



PLANILHA ORÇAMENTARIA - TIPO II - SALA DE AULA 57,34M2

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)	VALOR UNIT. + BDI	VALOR TOTAL (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES					R\$ 9.009,67
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,25	468,19	585,05	R\$ 1.316,36
1.2	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	141,48	5,27	6,59	R\$ 932,35
1.3	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	56,81	95,24	119,01	R\$ 6.760,96
2			INFRA ESTRUTURA / RADIER					R\$ 25.153,78
2.5	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	73,7	2,90	3,62	R\$ 266,79
2.6	SINAPI	42407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	106,69	5,53	6,91	R\$ 737,23
2.7	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	49,41	11,37	14,21	R\$ 702,12
2.8	SINAPI	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	112,07	15,18	18,97	R\$ 2.125,97
2.9	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	17,24	736,21	919,97	R\$ 15.860,28
2.10	SINAPI	97103	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 20 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	14,93	292,73	365,80	R\$ 5.461,39
3			PAREDES/ PAINEIS					R\$ 58.376,14

3.1	PRÓP.	-----	PAINEL SANDUICHE ISOTERMICO AÇO GALVANIZADO COM POLIISOCIANORATO (PIR) INJETADO A FRIO ESPESSUA MIN. 60MM PRÉ-PINTADO, INCLUINDO MONTAGEM E ESTRUTURA	M2	74,97	623,13	778,66	R\$	58.376,14
4			COBERTURA E PROTEÇÕES					R\$	67.323,28
4.1	PRÓP.	-----	ESTRUTURA METALICA COLOCADA- TESOURAS, ATÉ 20KG/M²	M2	79,43	361,51	451,74	R\$	35.881,71
4.2	PRÓP.	-----	COBERTURA C/TELHA DE AÇO ZINCADO PRÉ-PINTADO 0,5MM	M2	79,43	316,77	395,84	R\$	31.441,57
5			PISO E PAVIMENTAÇÃO					R\$	22.943,81
5.1	SINAPI	101727	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M2	56,06	174,96	218,63	R\$	12.256,40
5.2	SINAPI	101742	RODAPÉ BORRACHA LISO, ALTURA = 7CM, ESPESSURA = 2 MM, PARA ARGAMASSA. AF_09/2020	M	26,38	61,92	77,38	R\$	2.041,28
5.3	SINAPI	87644	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	56,06	123,42	154,23	R\$	8.646,13
6			ESQUADRIAS					R\$	12.422,31
6.1	PRÓP.	-----	PORTAS DE ABRIR EM PAINÉIS MODULARES 0,90 X 2,10	M2	1,89	725,55	906,65	R\$	1.713,57
6.2	PRÓP.	-----	JANELAS DE ALUMÍNIO EM PAINÉIS MODULARES	M2	8,4	740,25	925,02	R\$	7.770,17
6.3	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	8,4	279,95	349,83	R\$	2.938,57
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$	4.312,06
7.1	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	150,40	187,94	R\$	187,94
7.2	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	12,14	15,17	R\$	15,17
7.3	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	13,25	16,56	R\$	33,12
7.4	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	16,47	20,58	R\$	20,58
7.5	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	23,65	29,55	R\$	29,55
7.6	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	27,56	34,44	R\$	34,44
7.7	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	62,88	78,57	R\$	78,57
7.8	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	73,94	92,40	R\$	184,80
7.9	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	66,57	83,19	R\$	83,19

7.10	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	6	39,44	49,28	R\$	295,68
7.11	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	42,00	4,22	5,27	R\$	221,34
7.12	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	104,00	5,65	7,06	R\$	734,24
7.13	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	38,00	11,59	14,48	R\$	550,24
7.14	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80,00	18,44	23,04	R\$	1.843,20
8			INSTALAÇÕES PREVENTIVO DE INCÊNDIO					R\$	324,36
8.1	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1	213,85	267,23	R\$	267,23
8.2	SINAPI	37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	1	24,05	30,05	R\$	30,05
8.3	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	21,67	27,08	R\$	27,08
9			INSTALAÇÕES PLUVIAIS					R\$	5.227,36
9.1	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	12	53,67	67,07	R\$	804,84
9.2	SINAPI	95694	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	12	53,65	67,04	R\$	804,48
9.3	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	17,96	161,21	201,45	R\$	3.618,04
10			SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO					R\$	5.035,40
10.1	SINAPI	103291	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3	64,50	80,60	R\$	241,80
10.2	SINAPI	103252	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	3836,11	4793,60	R\$	4.793,60
11			OUTROS					R\$	453,53

11.1	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	56,06	2,39	2,99	R\$	167,62
11.2	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	56,06	4,08	5,10	R\$	285,91
VALOR TOTAL DA OBRA								R\$	210.581,70

Nova Trento-SC, 05 de novembro de 2025

Tiago Guizoni Neto
 Engenheiro Civil
 CREA/SC 155.805-8