

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										BDI: 22,92%	
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT SEM BDI	VALOR UNIT COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI	PESO(%)	
			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					R\$ 23.785,59	R\$ 11.964,42	2,43%	
1.0			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					R\$ 23.785,59	R\$ 11.964,42	2,43%	
1.1	90777	SINAPI 03/2026	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	70,00	R\$ 139,05	R\$ 170,92	R\$ 9.733,50	R\$ 11.964,42	2,43%	
			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 8.145,77	R\$ 12.016,77	2,44%	
2.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 8.145,77	R\$ 12.016,77	2,44%	
2.1	100576	SINAPI 03/2026	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_ 09/2024	M2	375,00	R\$ 3,27	R\$ 4,02	R\$ 1.226,25	R\$ 1.507,31	0,31%	
2.2	1	COTAÇÃO	LOCAÇÃO DE CAIXA DE ENTULHO E DESTINAÇÃO DO MATERIAL	UNID.	2,00	R\$ 516,67	R\$ 635,09	R\$ 1.033,33	R\$ 1.270,17	0,26%	
2.3	4813	01/2021	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M	M2	2,88	R\$ 267,00	R\$ 328,20	R\$ 768,96	R\$ 945,21	0,19%	
2.4	97741	SINAPI 03/2026	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"); PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_ 03/2024	UNID.	1,00	R\$ 192,00	R\$ 236,01	R\$ 192,00	R\$ 236,01	0,05%	
2.5	101489	SINAPI 03/2026	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AEREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_ 12/2025	UNID.	1,00	R\$ 1.867,78	R\$ 2.295,88	R\$ 1.867,78	R\$ 2.295,88	0,47%	
2.6	01859/ORSE	ORSE 03/2026	Poste concreto duplo T (DT) 9/300	UNID.	1,00	R\$ 818,00	R\$ 1.005,49	R\$ 818,00	R\$ 1.005,49	0,20%	
2.7	COMP11		ABRIGO PARA ARMAZENAMENTO DE MATERIAL E FERRAMENTAS	CONJ	1,00	R\$ 2.239,45	R\$ 2.752,73	R\$ 2.239,45	R\$ 2.752,73	0,56%	
2.8	COMP12		TAPUME COM TABUA DE PINUS 30CMX2,5CM E PONTALETES (SEM TABUA)	CONJ	1,00	R\$ 1.630,32	R\$ 2.003,99	R\$ 1.630,32	R\$ 2.003,99	0,41%	
			FUNDAÇÃO ESTACAS (L=8m)					R\$ 28.816,79	R\$ 35.421,60	7,19%	
3.0			FUNDAÇÃO ESTACAS (L=8m)					R\$ 28.816,79	R\$ 35.421,60	7,19%	
3.1	106794	SINAPI 03/2026	ESTACA HELICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E BOMBEAMENTO (EXCLUSIVE ARMADURA, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_ 03/2026	M	160,00	R\$ 127,00	R\$ 156,11	R\$ 20.320,00	R\$ 24.977,34	5,07%	
3.2	95577	SINAPI 03/2026	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_ 09/2021_PS	KG	621,94	R\$ 10,36	R\$ 12,73	R\$ 6.443,26	R\$ 7.920,05	1,61%	
3.3	95583	SINAPI 03/2026	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_ 09/2021_PS	KG	118,09	R\$ 17,39	R\$ 21,38	R\$ 2.053,54	R\$ 2.524,21	0,51%	
			FUNDAÇÃO BLOCOS E PILAR DE ARRANQUE					R\$ 15.960,59	R\$ 19.618,75	3,98%	
4.0			FUNDAÇÃO BLOCOS E PILAR DE ARRANQUE					R\$ 15.960,59	R\$ 19.618,75	3,98%	
4.1	96521	SINAPI 03/2026	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE CORDOAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_ 01/2024	M3	20,00	R\$ 48,29	R\$ 59,36	R\$ 965,80	R\$ 1.187,16	0,24%	
4.2	95602	SINAPI 03/2026	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE 41 CM A 60 CM. AF_ 05/2021	UNID.	20,00	R\$ 34,69	R\$ 42,64	R\$ 693,80	R\$ 852,82	0,17%	
4.3	96543	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	89,50	R\$ 22,46	R\$ 27,61	R\$ 2.010,17	R\$ 2.470,90	0,50%	
4.4	96544	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	21,10	R\$ 19,50	R\$ 23,97	R\$ 411,45	R\$ 505,75	0,10%	
4.5	96546	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	80,70	R\$ 14,62	R\$ 17,97	R\$ 1.179,83	R\$ 1.450,25	0,29%	
4.6	104920	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	56,90	R\$ 10,92	R\$ 13,42	R\$ 621,35	R\$ 763,76	0,16%	
4.7	96531	SINAPI 03/2026	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE CORDOAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_ 01/2024	m2	51,64	R\$ 116,88	R\$ 143,67	R\$ 6.035,68	R\$ 7.419,06	1,51%	
4.8	96557	SINAPI 03/2026	CONCRETAGEM DE BLOCO DE CORDOAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 01/2024	m3	4,67	R\$ 830,60	R\$ 1.020,97	R\$ 3.878,90	R\$ 4.767,95	0,97%	
4.9	93382	SINAPI 03/2026	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	M3	5,00	R\$ 32,72	R\$ 40,22	R\$ 163,60	R\$ 201,10	0,04%	
			BALDRAME					R\$ 19.021,62	R\$ 23.381,38	4,75%	
5.0			BALDRAME					R\$ 19.021,62	R\$ 23.381,38	4,75%	
5.1	96525	SINAPI 03/2026	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_ 01/2024	M3	11,93	R\$ 65,29	R\$ 80,25	R\$ 778,88	R\$ 957,40	0,19%	
5.2	104916	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	70,60	R\$ 18,36	R\$ 22,57	R\$ 1.296,22	R\$ 1.593,31	0,32%	
5.3	104917	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	kg	0,50	R\$ 16,41	R\$ 20,17	R\$ 8,21	R\$ 10,09	0,00%	
5.4	104918	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	103,00	R\$ 14,78	R\$ 18,17	R\$ 1.522,34	R\$ 1.871,26	0,38%	
5.5	104919	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	109,40	R\$ 12,98	R\$ 15,96	R\$ 1.420,01	R\$ 1.745,48	0,35%	
5.6	104920	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	33,10	R\$ 10,92	R\$ 13,42	R\$ 361,45	R\$ 444,30	0,09%	
5.7	96533	SINAPI 03/2026	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_ 01/2024	M3	71,43	R\$ 103,13	R\$ 126,77	R\$ 7.366,58	R\$ 9.055,00	1,84%	
5.8	96557	SINAPI 03/2026	CONCRETAGEM DE BLOCO DE CORDOAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 01/2024	M3	3,66	R\$ 830,60	R\$ 1.020,97	R\$ 3.040,00	R\$ 3.736,76	0,76%	
5.9	98557	SINAPI 03/2026	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_ 09/2023	M2	59,65	R\$ 53,02	R\$ 65,17	R\$ 3.162,51	R\$ 3.887,36	0,79%	
5.10	93382	SINAPI 03/2026	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	M3	2,00	R\$ 32,72	R\$ 40,22	R\$ 65,44	R\$ 80,44	0,02%	
