



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA**

Av. Hilza Terezinha Pagani, 280 - Parque Residencial Pagani, Palhoça/SC.  
FONE: 3220-0300 – CNPJ: 82.892.316/0001-08 – CEP: 88 130-900  
site: [palhoca.atende.net](http://palhoca.atende.net)

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA**

**1. SECRETARIA(S) REQUERENTE(S)**

**1.1.** Secretaria Municipal de Administração

**2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

**2.1.** O presente documento tem por finalidade formalizar a necessidade da Secretaria Municipal de Administração, visando identificar a solução mais adequada para atendimento da demanda relacionada à pequenas reformas, incluindo fornecimento e instalação de divisórias, vidros, portas, persianas, pisos vinílicos e aplicação de películas.

**3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

- 3.1.** Considerando a necessidade da Secretaria Municipal de Administração em atender a demanda de execução de pequenas reformas em seus ambientes, incluindo o fornecimento e a instalação de divisórias, vidros, portas, persianas, pisos vinílicos e aplicação de películas, visando à adequação, funcionalidade e melhoria das condições físicas dos espaços utilizados pela Administração.
- 3.2.** Considerando que a ausência de atendimento adequado poderá gerar inadequação dos espaços físicos às necessidades operacionais da Administração, limitações no uso racional dos ambientes, dificuldades na reorganização dos setores, atraso no atendimento às demandas internas e externas, além de comprometimento do planejamento administrativo e da adequada utilização dos recursos públicos.
- 3.3.** Considerando que o Processo Licitatório nº 57/2024, do qual resultaram Termos Aditivos de prorrogação da Ata de Registro de Preços apenas com as empresas que manifestaram interesse, encontra-se com vigência até 23/05/2026, não sendo possível nova prorrogação, em razão do limite legal de 12 (doze) meses, prorrogáveis por igual período. Ressalta-se que, para as empresas que não demonstraram interesse, não houve prorrogação da respectiva Ata.
- 3.4.** Destaca-se, ainda, que os itens não contemplados na prorrogação foram objeto de novo procedimento licitatório, Processo nº 83/2025, o qual possui vigência até 03/06/2026. Nesse contexto, não se mostra vantajosa para a Administração Pública a prorrogação do Processo nº 83/2025, considerando que será realizada nova licitação para os demais itens e que as vigências dos dois processos são próximas.





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA**

Av. Hilza Terezinha Pagani, 280 - Parque Residencial Pagani, Palhoça/SC.  
FONE: 3220-0300 – CNPJ: 82.892.316/0001-08 – CEP: 88 130-900  
site: [palhoca.atende.net](http://palhoca.atende.net)

- 3.5.** Assim, conclui-se que é mais vantajoso para a Administração Pública promover um novo processo licitatório contemplando a totalidade dos itens, de modo a assegurar maior eficiência, padronização e melhor gestão contratual.
- 3.6.** Diante do exposto, evidencia-se a necessidade de realização de estudo para identificar a alternativa mais eficiente e vantajosa para a Administração no atendimento da presente demanda.

#### 4. ESTIMATIVA DE QUANTIDADE

Item	Quant.	Unid.	Descrição da Necessidade
1	800	M2	Vidro liso 4mm, incolor
2	200	UN	Porta Naval completa 35mm, laminado na cor areia jundiai, perfis de aço com pintura epóxi na cor preta.
3	2500	M2	Paredes divisórias, do tipo eucatex, com espessura de 35mm na cor areia jundiai, pintura UV com miolo em colméia e estrutura em aço em pintura epóxi na cor preta, devidamente colocadas.
4	700	M2	Divisória Drywall 1,2mm st, perfis de aço 70mm. sem pintura.
5	60	PÇ	Kit porta para divisórias Drywall.
6	1700	M2	Persiana vertical em PVC, com trilhos anodizados, sincronização automática e giro de 180o, lâminas de 90mm, nas cores bege, azul e cinza.





**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALHOÇA**

Av. Hilza Terezinha Pagani, 280 - Parque Residencial Pagani, Palhoça/SC.  
FONE: 3220-0300 – CNPJ: 82.892.316/0001-08 – CEP: 88 130-900  
site: [palhoca.atende.net](http://palhoca.atende.net)

7	1000	M2	Piso vinílico semiflexível em placas de espessura de 3,2mm, padrão liso, com acabamento e colocação de rodapé em torno da mesma área onde foi colocado o piso, com fixação em cola.
8	2500	M2	Película Espelhada Auto-Adesiva em Polietileno, Aplicação: Vedação Calor com proteção de 99% UV. Cor: Fumê, garantia mínima de 6 meses.
9	500	M2	Persiana de rolo double vision, na cor light grey.

## 5. ANÁLISE DE LICITAÇÃO

### 5.1. ( X ) SIM ou ( ) NÃO

Processo Licitatório nº 57/2024, do qual resultou Termo Aditivo de prorrogação da Ata de Registro de Preços, com vigência até 23/05/2026, e Processo Licitatório nº 83/2025, o qual não será prorrogado, conforme justificado no item 3.3 deste documento, sendo que ambos os prazos encontram-se próximos do término de sua vigência.

## 6. PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO

### 6.1. Estima-se que o processo ocorra em Maio/ 2026.

Palhoça/SC, 02 de março de 2026.

**ANDRÉ JOSÉ SILVEIRA**  
Secretaria Municipal de Administração

