



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Obras e Serviços de Engenharia
Processo administrativo nº 23/2026

1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Trata-se de Estudo Técnico Preliminar para verificar a viabilidade de Execução de Obra de Drenagem, Pavimentação em Paver e Sinalização Viária da Rua Carmosina Medeiros da Silveira, localizada no Bairro Guarda do Cubatão, Palhoça/SC.

2. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A presente contratação justifica-se pela necessidade de implantação de infraestrutura urbana na **Rua Carmosina Medeiros da Silveira, localizada no bairro Guarda do Cubatão, município de Palhoça**, considerando as condições inadequadas atualmente verificadas na via e os impactos diretos na mobilidade, segurança e qualidade de vida da população local.

Atualmente, a via não possui sistema de drenagem pluvial implantado, fato que ocasiona frequentes empoçamentos e alagamentos ao longo de sua extensão, especialmente em períodos chuvosos. Tal situação decorre da ausência de dispositivos adequados de captação e escoamento das águas pluviais, associada à insuficiência de declividade da pista, comprometendo a trafegabilidade, a segurança dos usuários e a conservação da própria via.

Além disso, a rua apresenta apenas revestimento primário, em condições precárias de conservação, o que dificulta o tráfego de veículos e pedestres, gera desconforto aos usuários e aumenta os custos de manutenção. A implantação de pavimentação adequada mostra-se necessária para proporcionar melhores condições de mobilidade urbana, acessibilidade e segurança viária.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

A via possui relevante circulação local de veículos e pedestres, servindo de acesso as residências, evidenciando a importância da intervenção para atendimento das demandas da comunidade e melhoria da infraestrutura urbana existente.

Verifica-se ainda que a sinalização viária é inexistente, não atendendo adequadamente às normas de segurança e orientação do trânsito.

Dessa forma, a definição do objeto contempla a execução de obras de drenagem pluvial, pavimentação, sinalização viária, em conformidade com as normas técnicas, visando garantir melhores condições de circulação, segurança, salubridade e funcionalidade urbana.

A intervenção também contribuirá para a valorização do espaço público, incentivo à mobilidade ativa e promoção da qualidade de vida da população, proporcionando um ambiente urbano mais seguro, organizado e adequado às necessidades dos usuários da via.

3. ALINHAMENTO AO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A presente contratação alinha-se às metas do governo para promover melhorias à drenagem pluvial e à mobilidade urbana.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa contratada para execução da obra deverá ser selecionada por meio da realização de procedimento de licitação, na modalidade concorrência, sob a forma eletrônica, modo de disputa: aberto e fechado, com adoção do critério de julgamento pelo menor preço global.

A empresa contratada para execução da obra deverá comprovar sua habilitação





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

jurídica, fiscal, social e trabalhista, qualificação econômico-financeira e técnica, atendendo os requisitos do Edital e Termo de Referência.

O projeto básico será desenvolvido pela equipe técnica da Secretaria de Infraestrutura e Saneamento.

Os projetos e obras deverão propor soluções que atendam e potencializem a sustentabilidade, visando à prevenção, redução significativa e/ou compensação de impactos ambientais, incluindo os causados pela geração de resíduos sólidos.

Os projetos e obras também deverão adotar alternativas tecnológicas que permitam não só a celeridade na execução desta obra, mas também que garantam eficiência e economia na fase de operação e manutenção.

Os demais requisitos da contratação deverão constar pormenorizados no Edital, Termo de Referência e demais anexos.

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES PARA CONTRATAÇÃO

As ruas que compõe o objeto deste estudo possuem as seguintes extensões:

- **Rua Carmosina Medeiros da Silveira = 447,79 metros**
- **Trecho de Ligação de Drenagem a jusante = 497,00 metros**

O detalhamento dos quantitativos para a contratação, resultado do levantamento dos serviços com fornecimento de materiais, bem como o projeto, estarão detalhados nos anexos do Edital.





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

De acordo com a pesquisa de mercado as opções disponíveis para atendimento da demanda são:

6.1. PAVIMENTAÇÃO

6.1.1. Solução 01: Concreto armado com acabamento desempenado;

6.1.2. Solução 02: Intertravados de concreto (paver) sobre colchão de areia;

6.1.3. Solução 03: Execução de Pavimentação Asfáltica.

6.1.4. **Justificativa técnico-econômica: A preferência pela Solução 02** é ancorada na facilidade de manutenção e reutilização. O município de Palhoça planeja a execução da rede de esgoto em toda sua extensão por meio de uma concessão pública, e desta forma, sabendo-se que a rede será executada nas calçadas, o pavimento intertravado possibilita sua reutilização, diminuindo impactos com entulhos que seriam gerados nas demais soluções, e conseqüentemente, economia de material. Além disso, há necessidade frequente de manutenção da rede de abastecimento de água que também percorre sob as calçadas, e a Solução 02 permite tais reparos sem a necessidade de remendos característicos nas soluções 01 e 03.