			PILARES					R\$ 16.303,62	R\$ 20.040,41	4,07%	
6.0			PILARES					R\$ 16.303,62	R\$ 20.040,41	4,07%	
6.1	92759	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	90,6	R\$ 14,98	R\$ 18,41	R\$ 1.357,19	R\$ 1.668,26	R\$ 0,00	
6.2	92762	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	190,2	R\$ 10,80	R\$ 13,28	R\$ 2.054,16	R\$ 2.524,97	R\$ 0,01	
6.3	92763	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	92,5	R\$ 8,97	R\$ 11,03	R\$ 829,73	R\$ 1.019,90	R\$ 0,00	
6.4	92413	SINAPI 03/2026	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m2	68,38	R\$ 123,77	R\$ 152,14	R\$ 8.463,39	R\$ 10.403,20	R\$ 0,02	
6.5	COMP02	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	M3	3,38	R\$ 1.064,84	R\$ 1.308,90	R\$ 3.599,16	R\$ 4.424,08	R\$ 0,01	
			VIGA TERREO					R\$ 17.414,96	R\$ 21.406,47	4,35%	
7.0			VIGA TERREO					R\$ 17.414,96	R\$ 21.406,47	4,35%	
7.1	92759	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	73,50	R\$ 14,98	R\$ 18,41	R\$ 1.101,03	R\$ 1.353,39	0,27%	
7.2	92760	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	0,20	R\$ 13,54	R\$ 16,64	R\$ 2,71	R\$ 3,33	0,00%	
7.3	92761	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 9,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	126,00	R\$ 12,33	R\$ 15,16	R\$ 1.553,58	R\$ 1.909,66	0,39%	
7.4	92762	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	48,60	R\$ 10,80	R\$ 13,28	R\$ 524,88	R\$ 645,18	0,13%	
7.5	COMP13		MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	M2	64,70	R\$ 164,52	R\$ 202,23	R\$ 10.644,67	R\$ 13.084,43	2,66%	
8.6	COMP03		CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	M3	3,31	R\$ 1.084,02	R\$ 1.332,47	R\$ 3.588,10	R\$ 4.410,49	0,90%	
			LAJE COBERTURA					R\$ 15.394,68	R\$ 18.923,14	3,84%	
8.0			LAJE COBERTURA					R\$ 15.394,68	R\$ 18.923,14	3,84%	
8.1	COMP14	SINAPI 03/2026	LAJE PRE-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM VAOS MAIORES QUE 3,0 M, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA PROTENDIDA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_ 08/2025	m2	92,99	R\$ 165,55	R\$ 203,50	R\$ 15.394,68	R\$ 18.923,14	3,84%	
			VIGA RESERVATÓRIO					R\$ 9.895,32	R\$ 12.163,33	2,47%	
9.0			VIGA RESERVATÓRIO					R\$ 9.895,32	R\$ 12.163,33	2,47%	
9.1	92759	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	63,20	R\$ 14,98	R\$ 18,41	R\$ 946,74	R\$ 1.163,73	0,24%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										BDI: 22,92%
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT SEM BDI	VALOR UNIT COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI2	PESO(%)
9.2	92761	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	101,70	R\$ 12,33	R\$ 15,16	R\$ 1.253,96	R\$ 1.541,37	0,31%
9.3	92762	SINAPI 03/2026	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	5,60	R\$ 10,80	R\$ 13,28	R\$ 60,48	R\$ 74,34	0,02%
9.4	92448	SINAPI 03/2026	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTELETE DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	M2	35,53	R\$ 164,52	R\$ 202,23	R\$ 5.845,52	R\$ 7.185,31	1,46%
9.5	COMP03		CONCRETAÇÃO DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	M3	1,65	R\$ 1.084,02	R\$ 1.332,47	R\$ 1.788,63	R\$ 2.198,58	0,45%
10.0			ALVENARIA					R\$ 90.021,28	R\$ 110.654,15	22,46%
10.1	103344	SINAPI 03/2026	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	M2	335,26	R\$ 103,53	R\$ 127,26	R\$ 34.708,95	R\$ 42.664,24	8,66%
10.2	87905	SINAPI 03/2026	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	382,39	R\$ 10,30	R\$ 12,66	R\$ 3.938,60	R\$ 4.841,32	0,98%
10.3	87879	SINAPI 03/2026	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	288,12	R\$ 5,67	R\$ 6,97	R\$ 1.633,65	R\$ 2.008,08	0,41%
10.4	87530	SINAPI 03/2026	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	288,12	R\$ 48,01	R\$ 59,01	R\$ 13.832,74	R\$ 17.003,20	3,45%
10.5	87775	SINAPI 03/2026	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	M2	382,39	R\$ 66,72	R\$ 82,01	R\$ 25.512,93	R\$ 31.360,49	6,37%
10.6	90406	SINAPI 03/2026	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	109,76	R\$ 53,16	R\$ 65,34	R\$ 5.834,81	R\$ 7.172,15	1,46%
10.7	105023	SINAPI 03/2026	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_ 03/2024	m	18,40	R\$ 90,60	R\$ 111,37	R\$ 1.667,04	R\$ 2.049,13	0,42%
10.8	105029	SINAPI 03/2026	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_ 03/2024	m	37,84	R\$ 68,00	R\$ 83,59	R\$ 2.573,12	R\$ 3.162,88	0,64%
10.9	42407	SINAPI 03/2026	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIÂMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIÂMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	m	56,24	R\$ 5,68	R\$ 6,98	R\$ 319,44	R\$ 392,66	0,08%
11.0			CONTRAPISO INTERIOR E CALÇADA					R\$ 10.212,62	R\$ 12.553,35	2,55%
11.1	87690	SINAPI 03/2026	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM.	M2	109,76	R\$ 62,57	R\$ 76,91	R\$ 6.867,65	R\$ 8.441,71	1,71%
11.2	7156	SINAPI 03/2026	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	109,76	R\$ 24,88	R\$ 30,58	R\$ 2.730,81	R\$ 3.356,72	0,68%
11.3	4721	SINAPI 03/2026	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	5,49	R\$ 111,91	R\$ 137,56	R\$ 614,16	R\$ 754,92	0,15%
12.0			RAMPA ACESSO					R\$ 437,59	R\$ 537,89	0,11%
12.1	87690	SINAPI 03/2026	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_ 07/2021	M2	3,60	R\$ 62,57	R\$ 76,91	R\$ 225,25	R\$ 276,88	0,06%
12.2	7156	SINAPI 03/2026	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	3,60	R\$ 24,88	R\$ 30,58	R\$ 89,57	R\$ 110,10	0,02%
12.3	103342	SINAPI 03/2026	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	M2	0,54	R\$ 139,73	R\$ 171,76	R\$ 75,45	R\$ 92,75	0,02%
12.4	87879	SINAPI 03/2026	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	M2	0,54	R\$ 5,67	R\$ 6,97	R\$ 3,06	R\$ 3,76	0,00%
