



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O presente documento apresenta os estudos iniciais para a contratação de serviços de topografia e suporte técnico cartográfico, destinados ao atendimento das demandas do setor de Engenharia do Município de Pinheiro Preto-SC.

A contratação será realizada por meio de **Pregão Eletrônico, Ata Registro de Preço**, visando garantir a proposta mais vantajosa para a Administração Pública.

O objetivo é atender à necessidade de apoio técnico especializado, com disponibilização de mão de obra e equipamentos adequados para a execução dos serviços.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Foi identificada a necessidade de contratação de empresa especializada para a prestação continuada de serviços de topografia e suporte técnico cartográfico, com disponibilização de mão de obra qualificada e equipamentos próprios, para atendimento ao setor de Engenharia do Município de Pinheiro Preto-SC.

Os serviços de topografia são essenciais para o desenvolvimento das atividades de engenharia, sendo utilizados em levantamentos planialtimétricos, demarcações, medições de áreas e apoio técnico na elaboração e execução de projetos. Tais serviços contribuem diretamente para a precisão das informações técnicas, garantindo maior segurança e eficiência nas obras e intervenções realizadas pelo município.

Destaca-se ainda que a disponibilidade de suporte técnico cartográfico possibilita melhor planejamento urbano e rural, subsidiando a tomada de decisões da Administração Pública, bem como a correta execução de projetos de infraestrutura.

Dessa forma, torna-se necessária a contratação de empresa com expertise na área, visando assegurar a continuidade e qualidade dos serviços prestados, contribuindo para o adequado desenvolvimento das atividades do setor de Engenharia.

2 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Através do presente Estudo Técnico, verifica-se que há requisitos mínimos para que a empresa possa atender às necessidades do Município, tais como:

Experiência e Capacidade Técnica: A empresa deve possuir experiência comprovada na prestação de serviços de topografia e suporte técnico cartográfico, com execução de levantamentos, medições e atividades correlatas, demonstrando aptidão para atender demandas públicas.

Regularidade Legal: Para a contratação, a empresa deverá estar em conformidade com a legislação vigente, atendendo às exigências legais, fiscais e trabalhistas aplicáveis, bem como às normas técnicas pertinentes aos serviços de topografia.



Equipe e Equipamentos: A empresa deve dispor de equipe técnica qualificada, incluindo profissionais habilitados, bem como equipamentos adequados e próprios para a execução dos serviços com precisão e qualidade.

Dessa forma, o município busca contratar empresa capacitada e com conhecimento técnico na área, garantindo a correta execução dos serviços e o atendimento das demandas do setor de Engenharia.

3 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

No presente Estudo Técnico Preliminar, verificou-se a existência de empresas especializadas na prestação de serviços de topografia e suporte técnico cartográfico, aptas a atender demandas semelhantes às do Município de Pinheiro Preto-SC.

Observa-se que tais contratações são comumente realizadas por meio de pregão eletrônico, garantindo competitividade e economicidade.

Dessa forma, constata-se que há oferta suficiente no mercado para atendimento da necessidade do município.

Realizado levantamento de mercado observou as seguintes empresas e valores:

EMPRESA	VALOR TOTAL GLOBAL
VORAK ENGENHARIA E TOPOGRAFIA CNPJ: 42.269.570/0001-82	R\$ 67.200,00
Consultoria e Tecnologia CNPJ: 42.416.936/0001-48	R\$ 87.340,42
EXATO ENGENHARIA DE AGRIMENSURA ME CNPJ: 21.881.385/0001-13	R\$ 195.000,00

Desta forma, a contratação será definida pelo pregão eletrônico registro de preço, sendo vencedora a empresa que apresentar a proposta mais vantajosa após a fase de lances e que atenda aos requisitos de habilitação.

Considerando que o Município não possui equipe e equipamentos próprios suficientes para execução dos serviços de topografia e suporte técnico cartográfico, justifica-se a necessidade da contratação de empresa especializada.

4 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO E FORMA DE PRESTAÇÃO

Diante da inexistência de profissionais e equipamentos no quadro de pessoal do Município para a execução dos serviços de topografia e suporte técnico cartográfico, a contratação de empresa especializada apresenta-se como a alternativa necessária para atendimento das demandas do setor de Engenharia.



A contratação será realizada por meio de **pregão eletrônico, com formalização de Ata de Registro de Preços**, possibilitando a execução dos serviços de forma parcelada, conforme a demanda do Município.

Os serviços serão prestados mediante solicitação da Secretaria responsável, com fiscalização da execução, podendo ser exigida a correção de eventuais inconformidades técnicas.

A estimativa de preços será definida a partir dos valores obtidos no procedimento licitatório, observando os preços praticados no mercado para serviços de natureza semelhante.