6.2. DRENAGEM

6.2.1. Solução 01: Caixas coletoras com grelha de ferro fundido;

6.2.2. Solução 02: Bocas de lobo com tampas de concreto;

6.2.3. Solução 03: Canaleta de concreto moldado in loco com tampas de concreto ou ferro fundido;





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

6.2.4. Solução 04: Canaleta pré-moldada em betão polímero, com grelha integrada, peça única, seção transversal “V” com efeito autolimpante;

6.2.5. **Justificativa técnico-econômica: Adota-se a solução 01**, devido a praticidade na execução e aos estudos hidrológicos do local indicarem a viabilidade de escoamentos por meio de caixa coletora, bem como a melhor durabilidade destas em comparação a bocas de lobo, visto que possuem grades de ferro fundido.

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Para fundamentar a estimativa de valores da contratação, recorre-se a uma abordagem que se baseia em dados concretos e experiências anteriores, visando garantir uma projeção realista e alinhada com as necessidades do objeto em questão. Ao apresentar o custo médio por metro linear obtido a partir das obras passadas desta secretaria, oferecemos um ponto de referência para avaliação da viabilidade financeira do objeto.

Além da análise quantitativa, é importante ressaltar que essa abordagem leva em conta aspectos qualitativos, tais como a qualidade das estruturas, materiais utilizados e a eficiência dos processos construtivos, visando assegurar não apenas a conformidade com as especificações técnicas, mas também excelência similar na entrega do objeto.

Neste sentido, utilizamos como referência o **Rua Jacob Brunet, bairro Praia de Fora, Palhoça/SC**, sendo a qual, encontra-se em execução (obra). Consideramos também as variações de custo decorrentes da inflação através da correção dos valores, garantindo assim uma estimativa atualizada e precisa.





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Execução de drenagem, pavimentação em paver e sinalização viária vertical da Rua Jacob Brunet, bairro Praia de Fora	
Extensão (Etapa 01):	304,37m
Custo total (Etapa 01);	R\$622.372,37 (orçamento base 08/2025)
Custo por metro linear:	R\$2.044,78 (orçamento base 08/2025)
Custo por metro linear atualizado INCC-DI:	R\$2.095,80 (orçamento base 02/2026)

Em conclusão, a análise do projeto e orçamento da primeira etapa nos permitiu estabelecer um **valor médio de R\$2.095,80** para cada metro linear de via como referência para a estimativa de valores necessária para a contratação do presente objeto.

Considerando a extensão da **Rua Carmosina Medeiros da Silveira** que é de **447,79 metros lineares** de via, **mais a extensão de interligação da Drenagem a jusante que é de 497,00 metros lineares de drenagem, totalizando uma extensão de 944,79 metros lineares**, o **custo estimado desta parte é de R\$ 1.980.090,88** (944,79 x 2.095,80).



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta contempla a execução de pavimentação com blocos intertravados de concreto tipo paver, assentados sobre colchão de areia devidamente nivelado e compactado, visando proporcionar elevada durabilidade, facilidade de manutenção, conforto ao tráfego e possibilidade de reaproveitamento dos materiais em futuras intervenções.

Os blocos intertravados deverão possuir formato retangular, dimensões nominais de 20 x 10 cm, bordas retas e resistência compatível com as solicitações de carga previstas para a via, atendendo às normas técnicas aplicáveis, em especial às diretrizes de acessibilidade e mobilidade urbana. A adoção de peças com bordas retas tem como objetivo minimizar a trepidação ao longo do percurso, proporcionando melhores condições de trafegabilidade para pedestres e veículos.

A estrutura do pavimento deverá ser composta, minimamente, por subleito regularizado e compactado, camada de base granular executada conforme especificações de projeto e colchão de assentamento em areia média, garantindo adequada distribuição das cargas e desempenho estrutural da pavimentação, especialmente em trechos sujeitos ao tráfego de veículos pesados.

O rejuntamento das peças deverá ser realizado com areia seca e fina ou pó de pedra, promovendo o adequado travamento entre os blocos e contribuindo para a estabilidade do pavimento intertravado.

O sistema de drenagem pluvial será composto por caixas coletoras interligadas à rede de drenagem existente ou projetada, dimensionadas conforme vazões de contribuição da área atendida. As caixas coletoras deverão ser executadas em concreto pré-moldado de parede dupla ou solução equivalente de desempenho compatível,





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

dotadas de grelhas em ferro fundido de alta resistência mecânica, apropriadas para suportar as cargas incidentes e garantir a eficiência na captação das águas superficiais.

A solução adotada busca assegurar desempenho estrutural, funcionalidade, acessibilidade, durabilidade e facilidade de manutenção, proporcionando adequada infraestrutura de circulação e drenagem para a área de intervenção.

9. PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO

Como regra geral, exige-se o parcelamento do objeto sempre que isso se mostre tecnicamente e economicamente viável. No entanto, considerando a natureza do objeto e as quantidades previstas de serviços, entende-se que o parcelamento desta contratação não é tecnicamente viável.

O desmembramento do objeto foi descartado devido à inviabilidade técnica, operacional e por razões de segurança jurídica. Isso ocorre devido à natureza única do serviço, no qual a não finalização de uma etapa tornaria dificultosa ou impossível a execução de partes subsequentes que operam de maneira interligada.

Além disso, a contratação de duas ou mais empresas acarretaria em dificuldades significativas na determinação de responsabilidades em caso de falhas na execução do serviço ou no fornecimento de peças, podendo comprometer a tomada de medidas adequadas.





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

10. RESULTADOS PRETENDIDOS

A execução da pavimentação da via objeto deste Estudo Técnico Preliminar visa proporcionar melhorias significativas nas condições de mobilidade, acessibilidade, segurança e infraestrutura urbana da área atendida, promovendo benefícios diretos à população local.

Entre os principais resultados pretendidos, destacam-se:

- Melhoria das condições de trafegabilidade para veículos e pedestres, proporcionando maior conforto e segurança na circulação ao longo da via;
- Redução da ocorrência de irregularidades superficiais, formação de lama, poeira e processos erosivos, contribuindo para melhores condições sanitárias e ambientais;
- Ampliação da durabilidade e da capacidade estrutural da via, permitindo adequado desempenho frente ao tráfego de veículos leves e pesados;
- Implantação de sistema de drenagem eficiente, com adequada captação e direcionamento das águas pluviais, minimizando riscos de alagamentos, infiltrações e degradação precoce da pavimentação;
- Atendimento às diretrizes de mobilidade urbana, promovendo melhores condições de deslocamento para pedestres e condutores de veículos;
- Facilitação das atividades de manutenção urbana, considerando as características do pavimento intertravado, que possibilita remoção e reassentamento das peças com menor impacto operacional;
- Valorização da infraestrutura urbana e melhoria da qualidade de vida da comunidade beneficiada, mediante oferta de melhores condições de circulação, segurança e bem-estar aos moradores e usuários da via.





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Com a implantação da solução proposta, espera-se obter maior eficiência funcional da infraestrutura viária, redução de custos de manutenção corretiva a médio e longo prazo e melhoria das condições gerais de uso da área de intervenção.

11. PROVIDÊNCIAS A SEREM TOMADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

11.1. Para essa finalidade, a equipe técnica entende que não há necessidade para realização de plano de ação específico para fins de treinamento sobre fiscalização de contratos.

11.2. Deverão ser indicados para a fiscalização e gestão do contrato, servidores do quadro de funcionários do Município, devidamente capacitados e habilitados para a execução da atividade para qual foi nomeado, obedecidas as regras para segregação das funções.

11.3. **Para a execução desta obra, a equipe técnica entende que há necessidade de servidões administrativas/desapropriações de áreas em parte da área de intervenção, possível traçado da drenagem a jusante. É imprescindível que a formalização de servidão administrativa/desapropriação ocorra antes do início das obras. Dessa forma, a emissão da Ordem de Serviço (OS) ficará condicionada à prévia formalização das servidões administrativas e à obtenção das autorizações necessárias para utilização das áreas destinadas à implantação do sistema de drenagem.**





ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

12.1. Atualmente, não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS

13.1. GERAÇÃO DE RESÍDUOS E REFUGOS

13.1.1. Possíveis impactos: Produção de resíduos durante a construção.

13.1.2. Medidas mitigadoras: Adotar práticas de construção sustentável, como a separação de resíduos para reciclagem, adotando diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei nº 12.305, de 2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos, Resolução nº 307, do Conselho Nacional de Meio Ambiente – CONAMA, e Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1.

13.2. CONSUMO DE RECURSOS NATURAIS

13.2.1. Possíveis impactos: Uso excessivo de materiais como madeira e água.

13.2.2. Medidas mitigadoras: Optar por materiais certificados e sustentáveis, como madeira proveniente de manejo florestal responsável.

14. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Com base na análise realizada, conclui-se que a Contratação da Execução da Drenagem, Pavimentação em Paver e Sinalização Viária da Rua Carmosina Medeiros da Silveira, Bairro Guarda do Cubatão, é tecnicamente e economicamente viável e trará benefícios significativos para população deste município.





**ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Palhoça, 28 de fevereiro de 2026.

Kristy Cardoso Fabre
Secretária de Infraestrutura e Saneamento

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/06/2026 10:46:03:00 -03
PARA CONFERENCIA DO SEU CONTEUDO ACESSAR: <https://c.imm.com.br/p8abc667aa2490>
POR KRISTY CARDOSO FABRE:07473310909 - (074.733.109-09) EM 11/06/2026 10:46