12.5	87775	SINAPI 03/2026	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	M2	0,54	R\$ 66,72	R\$ 82,01	R\$ 36,03	R\$ 44,29	0,01%
12.6	88411	SINAPI 03/2026	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÁOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_ 03/2024	M2	0,54	R\$ 4,53	R\$ 5,57	R\$ 2,45	R\$ 3,01	0,00%
12.7	104641	SINAPI 03/2026	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	0,54	R\$ 10,71	R\$ 13,16	R\$ 5,78	R\$ 7,11	0,00%
13.0			REVESTIMENTOS					R\$ 36.374,77	R\$ 44.711,87	9,08%
13.1	88649	SINAPI 03/2026	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_ 02/2023	M	79,02	R\$ 8,68	R\$ 10,67	R\$ 685,93	R\$ 843,14	0,17%
13.2	COMP05		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO DE DIMENSÕES 30X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 02/2023, PE	M2	133,35	R\$ 103,30	R\$ 126,98	R\$ 13.774,85	R\$ 16.932,05	3,44%
13.3	40009	01/2021	colante AC III	M2	7,10	R\$ 75,45	R\$ 92,74	R\$ 535,70	R\$ 658,48	0,13%
13.4	87263	SINAPI 03/2026	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_ 02/2023, PE	M2	80,42	R\$ 107,46	R\$ 132,09	R\$ 8.641,87	R\$ 10.622,59	2,16%
13.5	98689	SINAPI 03/2026	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_ 09/2020	M	23,26	R\$ 142,08	R\$ 174,64	R\$ 3.304,78	R\$ 4.062,24	0,82%
13.6	88411	SINAPI 03/2026	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÁOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_ 03/2024	M2	513,57	R\$ 4,53	R\$ 5,57	R\$ 2.326,49	R\$ 2.859,72	0,58%
13.7	104641	SINAPI 03/2026	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	403,81	R\$ 10,71	R\$ 13,16	R\$ 4.324,85	R\$ 5.316,10	1,08%
13.8	88488	SINAPI 03/2026	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	109,76	R\$ 11,71	R\$ 14,39	R\$ 1.285,28	R\$ 1.579,87	0,32%
13.9	102491	SINAPI 03/2026	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃO, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_ 05/2021	m2	29,34	R\$ 22,86	R\$ 28,10	R\$ 670,71	R\$ 824,44	0,17%
13.10	13922/ORSE	SINAPI 03/2026	similar.	M	42,10	R\$ 19,58	R\$ 24,07	R\$ 824,32	R\$ 1.013,25	0,21%
14.0			ESQUADRIAS					R\$ 43.830,70	R\$ 55.638,38	11,29%
14.1	COMP06	SINAPI	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 50 X60 CM/150X60 (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNIÇÃO/ALZAR	M2	2,70	R\$ 783,20	R\$ 962,71	R\$ 2.114,64	R\$ 2.599,32	0,53%
	COMP07		JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M2	4,18	R\$ 806,02	R\$ 990,76	R\$ 3.369,17	R\$ 4.141,39	0,84%
14.2	94570	SINAPI 03/2026	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALZAR, DIMENSÕES:150X80, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	1,35	R\$ 407,53	R\$ 500,94	R\$ 550,17	R\$ 676,26	0,14%
14.3	102218	SINAPI 03/2026	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃO. AF_ 01/2021	M2	33,18	R\$ 20,07	R\$ 24,67	R\$ 665,92	R\$ 818,55	0,17%
14.4	90830	SINAPI 03/2026	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2025	UND.	1,00	R\$ 217,79	R\$ 267,71	R\$ 217,79	R\$ 267,71	0,05%
14.5	91306	SINAPI 03/2026	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2025	UND.	12,00	R\$ 188,51	R\$ 231,72	R\$ 2.262,12	R\$ 2.780,60	0,56%
14.6	11575/SINAPI	ORSE 03/2026	Roldana concava dupla, 4 rodas, em zamac com chapa de latão, rolamentos em aço, para portas e janelas de correr	UND.	4,00	R\$ 63,02	R\$ 77,46	R\$ 252,08	R\$ 309,86	0,06%
14.7	43605/SINAPI	ORSE 03/2026	Trilho pantográfico reto, em alumínio, tipo u, com dimensões de *38 x 38* mm para porta de correr	M	3,70	R\$ 47,29	R\$ 58,13	R\$ 174,97	R\$ 215,08	0,04%
14.8	01832/ORSE	ORSE 03/2026	Porta em ferro, pantográfica	M2	4,41	R\$ 286,80	R\$ 352,53	R\$ 1.264,79	R\$ 1.554,68	0,32%
14.9	183	SINAPI 03/2026	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI / CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES).	UND.	9,00	R\$ 215,00	R\$ 264,28	R\$ 1.935,00	R\$ 2.378,50	0,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											BDI: 22,92%	
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT SEM BDI	VALOR UNIT COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI	PESO(%)		
14.10	102185	SINAPI 03/2026	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_ 11/2025	UND.	1,00	R\$ 4.023,02	R\$ 4.945,10	R\$ 4.023,02	R\$ 4.945,10	1,00%		
14.11	91341	SINAPI 03/2026	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2025	M2	3,06	R\$ 1.061,37	R\$ 1.304,64	R\$ 3.247,79	R\$ 3.992,19	0,81%		
14.12	99861	SINAPI 03/2026	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_ 10/2025	M2	12,71	R\$ 584,44	R\$ 718,39	R\$ 7.425,31	R\$ 9.127,19	1,85%		
14.13	12865/ORSE	ORSE 03/2026	Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em tubo ferro galvanizado, barras superiores alt=0,92m e 0,70m e barra inferior, diam= 1.1/2" r, barras verticais d=3/4" a cada 0,11m, curvas de aço carbono.	M	3,60	R\$ 137,87	R\$ 169,47	R\$ 496,33	R\$ 610,09	0,12%		
14.14	13231/ORSE	ORSE 03/2026	instalação	M2	2,84	R\$ 350,00	R\$ 430,22	R\$ 994,00	R\$ 1.221,82	0,25%		
14.15	10088/ORSE	ORSE 03/2026	Espelho de cristal 4mm com moldura de alumínio	M2	2,00	R\$ 559,90	R\$ 688,23	R\$ 1.119,80	R\$ 1.376,46	0,28%		
14.16	102181	SINAPI 03/2026	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_ 11/2025	M2	5,38	R\$ 454,83	R\$ 559,08	R\$ 2.447,44	R\$ 3.008,39	0,61%		
14.17	43830	01/2021	Mao francesa F.G. a fogo	UND.	4,00	R\$ 58,93	R\$ 72,44	R\$ 235,72	R\$ 289,75	0,06%		
14.18	100867	SINAPI 03/2026	BARRA DE APOIO REITA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2026	UND.	1,00	R\$ 367,97	R\$ 452,31	R\$ 367,97	R\$ 452,31	0,09%		
14.19	100868	SINAPI 03/2026	BARRA DE APOIO REITA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2026	UND.	2,00	R\$ 380,87	R\$ 468,17	R\$ 761,74	R\$ 936,33	0,19%		
