



PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0156/2025
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0070/2025

1. BASE LEGAL

a) [Lei nº 14.133/2021, art. 75](#): inciso II

II - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), no caso de outros serviços e compras (Vide Decreto nº10.922, de 2021) (vigência).

2. OBJETO

2.1 Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de emissão de laudo pericial com emissão de ART para dois elevadores de 4 paradas no CEIN Jessica Santin.

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
01	Inspeção in loco de 02 (dois) elevadores incluindo verificação de conformidade com Normas Técnicas Regulamentadoras aplicáveis com emissão de laudo pericial detalhado com Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).	01	R\$ 3.400,00	R\$ 3.400,00

2.2 Aquisição de serviço de inspeção in loco para a elaboração de laudo técnico pericial com ART em 02 (dois) elevadores instalados na unidade educacional CEIM Jessica Trindade Santin, onde os mesmos vêm apresentando diversas falhas desde sua instalação. O laudo é necessário para o apontamento dos defeitos para a manutenção ser realizada de forma correta.

3. PREÇO

3.1 Valor total da Aquisição: **R\$ 3.400,00** (três mil e quatrocentos reais).

3.2 O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias, mediante a entrega dos materiais e apresentação da Nota Fiscal devidamente certificada pelo órgão competente, recebedor do objeto licitado.

4. JUSTIFICATIVA DO PREÇO

4.1 Para a referida contratação foi realizada pesquisa de preço com três fornecedores distintos para garantir a obtenção do melhor valor para Administração Pública:

- 1) AF Engenharia e Projetos Mecânicos: R\$3.400,00**
- 2) KT Engenharia: R\$ 4.200,00**
- 3) Banco de Preços: 12.050,00.**

4.2 A escolha da contratação da prestação de serviço pelo valor de R\$ 3.400,00, referente à empresa AF ENGENHARIA E PROJETOS MECÂNICOS inscrita sob o CNPJ nº 29.813.455/0001-08, se justifica pelo fato de ser a proposta com o menor valor entre as opções apresentadas. Optar pelo menor valor garante a eficiência no uso dos recursos públicos, assegurando a realização do serviço dentro da necessidade orçamentária estabelecida, sem comprometer a qualidade do serviço prestado. Dessa



forma, ao escolher o valor de R\$ 3.400,00, o município de Xaxim assegura o cumprimento do princípio da economicidade, atendendo à demanda necessária de forma mais vantajosa para a administração pública.

5. RAZÃO DA ESCOLHA DO CONTRATADO

5.1 A escolha do fornecedor AF Engenharia e Projetos Mecânicos, CNPJ 29.813.455/0001-08, foi baseada em uma análise detalhada das propostas apresentadas. O contratado foi selecionado após oferecer o menor preço entre todas as propostas válidas recebidas, demonstrando assim a melhor relação custo-benefício para a Administração Pública. Além disso, o contratado está inscrito na lista de peritos do Ministério Público, o mesmo cumpre com todos os requisitos de habilitação e qualificação técnica necessários, conforme estabelecido no Aviso de Contratação Direta. A proposta do contratado está em conformidade com os preços praticados no mercado, o que foi verificado por meio de uma pesquisa de preços realizada na fase de planejamento da contratação.

5.2 O laudo permite a detecção precoce de problemas, possibilitando a manutenção preventiva antes que o problema se agrave e gere maiores custos ou até mesmo interrupções do serviço. Isso contribui para a longevidade do equipamento e evita paradas inesperadas. Elevadores precisam estar em conformidade com as normas da ABNT e com as exigências da NR-12 (Norma Regulamentadora de Máquinas e Equipamentos). A realização do laudo pericial assegura que o elevador está dentro das exigências legais, evitando penalidades e garantindo que o equipamento esteja operando conforme as normas de segurança. O laudo pericial, por ser elaborado por um profissional qualificado e com valor jurídico, pode ser utilizado em processos judiciais ou administrativos, oferecendo credibilidade em situações de litígios ou disputas, como acidentes, falhas de manutenção ou problemas de responsabilidade civil. O laudo pericial oferece documentação técnica formal e detalhada sobre o estado do elevador, o que pode ser útil para registros internos, auditorias ou como parte do histórico do equipamento, essencial para futuras verificações ou alterações. O laudo fornece informações detalhadas sobre as causas das falhas identificadas, permitindo que se tome ações corretivas baseadas em recomendações técnicas. Ele ajuda a otimizar o processo de reparo ou substituição de peças, com maior precisão.

5.3 A Administração Pública almeja, com a contratação da empresa AF Engenharia e Projetos Mecânicos por R\$ 3.400,00 juntamente com a Secretaria de Educação e Cultura visa garantir a segurança dos usuários dos elevadores no CEIM. Além disso, busca-se a utilização eficiente dos recursos públicos, atendendo à demanda de forma ágil e sem a necessidade de processo licitatório, dado o baixo valor envolvido.

6. DESCRIÇÃO DO FORNECEDOR:

Fornecedor: **AF SOLUCOES EM ENGENHARIA MECANICA LTDA.**
CNPJ: **29.813.455/0001-08**

7. DESPACHO

7.1 Referente à realização da despesa, independente de Licitação, e com minha aprovação, com fundamento nos motivos expostos acima, e de conformidade com a Lei 14.133 de 01 de abril 2021 e alterações posteriores, conforme dotação orçamentaria:



PREFEITURA DE
XAXIM

Entidade: 01 - Município de Xaxim
Órgão de Governo: 06 – Secretaria de Educação e Cultura
Dotação Orçamentaria: 3.3.90.00.00.00.00 (23/2025)

Município de Xaxim, 26 de fevereiro de 2025.

Edilson Antonio Folle
Prefeito Municipal