



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULO LOPES

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA RETIFICADO

Órgão: Prefeitura Municipal de Paulo Lopes-SC
Setor requisitante : Secretaria Turismo e Cultura.
Responsável: Jessica de Jesus dos Santos - Matrícula:13136
E-mail:turismo@paulolopes.sc.gov.br - Telefone: (48) 99603-2608

1. Objeto:

1.1. Contratação de empresa especializada, no regime de empreitada por preço unitário (material + mão-de-obra), para execução de obra de **COBERTURA DA RUA ROZELINDA TEREZINHA DA COSTA SÁ E REFORMA DA LATERAL DO GINÁSIO OSNI M. DOS SANTOS, LOCALIZADA NO BAIRRO CENTRO** de acordo com o memorial descritivo, planilha orçamentária e demais anexos do edital, conforme especificações constantes do projeto básico.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

A presente justificativa tem por objetivo subsidiar a Secretaria Municipal de Turismo na formalização da demanda referente à execução da obra de cobertura da Rua Rozelinda Terezinha da Costa Sá e à reforma da lateral do Ginásio Osni M. dos Santos, ambos localizados no Bairro Centro.

A execução dessas obras se faz necessária para fortalecer as ações de desenvolvimento turístico e econômico do município, promovendo a criação de uma rua gastronômica que valorize a cultura local, incentive a visitação e amplie a permanência dos turistas na região. O local escolhido apresenta grande potencial para receber atividades gastronômicas e culturais, tornando-se um ponto estratégico para dinamizar o comércio e a experiência turística no Centro de Paulo Lopes.

Com o investimento Municipal, será possível estruturar o espaço garantindo acessibilidade, segurança e conforto, além de proporcionar um ambiente adequado para eventos, feiras e atividades culturais. A cobertura da rua permitirá a realização de atividades em qualquer condição climática, enquanto a reforma do Ginásio contribuirá para a melhoria da infraestrutura local e a integração do espaço com a proposta da rua gastronômica.

A iniciativa também atuará como indutor do desenvolvimento econômico local, estimulando o surgimento de novos empreendimentos, ampliando o fluxo turístico e beneficiando diretamente os comerciantes e a comunidade do entorno. Além disso, o projeto está alinhado com os objetivos da Secretaria Municipal de Turismo de promover um turismo sustentável e culturalmente enriquecedor, valorizando os recursos urbanos e o patrimônio local.

Diante do exposto, solicita-se a formalização da presente demanda junto à Secretaria Municipal de Turismo, a fim de garantir as etapas administrativas necessárias e elaboração dos documentos técnicos e posterior execução das obras, contribuindo para o desenvolvimento turístico, cultural e econômico de Paulo Lopes.

3. Descrições e quantidades Item:



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULO LOPES

Nº	Quantidade	Unid.	Especificação	Preço Unitário	Preço Total
1	1,000	SVÇ	Contratação de empresa especializada, no regime de empreitada por preço unitário (material + mão-de-obra), para execução de obra de COBERTURA DA RUA ROZELINDA DA SÁ E REFORMA DA LATERAL DO GINÁSIO OSNI M. DOS SANTOS, LOCALIZADA NO BAIRRO CENTRO de acordo com o memorial descritivo, planilha orçamentária e demais anexos do edital, conforme especificações constantes do projeto básico.	1.376.350,3900	1.376.350,39
(Valores expressos em Reais R\$)				Total Geral:	1.376.350,39

4. Grau de prioridade da obra:

(x) ALTO - () MÉDIO - () BAIXO

5. Estimativa de valor:

R\$ 1.376.350,39 (Um milhão, trezentos e setenta e seis mil, trezentos e cinquenta reais e trinta e nove centavos)

6. Local de entrega dos bens/serviços, prazos e critérios de aceitação do objeto:

As obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos com as prescrições contidas no presente memorial e com as normas técnicas da ABNT, ou suas sucessoras e Legislações Federal, Estadual, Municipal, vigentes e pertinentes.

7. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda:

(x) SIM - () NÃO

8. Indicação do fiscal do contrato:

Amanda Alexandre Svaldi

Paulo Lopes-SC, 21 de janeiro de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br JESSICA DE JESUS DOS SANTOS
Data: 21/01/2026 12:01:32-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

JESSICA DE JESUS DOS SANTOS
Secretaria Turismo e Cultura