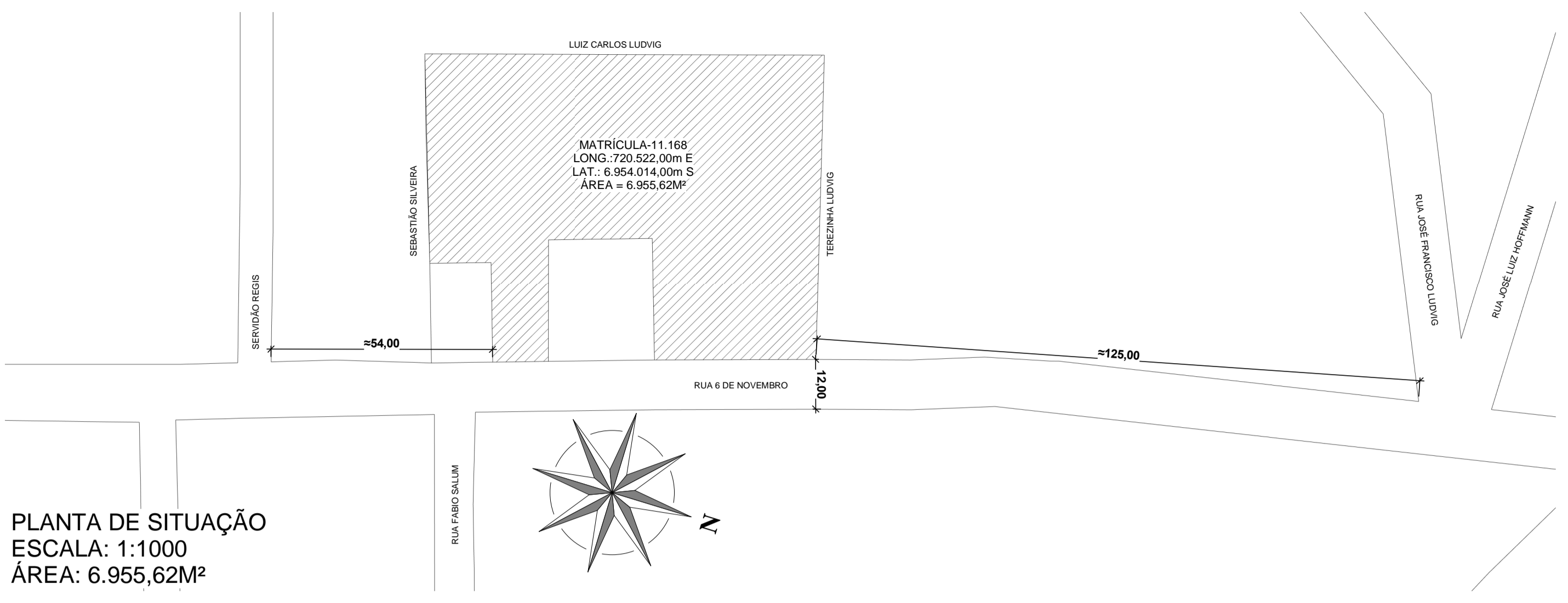
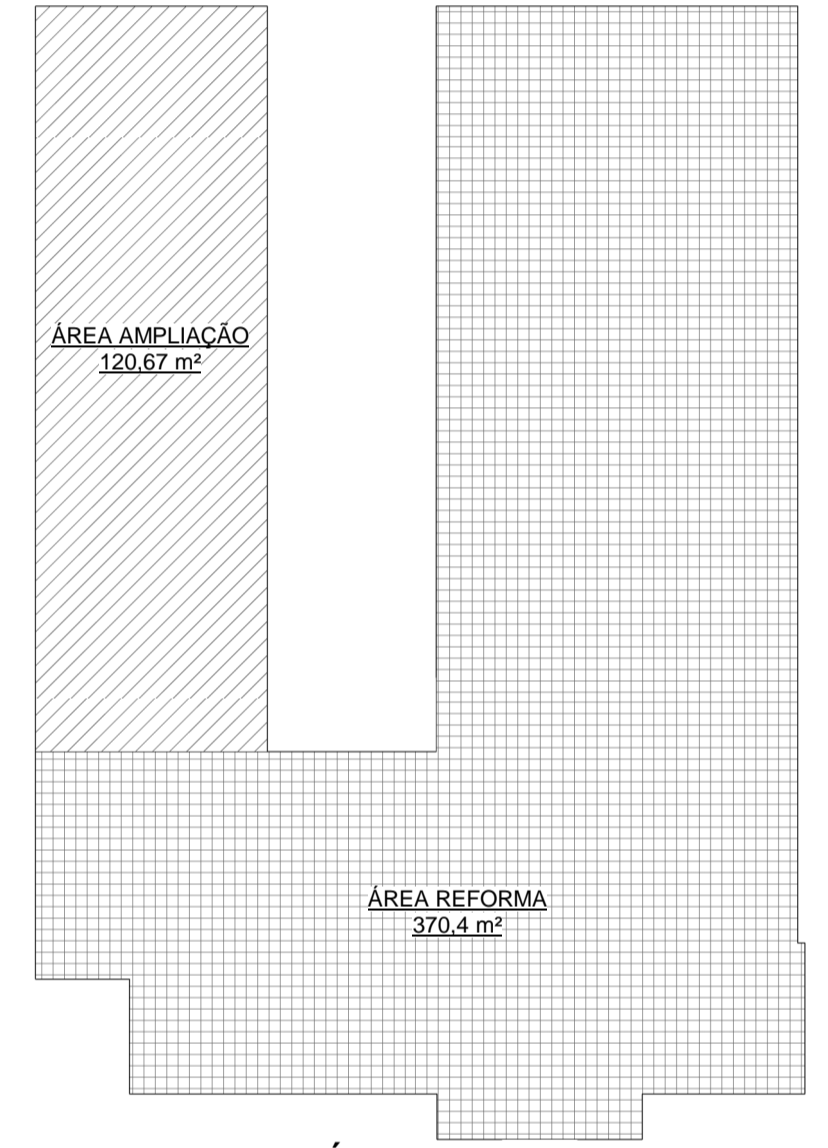


