



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Obras e Serviços de Engenharia
Processo administrativo nº 20/2024

1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Os Serviços de Recapeamento Asfáltico são de suma importância para a manutenção e preservação da funcionalidade das vias públicas, possibilitando a durabilidade da via, segurança e conforto dos usuários.

O referido Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo analisar a viabilidade técnica para elaboração de um **Projeto de Recapeamento Asfáltico da Rua Nossa Senhora Aparecida, localizada no Bairro Jardim Eldorado, Palhoça/SC**.

2. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A Rua objeto deste estudo possui fluxo intenso de veículos e foram identificadas algumas manifestações patológicas, tais como: trincas e fissuras interligadas (tipo bloco e “tipo couro de jacaré”), fendas, desgastes naturais, panelas/buracos e remendos (proveniente dos serviços de tapa buraco).

Diante da presença de manifestações patológicas, há algumas motivações que podem acarretar a necessidade de realização de Recapeamento Asfáltico na via citada. Entre as motivações temos as seguintes:

Desgaste e envelhecimento: Com o tempo, o asfalto sofre desgaste natural devido ao tráfego intenso, variações climáticas, exposição aos raios solares e ações de agentes químicos presentes na atmosfera. Esses fatores





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

podem causar fissuras, trincas e deformações no pavimento, comprometendo sua integridade estrutural.

Deficiências no pavimento: O pavimento asfáltico pode apresentar uma série de deficiências, como buracos, ondulações, afundamentos, desgaste superficial, desprendimento da camada de rolamento, entre outros problemas. Essas falhas podem comprometer a segurança dos usuários, causar danos aos veículos e prejudicar a fluidez do tráfego.

A definição do objeto surge como resposta à necessidade de revitalização da via, para proporcionar uma sobrevida à mesma, caracterizada pelo intenso fluxo de veículos e pedestres que a torna uma das principais vias de escoamento do bairro.

3. ALINHAMENTO AO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A presente contratação alinha-se às metas do governo para promover mobilidade urbana com maior qualidade e segurança.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa contratada para execução da obra deverá ser selecionada por meio da realização de procedimento de licitação, na **modalidade Concorrência**, sob a forma eletrônica, com adoção do critério de julgamento pelo **menor preço global**.

Modo de disputa: Aberto e fechado.

A empresa contratada para execução da obra deverá comprovar sua habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista, qualificação econômico-





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

financeira e técnica, atendendo os requisitos do Edital e Termo de Referência.

O projeto básico será desenvolvido pela equipe técnica da Secretaria de Infraestrutura e Saneamento.

Os projetos e obras deverão propor soluções que atendam e potencializem a sustentabilidade, visando à prevenção, redução significativa e/ou compensação de impactos ambientais, incluindo os causados pela geração de resíduos sólidos.

Os projetos e obras também deverão adotar alternativas tecnológicas que permitam não só a celeridade na execução desta obra, mas também que garantam eficiência e economia na fase de operação e manutenção.

Os demais requisitos da contratação deverão constar pormenorizados no Edital, Termo de Referência e demais anexos.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES PARA CONTRATAÇÃO

A rua objeto deste estudo possui área total de **9.514 m²** (Nove mil, quinhentos e quatorze) metros quadrados.

O detalhamento dos quantitativos para a contratação, resultado do levantamento dos serviços com fornecimento de materiais, bem como o projeto, estarão detalhados nos anexos do Edital.





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

De acordo com a pesquisa de mercado as opções disponíveis para atendimento da demanda é:

6.1. PAVIMENTAÇÃO

6.1.1. Solução 01: Restauração do Pavimento Flexível, através da execução do Recapeamento Asfáltico, executando-se a fresagem do pavimento, aplicação da pintura de ligação, execução do novo revestimento asfáltico.

6.1.2. Justificativa técnico-econômica:

A solução supramencionada surge como melhor alternativa técnico-econômica, tendo em vista que a **Rua Nossa Senhora Aparecida** já possui manutenções pontuais da operação de tapa buraco.

Sendo assim, os serviços de tapa buraco não surgem como alternativa uma vez que tal alternativa já é utilizada como manutenção da via, porém considerando o estado atual do pavimento, o mais recomendado no momento é a restauração do pavimento, através da execução do recapeamento asfáltico.

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Para fundamentar a estimativa de valores da contratação, recorre-se a uma abordagem que se baseia em dados concretos e experiências anteriores, visando garantir uma projeção realista e alinhada com as necessidades do





**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

objeto em questão. Ao apresentar o custo médio por metro linear obtido a partir das obras passadas desta secretaria, oferecemos um ponto de referência para avaliação da viabilidade financeira do objeto.

Além da análise quantitativa, é importante ressaltar que essa abordagem leva em conta aspectos qualitativos, tais como a qualidade das estruturas, materiais utilizados e a eficiência dos processos construtivos, visando assegurar não apenas a conformidade com as especificações técnicas, mas também excelência similar na entrega do objeto.

