



MUNICÍPIO DE MARACAJÁ-SC
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Data: 01 de outubro de 2026.

De: Departamento de obras, habitação e serviços urbanos.

Para: Departamento de Licitação

1. Prioridade: ☐ Normal ☒ Urgente

Motivo: O presente procedimento licitatório tem por finalidade a Contratação de empresa especializada para execução de obra para construção da Praça da Família, no Município de Maracajá/SC, incluindo o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e demais serviços necessários à completa execução do empreendimento, conforme projetos, memoriais descritivos, planilhas orçamentárias e demais documentos que integram o processo licitatório.

2. Requisitante:

- ☐ Secretaria de Administração e Finanças
- ☐ Secretaria de Meio Ambiente e Turismo
- ☐ Departamento de Transportes
- ☐ Departamento de Educação e Cultura
- ☐ Departamento de Assistência e Bem Estar Social
- ☐ Departamento de Agricultura, Indústria e Comércio
- ☐ Departamento de Esportes
- ☐ Departamento de Saúde
- ☒ Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

3. Proveniente de:

- ☒ Recurso Próprio
- ☒ Convênio
- ☐ Outros



Código da Dotação:

80 - 4.4.90.00.00.00.00.00 (1.500.0000.0500)

80 - 4.4.90.00.00.00.00.00 (1.701.0000.0701)

4. Objeto:

- ☐ Materiais/Bens
☐ Serviço
☒ Obra/Serviço de Engenharia

5. Valor Global: R\$ 2.866.050,89 (dois milhões, oitocentos e sessenta e seis mil, cinquenta reais e oitenta e nove centavos).

6. Prazo de Execução: 12 meses, contados a partir da ordem de serviço.

7. Modalidade de Licitação: Concorrência eletrônica

8. Autorização do Secretário/Diretor:

Com base nas informações apresentadas, autorizo a presente.

EVANIO

MACALOSSI:34480617949

Assinado de forma digital por
EVANIO MACALOSSI:34480617949
Dados: 2026.10.09 10:42:56 -03'00'

Evanio Macalossi

Diretor do Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

9. Descrição da Necessidade:

O Município de Maracajá/SC identifica a necessidade de construção da Praça da Família, visando disponibilizar à população um espaço público adequado, acessível, seguro e multifuncional para lazer, recreação, convivência comunitária e prática de atividades físicas.

Atualmente, o Município apresenta carência de um espaço centralizado e estruturado que possibilite o atendimento de diferentes faixas etárias, incluindo crianças, jovens, adultos e idosos. A ausência de infraestrutura adequada limita as alternativas de lazer e convivência da população, contribuindo para a utilização insuficiente dos espaços públicos e, em determinados casos, para a



necessidade de deslocamento dos munícipes a cidades vizinhas em busca de opções de recreação e atividades de lazer.

Nesse contexto, a construção da Praça da Família busca qualificar o espaço urbano e ampliar a oferta de equipamentos públicos destinados ao lazer, esporte, recreação e convivência social, proporcionando um ambiente apropriado para a integração das famílias e da comunidade.

A intervenção também contribuirá para a valorização do espaço público, promoção da qualidade de vida, incentivo à prática de atividades físicas e fortalecimento da convivência comunitária, constituindo investimento de interesse público e benefício permanente para os munícipes de Maracajá/SC.

Definição do Objeto:

Contratação de empresa especializada para execução de obra para construção da Praça da Família, no Município de Maracajá/SC, incluindo o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e demais serviços necessários à completa execução do empreendimento, conforme projetos, memoriais descritivos, planilhas orçamentárias e demais documentos que integram o processo licitatório.

10. Estimativa da Despesa:

Os valores unitários adotados têm como referência preços de mercado e planilha do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) observando-se a tabela vigente à época da elaboração do orçamento, bem como os encargos sociais e demais composições aplicáveis.

A utilização do SINAPI como parâmetro assegura maior transparência, padronização e compatibilidade dos preços com a realidade de mercado, atendendo às normas aplicáveis às contratações públicas e garantindo a adequada estimativa dos custos da contratação.

O valor obtido no orçamento foi de **R\$ 2.866.050,89** (dois milhões, oitocentos e sessenta e seis mil, cinquenta reais e oitenta e nove centavos).

11. Justificativa do Preço:

☒ Declaro que a proposta apresentada é condizente com média de preços praticada no mercado, calculada na forma estabelecida no art. 23 da Lei n.º 14.133/2021.



MUNICÍPIO DE MARACAJÁ
ESTADO DE SANTA CATARINA

12. Razão de escolha do contratado:

- ☒ Proposta mais vantajosa - Menor preço
- ☐ Proposta mais vantajosa – Maior ciclo de vida (JUSTIFICAR)
- ☐ Proposta mais vantajosa - Menores custos indiretos (JUSTIFICAR)
- ☐ Único fornecedor pesquisado com disponibilidade imediata (JUSTIFICAR)

EVANIO

MACALLOSSI:34480617949

Assinado de forma digital por
EVANIO MACALLOSSI:34480617949
Dados: 2026.10.09 10:46:01 -03'00'

Evania Macalossi

Diretor do Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos