



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Obras e Serviços de Engenharia

Processo administrativo nº 03/2024

1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Trata-se de Estudo Técnico Preliminar para verificar a viabilidade de Substituição de tubulação do sistema hidráulico preventivo contra incêndio, do CAIC Prof. Febrônio Tancredo Oliveira, localizado na Rua Maria Theodora Haeming, número 48, Bairro Passa Vinte, Palhoça/SC.

2. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A atual tubulação apresenta inúmeros pontos de falha, resultando em vazamentos que comprometem a funcionalidade e efetividade da rede atual de combate à incêndio por meio de hidrantes e elementos afins do sistema.

Após requisição do CBMSC para resolução da demanda, foi sugerida a substituição simples e direta da tubulação, com utilização de novos caminhamentos próximos ao original, sem que fosse necessário reaproveitamento da tubulação antiga.

A definição do objeto surge como resposta à necessidade de regularização e disponibilização, revitalizada, da tubulação e do sistema de prevenção hidráulica contra incêndios, atendendo às respectivas normativas.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa contratada para execução da obra deverá ser selecionada por meio da realização de procedimento de licitação, na modalidade concorrência, sob a forma eletrônica, com adoção do critério de julgamento pelo menor preço global.

A empresa contratada para execução da obra deverá comprovar sua habilitação





**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

jurídica, fiscal, social e trabalhista, qualificação econômico-financeira e técnica, atendendo os requisitos do Edital e Termo de Referência.

O projeto básico será desenvolvido pela equipe técnica da Secretaria de Infraestrutura e Saneamento.

Os projetos e obras deverão propor soluções que atendam e potencializem a sustentabilidade, visando à prevenção, redução significativa e/ou compensação de impactos ambientais, incluindo os causados pela geração de resíduos sólidos.

Os projetos e obras também deverão adotar alternativas tecnológicas que permitam não só a celeridade na execução desta obra, mas também que garantam eficiência e economia na fase de operação e manutenção.

Os demais requisitos da contratação deverão constar pormenorizados no Edital, Termo de Referência e demais anexos.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES PARA CONTRATAÇÃO

O detalhamento dos quantitativos para a contratação, resultado do levantamento dos serviços com fornecimento de materiais, bem como o projeto, estarão detalhados nos anexos do Edital.

5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Para fundamentar a estimativa de valores da contratação, recorre-se a uma abordagem que se baseia em dados concretos e experiências anteriores, visando garantir uma projeção realista e alinhada com as necessidades do objeto em questão.

Além da análise quantitativa, é importante ressaltar que essa abordagem leva em conta aspectos qualitativos, tais como a qualidade das estruturas, materiais utilizados e a





**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

eficiência dos processos construtivos, visando assegurar não apenas a conformidade com as especificações técnicas, mas também excelência similar na entrega do objeto.

Consideramos também as variações de custo decorrentes da inflação através da correção dos valores, garantindo assim uma estimativa atualizada e precisa.

Em conclusão, a análise do projeto e orçamento da etapa nos permitiu estabelecer um valor R\$87.343,98 para obra completa como referência para a estimativa de valores necessária para a contratação do presente objeto.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A alternativa de projeto presente será a de escavação para colocação de tubulação paralela à rede existente no trechos enterrados e de suporte em lajes e paredes para os trechos fora do solo, para ligação dos reservatórios com os respectivos hidrantes e tubo de recalque.

7. RESULTADOS PRETENDIDOS

A implantação de uma rede similar à original, que permite a utilização e segurança daqueles que utilizam das instalações do CAIC Prof. Febrônio Tancredo Oliveira, com base na similaridade e tendo como objeto direto reforma da presente rede por substituição de elementos.

8. PROVIDÊNCIAS A SEREM TOMADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

8.1. Para essa finalidade, a equipe técnica entende que não há necessidade para realização de plano de ação específico para fins de treinamento sobre fiscalização de contratos.

8.2. Deverão ser indicados para a fiscalização e gestão do contrato, servidores do





**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

quadro de funcionários do Município, devidamente capacitados e habilitados para a execução da atividade para qual foi nomeado, obedecidas as regras para segregação das funções.

9. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

9.1. Atualmente, não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

10. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS

10.1. GERAÇÃO DE RESÍDUOS E REFUGOS

10.1.1. Possíveis impactos: Não há impactos visíveis que não os correlatos ao resíduo descartado.

10.1.2. Medidas mitigadoras: Adotar práticas de construção sustentável, como a separação de resíduos para reciclagem, adotando diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei nº 12.305, de 2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos, Resolução nº 307, do Conselho Nacional de Meio Ambiente – CONAMA, e Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1.

10.2. CONSUMO DE RECURSOS NATURAIS

10.2.1. Possíveis impactos: Sem uso de recursos naturais notáveis ou em escala.

11. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Com base na análise realizada, conclui-se que a contratação Substituição de tubulação do sistema hidráulico preventivo contra incêndio, do CAIC Prof. Febrônio Tancredo Oliveira, localizado na Rua Maria Theodora Haeming, número 48, Bairro





**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Passa Vinte, Palhoça é tecnicamente e economicamente viável e trará benefícios significativos para população deste município.

Palhoça, 05 de março de 2024.

Gean Karlo Medeiros
Secretário de Educação

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 18/03/2024 13:22 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE <https://c.atende.net/p65f86a52d6dad>.

