



**MUNICÍPIO DE PONTE SERRADA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**

Rua Madre Maria Theodora, 264 – Centro – CEP 89.683-000 Telefone: 3435-6008

**ATA DE ABERTURA E JULGAMENTO DE PROPOSTA**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 218/2025**  
**INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO – CREDENCIAMENTO Nº 28/2025**

Aos vinte dias do mês de agosto de dois mil e vinte e cinco, iniciou-se o prazo para envio do requerimento de credenciamento e documentação de habilitação para a prestação de serviços de avaliação de bens imóveis. A Comissão Municipal Permanente de Licitações nomeada pelo Decreto nº 042/2025, iniciou a análise documental dos interessados no dia 22 de agosto de 2025 até a presente data, considerando que qualquer interessado poderá no período de publicação do edital encaminhar sua documentação, não havendo uma data específica para a abertura conjunta de todas as documentações.

Até o dia de hoje (03/09/2025) a Comissão registrou o recebimento de 27 (vinte e sete) requerimentos de credenciamento, todos encaminhados no endereço de e-mail: [licitação@gmail.com](mailto:licitação@gmail.com), conforme demonstrado no anexo a este documento.

A abertura e conferência da documentação foram realizadas conforme os critérios estabelecidos em edital.

Concluída a análise da documentação recebida até o dia de hoje as 13h00min, a Comissão deliberou pela habilitação dos seguintes proponentes:

**Relação dos Credenciados:**

1. GKI ENGENHARIA E AVALIAÇÕES (Todos os itens)
2. GABRIEL DOS SANTOS KRETZER (Todos os itens)
3. ELAINE CRISTINA R C RESENDE (Todos os itens)
4. KEYLA MARIA DUARTE DA SILVA REIS (Todos os itens)
5. G. C. BERNARDI DA SILVA – ENGENHARIA E PERÍCIA (Todos os itens)
6. W G A XAVIER LTDA (Todos os itens)
7. SOARES ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS LTDA (Todos os itens)
8. ÁLTIMA LTDA (Todos os itens)
9. CONSTRUTORA PINHEIRO LIMA LTDA (Todos os itens)
10. FERREIRA & ARCE ENGENHARIA LTDA (Todos os itens)
11. ARCHICODE – SOLUÇÕES EM ARQUITETURA E TECNOLOGIA LTDA (Todos os itens)
12. BRASIL EFICIENTE CONSULTORIA LTDA (Todos os itens)
13. PMJ PROJETOS E CONSULTORIA LTDA (Todos os itens)
14. REURBIS CONSULTORIA MINAS GERAIS LTDA (Todos os itens)
15. QUINTAU ARQUITETURA E URBANISMO LTDA (Itens 01 aos 07)

*Elaine*

*Bruno*



**MUNICÍPIO DE PONTE SERRADA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**

Rua Madre Maria Theodora, 264 – Centro – CEP 89.683-000 Telefone: 3435-6008

16. SITIO GESTÃO DE PROJETOS LTDA (Itens 01 aos 07)
17. JACOVOZZI ENGENHARIA E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA (Itens 01 aos 07)
18. JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS (Todos os itens)
19. LENECIR RITA (Todos os itens)
20. SIDNEY DELLA JUSTINA (Todos os itens)
21. DVL ENGENHARIA LTDA (Todos os itens)
22. M F CHERPINSKI ENGENHARIA (Todos os itens)
23. ENGEMAP ENGENHARIA LTDA (Todos os itens)
24. AGROPAN ASSESSORIA E ENGENHARIA LTDA (Todos os itens)
25. ESTANCIA ASSESSORIA COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA (Todos os itens)

A classificação dos credenciados foi baseada na ordem do recebimento completo da documentação.

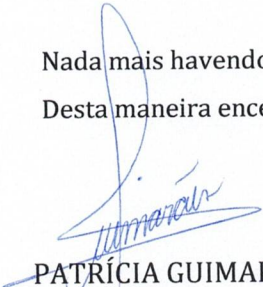
**Relação dos Inabilitados:**

1. SANTOS & MARTINS SERVIÇOS LTDA – PRAGMA ENGENHARIA
2. W S L ENGENHARIA LTDA

As empresas inabilitadas possuem documentação incompleta até o momento da lavratura desta ata.

Nada mais havendo a tratar,

Desta maneira encerra-se a presente ata, onde todos passam a assinar.

  
PATRÍCIA GUIMARÃES  
Pregoeira

  
ALINE PAULA TODESCATT  
Membro de Comissão

  
BRUNIELI TELES DA SILVA  
Membro de Comissão