Neste sentido, utilizamos como referência o orçamento e projeto da Rua Alcino dos Navegantes Moreira, sendo a qual, encontra-se finalizada. Foram retirados desse orçamento os valores de drenagem, terraplanagem e da geogrelha, uma vez que estes apresentam custos mais significativos e não serão executados no objeto de estudo. Consideramos também as variações de custo decorrentes da inflação através da correção dos valores, garantindo assim uma estimativa atualizada e precisa.

Rua Alcino dos Navegantes Moreira	
Extensão:	1.137,00 m
Custo total (Etapa 01);	R\$ 1.079.290,21 (orçamento base 03/2022)
Custo por metro linear:	R\$ 949,24 (orçamento base 03/2022)





**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Custo por metro linear atualizado INCC:	R\$ 1.139,06 (orçamento base 03/2024)
---	---------------------------------------

Em conclusão, a análise do projeto e orçamento nos permitiu estabelecer um valor médio de R\$ 1.139,06 para cada metro linear de via como referência para a estimativa de valores necessária para a contratação do presente objeto.

Considerando a extensão da pretendida, sendo 1.126 metros lineares de via, o custo estimado total da contratação é de R\$ R\$ 1.282.585,69.

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Inicialmente deve-se proceder os trabalhos de Recapeamento Asfáltico, devedo-se executar a fresagem, realizando a devida limpeza, carga e transporte do material fresado.

Uma vez fresado o pavimento existente, a Contratada deverá executar a pintura de ligação e em seguida executar o novo revestimento asfáltico. Sendo assim, concluída a execução do revestimento asfáltico, após a cura do pavimento, a contratada deverá proceder a execução da sinalização horizontal.

9. PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO

Como regra geral, exige-se o parcelamento do objeto sempre que isso se mostre tecnicamente e economicamente viável. No entanto, considerando a





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

natureza do objeto e as quantidades previstas de serviços, **entende-se que o parcelamento desta contratação não é tecnicamente viável.**

O desmembramento do objeto foi descartado devido à inviabilidade técnica, operacional e por razões de segurança jurídica. Isso ocorre devido à natureza única do serviço, no qual a não finalização de uma etapa tornaria dificultosa ou impossível à execução de partes subsequentes que operam de maneira interligada.

Além disso, a contratação de duas ou mais empresas acarretaria em dificuldades significativas na determinação de responsabilidades em caso de falhas na execução do serviço ou no fornecimento de peças, podendo comprometer a tomada de medidas adequadas.

10. RESULTADOS PRETENDIDOS

O Recapeamento Asfáltico da Rua Nossa Senhora Aparecida irá assegurar uma melhoria na mobilidade urbana, tendo em vista, o aumento da segurança e conforto dos usuários.

O principal objetivo é melhorar a qualidade de trafegabilidade da via e mobilidade urbana, assegurando maior segurança e reduzindo os riscos de acidentes e danos, além de prolongar a vida útil do pavimento existente, evitando maiores intervenções decorrentes de comprometimento da Base do Pavimento.





**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

11. PROVIDÊNCIAS A SEREM TOMADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

11.1. Para essa finalidade, a equipe técnica entende que não há necessidade para realização de plano de ação específico para fins de treinamento sobre fiscalização de contratos.

11.2. Deverão ser indicados para a fiscalização e gestão do contrato, servidores do quadro de funcionários do Município, devidamente capacitados e habilitados para a execução da atividade para qual foi nomeado, obedecidas as regras para segregação das funções.

11.3. Para a execução desta obra, a equipe técnica entende que não há necessidade de desapropriações na área de intervenção. No entanto, no decorrer do projeto, caso identifique-se tal necessidade para melhorias não previstas neste estudo técnico de viabilidade, o projetista deverá consultar sua chefia imediata que poderá avaliar junto aos demais órgãos gestores e autorizar tal processo. É imprescindível que a desapropriação ocorra antes do início das obras.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

12.1. Atualmente, não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS

13.1. GERAÇÃO DE RESÍDUOS E REFUGOS

13.1.1. Possíveis impactos: Produção de resíduos durante a construção.





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

13.1.2. Medidas mitigadoras: Adotar práticas de construção sustentável, como a separação de resíduos para reciclagem, adotando diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei nº 12.305, de 2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos, Resolução nº 307, do Conselho Nacional de Meio Ambiente – CONAMA, e Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1.

14. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Com base na análise realizada, conclui-se que a Contratação do Recapeamento Asfáltico da Rua Nossa Senhora Aparecida **é tecnicamente e economicamente viável** e trará benefícios significativos para população deste município.

Palhoça, 13 de março de 2024.

Kristy Cardoso Fabre
Secretária de Infraestrutura e Saneamento