14.20	36207	SINAPI 03/2026	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UND.	2,00	R\$ 398,04	R\$ 489,27	R\$ 796,08	R\$ 978,54	0,20%		
14.21	COMP08		Brise em alumínio na cor marrom café com 1,8m de altura x 1,9m de largura, para proteção dos condicionadores de ar - Perfis na horizontal de 5cmx2,5cm espaçamento de 3cm entre eles - Conforme Projeto	UND.	1,00	R\$ 2.047,83	R\$ 2.517,19	R\$ 2.047,83	R\$ 2.517,19	0,51%		
14.22	COMP09		Brasão da PMSC iluminado internamente (alimentação da fotocélula dos refletores) com diâmetro 87 cm em ACM e letreiro em fonte 22 cm com o dizer "POLÍCIA MILITAR SANTA CATARINA" em AÇO INOX - Conforme projeto.	UND.	1,00	R\$ 5.606,40	R\$ 6.891,38	R\$ 5.606,40	R\$ 6.891,38	1,40%		
14.23	COMP10		Conjunto 3 mastros para bandeira em ferro de aço galvanizado 2" na cor marrom café, sendo o central h=5,9m e os laterais h=5,4m, assentado sobre plataforma de concreto de 0,6mx2,4m com 10cm de espessura - afastamento de 80cm entre os mastros.	CJ	1,00	R\$ 1.454,61	R\$ 1.788,01	R\$ 1.454,61	R\$ 1.788,01	0,36%		
14.24	88261	SINAPI 03/2026	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R\$ 35,83	R\$ 44,04	R\$ 1.433,20	R\$ 1.761,69	0,36%		
15.0			COBERTURA					R\$ 8.595,59	R\$ 10.565,70	2,14%		
15.1	94228	SINAPI 03/2026	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	4,25	R\$ 84,5	R\$ 103,8674	R\$ 359,13	R\$ 441,44	0,09%		
15.2	102990	SINAPI 03/2026	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 05/2025	M	17,10	R\$ 45,41	R\$ 55,817972	R\$ 776,51	R\$ 954,49	0,19%		
15.3	98556	SINAPI 03/2026	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRILICA, 4 DEMÃOIS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER. AF_ 09/2023	M2	10,26	R\$ 63,94	R\$ 78,595048	R\$ 656,02	R\$ 806,39	0,16%		
15.4	94231	SINAPI 03/2026	AF_ 07/2019	M	33,60	R\$ 49,34	R\$ 60,648728	R\$ 1.657,82	R\$ 2.037,80	0,41%		
15.5	94210	SINAPI 03/2026	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 T4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	M2	93,04	R\$ 50,34	R\$ 61,877928	R\$ 4.683,63	R\$ 5.757,12	1,17%		
15.6	94223	SINAPI 03/2026	AF_ 07/2019	M	5,92	R\$ 78,12	R\$ 96,025104	R\$ 462,47	R\$ 568,47	0,12%		
16.0			HIDRÁULICA					R\$ 5.268,88	R\$ 6.476,50	1,31%		
16.1	89446	SINAPI 03/2026	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	M	68,20	R\$ 5,53	R\$ 6,80	R\$ 377,15	R\$ 463,59	0,09%		
16.2	89447	SINAPI 03/2026	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	m	19,10	R\$ 10,72	R\$ 13,18	R\$ 204,75	R\$ 251,68	0,05%		
16.3	103979	SINAPI 03/2026	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	m	14,90	R\$ 33,15	R\$ 40,75	R\$ 493,94	R\$ 607,14	0,12%		
16.4	89395	SINAPI 03/2026	AF_ 06/2022	UND.	5,00	R\$ 16,26	R\$ 19,99	R\$ 81,30	R\$ 99,93	0,02%		
16.5	89620	SINAPI 03/2026	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	1,00	R\$ 13,79	R\$ 16,95	R\$ 13,79	R\$ 16,95	0,00%		
16.6	103976	SINAPI 03/2026	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	2,00	R\$ 27,53	R\$ 33,84	R\$ 55,06	R\$ 67,68	0,01%		
16.7	104004	SINAPI 03/2026	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	1,00	R\$ 34,31	R\$ 42,17	R\$ 34,31	R\$ 42,17	0,01%		
16.8	89353	SINAPI 03/2026	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UND.	4,00	R\$ 42,68	R\$ 52,46	R\$ 170,72	R\$ 209,85	0,04%		
16.9	89351	SINAPI 03/2026	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UND.	1,00	R\$ 35,67	R\$ 43,85	R\$ 35,67	R\$ 43,85	0,01%		
16.10	94489	SINAPI 03/2026	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UND.	5,00	R\$ 33,20	R\$ 40,81	R\$ 166,00	R\$ 204,05	0,04%		
16.11	94490	SINAPI 03/2026	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UND.	1,00	R\$ 48,59	R\$ 59,73	R\$ 48,59	R\$ 59,73	0,01%		
16.12	94492	SINAPI 03/2026	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UND.	1,00	R\$ 68,23	R\$ 83,87	R\$ 68,23	R\$ 83,87	0,02%		
16.13	89481	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	39,00	R\$ 6,56	R\$ 8,06	R\$ 255,84	R\$ 314,48	0,06%		
16.14	90373	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	4,00	R\$ 14,86	R\$ 18,27	R\$ 59,44	R\$ 73,06	0,01%		
16.15	94672	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2024	UND.	6,00	R\$ 6,79	R\$ 8,35	R\$ 40,74	R\$ 50,08	0,01%		
16.16	89492	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	12,00	R\$ 9,67	R\$ 11,89	R\$ 116,04	R\$ 142,64	0,03%		
16.17	89501	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	8,00	R\$ 16,44	R\$ 20,21	R\$ 131,52	R\$ 161,66	0,03%		
16.18	103952	SINAPI 03/2026	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	3,00	R\$ 7,17	R\$ 8,81	R\$ 21,51	R\$ 26,44	0,01%		
16.19	89385	SINAPI 03/2026	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	4,00	R\$ 8,72	R\$ 10,72	R\$ 34,88	R\$ 42,87	0,01%		
16.20	89426	SINAPI 03/2026	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	2,00	R\$ 11,02	R\$ 13,55	R\$ 22,04	R\$ 27,09	0,01%		
16.21	89528	SINAPI 03/2026	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	2,00	R\$ 5,14	R\$ 6,32	R\$ 10,28	R\$ 12,64	0,00%		
16.22	89541	SINAPI 03/2026	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	2,00	R\$ 7,46	R\$ 9,17	R\$ 14,92	R\$ 18,34	0,00%		
16.23	89446	SINAPI 03/2026	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	3,00	R\$ 5,53	R\$ 6,80	R\$ 16,59	R\$ 20,39	0,00%		
16.24	86885	SINAPI 03/2026	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UND.	3,00	R\$ 13,71	R\$ 16,85	R\$ 41,13	R\$ 50,56	0,01%		
16.25	102605	SINAPI 03/2026	CAIXA D'ÁGUA EM POLETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2021	UND.	1,00	R\$ 266,80	R\$ 327,95	R\$ 266,80	R\$ 327,95	0,07%		
16.26	102613	SINAPI 03/2026	AF_ 06/2021	UND.	1,00	R\$ 615,40	R\$ 756,45	R\$ 615,40	R\$ 756,45	0,15%		
16.27	94796	SINAPI 03/2026	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UND.	1,00	R\$ 68,31	R\$ 83,97	R\$ 68,31	R\$ 83,97	0,02%		
