TERMO DE REFERÊNCIA

OBJETO

Contratação sob demanda, de empresa especializada para a construção de passarelas em madeira tratada no Balneário Morro dos Conventos, Araranguá-SC.

JUSTIFICATIVA

A presente contratação justifica-se pela necessidade de garantir a acessibilidade, a preservação ambiental e o conforto dos visitantes. Ao evitar que os visitantes caminhem diretamente sobre as dunas, as passarelas ajudam a proteger esse ambiente natural, que é vital para a estabilidade da praia, a proteção contra erosões e a preservação da flora e fauna locais. Além disso, as passarelas suspensas evitam o contato direto com a areia quente, especialmente em dias de verão, quando a temperatura pode queimar os pés ao caminhar descalço.

Essas estruturas proporcionam acessibilidade para todos, incluindo pessoas com mobilidade reduzida, idosos e famílias com crianças, promovendo um uso mais inclusivo e confortável da área costeira.

DETALHAMENTO/ ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA MINIMA EXIGIDA/QUANTIDADE E VALORES MÁXIMOS ADMITIDOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR MÁXIMO ADMITIDO
1.1	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), escavadeira (0,8 m3), larg. De 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1a categoria, locais com baixo nível de interferência.	m³	78,00	R$ 642,73
1.2	Lastro com material granular, aplicação em blocos de coroamento, espessura de *5 cm*.	m³	1,32	R$ 485,53
1.3	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,2:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) -preparo mecânico com betoneira 400 l.	m³	34,12	R$ 34.713,00
1.4	Madeira roliça tratada, d= 12 a 15cm, h= 3,00m, em eucalípto ou equivalente da região.	m	1.008,00	R$ 48.947,34
1.5	Madeira roliça tratada, d= 16 a 20cm, h= 6,00m, em eucalípto ou equivalente da região.	m	748,80	R$ 73.438,32
1.6	Tabua de madeira para piso, cumaru/ipê champanhe ou equivalente da região, de 9,5 a 10cm x 2 a 2,5cm.	m²	400,00	R$ 88.663,99
1.7	Tábua aparelhada *2,5 x 15*cm, em macaranduba, angelim ou equivalente da região.	m²	85,00	R$ 24.689,64
1.8	Prego ardox inoxidável 17 x 27mm.	kg	20,00	R$ 647,22
1.9	Prego galvanizado 26 x 78mm.	kg	60,00	R$ 2.122,31
1.10	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 2 demãos.	m²	900,00	R$ 23.491,09
1.11	Carpinteiro com encargos complementares.	h	480,00	R$ 24.251,09
1.12	Servente de obras com encargos complementares.	h	480,00	R$ 16.610,00
1.13	Transporte horizontal com carregadeira.	m³xkm	5,00	R$ 5.954,53
TOTAL				**R$ 344.639,23**

CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 27/10/2026 13:55 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/pedd661a629057

Antes do início dos serviços, deverá ser realizada a conferência das condições do terreno e do posicionamento da passarela. A passarela será constituída por módulos estruturais sucessivos, com espaçamento aproximado de 2,00 m entre os pilares, podendo o comprimento total ser ajustado conforme as condições e extensão do local de implantação.

Para fins de referência, o desenho apresenta uma extensão de 8,00 m, devendo o comprimento definitivo ser definido de acordo com o levantamento e as necessidades do local. A largura útil da passarela será de 2,00 m, conforme indicado em planta. Toda a estrutura será executada integralmente em madeira tratada.

Os pilares verticais serão executados em madeira roliça com diâmetro nominal de 20 cm, devidamente tratada e preparada para utilização em ambiente externo. Cada pilar deverá ser enterrado diretamente no solo, com profundidade de 1,50 m, garantindo-se adequado prumo, alinhamento e estabilidade da estrutura. Os pilares deverão apresentar boa resistência, estar íntegros, sem apodrecimentos, rachaduras ou defeitos que comprometam seu desempenho. Alguns pilares deverão ser concretados para melhor fixação e resistência das passarelas.

