



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BIGUAÇU**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**

**ETP – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**1 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

O Poder Executivo do município de Biguaçu, por meio de suas diversas secretarias municipais, identificou a necessidade de realizar melhorias nas suas instalações físicas. Essas melhorias visam proporcionar um ambiente de trabalho mais funcional, seguro e esteticamente agradável, otimizando o uso dos espaços e garantindo o bem-estar dos servidores e do público atendido.

O objetivo deste projeto é a aquisição e instalação de persianas rolo *solar screen* nas opções de comando motorizadas e manual, e cortina do tipo *blackout* PVC, conforme especificações constantes neste Estudo Técnico Preliminar, para atender à necessidade das secretarias do município de Biguaçu.

**2 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Diante do problema apresentado, a conclusão alcançada neste Estudo Técnico Preliminar é de que a contratação mais adequada é a aquisição e instalação de persianas rolo solar screen, com opções de comando motorizadas e manuais, além de cortinas do tipo blackout PVC. Essa solução atenderá a necessidade das secretarias do município de Biguaçu conforme especificações constantes neste ETP.

As persianas e cortinas devem cumprir padrões mínimos de qualidade e desempenho, garantindo durabilidade e funcionalidade.

A ausência desse item nos espaços de administração da Prefeitura de Biguaçu tem comprometido o funcionamento dos espaços. A instalação das persianas previne a entrada de luminosidade excessiva no ambiente de trabalho, garante melhor visibilidade, conservação de equipamentos e mobiliário, privacidade, evita o aumento da temperatura e eventuais desconfortos que a luz solar em excesso possa causar em lugares fechados, proporcionando melhorias no ambiente de trabalho.

Essa medida demonstra a preocupação da administração com a criação de ambientes saudáveis organizados e adequados ao desempenho das funções públicas, promovendo eficiência administrativa e valorização dos espaços públicos.

**3 – LEVANTAMENTO DE MERCADO**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BIGUAÇU**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**

Foram realizadas pesquisas de preços no Portal Nacional de Compras Públicas (PNCP) e sites de empresas especializadas. As pesquisas de preço foram realizadas no setor de compras vinculado à Secretaria Municipal de Administração.

#### **4 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO**

Contratação de empresa especializada no fornecimento de persianas e cortinas para atender a demanda das secretarias do município de Biguaçu e edificações sob sua responsabilidade. As empresas contratadas serão selecionadas por meio da realização de Processo Licitatório na modalidade Pregão Eletrônico para Registro de Preço, do tipo menor preço por item, conforme Lei n. 14.133/2021.

#### **DOS CRITÉRIOS PARA SELEÇÃO DO FORNECEDOR**

Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

##### **1. Habilitação jurídica:**

1.1. Contrato Social ou certificação simplificada da junta comercial (ou equivalente);

##### **1.2. Habilitação fiscal, social e trabalhista:**

1.2.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

1.2.2. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, Estadual e Municipal;

1.2.3. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço;

1.2.4. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa;

##### **1.3. Qualificação Econômico-Financeira:**

1.3.1. Certidão negativa de insolvência civil expedida pelo distribuidor do domicílio ou sede do licitante, caso se trate de pessoa física, desde que admitida a sua participação na licitação;

1.3.2. Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor.

##### **1.4. Qualificação Técnica:**

1.4.1 Atestado(s) de Qualificação Técnica fornecido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, declarando que executou serviços similares, de forma satisfatória, compatíveis com os itens, conseguindo atender os seguintes quantitativos; 660 m2 de persiana referente ao item 1, 82 m2 de





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BIGUAÇU**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**

persiana referente ao item 2, 4.000m<sup>2</sup> de cortina blackout referente ao item 3 e 6 unidades de motores referente ao item 4. Não serão aceitos atestados emitidos pela própria licitante ou por revenda ou filial.

**5 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS**

Considerando que o município de Biguaçu está em franco crescimento, tanto populacional quanto sua estrutura organizacional do poder executivo, em 2024 o município contava com 12 (doze) secretarias, agora em 2025 conta com 14 (quatorze) secretarias e 3 (três) secretarias executivas, proporcionando uma melhora no serviço a ser prestado a população e uma qualificação no processo de trabalho;

Considerando que no levantamento foram contabilizadas 82 edificações sob responsabilidade municipal, que prestam serviços diretamente a população, através destas secretarias;

Considerando a necessidade de manutenção preventiva das Edificações das Secretarias, com estudo apropriado e avaliação necessária de cada um desses espaços;

Considerando que o município inaugurou uma sede própria em junho/2024, do qual não dispõe de cortina em nenhum dos seus andares;

Considerando que as escolas municipais apresentam necessidade de troca de cortinas frequente, devido a deterioração do material pelo uso;

Com base nesses dados foi feito o levantamento do quantitativo de janelas por edificações e posteriormente calculada a medida das mesmas. Levando em conta que algumas edificações são novas e por isso vão receber os itens pela primeira vez, foi feita uma estimativa da quantidade necessária por secretaria e estes dados são apresentados no **Anexo 1** no fim do documento.