16.28	102611	SINAPI 03/2026	AF_ 06/2021	UND.	1,00	R\$ 442,27	R\$ 543,64	R\$ 442,27	R\$ 543,64	0,11%		
16.29	102613	SINAPI 03/2026	AF_ 06/2021	UND.	1,00	R\$ 615,40	R\$ 756,45	R\$ 615,40	R\$ 756,45	0,15%		
16.30	93358	SINAPI 03/2026	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_ 09/2024	m3	2,90	R\$ 105,73	R\$ 129,96	R\$ 306,62	R\$ 376,89	0,08%		
16.31	93382	SINAPI 03/2026	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m3	2,90	R\$ 32,72	R\$ 40,22	R\$ 94,89	R\$ 116,64	0,02%		
16.32	94706	SINAPI 03/2026	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2024	UND.	1,00	R\$ 36,82	R\$ 45,26	R\$ 36,82	R\$ 45,26	0,01%		
16.33	94706	SINAPI 03/2026	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2024	UND.	2,00	R\$ 36,82	R\$ 45,26	R\$ 73,64	R\$ 90,52	0,02%		
16.34	94703	SINAPI 03/2026	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 04/2024	UND.	11,00	R\$ 21,30	R\$ 26,18	R\$ 234,30	R\$ 288,00	0,06%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								BDI: 22,92%		
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT SEM BDI	VALOR UNIT COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI	PESO(%)
17.0			LOUÇAS					R\$ 4.225,11	R\$ 5.193,51	1,05%
17.1	93441	SINAPI 03/2026	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 2,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2026	UM	1,00	R\$ 1.518,55	R\$ 1.866,60	R\$ 1.518,55	R\$ 1.866,60	0,38%
17.2	86943	SINAPI 03/2026	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 40 X 30 CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2026	UND.	2,00	R\$ 296,75	R\$ 364,77	R\$ 593,50	R\$ 729,53	0,15%
17.3	1368	SINAPI 03/2026	CHUVEIRO COMUM EM PLÁSTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	UND.	1,00	R\$ 89,90	R\$ 110,51	R\$ 89,90	R\$ 110,51	0,02%
17.4	42910	01/2021	Cuba inox 46x30x14 em bancada c/ sifão de pvc	UND.	1,00	R\$ 401,68	R\$ 493,75	R\$ 401,68	R\$ 493,75	0,10%
17.5	86932	SINAPI 03/2026	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MEDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2026	UND.	2,00	R\$ 559,19	R\$ 687,36	R\$ 1.118,38	R\$ 1.374,71	0,28%
17.6	11777	SINAPI 03/2026	Torneira elétrica de parede, plástica, bica alta, para cozinha, 5500 w (110/220 v)	UND.	1,00	R\$ 194,94	R\$ 239,62	R\$ 194,94	R\$ 239,62	0,05%
17.7	04232/ORSE	ORSE 03/2026	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papelaria, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	UND.	2,00	R\$ 40,76	R\$ 50,10	R\$ 81,52	R\$ 100,20	0,02%
17.8	11703	SINAPI 03/2026	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	UND.	2,00	R\$ 36,91	R\$ 45,37	R\$ 73,82	R\$ 90,74	0,02%
17.9	95547	SINAPI 03/2026	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 02/2026	UND.	2,00	R\$ 76,41	R\$ 93,92	R\$ 152,82	R\$ 187,85	0,04%
18.0			PLUVIAL E VENTILAÇÃO					R\$ 8.505,96	R\$ 10.455,53	2,12%
18.1	43136	01/2021	Caixa de inspecao/esgoto 60x60x30cm c/ tampa	UND.	4,00	R\$ 311,87	R\$ 383,35	R\$ 1.247,48	R\$ 1.533,40	0,31%
18.2	14509/ORSE	ORSE 03/2026	Grelha pluvial em aço inox 15 x 40cm com tela protetora, inclusive porta grelha em inox	UND.	1,00	R\$ 77,54	R\$ 95,31	R\$ 77,54	R\$ 95,31	0,02%
18.3	14297/ORSE	ORSE 03/2026	Caixa d'água de polietileno alta densidade, 250 litros	UND.	1,00	R\$ 256,00	R\$ 314,68	R\$ 256,00	R\$ 314,68	0,06%
18.4	89512	SINAPI 03/2026	AF_ 06/2022	M	1,40	R\$ 55,14	R\$ 67,78	R\$ 77,20	R\$ 94,89	0,02%
18.5	95695	SINAPI 03/2026	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	UND.	7,00	R\$ 63,89	R\$ 78,53	R\$ 447,23	R\$ 549,74	0,11%
18.6	104341	SINAPI 03/2026	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 12,33	15,156036	R\$ 12,33	R\$ 15,16	0,00%
18.7	05343/ORSE	ORSE 03/2026	Curva 45º de pvc je, porta / bolsa, d= 100mm	UND.	4,00	R\$ 167,20	205,52224	R\$ 668,80	R\$ 822,09	0,17%
18.8	89724	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UND.	4,00	R\$ 12,46	15,315832	R\$ 49,84	R\$ 61,26	0,01%
18.9	89726	SINAPI 03/2026	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UND.	2,00	R\$ 12,69	15,598548	R\$ 25,38	R\$ 31,20	0,01%
18.10	104174	SINAPI 03/2026	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UND.	1,00	R\$ 189,80	233,30216	R\$ 189,80	R\$ 233,30	0,05%
18.11	89779	SINAPI 03/2026	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UND.	2,00	R\$ 36,49	44,853508	R\$ 72,98	R\$ 89,71	0,02%
18.12	89557	SINAPI 03/2026	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UND.	1,00	R\$ 32,52	39,973584	R\$ 32,52	R\$ 39,97	0,01%
18.13	89549	SINAPI 03/2026	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UND.	1,00	R\$ 19,56	24,043152	R\$ 19,56	R\$ 24,04	0,00%
18.14	89800	SINAPI 03/2026	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	M	25,00	R\$ 32,76	40,268592	R\$ 819,00	R\$ 1.006,71	0,20%
18.15	89849	SINAPI 03/2026	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	33,80	R\$ 61,38	75,448296	R\$ 2.074,64	R\$ 2.550,15	0,52%
18.16	89711	SINAPI 03/2026	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	13,10	R\$ 25,76	31,664192	R\$ 337,46	R\$ 414,80	0,08%
18.17	89798	SINAPI 03/2026	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	0,80	R\$ 14,11	17,344012	R\$ 11,29	R\$ 13,88	0,00%
18.18	89385	SINAPI 03/2026	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	4,00	R\$ 8,72	10,718624	R\$ 34,88	R\$ 42,87	0,01%
18.19	103964	SINAPI 03/2026	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	4,00	R\$ 9,09	11,173428	R\$ 36,36	R\$ 44,69	0,01%
18.20	89489	SINAPI 03/2026	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	8,00	R\$ 8,77	10,780084	R\$ 70,16	R\$ 86,24	0,02%
18.21	89540	SINAPI 03/2026	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UND.	4,00	R\$ 10,89	13,385988	R\$ 43,56	R\$ 53,54	0,01%