O piso da passarela será apoiado sobre elementos longitudinais e transversais de madeira tratada. As vigas de apoio em madeira roliça terão diâmetro nominal de 15 cm, sendo posicionadas de forma a proporcionar suporte adequado ao deck. Também serão utilizadas vigas de apoio lateral com seção de 2,5 cm × 15 cm, conforme detalhamento apresentado. As peças deverão ser corretamente alinhadas, niveladas e fixadas entre si, evitando movimentações excessivas durante a utilização da passarela.

O piso será constituído por tábuas de madeira para deck com dimensões aproximadas de 10 cm de largura e 2,5 cm de espessura. As tábuas deverão ser instaladas longitudinalmente ao sentido da passarela, conforme indicado, mantendo alinhamento regular e espaçamento uniforme entre as peças.

A superfície deverá apresentar acabamento adequado para circulação de pedestres, sem pontas, pregos ou elementos de fixação expostos que possam causar acidentes. As peças deverão ser devidamente fixadas à estrutura de apoio, garantindo estabilidade e evitando deslocamentos durante o uso.

A passarela contará com corrimão superior executado em madeira roliça com diâmetro de 15 cm, devendo acompanhar longitudinalmente a passarela, sendo fixado aos pilares verticais e mantendo alinhamento contínuo. A altura do corrimão em relação ao piso deverá seguir a dimensão de 1,10 m.

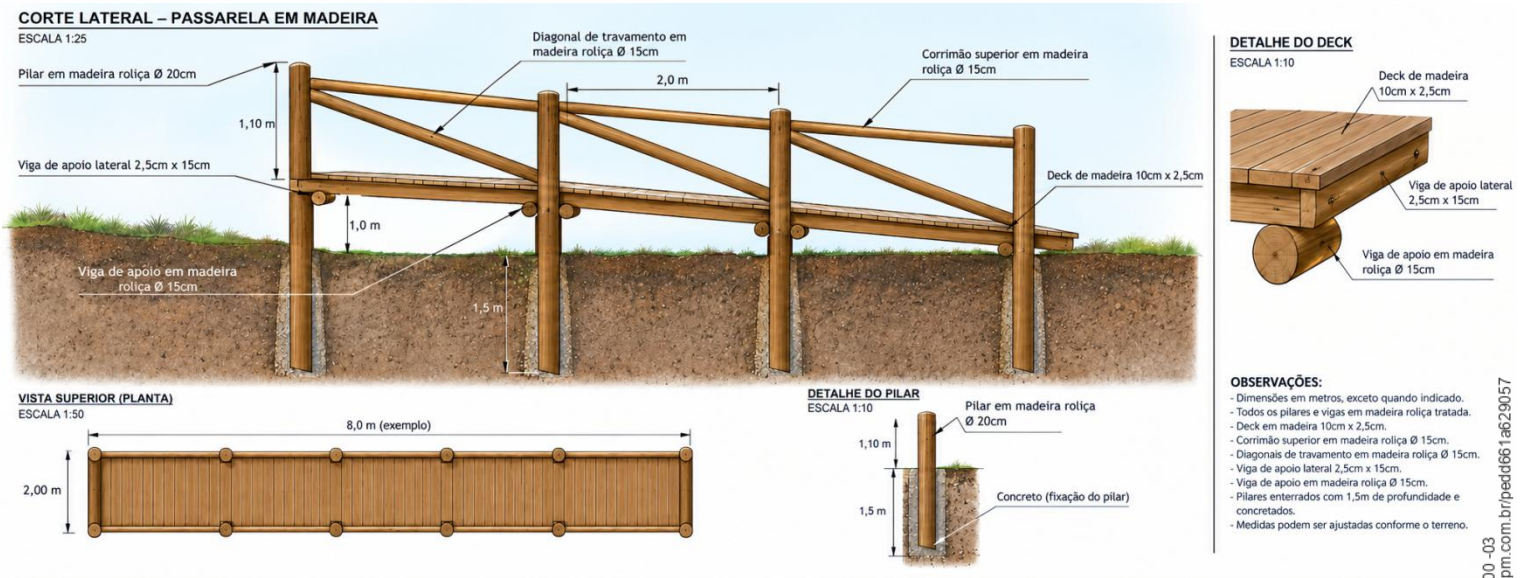
Para garantir maior estabilidade e rigidez ao conjunto, serão instaladas diagonais de travamento em madeira roliça com diâmetro nominal de 15 cm. Serão dispostas entre os pilares, formando o sistema de contraventamento lateral. As ligações deverão ser executadas de maneira firme e segura, utilizando elementos de fixação apropriados para estruturas de madeira e para as condições de exposição da passarela.

