



PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 121/2026
INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 61/2026

1. BASE LEGAL

a) [Lei nº 14.133/2021, art. 79:](#) inciso I

I - paralela e não excludente: caso em que é viável e vantajosa para a Administração a realização de contratações simultâneas em condições padronizadas;

2. OBJETO

2.1 Contratação de empresa especializada para cadastro técnico e elaboração de projetos de reforma, elétrico, preventivo contra incêndio, hidrossanitário e telefonia/rede lógica da Praça Municipal de Xaxim/SC, conforme edital de credenciamento 0010/2024

OBJETO	UN	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Projeto de Fundações	M²	1.519,43	R\$ 4,20	R\$ 6.381,60

2.2 A presente contratação justifica-se pela necessidade de alteração do projeto de fundações da Cobertura da Praça Frei Bruno originalmente elaborado, em razão de condições verificadas durante a execução da obra que não estavam previstas nos dados técnicos disponibilizados à época da elaboração do projeto.

2.3 Foram constatadas alterações geotécnicas não identificadas anteriormente, bem como a presença de tubulações subterrâneas nas áreas previstas para locação das sapatas da estrutura, caracterizando interferências técnicas imprevisíveis que inviabilizam a execução das fundações conforme o projeto original.

2.4 Diante dessa nova realidade, torna-se necessária a elaboração de novo projeto de fundações, contemplando o levantamento das interferências existentes, a revisão dos parâmetros geotécnicos, a reanálise dos cálculos estruturais e o redimensionamento dos elementos de fundação, garantindo que a execução da obra ocorra em conformidade com os critérios técnicos, normativos e de segurança exigidos.

2.5 Ressalta-se que a revisão do projeto é imprescindível para assegurar a estabilidade estrutural, a segurança da edificação e a adequada execução da obra, evitando riscos técnicos, estruturais e futuros prejuízos à Administração. Dessa forma, a contratação da empresa especializada mostra-se necessária para viabilizar a adequada revisão e elaboração do novo projeto de fundações, garantindo a continuidade da obra dentro dos parâmetros de qualidade e segurança.

2.6 Os serviços técnicos ora contratados são indispensáveis para o levantamento detalhado das condições físicas e estruturais existentes, bem como para a elaboração de projetos compatíveis com as normas técnicas e legislações vigentes. Tal medida assegura maior precisão nas soluções propostas, reduz riscos de retrabalho, garante a adequada execução da obra e contribui para a eficiência na aplicação dos recursos públicos.

3. PREÇO

3.1 Valor total da Contratação: **R\$ 6.381,60** (seis mil, trezentos e oitenta e um reais e sessenta centavos).

4. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO E DO PREÇO



PREFEITURA DE
XAXIM

4.1 Quanto a estimativa de valores, o valor dos serviços de elaboração de projetos foi baseado em pesquisas obtidas por meio de fornecedores do município e região que já prestaram serviços para o município e que sejam do ramo do objeto licitado ficando o valor total para esse fornecedor de R\$ 6.381,60

5. RAZÃO DA ESCOLHA DO CONTRATADO

5.1 Fornecedor participante do Procedimento auxiliar de credenciamento nº 0007/2024 do município de Xaxim, sendo que o mesmo está habilitado a realizar os serviços de engenharia conforme edital.

6. DESCRIÇÃO DO FORNECEDOR:

Fornecedor: **BRADA ARQUITETURA, ENGENHARIA E TOPOGRAFIA LTDA.**

CNPJ: **60.219.622/0001-37**

7. DESPACHO

7.1 Referente à realização da despesa, independente de Licitação, e com minha aprovação, com fundamento nos motivos expostos acima, e de conformidade com a Lei 14.133 de 01 de abril 2021 e alterações posteriores, conforme dotação orçamentaria:

77 – 3.3.90 – Manutenção dos Serviços Urbanos

1.500.0000.000000 - Recursos Não Vinculados de Impostos

Município de Xaxim, 23 de fevereiro de 2026.

Edilson Antonio Folle
Prefeito Municipal