18.22	89446	SINAPI 03/2026	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	M	24,00	R\$ 5,53	6,797476	R\$ 132,72	R\$ 163,14	0,03%
18.23	89801	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	6,00	R\$ 10,24	12,587008	R\$ 61,44	R\$ 75,52	0,02%
18.24	89802	SINAPI 03/2026	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 10,97	13,484324	R\$ 10,97	R\$ 13,48	0,00%
18.25	89806	SINAPI 03/2026	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	2,00	R\$ 23,39	28,750988	R\$ 46,78	R\$ 57,50	0,01%
18.26	89805	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 22,41	27,546372	R\$ 22,41	R\$ 27,55	0,01%
18.27	104350	SINAPI 03/2026	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 31,70	38,96564	R\$ 31,70	R\$ 38,97	0,01%
18.28	89549	SINAPI 03/2026	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UND.	1,00	R\$ 19,56	24,043152	R\$ 19,56	R\$ 24,04	0,00%
18.29	104351	SINAPI 03/2026	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 24,14	29,672888	R\$ 24,14	R\$ 29,67	0,01%
18.30	89798	SINAPI 03/2026	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	M	9,90	R\$ 14,11	17,344012	R\$ 139,69	R\$ 171,71	0,03%
18.31	89799	SINAPI 03/2026	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	6,00	R\$ 24,76	30,434992	R\$ 148,56	R\$ 182,61	0,04%
18.32	89825	SINAPI 03/2026	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 17,94	22,051848	R\$ 17,94	R\$ 22,05	0,00%
18.33	93358	SINAPI 03/2026	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_ 09/2024	m3	9,00	R\$ 105,73	129,963316	R\$ 951,57	R\$ 1.169,67	0,24%
18.34	93382	SINAPI 03/2026	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m3	9,00	R\$ 32,72	R\$ 40,22	R\$ 294,48	R\$ 361,97	0,07%
19.0			ESGOTO				R\$ -	R\$ 4.584,92	R\$ 5.635,78	1,14%
19.1	97901	SINAPI 03/2026	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40X0,40X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_ 12/2020	UND.	3,00	R\$ 364,35	R\$ 447,86	R\$ 1.093,05	R\$ 1.343,58	0,27%
19.2	104328	SINAPI 03/2026	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UND.	3,00	R\$ 80,26	R\$ 98,66	R\$ 240,78	R\$ 296,97	0,06%
19.3	89710	SINAPI 03/2026	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 21,58	R\$ 26,53	R\$ 21,58	R\$ 26,53	0,01%
19.4	89724	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UND.	3,00	R\$ 12,46	R\$ 15,32	R\$ 37,38	R\$ 45,95	0,01%
19.5	20262	SINAPI 03/2026	SIFÃO PLÁSTICO EXTENSÍVEL UNIVERSAL, TIPO COPO	UND.	2,00	R\$ 11,70	R\$ 14,38	R\$ 23,40	R\$ 28,76	0,01%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											BDI: 22,92%	
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT SEM BDI	VALOR UNIT COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI	PESO(%)		
19.6	86879	SINAPI 03/2026	VALVULA EM PLASTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LADRAO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UND.	3,00	R\$ 10,12	R\$ 12,44	R\$ 30,36	R\$ 37,32	0,01%		
19.7	89728	SINAPI 03/2026	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDAVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_ 08/2022	UND.	4,00	R\$ 15,39	R\$ 18,92	R\$ 61,56	R\$ 75,67	0,02%		
19.8	89810	SINAPI 03/2026	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 32,84	R\$ 40,37	R\$ 32,84	R\$ 40,37	0,01%		
19.9	89731	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_ 08/2022	UND.	4,00	R\$ 16,91	R\$ 20,79	R\$ 67,64	R\$ 83,14	0,02%		
19.10	89801	SINAPI 03/2026	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	3,00	R\$ 10,24	R\$ 12,59	R\$ 30,72	R\$ 37,76	0,01%		
19.11	89726	SINAPI 03/2026	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDAVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_ 08/2022	UND.	3,00	R\$ 12,69	R\$ 15,60	R\$ 38,07	R\$ 46,80	0,01%		
19.12	89750	SINAPI 03/2026	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_ 08/2022	UND.	4,00	R\$ 80,69	R\$ 99,18	R\$ 322,76	R\$ 396,74	0,08%		
19.13	89797	SINAPI 03/2026	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 55,19	R\$ 67,84	R\$ 55,19	R\$ 67,84	0,01%		
19.14	89800	SINAPI 03/2026	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	M	22,30	R\$ 32,76	R\$ 40,27	R\$ 730,55	R\$ 897,99	0,18%		
19.15	89712	SINAPI 03/2026	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_ 08/2022	M	7,00	R\$ 31,89	R\$ 39,20	R\$ 223,23	R\$ 274,39	0,06%		
19.16	89711	SINAPI 03/2026	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_ 08/2022	M	13,20	R\$ 25,76	R\$ 31,66	R\$ 340,03	R\$ 417,97	0,08%		
19.17	89778	SINAPI 03/2026	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_ 08/2022	UND.	11,00	R\$ 20,50	R\$ 25,20	R\$ 225,50	R\$ 277,18	0,06%		
19.18	89813	SINAPI 03/2026	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UND.	1,00	R\$ 6,38	R\$ 7,84	R\$ 6,38	R\$ 7,84	0,00%		
19.19	11655	SINAPI 03/2026	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UND.	1,00	R\$ 17,11	R\$ 21,03	R\$ 17,11	R\$ 21,03	0,00%		
19.20	104353	SINAPI 03/2026	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UM	2,00	R\$ 44,75	R\$ 55,01	R\$ 89,50	R\$ 110,01	0,02%		
19.21	93358	SINAPI 03/2026	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_ 09/2024	m3	5,00	R\$ 105,73	R\$ 129,96	R\$ 528,65	R\$ 649,82	0,13%		
19.22	93382	SINAPI 03/2026	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m3	5,00	R\$ 32,72	R\$ 40,22	R\$ 163,60	R\$ 201,10	0,04%		
19.23	98102	SINAPI 03/2026	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIAMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_ 12/2020	UND.	1,00	R\$ 205,04	R\$ 252,04	R\$ 205,04	R\$ 252,04	0,05%		
20.0			ELETRICA					R\$ 32.279,63	R\$ 39.678,13	8,05%		
20.1	97881	SINAPI 03/2026	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSOES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_ 12/2020	UND.	1,00	R\$ 157,78	R\$ 193,94	R\$ 157,78	R\$ 193,94	0,04%		
