

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DETALHADO

INTRODUÇÃO

Este Estudo Técnico Preliminar (ETP) tem por finalidade subsidiar a contratação de empresa especializada para fornecimento e implantação de 8.000 m² de grama esmeralda (*Zoysia japonica*) em rolo, na Arena Poliesportiva Municipal Professor Nilson Matos Pereira, incluindo serviços de preparo do solo com adubação de base (400 kg de NPK), transporte, instalação, compactação e rolamento da grama, conforme Termo de Referência anexo.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Arena Poliesportiva é um importante espaço público utilizado pela comunidade de Araranguá/SC para práticas esportivas, eventos recreativos e institucionais. Atualmente, o gramado encontra-se degradado, prejudicando o uso do espaço e colocando em risco a segurança dos usuários. Dessa forma, a revitalização da área gramada é necessária para restabelecer as condições adequadas de uso, segurança, conforto e valorização do espaço público.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação encontra-se prevista no Plano Anual de Contratações da Secretaria de Esporte e Turismo do Município de Araranguá/SC.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa contratada deverá:

- Fornecer e instalar 8.000 m² de grama esmeralda (*Zoysia japonica*) em rolos, livre de pragas e impurezas.
- Realizar adubação de base com 400 kg de adubo NPK;
- Executar o transporte da grama e dos insumos até o local;
- Realizar a colocação da grama com alinhamento e cobertura total da área;
- Compactar e rolar o gramado instalado, garantindo fixação e uniformidade;
- Disponibilizar equipamentos adequados e mão de obra qualificada;

- Garantir a qualidade fitossanitária da grama e corrigir eventuais falhas.
- Prazo máximo de execução: 15 (quinze) dias corridos.
- Responsável técnico habilitado disponível durante a execução.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Serviço de Fornecimento e Implantação de Grama Esmeralda em Rolo			
Item	Descrição do serviço	Unidade Relacionada	Qtde.
01	A contratada de terá executar os seguintes serviços de forma sequencial e integrada: adubação de base com 400 kilos de npk, transporte e fornecimento de 8.000 m² de grama esmeralda em rolo, colocação da grama com alinhamento e ajustes para cobertura total da área, e posterior compactação e rolamento da grama para fixação adequada.	Serviço	1

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado foi realizado com base em cotações junto a empresas locais especializadas no fornecimento e implantação de grama em rolo. As consultas permitiram verificar a disponibilidade da grama esmeralda (*Zoysia japonica*), a capacidade técnica para execução dos serviços exigidos e os valores praticados na região. As empresas contatadas apresentaram condições de atender à demanda, incluindo o fornecimento do material, transporte, adubação, colocação da grama e finalização do serviço, dentro dos prazos estipulados.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado para a contratação é de R\$ 172.000,00, com base em cotações feitas com empresas locais. Esse valor inclui o fornecimento e transporte de 8.000 m² de grama esmeralda em rolo, aplicação de 400 kg de adubo NPK, preparo do solo, colocação da grama e compactação final.

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na contratação de empresa especializada, que realizará a substituição da cobertura vegetal da arena por grama esmeralda em rolo, espécie recomendada para áreas de uso intensivo, com excelente desempenho em durabilidade, enraizamento e estética. A empresa deverá executar todas as etapas, desde o preparo do solo até a compactação final, garantindo a plena utilização do espaço em curto prazo.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A contratação será realizada de forma **unitária**, sem parcelamento, uma vez que a execução deve ser feita de forma sequencial e integrada. Dividir a contratação comprometeria a eficiência da implantação e a uniformidade do serviço, além de gerar riscos técnicos e operacionais.

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a execução dos serviços, espera-se a recuperação total da área gramada da Arena Poliesportiva Municipal Professor Nilson Matos Pereira, proporcionando maior segurança e conforto aos usuários. O novo gramado trará valorização estética ao espaço público, redução de custos com manutenção futura devido à resistência da grama esmeralda, além de incentivar o uso comunitário e a prática esportiva saudável.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Antes da execução do serviço, a contratante deverá aplicar herbicida na área, remover o gramado atual, fornecer a areia necessária para o preparo do solo, disponibilizar maquinário para nivelamento da superfície, implantar o sistema de irrigação e realizar intervenções de drenagem, se necessário, garantindo assim as condições adequadas para o início dos trabalhos por parte da contratada.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não há necessidade de contratações adicionais. Os serviços interdependentes, como remoção do gramado, nivelamento, fornecimento de areia e irrigação, serão executados pela própria administração municipal.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

A contratação não apresenta impactos ambientais negativos relevantes. A implantação da grama esmeralda contribuirá positivamente com a cobertura vegetal, controle da erosão e melhoria do ambiente. A contratada deverá seguir boas práticas de sustentabilidade, racionalizando o uso de recursos e ajudando na redução dos impactos ambientais.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação é viável técnica, operacional e economicamente, sendo a solução mais adequada para atender à necessidade identificada. A escolha pela grama esmeralda justifica-se por suas propriedades específicas que atendem às exigências de uso da arena esportiva, aliando resistência, estética e baixo custo de manutenção.

Araranguá, 03 de junho de 2025