

Obra: Churrasqueira Centro de Eventos
Endereço: Rua Florianópolis, nº 246, Piratuba/ SC.

Piratuba, maio de 2024.



ORÇAMENTO										
BDI: 24,90%										
Base: SINAPI 03/2024 BDI =SEM DESONERAÇÃO		Data:								
Item	Serviço	Código	Quant.	Unid	Unit. MO	Total MO	Unit. Mat.	Total Mat.	Total sem BDI	Total com BDI
CHURRASQUEIRA CENTRO DE EVENTOS										
1	INFRAESTRUTURA									
1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS).	96522	2,03	m³	172,70	350,58	24,52	49,78	400,36	500,05
1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS).	96526	1,67	m³	183,54	306,51	34,80	58,12	364,63	455,42
1.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO.	COMP	27,54	m²	44,61	1.228,56	46,50	1.280,61	2.509,17	3.133,95
1.4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM.	96543	46,20	kg	10,36	478,63	10,51	485,56	964,19	1.204,28
1.5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM.	96545	133,80	kg	5,60	749,28	10,92	1.461,10	2.210,38	2.760,76
1.6	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM.	96546	57,70	kg	4,21	242,92	10,14	585,08	828,00	1.034,17
1.7	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	96557	3,70	m³	18,25	67,53	730,67	2.703,48	2.771,00	3.460,98
1.8	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA.	103076	25,85	m²	22,22	574,39	132,74	3.431,33	4.005,72	5.003,14
TOTAL									R\$ 14.053,44	R\$ 17.552,75
2	SUPRAESTRUTURA									
2.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	92759	76,10	kg	4,90	372,89	9,61	731,32	1.104,21	1.379,16
2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	92760	0,80	kg	3,27	2,62	10,21	8,17	10,78	13,47
2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	92761	107,30	kg	2,13	228,55	10,38	1.113,77	1.342,32	1.676,56
2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	92762	121,10	kg	1,40	169,54	9,70	1.174,67	1.344,21	1.678,92
2.5	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	103669	1,02	m³	268,30	273,67	720,54	734,95	1.008,62	1.259,76
2.6	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	103675	3,06	m³	38,82	118,79	639,62	1.957,24	2.076,03	2.592,96
2.7	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA E = 18 MM.	92268	4,19	m²	6,93	29,04	60,35	252,87	281,90	352,10
2.8	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	COMP	37,11	m²	32,59	1.209,41	46,50	1.725,62	2.935,03	3.665,85
2.9	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	92269	19,38	m²	26,12	506,21	111,41	2.159,13	2.665,33	3.329,00
TOTAL									R\$ 12.768,44	R\$ 15.947,78
3	ALVENARIA									
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5 X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	103330	37,38	m²	44,47	1.662,29	54,69	2.044,31	3.706,60	4.629,54
3.2	ARMAÇÃO DE VERGA E CONTRAVERGA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 8,0 MM.	89999	11,61	kg	7,16	83,13	9,50	110,30	193,42	241,58
3.3	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM.	105029	6,60	m	15,58	102,83	48,64	321,02	423,85	529,39
TOTAL									R\$ 4.323,88	R\$ 5.400,52
4	REVESTIMENTOS									
4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	87879	72,78	m²	2,74	199,42	2,17	157,93	357,35	446,33
4.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	87529	72,78	m²	20,66	1.503,63	18,60	1.353,71	2.857,34	3.568,82
4.3	TIJOLO REFRATÁRIO 5,0X 11,4 X 22,9 CM	COMP	377,00	un.	0,00	0,00	4,90	1.847,30	1.847,30	2.307,28
4.4	TIJOLO REFRATÁRIO 10 FUROS 3,2 X 11,4 X 22,9 CM	COMP	130,00	un.	0,00	0,00	6,90	897,00	897,00	1.120,35
4.5	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA MULTIUSO PARA REVESTIMENTOS E ASSENTAMENTO DA ALVENARIA, PREPARO MANUAL, AC III	87398	0,35	m³	234,16	81,96	1.297,52	454,13	536,09	669,57
4.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	87248	21,60	m²	8,80	190,08	34,30	740,88	930,96	1.162,77
4.7	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS.	102213	45,30	m³	12,61	571,23	9,10	412,23	983,46	1.228,35
4.8	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS.	95626	72,78	m²	8,53	620,81	7,48	544,39	1.165,21	1.455,34
TOTAL									R\$ 9.574,71	R\$ 11.958,81

Obra: Churrasqueira Centro de Eventos
Endereço: Rua Florianópolis, nº 246, Piratuba/ SC.

Piratuba, maio de 2024.



ORÇAMENTO										
BDI: 24,90%										
Base: SINAPI 03/2024 BDI =SEM DESONERAÇÃO		Data:								
Item	Serviço	Código	Quant.	Unid	Unit. MO	Total MO	Unit. Mat.	Total Mat.	Total sem BDI	Total com BDI
5 COBERTURA										
5.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	92539	41,33	m²	20,90	863,80	135,24	5.589,47	6.453,27	8.060,13
5.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	94195	41,33	m²	8,48	350,48	29,75	1.229,57	1.580,05	1.973,48
5.3	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	94221	3,50	m	10,12	35,42	18,11	63,39	98,81	123,41
5.4	CONCRETAGEM DE LAJE DA CHAMINÉ 5 CM, ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM, FCK=25 MPA, COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	COMP	0,65	m³	26,28	17,08	680,29	442,19	459,27	573,63
								TOTAL	R\$ 8.591,39	R\$ 10.730,64
6 CALHAS										
6.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	94227	12,50	m	11,06	138,25	53,38	667,25	805,50	1.006,07
6.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	94231	7,00	m	7,66	53,62	44,88	314,16	367,78	459,36
								TOTAL	R\$ 1.173,28	R\$ 1.465,43
7 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ELÉTRICAS										
7.1	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	86934	2,00	un	45,88	91,76	403,48	806,96	898,72	1.122,50
7.2	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	90466	7,50	m	8,94	67,05	10,80	81,00	148,05	184,91
7.3	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES DRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	90466	7,50	m	17,16	128,70	20,73	155,48	284,18	354,93
7.4	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO)	97121	7,50	m	1,44	10,80	0,37	2,78	13,58	16,96
7.5	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	89356	7,50	m	25,70	192,75	2,57	19,28	212,03	264,82
7.6	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	89712	10,50	m	27,45	288,23	22,67	238,04	526,26	657,30
7.7	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M.	98110	1,00	un	13,30	13,30	384,59	384,59	397,89	496,96
7.8	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	91953	1,00	un	19,19	19,19	14,99	14,99	34,18	42,69
7.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	91924	20,00	m	1,22	24,40	1,81	36,20	60,60	75,69
7.10	LAMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	39387	5,00	un	10,18	50,90	21,18	105,90	156,80	195,84
								TOTAL	R\$ 2.732,28	R\$ 3.412,61
8 REPAROS INTERNOS										
8.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	97622	0,40	m³	50,35	20,14	10,15	4,06	24,20	30,23
8.2	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM.	90801	1,00	un.	93,96	93,96	245,10	245,10	339,06	423,49
8.3	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS.	96361	9,39	m²	21,57	202,54	133,86	1.256,95	1.459,49	1.822,90
8.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	90845	1,00	un.	296,77	296,77	1.041,21	1.041,21	1.337,98	1.671,14
								TOTAL	R\$ 3.160,73	R\$ 3.947,75
TOTAL DA OBRA								R\$ 56.378,13	R\$ 70.416,29	