

## OBRA: CONSTRUÇÃO DE ÁREA DE LAZER NO BAIRRO TERESA CRISTINA

Área total do terreno a ser revitalizado: 1.510,30 m<sup>2</sup>

### MEMORIAL DESCRITIVO

#### 1. GENERALIDADE

A obra referida trata-se da Obra de Construção de área de lazer no bairro Teresa Cristina, localizado na Rua Honorato Martins, esquina com Rua Manoel Santana, no Bairro Teresa Cristina.

#### 2. ETAPAS DE EXECUÇÃO

Esta obra será dividida em quatro etapas de execução.

A **primeira** etapa constitui no assentamento do terreno, deixando o mais plano possível, lembrando que o mesmo já foi assentado, e aterrado pelo município, ou seja, apenas fazer os últimos ajustes, evitando problemas na obra.

Nessa etapa será realizado também toda etapa de concretagem, começando pelo assentamento correto dos mourões, com sapatas de concreto para melhor fixação, atualmente o mourão está somente com fixação escavada no local.

As outras concretagens são: o assentamento de meio-fio no perímetro do campo de areia, somando-se um perímetro de 92 metros corridos, para demarcação de área. Concretagem do piso onde estará locado o playground, com 10cm de espessura, lembrando que, o playground já estará fixado no local, então pedimos que este serviço seja feito com o máximo de cuidado, tanto para os brinquedos ficarem em um nível adequado, como para o zelo com o bem público que já estará fixado no local.

A última concretagem é o passeio, que dá acesso da rua, para os equipamentos campo de futebol e playground.

A **segunda** etapa da obra constituirá na colocação da areia branca fina lavada com as seguintes características:

- .Ser livre de impurezas;
- .Absorver impacto, minimizando lesões;
- .Manter-se macia ao longo do tempo;
- .Oferecer conforto térmico, com baixa absorção e retenção do calor;
- .Não grudar na pele;
- .Granulometria entre 0,25mm a 2mm;

Ou seja, com características apropriadas para atividades esportivas.

Nesta etapa também está a instalação de grama sintética na parte concretada que é o bloco do playground, conforme imagem em anexo, sem distinção de tonalidades, sendo todo o bloco com a grama de cor uniforme, e emendas bem discretas entre as faces.

Segue imagem em anexo de modelo grama sintética em playground:



A **terceira** etapa consiste na execução do plantio de grama esmeralda na parte restante das áreas que sobraram, no entorno dos equipamentos, segue imagem em anexo de modelo de grama a ser plantada:



**Juntamente com o plantio das gramas, pode ser realizada a escavação para passagem dos eletrodutos de eletricidade, levando pela parte subterrânea o cabeamento para a iluminação da área de lazer.**

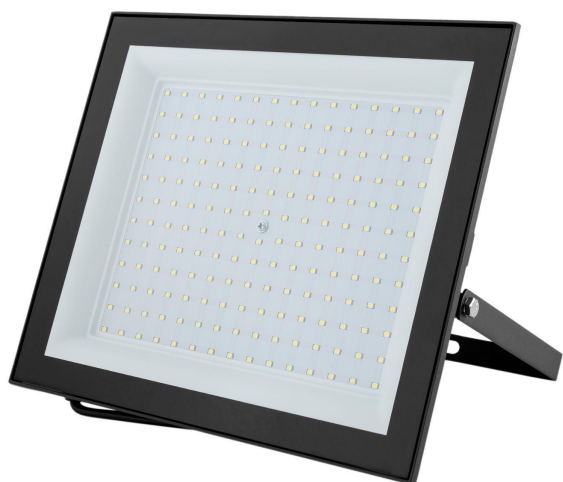
Instalação dos postes de eucalipto que serão utilizados para a iluminação da área de lazer, bem como serão instalados no campo de areia, para iluminação e sustentar a fixação da rede de proteção. Todos serão pintados de cor verde escuro, evitando seu apodrecimento precoce. Sua fixação em chumbamento de concreto.

Nesta etapa também se dá o plantio de arborização conforme consta em planilha, sendo orientado pelo fiscal de obra o local de plantio, durante a execução da obra.

Instalação de bancos e lixeiras, conforme demarcado em projeto arquitetônico.

A **quarta** etapa consiste na execução das seguintes:

A quarta etapa, se dá pela execução da parte elétrica, passagem de cabos e instalações restantes para o funcionamento adequado da iluminação da área de lazer, onde será iluminada com refletores de 200w, conforme imagem em anexo:



Serão 12 unidades deste item, distribuídos conforme orientação do fiscal de obra no local, distribuídos somente entre playground e campo de areia.