**PLANTA DE LOCAÇÃO**  
**ESCALA: 1:100**  
**ÁREA DO TERRENO: 6.955,62M²**



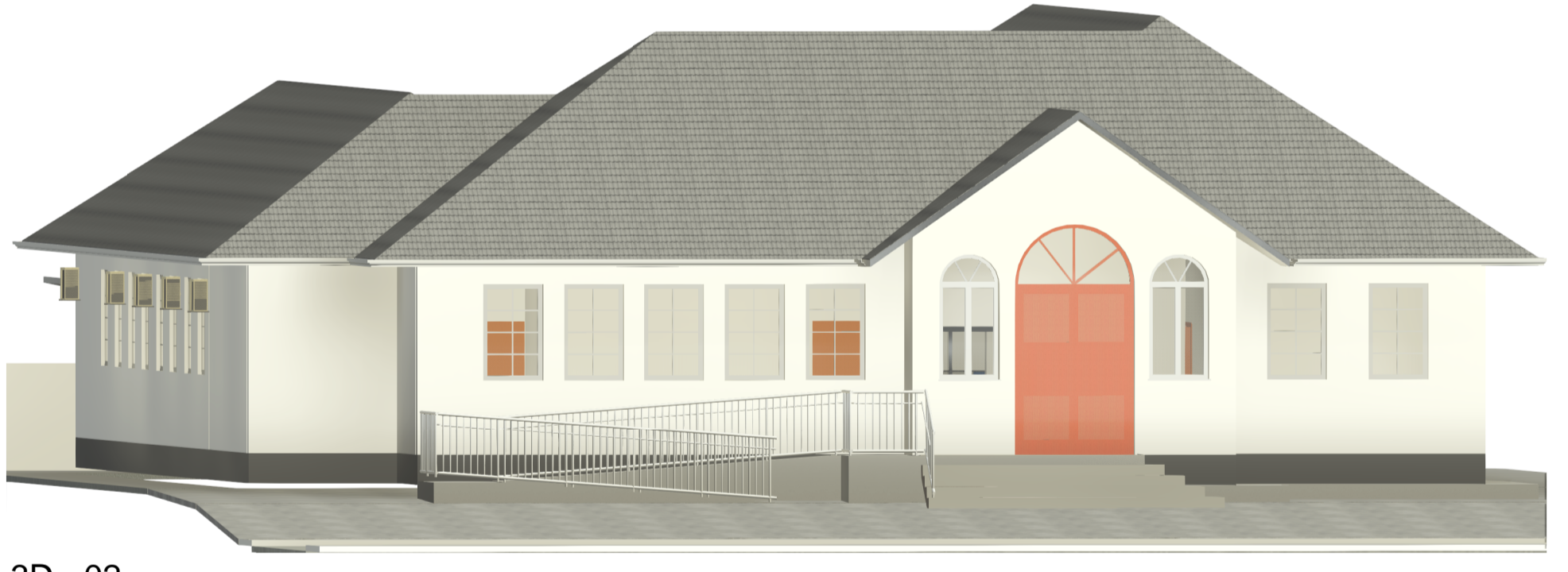
**PLANTA DE SITUAÇÃO**  
**ESCALA: 1:1000**  
**ÁREA: 6.955,62M²**



