



UNIDADE SOLICITANTE

Defesa Civil

FOLHA

1/2

1. OBJETO

Contratação de empresa especializada para a construção de duas unidades habitacionais em padrão popular no bairro Corridas da cidade de Orleans/SC. Cada uma com área construída de 43,10 metros quadrados, totalizando 86,20 metros quadrados.

2. JUSTIFICATIVA

As recentes chuvas intensas provocaram danos substanciais em duas residências no município de Orleans, comprometendo severamente a segurança e o bem-estar dos ocupantes. Diante desse cenário, a reconstrução dessas casas é uma medida essencial e justificável por várias razões fundamentais:

Necessidade de Garantir a Segurança Habitacional: As estruturas das casas foram comprometidas pelos danos das chuvas, apresentando problemas estruturais. A segurança habitacional é um direito básico, e a reconstrução é crucial para garantir que os residentes possam viver em um ambiente seguro e estável.

Preservação do Tecido Social e Comunitário: A comunidade é uma parte vital do bem-estar humano. A reconstrução das casas não apenas beneficia os residentes diretamente afetados, mas também contribui para manter a coesão e o apoio mútuo dentro da comunidade. Permitir que essas famílias permaneçam em suas residências reconstruídas fortalece os laços comunitários e promove um senso de pertencimento.

Impacto Econômico Positivo: A reconstrução das casas não apenas atende às necessidades imediatas dos moradores afetados, mas também tem um impacto econômico positivo mais amplo. A contratação de serviços locais de construção e a compra de materiais de construção contribuirão para estimular a economia local, criando empregos e promovendo o crescimento econômico em nossa cidade.

Investimento na Resiliência da Comunidade: A reconstrução das casas oferece uma oportunidade para implementar medidas de mitigação de riscos e fortalecer a resiliência da comunidade a eventos climáticos extremos no futuro. Isso pode incluir a utilização de materiais mais resistentes, a melhoria do sistema de drenagem e outras medidas adaptativas para proteger as casas contra danos semelhantes em tempestades futuras.

Em suma, a reconstrução das duas casas danificadas pelas fortes chuvas é uma medida vital para garantir a segurança, a estabilidade e o bem-estar das famílias afetadas, ao mesmo tempo em que fortalece a coesão e a resiliência de nossa comunidade como um todo.

3. ESPECIFICAÇÕES DAS AQUISIÇÕES OU SERVIÇOS (ITEM-QUANTIDADE-UNID-ESPECIFICAÇÃO-PREÇO UNITÁRIO ESTIMADO-PREÇO TOTAL). PODERÁ SER ANEXADO UMA TABELA COM OS DADOS

ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	Contratação de empresa especializada para a construção de duas unidades habitacionais em padrão popular no bairro Corridas da cidade de Orleans/SC.	SV	01	R\$ 281.308,08	R\$ 281.308,08

VALOR TOTAL:
R\$ 281.308,08
(duzentos e oitenta e um mil, trezentos e oito reais, e oito centavos)

4. LOCAL, PRAZO E CONDIÇÕES DE ENTREGA/EXECUÇÃO DOS PRODUTOS/SERVIÇOS

Prazo de execução: 7 meses conforme cronograma físico-financeiro.

Prazo de contrato: 12 meses.

O local da obra e condições de entrega/execução, devem ser seguidos conforme especificações técnicas informadas nos projetos, memorial descritivo e orçamento



UNIDADE SOLICITANTE

Defesa Civil

FOLHA

2/2

5. PRAZOS E CONDIÇÕES DE GARANTIA

De acordo com o contrato, em conformidade com as especificações técnicas dos projetos, memoriais e orçamento anexos

6. DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA/QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

De acordo com a Lei 14.133/21 e demais leis referentes a Licitações e Contratos – Regularidade Fiscal e Trabalhista

Atestado de capacidade técnica profissional e operacional em:

- Execução de Estruturas em concreto armado” com no mínimo 20,00 m² (vinte metros quadrados);
- Execução de “Rede Hidrossanitária” com no mínimo 20,00 m² (vinte metros quadrados).

7. MODALIDADE DE LICITAÇÃO

Concorrência para Obras e Serviços Especiais de Engenharia

8. FORMA DE ESCOLHA DO FORNECEDOR

Menor Preço

9. DAS COTAÇÕES E JUSTIFICATIVA DE PREÇO

Conforme tabela orçamentária e memorial de quantidades, utilizando:

- Banco de dados do Sistema Nacional de Índices da Construção Civil (SINAPI);
- Banco de dados do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (SICRO);
- Composições/Cotações Próprias.

10. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Despesa	Unidade Orçamentaria	Projeto Atividade	Descrição Projeto/Atividade	Elemento Despesa	Fonte de Recurso	Valor do Recurso
112	09.003	1.009	Manutenção do Fundo Municipal de Defesa Civil	4.4.90.00.00.00.00.00	Recursos Ordinários	R\$ 82.938,82
10	02.003	2.039	Manutenção do Fundo Municipal de Defesa Civil	4.4.90.00.00.00.00.00	Transf. De Convênios União	R\$ 198.369,26

11. DA FISCALIZAÇÃO

O GESTOR DESTES CONTRATO SERÁ O SR. JEFFERSON SILVÉRIO, SERVIDOR MUNICIPAL SOB MATRÍCULA Nº 6766.
O FISCAL DESTES CONTRATO SERÁ DEFINIDO CONFORME DECRETO MUNICIPAL Nº 5.639, DE 20 DE NOVEMBRO DE 2023
“NOMEIA COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”

ALAN ANDRADE FIRMIANO
COORDENADOR DA DEFESA CIVIL

DATA: 10/07/2025