



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Município enfrenta a necessidade de aquisição, de forma parcelada, de cortinas blackout, persianas verticais e persianas modelo rolô para atender às demandas de adequação dos ambientes das Secretarias do Município, proporcionando maior controle de luminosidade, conforto térmico e privacidade.

A instalação desses itens contribuirá para a melhoria das condições de uso dos espaços, reduzindo a incidência direta de luz solar, protegendo móveis e equipamentos contra a exposição excessiva aos raios solares e proporcionando melhores condições para o desenvolvimento das atividades.

A opção pela compra parcelada (registro de preços) justifica-se pela necessidade de compatibilizar a aquisição com a disponibilidade orçamentária e o fluxo financeiro, permitindo a implementação da melhoria sem comprometer o equilíbrio das finanças. Dessa forma, busca-se atender à demanda de maneira planejada, assegurando a economicidade e a continuidade das atividades.

2 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação deverá contemplar o fornecimento, transporte, instalação e todos os materiais necessários à perfeita execução dos serviços, observando os seguintes requisitos:

1. As cortinas blackout, persianas verticais e persianas modelo rolô deverão ser novas, de primeiro uso, sem avarias e em conformidade com as especificações técnicas estabelecidas pela contratante.
2. Os produtos deverão ser confeccionados sob medida, de acordo com as dimensões dos vãos onde serão instalados, mediante vistoria e medição prévias realizadas pela contratante.
3. Os materiais empregados deverão apresentar qualidade, resistência, durabilidade e acabamento compatíveis com o uso contínuo em ambientes internos.
4. As cortinas blackout deverão proporcionar eficiente bloqueio da luminosidade, garantindo privacidade e conforto aos ambientes.



5. As persianas verticais e modelo rolô deverão possuir sistema de acionamento de fácil operação, com funcionamento suave e seguro.
6. A instalação deverá ser executada por profissionais qualificados, utilizando equipamentos e materiais adequados, garantindo o perfeito funcionamento e acabamento dos produtos.
7. A contratada será responsável pelo fornecimento de todos os acessórios, suportes, fixadores, perfis e demais componentes necessários à completa instalação.
8. Após a conclusão dos serviços de instalação deverão possuir garantia mínima contra defeitos de fabricação e de instalação, conforme previsto na proposta comercial e legislação aplicável.
9. O prazo de fornecimento e instalação deverá ser de 10 dias após a ordem de serviço emitida.
10. A contratada deverá substituir, sem ônus para a contratante, qualquer produto que apresente defeitos de fabricação, instalação inadequada ou divergências em relação às especificações contratadas.

3 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

No presente Estudo Técnico Preliminar buscou-se orçar os serviços junto de empresas do ramo, onde ao realizar o levantamento de mercado observou as seguintes empresas e valores:

Objeto	Fornecedor (Nome e CNPJ)	Data do Orçamento/ Cotação	Preço Unit.
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 330X180	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 680,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 220X190	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 500,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 340X200	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 1.500,00



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PINHEIRO PRETO
Capital Catarinense do Vinho

Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 240X200	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 550,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 240X190	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 530,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 230X180	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 470,00
Cortina Blackout MEDIDA: 140X270	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 390,00
Cortina Blackout MEDIDA: 250X210	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 400,00
Cortina Blackout MEDIDA: 217X280	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 450,00
Cortina Blackout MEDIDA: 110X220	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 245,00
Cortina Blackout MEDIDA: 80X220	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 180,00
Cortina Blackout MEDIDA: 80X140	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 120,00
Cortina Blackout MEDIDA: 190X230	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 350,00
Cortina Blackout MEDIDA: 110X160	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 180,00



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PINHEIRO PRETO
Capital Catarinense do Vinho

Cortina Blackout MEDIDA: 110X140	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 160,00
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 150X200	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 605,00
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 65X65	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 245,00
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 260X110	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 580,00
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 310X100	C&C Persianas e Cortinas LTDA CNPJ 41.474.328/0001-27	16/07/2026	R\$ 625,00
OBJETO	EMPRESA E CNPJ	DATA	VALOR AQUISIÇÃO:
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 330X180	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 2.432,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 220X190	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.856,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 340X200	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 2.368,00



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PINHEIRO PRETO
Capital Catarinense do Vinho

Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 240X200	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.920,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 240X190	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 2.048,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 230X180	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.824,00
Cortina Blackout MEDIDA: 140X270	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.473,30
Cortina Blackout MEDIDA: 250X210	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.752,31
Cortina Blackout MEDIDA: 217X280	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.664,75
Cortina Blackout MEDIDA: 110X220	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.014,30
Cortina Blackout MEDIDA: 80X220	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 856,16
Cortina Blackout MEDIDA: 80X140	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 856,16
Cortina Blackout MEDIDA: 190X230	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.436,03
Cortina Blackout MEDIDA: 110X160	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.014,30
Cortina Blackout MEDIDA: 110X140	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.840,58
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.737,55