**PLANTA DE MÁSCARA**  
**ESCALA: 1:100**

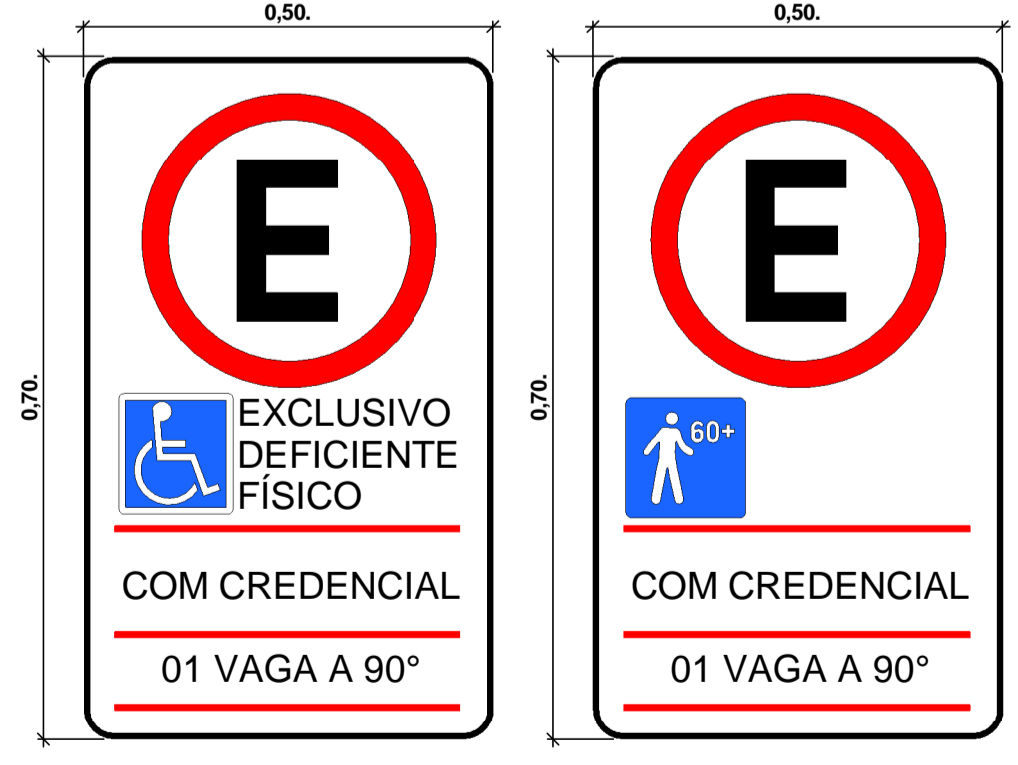


**3D - 01**  
**ESCALA: 1:100**

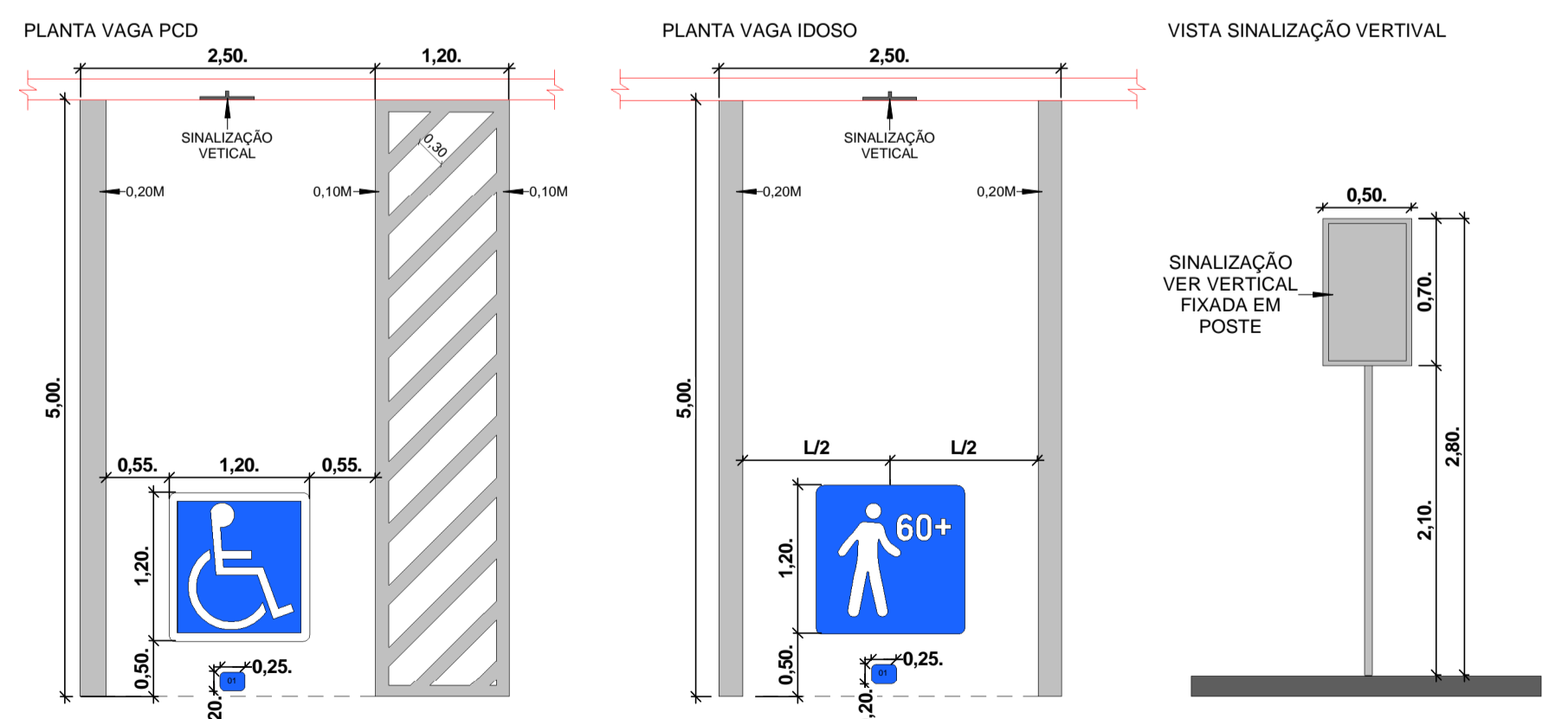


**3D - 02**  
**ESCALA: 1:100**

**DETALHE - 01**  
**SEM ESCALA**



SERÁ INSTALADA PLACAS DE SINALIZAÇÃO VERTICAL NAS VAGAS DESTINADAS A PCD E DE IDOSO CONFORME NORMAS VIGENTES, CONFORME MODELO ACIMA. TODAS AS VAGAS RESERVADAS DEVEM, OBRIGATORIAMENTE, SEGUIR AS DIRETRIZES DO CONTRAN, O CONSELHO NACIONAL DE TRÂNSITO, PRINCIPALMENTE EM RELAÇÃO À SINALIZAÇÃO VERTICAL E HORIZONTAL DAS VAGAS. OBJETIVO É GARANTIR UMA PADRONIZAÇÃO NO TIPO DE SINALIZAÇÃO E, COM ISSO, PERMITIR UMA IDENTIFICAÇÃO MAIS FACILITADA E OBJETIVA.  
 - SERÁ INSTALADO UMA PLACA POR VAGA.  
 - ALTURA LIVRE DE 2,10 METROS.  
 - FIXAÇÃO: AS PLACAS DE SINALIZAÇÃO VERTICAL SERÁ FIXADA NO P.P. INFORMAÇÕES ESSENCIAIS: É PRECISO INDICAR QUE ESTE É UM ESTACIONAMENTO REGULAMENTADO, ASSIM COMO AS PLACAS DEVEM APRESENTAR O SIMBOLO UNIVERSAL DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA.



