

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR 0022/2026

1. Informações básicas

Órgão: MUNICIPIO DE ARROIO TRINTA (82.826.462/0001-27)

Nº do processo: 0022/2026

Categoria do ETP: Contratação de Serviços de Engenharia

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente contratação tem por objetivo a **substituição das esquadrias metálicas (ferro) por esquadrias de alumínio** no Centro Municipal de Educação Infantil Professora Fabiana Aparecida Nunes Possato, localizado no Município de Arroio Trinta/SC.

A necessidade decorre do estado atual das estruturas, que apresentam:

- Corrosão acentuada;
- Travamento mecânico;
- Vidros com trincas, oferecendo risco aos usuários.

Tal situação compromete a **segurança, funcionalidade e salubridade do ambiente escolar**, exigindo intervenção imediata.

2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação está alinhada com as ações de manutenção e melhoria da infraestrutura das unidades escolares da Secretaria Municipal de Educação, visando garantir condições adequadas de ensino e segurança.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A solução deverá atender aos seguintes requisitos técnicos:

- Fornecimento e instalação de esquadrias de alumínio com pintura eletrostática branca;
- Vidros laminados incolores com espessura mínima de 6 mm;
- Atendimento às normas da ABNT (NBR 7199 e NBR 14697);
- Fixação com parafusos inox e vedação com silicone;
- Execução conforme memorial descritivo e projeto aprovado;
- Realização de testes de funcionamento ao final da instalação;
- Limpeza técnica e entrega final da obra.

4. LEVANTAMENTO DE SOLUÇÕES

Alternativa 1 – Manutenção das esquadrias existentes

- Baixo custo inicial
- **Desvantagens:** não resolve problemas estruturais, riscos à segurança permanecem

Alternativa 2 – Substituição parcial

- Redução de custos
- **Desvantagens:** manutenção de estruturas comprometidas

Alternativa 3 – Substituição total (SOLUÇÃO ADOTADA)

- Maior durabilidade
- Segurança garantida
- Melhor desempenho térmico e funcional

✓ **Conclusão:** A substituição total é a solução mais adequada técnica e economicamente a longo prazo.

5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A contratação contempla:

- Instalação de placa de obra;
- Remoção manual de 62,05 m² de esquadrias existentes;
- Destinação adequada dos resíduos;
- Regularização dos vãos com argamassa;
- Pintura dos requadros;
- Fornecimento e instalação de 31 esquadrias de alumínio;
- Vedação, ajustes e testes;
- Limpeza final da obra.

6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Principais quantitativos:

- Remoção de esquadrias: **62,05 m²**
- Pintura: **89,79 m²**
- Instalação: **31 unidades de esquadrias**

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Com base no orçamento apresentado:

Valor total estimado: R\$ 105.531,79

Distribuição:

- Serviços preliminares: R\$ 3.876,73
- Pintura: R\$ 3.214,97
- Esquadrias: R\$ 97.638,72
- Serviços finais: R\$ 801,38

Fonte de recurso:

Os recursos para execução da presente contratação são oriundos de **Emenda Parlamentar do Deputado Júnior Cardoso**, destinada ao Município de Arroio Trinta/SC, para investimentos na melhoria da infraestrutura educacional.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO

A contratação **não deverá ser parcelada**, pois:

- Trata-se de solução integrada (fornecimento + instalação);
- A divisão pode comprometer a garantia e qualidade;
- Necessidade de compatibilidade técnica entre etapas.

9. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há contratações interdependentes diretas, porém a execução deve estar alinhada com:

- Manutenção predial da unidade;
- Planejamento da Secretaria de Educação.

10. IMPACTOS AMBIENTAIS

- Geração de resíduos da demolição;
- Necessidade de descarte em local licenciado;
- Uso de materiais industrializados (alumínio e vidro).

Medidas mitigadoras:

- Destinação correta dos resíduos;
- Uso de materiais duráveis e recicláveis;

- Redução de retrabalho.

11. RESULTADOS PRETENDIDOS

- Melhoria da segurança dos alunos e servidores;
- Aumento da durabilidade da edificação;
- Melhor vedação térmica e acústica;
- Redução de custos futuros de manutenção.

12. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

- Designação de fiscal do contrato;
- Acompanhamento técnico da execução;
- Conferência dos serviços conforme memorial;
- Recebimento provisório e definitivo.

13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Diante da análise técnica, econômica e operacional, **declara-se viável a contratação**, sendo a solução escolhida adequada para atender ao interesse público e garantir segurança e qualidade na infraestrutura escolar.

14. CRONOGRAMA FÍSICO ESTIMADO

O prazo estimado para execução da obra é até 30/10/26, conforme cronograma abaixo:

	Anotação de Responsabilidade Técnica - ART		CREA-SC		ART OBRA OU SERVIÇO	
	Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina				25 2026 10454896-8 Inicial Individual	
1. Responsável Técnico GABRIELA TERCI Título Profissional: Engenharia Civil RNP: 2522282867 Registro: 207209-0-SC Empresa Contratada: MUNICIPIO DE ARROIO TRINTA Registro: C00157-0-SC						
2. Dados do Contrato Contratante: Município de Arroio Trinta Endereço: Rua XV de Novembro Complemento: Cidade: ARROIO TRINTA Valor: R\$ 1.620,00 Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART: Bairro: Centro UF: SC Ação Institucional: Tipo de Contratante: CPF/CNPJ: 82.826.462/0001-27 N°: 26 CEP: 89590-000						
3. Dados Obra/Serviço Proprietário: Município de Arroio Trinta Endereço: Rua Emilio Cividini Complemento: Cidade: ARROIO TRINTA Data de Início: 24/04/2026 Finalidade: Previsão de Término: 30/10/2026 Coordenadas Geográficas: Código: CPF/CNPJ: 82.826.462/0001-27 N°: 200 CEP: 89590-000						
4. Atividade Técnica Avaliação Projeto Esquadrias Dimensão do Trabalho: 31,00 Unidade(s) Orçamento Planejamento Memorial Descritivo Esquadrias Dimensão do Trabalho: 62,05 Metro(s) Quadrado(s)						

14. RESPONSÁVEL

Eroni Schuller Biava
Diretora Pedagógica