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PINHEIRO PRETO
Capital Catarinense do Vinho

manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 150x200			
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 65x65	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 1.022,36
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 260x110	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 2.087,92
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 310X100	Prisma Interiores CNPJ 44.840.624/0001-92	20/07/2026	R\$ 2.695,74
OBJETO	EMPRESA E CNPJ	DATA	VALOR AQUISIÇÃO:
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 330X180	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 677,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 220X190	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 518,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 340X200	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 768,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 240X200	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 543,00



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PINHEIRO PRETO
Capital Catarinense do Vinho

Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 240X190	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 518,00
Persiana vertical, lâminas de 90mm, com trilho. Acionamento por corda e corrente. Cor a definir após contratação. Material 100% poliéster. MEDIDA: 230X180	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 472,00
Cortina Blackout MEDIDA: 140X270	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 396,33
Cortina Blackout MEDIDA: 250X210	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 395,79
Cortina Blackout MEDIDA: 217X280	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 396,00
Cortina Blackout MEDIDA: 110X220	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 292,00
Cortina Blackout MEDIDA: 80X220	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 292,00
Cortina Blackout MEDIDA: 80X140	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 119,00
Cortina Blackout MEDIDA: 190X230	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 310,00
Cortina Blackout MEDIDA: 110X160	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 242,00
Cortina Blackout MEDIDA: 110X140	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 238,00
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 150x200	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 289,00
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 230,00



manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 65x65			
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 260x110	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/07/2026	R\$ 568,00
Modelo rolô, no modelo: tela solar, em PVC que seja fácil a manutenção/limpeza. Cores claras (branco, bege) MEDIDA: 310X100	CDP Comércio e Serviços LTDA CNPJ 17.896.011/0001-02	16/0/2026	R\$ 620,00

4 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de cortinas blackout, persianas verticais e persianas modelo rolô, confeccionadas sob medida, destinadas aos ambientes da unidade, visando atender às necessidades de controle da luminosidade, privacidade, conforto térmico e melhoria das condições de trabalho.

A contratação compreenderá todas as etapas necessárias à completa execução do objeto, incluindo vistoria técnica, medição dos vãos, fabricação dos produtos, transporte, fornecimento de materiais e acessórios, instalação, testes de funcionamento, ajustes finais e limpeza dos locais após a conclusão dos serviços.

Os produtos deverão apresentar qualidade, resistência e durabilidade compatíveis com o uso contínuo, sendo confeccionados com materiais adequados às características de cada ambiente. A escolha entre cortinas blackout, persianas verticais e persianas modelo rolô deverá observar as necessidades específicas de cada Secretaria, considerando fatores como incidência solar, funcionabilidade, facilidade de operação, estética e integração com a infraestrutura existente.

A solução proposta permitirá a padronização dos ambientes, redução da incidência direta da luz solar, proteção de móveis, equipamentos e materiais contra os efeitos da exposição prolongada aos raios solares, além de proporcionar maior conforto aos usuários e melhores condições para o desenvolvimento das atividades institucionais.

A contratação será realizada por preço global, contemplando o fornecimento e a instalação dos itens, de forma a garantir a responsabilidade integral da contratada pela execução do objeto e pela qualidade dos produtos e serviços entregues.



5 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO E FORMA DE PRESTAÇÃO

O custo total médio da contratação (itens em comodato e itens que serão adquiridos) é de R\$ 75.090,09 (setenta e cinco mil e noventa reais e nove centavos), conforme custos unitários apostos no item acima.

6 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A adoção do sistema de Registro de Preços é justificada pela necessidade de atender às demandas de forma gradual, conforme a disponibilidade orçamentaria e o surgimento das necessidades das Secretarias.

7 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não há.

8 - DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a contratação, espera-se proporcionar maior controle de luminosidade, privacidade e conforto térmico nos ambientes, contribuindo para melhores condições de trabalho e atendimento ao público. Também se pretende padronizar os espaços, proteger móveis e equipamentos da incidência direta da luz solar e garantir a instalação de produtos de qualidade, com durabilidade e bom funcionamento.

9 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Para a contratação pretendida não haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração. Entretanto, o gestor e o fiscal do contrato devem ter ciência do que aborda a instrução normativa os procedimentos para fiscalização da ata de registro de preços.

10 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Não se aplica.

11 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Pelo presente estudo técnico preliminar foi conclusivo pela viabilidade da contratação através da modalidade Pregão Eletrônico – Registro de Preço.



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE PINHEIRO PRETO
Capital Catarinense do Vinho

Pinheiro Preto – SC, 18 de agosto de 2026

Daniela Formaio de Oliveira
Secretária Municipal de Educação, Cultura e Esportes

Kelvin Brocardo
Secretária Municipal de Planejamento e Captação de Recursos

Raul Felipe Zanotto
Secretária Municipal de Administração

Ivair Ceron
Procurador Geral