ESTACIONAMENTO PERMITIDO EXCLUSIVO DEFICIENTE FÍSICO - PERPENDICULAR DIMENSÃO: (50 X 70) CM SIGNIFICADO: RESTRINGE AOS VEÍCULOS, PORTANTO CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO, DE PESSOAS PORTADORAS DE DEFICIÊNCIAS FÍSICAS. O ESTACIONAMENTO DENTRO DA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA PLACA OU SEJA, DA PLACA ATÉ O FINAL DA QUADRA, OU ATÉ A PRÓXIMA PLACA COM INFORMAÇÃO EM CONTRÁRIO. UTILIZAÇÃO: EM LOCAIS, TAIS COMO PROXIMIDADES DE ÓRGÃOS PÚBLICOS, HOSPITAIS OU PÓLOS DE ATRAÇÃO, ONDE SEJA NECESSÁRIO RESTRINGIR O ESTACIONAMENTO A VEÍCULOS DE DEFICIENTES FÍSICOS.

ESTACIONAMENTO PERMITIDO EXCLUSIVO IDOSO - PERPENDICULAR DIMENSÃO: (50 X 70) CM SIGNIFICADO: RESTRINGE AOS VEÍCULOS, PORTANTO CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO, DE PESSOAS IDOSAS O ESTACIONAMENTO DENTRO DA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA PLACA, OU SEJA, DA PLACA ATÉ O FINAL DA QUADRA, OU ATÉ A PRÓXIMA PLACA COM INFORMAÇÃO EM CONTRÁRIO. UTILIZAÇÃO: EM LOCAIS, TAIS COMO PROXIMIDADES DE ÓRGÃOS PÚBLICOS, HOSPITAIS OU PÓLOS DE ATRAÇÃO, ONDE SEJA NECESSÁRIO RESERVAR VAGAS PARA IDOSOS.

Parâmetros urbanísticos			Quadro de áreas	
Zoneamento: ZEI	Legislação	Projeto	Área do imóvel: 491,07MP	Matrícula: 11.168
Uso	INSTITUCIONAL	INSTITUCIONAL	Área madeira: XXXXXXX	Área alvenaria: 491,07MP
Recuo Frontal	4 M	7,5 M	<b>ÁREA EDIFICAÇÃO EXISTENTE</b>	370,40MP
Recuo Lateral	1,5 M	4,15 M	Área coberta aberta	0,00MP
Recuo fundos	1,5 M	= 37 M	Área fechada	370,40MP
Construção na divisa do lote	XXXXXX	XXXXXX	<b>ÁREA DE AMPLIAÇÃO</b>	120,67MP
Gabarito	4	1	Área coberta aberta	0,00MP
Taxa de ocupação	60%	7,06%	Área fechada	120,67MP
Índice de aproveitamento	1	0,00706	Área coberta aberta	-
Taxa de permeabilidade	25%	57,50%	Área fechada	-
Coordenadas geográficas: LONG.: 720.522,00m E LAT.: 6.954.014,00m S	Cálcul o da lixeira P = 33,9 3 CONTENEDORES DE 240 L V = Pq2.2130 33q2.2130 = 558,5 L TOTALIZANDO 720.		<b>Área total do imóvel</b>	491,07MP
Notas e informações			Área Permeável	4.000,00MP

**PROJETO ARQUITETÔNICO**

# FPENG // ENGENHARIA

Declaramos que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento, por parte do Município, do direito de propriedade ou de posse do terreno. Os cálculos das áreas e parâmetros urbanísticos deste projeto foram efetuados seguindo as legislações vigentes de obras e edificações, bem como de uso e ocupação do solo do município de Antônio Carlos, sendo a veracidade desta tabela a sob a responsabilidade do técnico deste projeto.

Conteúdo PLANTA DE LOCAÇÃO / PLANTA DE SITUAÇÃO / PLANTA DE MÁSCARA / DETALHE / NOTAS / 3D / QUADRO DE ÁREAS	Revisões:	Datas:
Obra CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE ANTONIO CARLOS REFORMA / AMPLIAÇÃO	Endereço completo da edificação: RUA 6 DE NOVOBRO / N°186 / CENTRO ANTONIO CARLOS / SC / 88181-520	Desenhista: Laércio G. Junior
Proprietário do terreno:	Proprietário da obra:	ART ou RRT Projeto 10166651-6
Responsável técnico Projeto:	Responsável técnico Execução:	ART ou RRT Execução: INDICADA
Filipe Petry CREA-SC / 137723-1		Escala: INDICADA
		Data: 29/10/2025
		Prancha: <b>01 / 04</b>