

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA

Pintura (Multi-entidade)

Referência: SINAPI 03/2026 com desoneração

Local da obra: Içara, Içara/SC

Proprietário: Município de Içara - CPF/CNPJ 82.916.800/0001-11

BDI 1: 21,50%

BDI 2: 15,00%

BDI 1



ITEM	BANCO	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL
TOTAL DA OBRA									R\$ 885.066,96
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 29.160,00
1.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	6.000,00	R\$ 1,75	21,50%	R\$ 2,12	R\$ 12.720,00
1.2	PRÓPRIA	COMP149	LAVAGEM MANUAL DE PAREDE INTERNA COM CLORO LIQUIDO E DETERGENTE	M2	6.000,00	R\$ 2,26	21,50%	R\$ 2,74	R\$ 16.440,00
2			PREPARAÇÃO E RECUPERAÇÃO DE SUPERFÍCIES						R\$ 54.228,00
2.1	PRÓPRIA	COMP 434	Recuperação Pontual de Paredes com uso de Argamassa AC III	M2	1.200,00	R\$ 12,20	21,50%	R\$ 14,82	R\$ 17.784,00
2.2	PRÓPRIA	COMP147	APLICAÇÃO DE SELANTE ELASTICO PU EM FISSURAS DE CONCRETO E ALVENARIA, USO EXTERNO, INCLUSO ABERTURA DE FISSURA E APLICAÇÃO DO SELANTE	M	1.200,00	R\$ 4,96	21,50%	R\$ 6,02	R\$ 7.224,00
2.3	PRÓPRIA	COMP148	REMOÇÃO DE PINTURA (RASPAGEM E/OU ESCOVAÇÃO E LIXAMENTO)	M2	6.000,00	R\$ 4,01	21,50%	R\$ 4,87	R\$ 29.220,00
3			PINTURA						R\$ 801.678,96
3.1			EMASSAMENTO						R\$ 182.574,00
3.1.1	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3.000,00	R\$ 14,20	21,50%	R\$ 17,25	R\$ 51.750,00
3.1.2	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	6.000,00	R\$ 13,49	21,50%	R\$ 16,39	R\$ 98.340,00
3.1.3	SINAPI	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	1.200,00	R\$ 22,28	21,50%	R\$ 27,07	R\$ 32.484,00
3.2			PINTURA EM PAREDES						R\$ 395.820,00
3.2.1	PRÓPRIA	COMP151	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA EMBORRACHADA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES EXTERNAS, TRÊS DEMÃOS (TIPO "SUVINIL FACHADA PROTEGIDA EMBORRACHADA" OU SIMILAR)	M2	3.000,00	R\$ 38,01	21,50%	R\$ 46,18	R\$ 138.540,00
3.2.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (INDICAÇÃO EXTERNA)	M2	6.000,00	R\$ 13,58	21,50%	R\$ 16,49	R\$ 98.940,00
3.2.3	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (INDICAÇÃO INTERNA)	M2	6.000,00	R\$ 11,48	21,50%	R\$ 13,94	R\$ 83.640,00
3.2.4	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (INDICAÇÃO ECONÔMICA)	M2	6.000,00	R\$ 10,25	21,50%	R\$ 12,45	R\$ 74.700,00
3.3			PINTURA EM TETO						R\$ 211.680,00
3.3.1	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (INDICAÇÃO GERAL)	M2	8.400,00	R\$ 14,24	21,50%	R\$ 17,30	R\$ 145.320,00
3.3.2	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (INDICAÇÃO ECONÔMICA)	M2	4.200,00	R\$ 13,01	21,50%	R\$ 15,80	R\$ 66.360,00
3.4			PINTURA EM MADEIRA						R\$ 7.302,96
3.4.1	SINAPI	102221	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE BASE ÁGUA EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	252,00	R\$ 23,86	21,50%	R\$ 28,98	R\$ 7.302,96
3.5			PINTURA EM METAL						R\$ 4.302,00
3.5.1	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	100,00	R\$ 35,41	21,50%	R\$ 43,02	R\$ 4.302,00

Paulo Bernardo Dietrichkeit Pereira

CREA/SC 164610-8

Responsável Técnico - Orçamento

Prefeitura Municipal de Içara