5 - JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

O objeto da presente contratação refere-se à prestação de serviços de topografia e suporte técnico cartográfico, os quais possuem natureza técnica integrada, podendo ser executados por uma única empresa especializada, desde que disponha de equipe qualificada e equipamentos adequados.

Dessa forma, não se mostra necessário o parcelamento do objeto em contratações distintas, considerando que a execução conjunta dos serviços garante maior eficiência, padronização e economicidade para a Administração.

A contratação será realizada por meio de Sistema de Registro de Preços, uma vez que os serviços serão demandados conforme a necessidade do setor de Engenharia do Município de Pinheiro Preto-SC.

6 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

O A presente contratação refere-se à prestação de serviços de topografia e suporte técnico cartográfico, necessários ao atendimento das demandas do setor de Engenharia do Município de Pinheiro Preto-SC.

Ao que se verifica, não há necessidade de contratações correlatas ou interdependentes para a execução do objeto, uma vez que os serviços poderão ser plenamente executados por empresa especializada, com equipe técnica e equipamentos próprios.

Dessa forma, a contratação proposta é suficiente para atendimento da necessidade administrativa, garantindo a continuidade das atividades de planejamento, execução e acompanhamento de projetos de engenharia no âmbito municipal.

7 – DEMOSTRAÇÃO DOS RESULTADO PRESTENDIDOS

O presente Estudo Técnico Preliminar evidencia que a contratação dos serviços de topografia e suporte técnico cartográfico visa assegurar maior precisão técnica e eficiência no desenvolvimento das atividades do setor de Engenharia do Município de Pinheiro Preto-SC.



Com a execução dos serviços, espera-se a melhoria na qualidade dos levantamentos e projetos técnicos, proporcionando maior segurança na tomada de decisões, melhor planejamento das obras públicas e maior economicidade na utilização dos recursos municipais.

A contratação de empresa especializada também possibilitará maior agilidade na execução das demandas, além de garantir padronização e confiabilidade das informações técnicas utilizadas pela Administração Pública.

Dessa forma, busca-se assegurar a continuidade dos serviços com qualidade, eficiência e atendimento às necessidades do Município.

8 – PROVIDENCIAS PRÉVIA DO CONTRATO

A execução dos serviços de topografia e suporte técnico cartográfico será realizada pela empresa contratada, a qual deverá disponibilizar seus próprios equipamentos, materiais e equipe técnica especializada, considerando que o Município não dispõe de estrutura adequada para armazenamento ou fornecimento desses itens.

A prestação dos serviços ocorrerá de forma contínua, conforme demanda do setor de Engenharia, mediante solicitações das Secretarias responsáveis, com acompanhamento e fiscalização da execução contratual.

A empresa vencedora deverá estar apta a atender às necessidades específicas da Administração, garantindo a execução dos serviços com qualidade, precisão técnica e dentro dos prazos estabelecidos, contribuindo para o adequado desenvolvimento dos projetos e atividades do Município de Pinheiro Preto-SC.

9 - IMPACTOS AMBIENTAIS

A prestação dos serviços de topografia e suporte técnico cartográfico, em regra, não gera impactos ambientais significativos diretos, por se tratar de atividade predominantemente técnica e de campo.

Eventuais impactos podem estar relacionados ao deslocamento de equipes e equipamentos, sendo mitigados por meio do planejamento adequado das atividades e uso racional de recursos.

Os serviços contribuem de forma indireta para o meio ambiente, uma vez que os levantamentos e estudos técnicos auxiliam no planejamento adequado de obras e intervenções, evitando retrabalhos, ocupações irregulares e uso inadequado do solo, promovendo assim maior sustentabilidade nas ações públicas.

10 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A viabilidade da contratação dos serviços de topografia e suporte técnico cartográfico fica demonstrada por meio da análise de custo-benefício, considerando que a contratação de empresa especializada se mostra mais vantajosa do que a aquisição



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PINHEIRO PRETO
Capital Catarinense do Vinho

de equipamentos e a capacitação de servidores para execução dessas atividades técnicas.

A aquisição de equipamentos de precisão e softwares específicos, bem como a necessidade de constante atualização técnica, implicaria elevado custo para o Município, além da demanda por capacitação especializada de servidores.

Dessa forma, a realização de processo licitatório, na modalidade pregão eletrônico com registro de preços, apresenta-se como a alternativa mais adequada, garantindo eficiência, economicidade e qualidade na execução dos serviços necessários ao atendimento das demandas do setor de Engenharia do Município de Pinheiro Preto-SC.

Pinheiro Preto/SC, Abril de 2026.

Kelvin Brocardo
Secretário de Planejamento e Captação de Recursos.