**Lote 01**

ITEM	DESCRIPTIVO/ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE
1	Persianas rolo tela <i>solar screen</i> de comando manual com corrente lateral; suporte de tubo de alumínio anodizado ou pintado; composição de 25 a 30% poliéster; 70% PVC; espessura do tecido de 0,55 ou 0,56mm; bloqueio de 65 a 90% da luz solar; instalação em local definido.	mts <sup>2</sup>
2	Persianas rolo tela <i>solar screen</i> de comando motorizado; suporte de tubo de alumínio anodizado ou pintado; composição de 25 a 30% poliéster; 70% PVC; espessura do tecido de 0,55 ou 0,56mm; bloqueio de 65 a 90% da luz solar; instalação em local definido.	mts <sup>2</sup>





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BIGUAÇU**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**

3	CORTINA BLACKOUT PVC Material: PVC higienizável/lavável (não poroso, liso, impermeável, sem textura), antichama; atóxica; espessura mínima 0,5mm. Cor: off-white ou branco. Características adicionais: blackout duplo, com redução de entrada de luz em no mínimo 70%. Aplicação: ambiente profissional. Cortina pronta, com local para passagem do varão, em ótimo acabamento. Confecção de acordo com o tamanho solicitado, podendo ser em tamanhos em metros ou centímetros. Cortina dividida em dois módulos. Com materiais para instalação inclusivos (varão metálico de 19mm, suporte para parede, parafusos e buchas para fixação). Com Barra 5Cm em costura dupla, Prega Ilhós, Varão Alumínio 28Mm Com Ponteiras, No Mínimo 03 Suporte Simples De Alumínio Ou 01 A Cada Metro De Varão. Varão com ponteiras. No mínimo 03 suporte simples de alumínio ou 01 a cada metro de varão. Cor dos Ilhós, Varão E Acessórios: Brancos.	mts <sup>2</sup>
4	Motor Tubular 6n 220v P/ Cortinas Persianas Toldo Tela Projeção; Potência: 115W; Corrente: 0.485ª; Frequência: 50/60HZ; Velocidade: 28 (RPM); Dimensões: 35mm x 70cm; Capacidade de Tração em KG: Até 19kg a depender do tubo em que será instalado.	unidade

#### 6 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Considerando o levantamento de orçamentos, levantamento realizado junto as secretarias que aderiram ao processo através de memorando interno, observando a necessidade de substituição e aquisição de novas cortinas e a metodologia de cálculo utilizada para obtenção do valor de referência (**mediana** dos valores unitários), o custo estimado da contratação é de **R\$726.194,74** .

#### 7 – JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Optou-se por lote único, com o intuito de padronização entre os itens, mantendo uniformidade na entrega do material e boa aparência nas dependências dos órgãos públicos. Também tendo como finalidade, obter um custo unitário melhor, gerando assim economia em escala para o ente público, além de melhorar o gerenciamento dos recursos públicos e seus contratos, estabelecendo assim eficiência e agilidade.

#### 8 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES.

Não se aplica, por se tratar de solução única e completa.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BIGUAÇU**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**

**9 – ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO**

A presente aquisição encontra-se alinhada ao objetivo das pastas do município na garantia da estrutura adequada.

**10 – RESULTADOS PRETENDIDOS**

Evitar o excesso de luminosidade no ambiente de trabalho, garantindo melhor visibilidade, temperatura agradável e prevenir eventuais desconfortos causados pela intensa luz solar em ambientes fechados, proporcionando melhorias no ambiente de trabalho.

**11 – PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS**

Não há necessidade de providências a serem adotadas e nem de realização de plano de ação específico, considerando que a fiscalização e gestão do contrato por servidores responsáveis por sanar falhas ou dúvidas para sua fiel execução e para buscar soluções de adequações.

**12 – POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

O possível impacto ambiental está no momento do descarte do produto, porém a vida útil prolongada do produto e a orientação direta aos servidores sobre o seu descarte adequado podem mitigar esse impacto.

**13 – VIABILIDADE DO ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

Essa contratação se caracteriza por ser de serviços comuns, podendo ser realizada pela modalidade de Pregão Eletrônico para Registrar Preços objetivando contratações futuras e parceladas, concluindo-se como viável, pois não obriga à aquisição e bloqueio de recursos por parte da Administração.

Biguaçu, 03 de novembro de 2025.

**Magali Eliane Pereira Prazeres**  
Secretário Municipal de Administração





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BIGUAÇU**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**

**ANEXO 1**

Quantidade de itens por secretaria

<b>Secretaria</b>	<b>ITEM 1</b> Persianas comando manual (m2)	<b>ITEM 2</b> Persianas motorizadas (m2)	<b>ITEM 3</b> Cortinas blackout (m2)	<b>ITEM 4</b> Motor p/ persiana (unid)
Secretaria da Administração	172,8	36		6
Secretaria da Assistência Social e Habitação	180			
Secretaria da Educação	54		8000	
Secretaria de Segurança Pública e Trânsito	36			
Secretaria de Defesa do Cidadão	36			
Secretaria de Obras e Infraestrutura	144			
Secretaria da Saúde	158,4			
Secretaria de Cultura	180			
FAMABI	72			
Secretaria da Receita	72			
Secretaria de Desenvolvimento Econômico	27			
FUMPRESI	54			
Secretaria de Esporte	43,2			
Secretaria da Casa Civil	108	129,6		6
<b>TOTAL</b>	<b>1337,4</b>	<b>165,6</b>	<b>8000</b>	<b>12</b>