20.2	42649	deinfra/2021	Tampa de concreto 0,40 x 0,40 x 0,07 (moldada na obra)	UND.	2,00	R\$ 75,97	R\$ 93,38	R\$ 151,94	R\$ 186,76	0,04%		
20.3	97667	SINAPI 03/2026	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	m	40,60	R\$ 9,08	R\$ 11,16	R\$ 368,65	R\$ 453,14	0,09%		
20.4	91933	SINAPI 03/2026	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,8/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	m	80,00	R\$ 20,01	R\$ 24,60	R\$ 1.600,80	R\$ 1.967,70	0,40%		
20.5	101881	SINAPI 03/2026	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UND.	1,00	R\$ 1.001,88	R\$ 1.231,51	R\$ 1.001,88	R\$ 1.231,51	0,25%		
20.6	91845	SINAPI 03/2026	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	m	292,10	R\$ 9,81	R\$ 12,06	R\$ 2.865,50	R\$ 3.522,27	0,71%		
20.7	91847	SINAPI 03/2026	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	m	3,50	R\$ 15,02	R\$ 18,46	R\$ 52,57	R\$ 64,62	0,01%		
20.8	2436	SINAPI 03/2026	ELETRICISTA (HORISTA)	h	8,00	R\$ 40,06	R\$ 49,24	R\$ 320,48	R\$ 393,93	0,08%		
20.9	247	SINAPI 03/2026	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	h	8,00	R\$ 23,35	R\$ 28,70	R\$ 186,80	R\$ 229,61	0,05%		
20.10	91924	SINAPI 03/2026	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	500,40	R\$ 3,86	R\$ 4,74	R\$ 1.931,54	R\$ 2.374,25	0,48%		
20.11	91926	SINAPI 03/2026	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	m	822,60	R\$ 5,53	R\$ 6,80	R\$ 4.548,98	R\$ 5.591,60	1,14%		
20.12	91928	SINAPI 03/2026	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	m	21,60	R\$ 8,43	R\$ 10,36	R\$ 182,09	R\$ 223,82	0,05%		
20.13	91930	SINAPI 03/2026	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	m	56,00	R\$ 11,71	R\$ 14,39	R\$ 655,76	R\$ 806,06	0,16%		
20.14	92000	SINAPI 03/2026	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	18,00	R\$ 41,94	R\$ 51,55	R\$ 754,92	R\$ 927,95	0,19%		
20.15	92008	SINAPI 03/2026	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MODULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	6,00	R\$ 64,39	R\$ 79,15	R\$ 386,34	R\$ 474,89	0,10%		
20.16	92001	SINAPI 03/2026	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1,00	R\$ 44,41	R\$ 54,59	R\$ 44,41	R\$ 54,59	0,01%		
20.17	91996	SINAPI 03/2026	TOMADA MEDIA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	5,00	R\$ 47,64	R\$ 58,56	R\$ 238,20	R\$ 292,80	0,06%		
20.18	91993	SINAPI 03/2026	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	4,00	R\$ 64,85	R\$ 79,71	R\$ 259,40	R\$ 318,85	0,06%		
20.19	91992	SINAPI 03/2026	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UND.	7,00	R\$ 62,38	R\$ 76,68	R\$ 436,66	R\$ 536,74	0,11%		
20.20	93653	SINAPI 03/2026	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UND.	11,00	R\$ 12,04	R\$ 14,80	R\$ 132,44	R\$ 162,80	0,03%		
20.21	93654	SINAPI 03/2026	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UND.	1,00	R\$ 12,04	R\$ 14,80	R\$ 12,04	R\$ 14,80	0,00%		
20.22	93655	SINAPI 03/2026	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UND.	1,00	R\$ 13,19	R\$ 16,21	R\$ 13,19	R\$ 16,21	0,00%		
20.23	93657	SINAPI 03/2026	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UND.	1,00	R\$ 16,52	R\$ 20,31	R\$ 16,52	R\$ 20,31	0,00%		
20.24	93658	SINAPI 03/2026	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UND.	1,00	R\$ 23,71	R\$ 29,14	R\$ 23,71	R\$ 29,14	0,01%		
20.25	93673	SINAPI 03/2026	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UND.	1,00	R\$ 105,07	R\$ 129,15	R\$ 105,07	R\$ 129,15	0,03%		
20.26	106027	SINAPI 03/2026	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UND.	4,00	R\$ 74,72	R\$ 91,85	R\$ 298,88	R\$ 367,38	0,07%		
20.27	39445	SINAPI 03/2026	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC	UND.	4,00	R\$ 130,18	R\$ 160,02	R\$ 520,72	R\$ 640,07	0,13%		
20.28	39446	SINAPI 03/2026	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC	UND.	2,00	R\$ 132,50	R\$ 162,87	R\$ 265,00	R\$ 325,74	0,07%		
20.29	91987	SINAPI 03/2026	AF_ 03/2023	UND.	1,00	R\$ 62,98	R\$ 77,42	R\$ 62,98	R\$ 77,42	0,02%		
20.30	91985	SINAPI 03/2026	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MODULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UND.	1,00	R\$ 38,85	R\$ 47,75	R\$ 38,85	R\$ 47,75	0,01%		
20.31	91955	SINAPI 03/2026	AF_ 03/2023	UND.	4,00	R\$ 48,92	R\$ 60,13	R\$ 195,68	R\$ 240,53	0,05%		
20.32	91969	SINAPI 03/2026	AF_ 03/2023	UND.	2,00	R\$ 107,85	R\$ 132,57	R\$ 215,70	R\$ 265,14	0,05%		
20.33	91953	SINAPI 03/2026	AF_ 03/2023	UND.	1,00	R\$ 40,12	R\$ 49,32	R\$ 40,12	R\$ 49,32	0,01%		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										BDI: 22,92%
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT SEM BDI	VALOR UNIT COM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR TOTAL COM BDI2	PESO(%)
20.34	92029	SINAPI 03/2026	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+1 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND.	4,00	R\$ 77,15	R\$ 94,83	R\$ 308,60	R\$ 379,33	0,08%
20.35	92023	SINAPI 03/2026	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+1 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND.	4,00	R\$ 68,26	R\$ 83,91	R\$ 273,04	R\$ 335,62	0,07%
20.36	101632	SINAPI 03/2026	AF_02/2025	UND.	4,00	R\$ 30,53	R\$ 37,53	R\$ 122,12	R\$ 150,11	0,03%
20.37	13287/ORSE	ORSE 03/2026	Refletor simples LED 50W de potência, branco Frio, 6500K, Bivoit, marca Nitrolux ou similar	UND.	6,00	R\$ 41,90	R\$ 51,50	R\$ 251,40	R\$ 309,02	0,06%
20.38	90447	SINAPI 03/2026	AF_09/2023	M	32,75	R\$ 12,88	R\$ 15,83	R\$ 421,82	R\$ 518,50	0,11%
20.39	38770/SINAPI	ORSE 03/2026	lâmpadas)	UND.	10,00	R\$ 59,21	R\$ 72,78	R\$ 592,10	R\$ 727,81	0,15%
20.40	38194	SINAPI 03/2026	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND.	26,00	R\$ 22,91	R\$ 28,16	R\$ 595,66	R\$ 732,19	0,15%