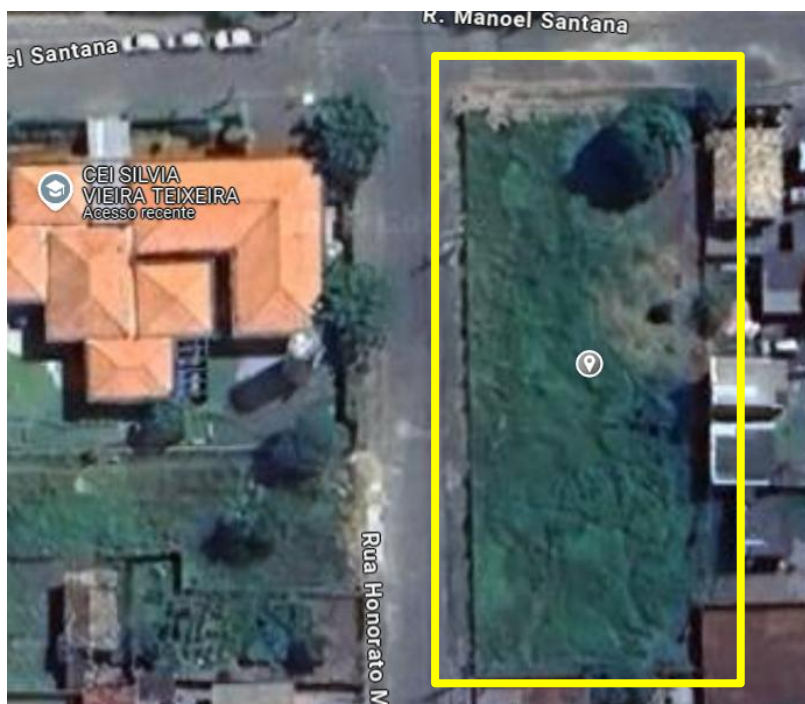
Será realizada nesta etapa final, a instalação do cercamento do playground em gradil conforme consta em planilha orçamentária, com apenas um portão de entrada, e instalação da rede de proteção ao entorno da quadra de areia. Segue imagens em anexo do modelo de cerca,ento em playground:



### 3. MEMORIAIS DESCRITIVOS

#### 3.1 Memorial das soluções arquitetônicas

O presente memorial descreve as soluções arquitetônicas adotadas para a elaboração do projeto arquitetônico referente à **Construção de área de Lazer do Bairro Teresa Cristina**, no Município de Içara, com área final de revitalização de 1.510,30 m<sup>2</sup>.



O terreno existente compreende uma área pública que hoje encontra-se sem utilidade pela população, segue imagens em anexo:

Compreende-se uma área de aproximadamente 1.510,30m<sup>2</sup>, hoje inutilizada pela população.



Imagem extraída do Google Earth, ano 2011, apenas o que mudou foi o calçamento da rua, hoje existe lajota na via pública e calçada no terreno, também foi colocado aterro na área, junto com cercamento em mourões de concreto e alambrado, os quais serão recolocados e numa melhor forma.

O projeto arquitetônico Construção de área de Lazer no Bairro Teresa Cristina em Içara, resulta na recuperação da área pública que hoje encontra-se inutilizada pela população, sendo um espaço acertivo para a instalação de atividades de lazer, já que sua localização é pontual e privilegiada, ao lado do CEI do bairro Teresa Cristina, local de visibilidade e fácil acesso pela população, será construída uma quadra de areia, com tamanho 16x30 e um bloco de playground, sendo um espaço seguro, com cercamento, e iluminação adequada para o uso da população em geral.

**Quadra de Areia: 480,00 m<sup>2</sup>**  
**Espaço Playgorund: 222,00 m<sup>2</sup>**  
**Espaço restante: 808,30 m<sup>2</sup>**  
**Área total do terreno: 1.510,30m<sup>2</sup>**

### 3.2 Abastecimento água, energia, esgoto e destinações resíduos/águas pluviais

- **Abastecimento de água potável:** Não existente no local, não haverá.
- **Destinação de esgoto:** Não existente no local, não haverá.
- **Coleta e destinação de lixo:** recolhimento através da coleta pública do município. Os resíduos sólidos gerados previstos serão no máximo de 30 litros/dia do tipo simples (classe III), estimando-se o dobro da quantidade atual, de acordo com o já coletado no espaço.
- **Abastecimento de energia elétrica:** fornecimento através da rede pública da COOPERATIVA MISTA ALIANÇA- Existente (concessionária local).

Não existe ponto elétrico no terreno, sendo então instalado poste de caixa de energia do local, juntamente com a iluminação prevista em projeto.

### 3.3 Ambientes e Atividades desenvolvidas

A edificação destina-se a uso público, sendo ÁREA DE LAZER DO BAIRRO TERESA CRISTINA, onde moradores e munícipes podem usufruir deste espaço, para a realização de atividades rotineiras, como caminhadas, prática de esportes na quadra de areia, ou outros utilizando o gramado, diversão das crianças em playground, eventos públicos, entre outras atividades.

---

**SUYANI CALEGARI MARQUES**

Arquiteta e Urbanista  
CAU :A270949-0