Todas as peças de madeira utilizadas na estrutura deverão ser adequadas para uso externo e devidamente tratadas contra agentes deterioradores, tais como umidade, fungos e insetos xilófagos. As peças deverão receber tratamento compatível com sua utilização e com as condições ambientais do local. Madeiras com sinais de deterioração, apodrecimento, infestação ou defeitos que comprometam sua resistência não deverão ser utilizadas.

As ligações entre pilares, vigas, deck, corrimãos e diagonais deverão ser realizadas por meio de elementos de fixação apropriados, resistentes à corrosão e compatíveis com a madeira utilizada. Todos os pregos empregados

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 27/10/2026 13:55 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/pedd661a629057

deverão ser adequadamente dimensionados e instalados, garantindo a estabilidade das ligações. Não deverão permanecer elementos metálicos pontiagudos ou salientes na superfície de circulação.



PRAZO DE EXECUÇÃO E VIGÊNCIA

O prazo para execução de cada passarela será de 30 (trinta) dias, iniciando-se a partir do envio da ordem de compra. O prazo de vigência será de um ano visto a necessidade de tempo habil para a finalização dos serviços e encerramento do contrato.

GARANTIA

A execução deverá seguir rigorosamente o detalhamento e suas dimensões, respeitando-se as características dos materiais especificados neste termo de referência.

Eventuais adaptações necessárias em função das condições encontradas no terreno deverão ser avaliadas previamente, mantendo-se as características gerais e a segurança da estrutura.

Todos os serviços deverão ser executados por mão de obra qualificada, observando-se as boas práticas de execução de estruturas e pisos de madeira e as condições de segurança aplicáveis à execução e utilização da passarela.

CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO

- Alinhamento dos pilares;
- Estabilidade das peças;
- Fixação do deck;
- Fixação das diagonais;
- Estabilidade do corrimão;
- Ausência de elementos metálicos expostos;
- Condições gerais de segurança para circulação.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 27/10/2026 13:55 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/pedd661a629057

JUSTIFICATIVA DA MODALIDADE

A licitação deverá ser realizada através de contratação sob demanda, para o total atendimento das demandas conforme necessidades do município.

OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A contratada deverá executar os serviços conforme especificações deste Termo de Referência, cumprir prazos estabelecidos, atender às exigências dos órgãos ambientais, responsabilizar-se tecnicamente pelos serviços executados e prestar suporte técnico até a conclusão de cada processo.

DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA

Os recursos correrão por conta de dotação orçamentária vigente do município de Araranguá/SC.

GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

A fiscalização e Gestão do contrato serão designados pelo Secretário de Obras, no ato da contratação da empresa vencedora, no qual ficarão responsáveis pelo acompanhamnto da execução dos serviços e do cumprimento das obrigações contratuais.

DAS PENALIDADES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

As sanções deverão ser aplicadas conforme condições prevista em edital, Lei n° 14.133/2021 e também regulamento especifico do município de Araranguá.

DISPOSIÇÕES FINAIS

A contratada assume integral responsabilidade pelos danos que causar ao MUNICÍPIO ou a terceiros, por si ou seus sucessores e representantes, na execução do contrato, isentando o município de toda e qualquer reclamação que possa surgir em decorrência do mesmo.

Araranguá, 27 de outubro de 2026.

Assinado eletronicamente por:
MONIQUE CREPALDI PEDROSO
107.023.319-61
27/10/2026 13:55:04
Assinatura digital avançada.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 27/10/2026 13:55 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/pedd661a629057