20.41	38784	SINAPI 03/2026	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO COM ALETAS PLÁSTICAS; PARA 2 LÂMPADAS; BASE E27; POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LÂMPADAS)	UND.	10,00	R\$ 55,29	R\$ 67,96	R\$ 552,90	R\$ 679,62	0,14%
20.42	91940	SINAPI 03/2026	AF_03/2023	UND.	12,00	R\$ 24,79	R\$ 30,47	R\$ 297,48	R\$ 365,66	0,07%
20.43	91936	SINAPI 03/2026	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND.	36,00	R\$ 21,91	R\$ 26,93	R\$ 788,76	R\$ 969,54	0,20%
20.44	93358	SINAPI 03/2026	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m3	6,00	R\$ 105,73	R\$ 129,96	R\$ 634,38	R\$ 779,78	0,16%
20.45	93382	SINAPI 03/2026	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m3	6,00	R\$ 32,72	R\$ 40,22	R\$ 196,32	R\$ 241,32	0,05%
20.5			LÓGICA				R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
20.5.1	13765/ORSE	ORSE 03/2026	Rack de Parede 19" x 12 U's x 570mm	UND.	1,00	R\$ 683,00	R\$ 839,54	R\$ 683,00	R\$ 839,54	0,17%
20.5.2	01089/ORSE	ORSE 03/2026	Guia de cabos fechado 19" 1U	UND.	1,00	R\$ 18,60	R\$ 22,86	R\$ 18,60	R\$ 22,86	0,00%
20.5.3	01969/ORSE	ORSE 03/2026	Régua (filtro de linha) com 5 tomadas 2p+1	UND.	1,00	R\$ 27,95	R\$ 34,36	R\$ 27,95	R\$ 34,36	0,01%
20.5.4	88264	SINAPI 03/2026	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	3,50	R\$ 36,56	R\$ 44,94	R\$ 127,96	R\$ 157,29	0,03%
20.5.5	07615/ORSE	ORSE 03/2026	Switch 24 portas 10/100 Mbps	UND.	1,00	R\$ 520,00	R\$ 639,18	R\$ 520,00	R\$ 639,18	0,13%
20.5.6	98301	SINAPI 03/2026	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UND.	1,00	R\$ 682,17	R\$ 838,52	R\$ 682,17	R\$ 838,52	0,17%
20.5.7	39604/SINAPI	ORSE 03/2026	Patch cord (cabo de rede), categoria 5 e (cat 5e) utp, 24 awg, 4 pares, extensão de 1,50 m	UND.	11,00	R\$ 12,85	R\$ 15,80	R\$ 141,35	R\$ 173,75	0,04%
20.5.8	39605/SINAPI	ORSE 03/2026	Patch cord (cabo de rede), categoria 5 e (cat 5e) utp, 24 awg, 4 pares, extensão de 2,50 m	UND.	11,00	R\$ 13,96	R\$ 17,16	R\$ 153,56	R\$ 188,76	0,04%
20.5.9	97881	SINAPI 03/2026	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSOES INTERNAS: 0,30x0,30x0,3 M. AF_12/2020	UND.	2,00	R\$ 157,78	R\$ 193,94	R\$ 315,56	R\$ 387,89	0,08%
20.5.10	42649	deinfra/2021	Tampa de concreto 0,40 x 0,40 x 0,07 (moldada na obra)	UND.	2,00	R\$ 75,97	R\$ 93,38	R\$ 151,94	R\$ 186,76	0,04%
20.5.11	97667	SINAPI 03/2026	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	15,70	R\$ 9,08	R\$ 11,16	R\$ 142,56	R\$ 175,23	0,04%
20.5.12	91845	SINAPI 03/2026	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	74,40	R\$ 9,81	R\$ 12,06	R\$ 729,86	R\$ 897,15	0,18%
20.5.13	93358	SINAPI 03/2026	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m3	1,80	R\$ 105,73	R\$ 129,96	R\$ 190,31	R\$ 233,93	0,05%
20.5.14	93382	SINAPI 03/2026	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m3	1,80	R\$ 32,72	R\$ 40,22	R\$ 58,90	R\$ 72,39	0,01%
20.5.15	98295	SINAPI 03/2026	AF_08/2025	m	108,50	R\$ 7,31	R\$ 8,99	R\$ 793,14	R\$ 974,92	0,20%
20.5.16	98307	SINAPI 03/2026	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UND.	11,00	R\$ 70,07	R\$ 86,13	R\$ 770,77	R\$ 947,43	0,19%
20.5.17	91917	SINAPI 03/2026	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND.	2,00	R\$ 28,35	R\$ 34,85	R\$ 56,70	R\$ 69,70	0,01%
20.5.18	91907	SINAPI 03/2026	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND.	1,00	19,97	R\$ 24,55	R\$ 19,97	R\$ 24,55	0,00%
20.5.19	95728	SINAPI 03/2026	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	m	9,50	R\$ 22,08	R\$ 27,14	R\$ 209,76	R\$ 257,84	0,05%
20.6			PREVENTIVO CONTRA INCENDIO				R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
20.6.1	97599	SINAPI 03/2026	AF_09/2024	UND.	6,00	R\$ 23,65	R\$ 29,07	R\$ 141,90	R\$ 174,42	0,04%
20.7			AR CONDICIONADO					R\$ -		0,00%
20.7.1	39662/SINAPI	ORSE 03/2026	Tubo de cobre flexível, d = 1/4", e = 0,79 mm, para ar-condicionado/ instalaçoes gas residenciais e comerciais	m	50,00	R\$ 20,67	R\$ 25,41	R\$ 1.033,50	R\$ 1.270,38	0,26%
20.7.2	39664/SINAPI	ORSE 03/2026	Tubo de cobre flexível, d = 3/8", e = 0,79 mm, para ar-condicionado/ instalaçoes gas residenciais e comerciais	m	50,00	R\$ 31,80	R\$ 39,09	R\$ 1.590,00	R\$ 1.954,43	0,40%
20.7.3	03162/ORSE	ORSE 03/2026	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v	M	50,00	R\$ 12,00	R\$ 14,75	R\$ 600,00	R\$ 737,52	0,15%
21.0			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 11.706,29	R\$ 14.389,38	2,92%
21.1	92396	SINAPI 03/2026	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	100,39	R\$ 85,79	R\$ 105,45	R\$ 8.612,46	R\$ 10.586,43	2,15%
21.2	104658	SINAPI 03/2026	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	20,47	R\$ 151,14	R\$ 185,78	R\$ 3.093,84	R\$ 3.802,94	0,77%
22.0			SINALIZAÇÃO E PPCI					R\$ 297,44	R\$ 365,61	0,07%
22.1	101908	SINAPI 03/2026	AF_01/2026 PE	UND.	1,00	R\$ 211,34	R\$ 259,78	R\$ 211,34	R\$ 259,78	0,05%
22.2	13655/ORSE	ORSE 03/2026	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incendio portátil"- Placa E5	UND.	1,00	R\$ 13,05	R\$ 16,04	R\$ 13,05	R\$ 16,04	0,00%
22.3	13655/ORSE	ORSE 03/2026	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Proibido depositar materiais"- Placa E5	UND.	1,00	R\$ 13,05	R\$ 16,04	R\$ 13,05	R\$ 16,04	0,00%
22.4	37539	SINAPI 03/2026	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, 13 X 26" CM, EM PVC 12" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UND.	3,00	R\$ 20,00	R\$ 24,58	R\$ 60,00	R\$ 73,75	0,01%
23.0			LIMPEZA DE OBRA					R\$ 695,43	R\$ 854,83	0,17%
23.1	COMP01	SINAPI 07/2025	LIMPEZA DE OBRA. AF_04/2019	M2	375,91	R\$ 1,85	R\$ 2,27	R\$ 695,43	R\$ 854,83	0,17%
TOTAL BDI									R\$	R\$ 80.871,72
TOTAL SEM BDI										R\$ 411.775,18
TOTAL COM BDI										R\$ 492.646,89

CLAUDIO DANDOLINI
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 046885-6