



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE LAURO MULLER/SC	Apelido do Empreendimento REFORMAS NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM, BAIRRO BELA VISTA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 05-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM	MUNICÍPIO / UF LAURO MULLER/SC	BDI 1 26,29%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM									139.132,39
1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	139.132,39
1.1.			ABERTURA DE PORTA ENTRE A SALA DE COMANDO E CIRC. INT. 2					-	1.739,45
1.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,10	59,42	BDI 1	75,04	157,58
1.1.2.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.157,13	BDI 1	1.461,34	1.461,34
1.1.3.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1,56	61,18	BDI 1	77,26	120,53
1.2.			RECUPERAÇÃO DO TELHADO - DESMONTE E RETELHAMENTO METÁLICO					-	54.347,02
1.2.1.	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88,00	30,38	BDI 1	38,37	3.376,56
1.2.2.	SINAPI	88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88,00	23,86	BDI 1	30,13	2.651,44
1.2.3.	SINAPI	100947	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	270,00	2,30	BDI 1	2,90	783,00
1.2.4.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	186,00	202,37	BDI 1	255,57	47.536,02
1.3.			RECUPERAÇÃO PARCIAL DO PISO CERÂMICO					-	12.209,46
1.3.1.	SINAPI	104597	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	M2	85,03	113,70	BDI 1	143,59	12.209,46
1.4.			SUBSTITUIÇÃO DA PORTA FRONTAL					-	4.977,05
1.4.1.	SINAPI	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	3.940,97	BDI 1	4.977,05	4.977,05
1.5.			RECUPERAÇÃO DO FORRO DA RECEPÇÃO					-	4.041,83
1.5.1.	COMPOSIÇÃO SINAPI	PMLM 04	FORRO EM FIBRA MINERAL PARA AMBIENTES COMERCIAIS INCL ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M2	26,35	121,46	BDI 1	153,39	4.041,83
1.6.			EXECUÇÃO DE RAMPA FRONTAL					-	16.263,90
1.6.1.	SINAPI-I	6194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	75,00	5,16	BDI 1	6,52	489,00
1.6.2.	SINAPI-I	4512	SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	50,00	1,75	BDI 1	2,21	110,50
1.6.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADA EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	10,00	195,89	BDI 1	247,39	2.473,90



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE LAURO MULLER/SC	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMAS NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM, BAIRRO BELA VISTA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 05-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM	MUNICÍPIO / UF LAURO MULLER/SC	BDI 1 26,29%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM									139.132,39
1.6.4.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	6,00	844,68	BDI 1	1.066,75	6.400,50
1.6.5.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019 PS	M	50,00	107,53	BDI 1	135,80	6.790,00
1.7.			NOVA SALA DE ACADEMIA					-	22.152,11
1.7.1.	SINAPI	96530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	2,40	137,71	BDI 1	173,91	417,38
1.7.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,00	12,17	BDI 1	15,37	384,25
1.7.3.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,36	1.095,61	BDI 1	1.383,65	498,11
1.7.4.	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	49,20	91,36	BDI 1	115,38	5.676,70
1.7.5.	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	3,20	63,58	BDI 1	80,30	256,96
1.7.6.	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	3,00	84,10	BDI 1	106,21	318,63
1.7.7.	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	49,20	34,53	BDI 1	43,61	2.145,61
1.7.8.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	49,20	57,58	BDI 1	72,72	3.577,82
1.7.9.	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	2.369,48	BDI 1	2.992,42	2.992,42
1.7.10.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,40	356,80	BDI 1	450,60	1.081,44



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE LAURO MULLER/SC	Apelido do Empreendimento REFORMAS NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM, BAIRRO BELA VISTA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 05-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM	MUNICÍPIO / UF LAURO MULLER/SC	BDI 1 26,29%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM									139.132,39
1.7.11.	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M	8,80	28,50	BDI 1	35,99	316,71
1.7.12.	SINAPI-I	3283	FORRO DE MADEIRA PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA COM FRISO, *10 X 1* CM (SEM COLOCACAO)	M2	31,00	25,83	BDI 1	32,62	1.011,22
1.7.13.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	113,00	3,96	BDI 1	5,00	565,00
1.7.14.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 03/2024	M2	82,00	21,05	BDI 1	26,58	2.179,56
1.7.15.	SINAPI	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF 01/2021	M2	21,53	26,86	BDI 1	33,92	730,30
1.8.			REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	3.543,32
1.8.1.	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	44,00	39,43	BDI 1	49,80	2.191,20
1.8.2.	SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	44,00	24,33	BDI 1	30,73	1.352,12
1.9.			PINTURA GERAL					-	16.700,95
1.9.1.	SINAPI	102227	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF 01/2021	M2	137,36	27,29	BDI 1	34,46	4.733,43
1.9.2.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 03/2024	M2	209,28	21,05	BDI 1	26,58	5.562,66
1.9.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	389,59	13,02	BDI 1	16,44	6.404,86
1.10.			INSTALAÇÃO DO PORTÃO LATERAL					-	3.157,30
1.10.1.	SINAPI-I	37561	PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	10,00	250,00	BDI 1	315,73	3.157,30

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

LAURO MULLER/SC
Local

Responsável Técnico
Nome: CARLOS FRANCISCO DE OLIVEIRA SOUZA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE LAURO MULLER/SC	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMAS NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM, BAIRRO BELA VISTA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE 05-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM	MUNICÍPIO / UF LAURO MULLER/SC	BDI 1 26,29%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA NA SEDE DO BATALHÃO DA P.M./LM									139.132,39
quarta-feira, 17 de setembro de 2025				CREA/CAU: 069677-1					
Data				ART/RRT: 0					