	5,00%	15.537,07	5,00%															310.741,43	257.737,76		
03	MOVIMENTO DE TERRA	0,92%	31.432,47	50,00%	18.859,48	30,00%	6.286,49	10,00%	6.286,49	10,00%																	62.864,93	52.141,96		
04	INFRAESTRUTURA	2,09%	57.193,02	40,00%	57.193,02	40,00%	14.298,25	10,00%	14.298,25	10,00%																	142.982,55	118.593,78		
05	SUPRAESTRUTURA	16,88%			288.554,93	25,00%			346.265,92	30,00%			346.265,92	30,00%	173.132,96	15,00%											1.154.219,73	957.342,98		
06	MEZANINO	1,70%															46.384,90	40,00%	23.192,45	20,00%	23.192,45	20,00%	11.596,22	10,00%	11.596,22	10,00%	115.962,25	96.182,38		
07	FECHAMENTO FACHADAS	16,88%									173.106,92	15,00%	173.106,92	15,00%	173.106,92	15,00%									461.618,45	40,00%	1.154.046,13	957.198,60		
08	ADMINISTRAÇÃO	0,48%							8.220,77	25,00%	8.220,77	25,00%	8.220,77	25,00%	8.220,77	25,00%											32.883,09	27.274,17		
09	VESTIÁRIOS	2,07%							28.321,62	20,00%	42.482,43	30,00%	42.482,43	30,00%	14.160,81	10,00%	14.160,81	10,00%	14.160,81	10,00%							141.608,09	117.453,77		
10	BANHEIROS	2,90%													29.763,54	15,00%	29.763,54	15,00%	29.763,54	15,00%	59.527,08	30,00%	49.605,90	25,00%			198.423,61	164.578,17		
11	ABRIGO, DMIL, CARGA/DESCARGA E DEPÓSITO TERREO	0,58%					5.945,29	15,00%	5.945,29	15,00%	7.927,05	20,00%	11.890,58	30,00%	3.963,53	10,00%	3.963,53	10,00%									39.635,26	32.874,61		
12	ARMAZENAMENTO, COZINHA, LANCHONETE	1,65%									22.606,52	20,00%	33.909,78	30,00%	96.516,30	50,00%											113.032,61	93.752,45		
13	CANCHA DE BOCHA	4,54%																	155.126,05	50,00%	155.126,05	50,00%					310.252,11	257.331,90		
14	CANCHA DE BOLÃO	7,77%																			265.563,14	50,00%	265.563,14	50,00%			531.126,28	440.531,21		
15	SALAÇO PRINCIPAL	6,18%													211.264,57	50,00%	105.632,28	25,00%	105.632,28	25,00%							422.529,13	350.457,65		
16	COBERTURA	13,94%									190.705,64	20,00%	190.705,64	20,00%	190.705,64	20,00%									190.705,64	20,00%	953.528,18	790.883,33		
17	ESTACIONAMENTO/PASSEIO	5,01%																									342.771,82	284.304,67		
18	SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	0,10%															2.145,23	30,00%	5.005,55	70,00%			171.385,91	50,00%	171.385,91	50,00%	7.150,78	5.931,06		
19	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS	0,47%															16.164,98	50,00%	16.164,98	50,00%							32.329,95	26.815,38		
20	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,91%							9.285,98	15,00%	15.476,63	25,00%	12.381,30	20,00%	24.762,60	40,00%											61.906,50	51.347,01		
21	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	0,49%							6.637,96	20,00%	9.956,94	30,00%	9.956,94	30,00%	6.637,96	20,00%											33.189,79	27.528,55		
22	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	0,33%																									22.515,19	18.674,74		
23	PAISAGISMO	0,59%																		6.754,56	30,00%	15.760,64	70,00%				40.566,26	33.646,81		
24	SERVIÇOS FINAIS	0,15%																									10.041,47	8.328,68		
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			100,00%		267.623,80	3,91%	468.081,00	6,85%	477.062,47	6,98%	677.372,00	9,91%	719.848,35	10,53%	554.188,28	8,10%	757.812,66	11,08%	438.233,08	6,41%	390.254,46	5,71%	569.443,61	8,33%	559.738,47	8,19%	958.353,90	14,02%	6.838.012,08	5.671.641,23
VALOR PROPOSTO			R\$	6.838.012,08		267.623,80	3,91%	468.081,00	6,85%	477.062,47	6,98%	677.372,00	9,91%	719.848,35	10,53%	554.188,28	8,10%	757.812,66	11,08%	438.233,08	6,41%	390.254,46	5,71%	569.443,61	8,33%	559.738,47	8,19%	958.353,90	14,02%	6.838.012,08
DESCONTO PROPOSTO - J. VALOR DAS PARCELAS				0,0000000%																										
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO					267.623,80	3,91%	735.704,80	10,76%	1.212.767,28	17,74%	1.890.139,27	27,64%	2.609.987,62	38,17%	3.164.175,90	46,27%	3.921.988,56	57,36%	4.360.221,64	63,76%	4.750.476,10	69,47%	5.319.919,71	77,80%	5.879.658,18	85,98%	6.838.012,08	100,00%		