



OBRA  
REFORMA CASA PAÇO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO

B.D.I.  
21,68%

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

| ITEM                  | DESCRIÇÃO                                       | TOTAL POR ETAPA       | 30 DIAS              | 60 DIAS              | 90 DIAS              | 120 DIAS             | 150 DIAS             | 180 DIAS             |
|-----------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1                     | SERVIÇOS PRELIMINARES                           | 100,00%<br>1.130,78   | 100,00%<br>1.130,78  |                      |                      |                      |                      |                      |
| 2                     | DEMOLIÇÃO                                       | 100,00%<br>79.939,00  | 100,00%<br>79.939,00 |                      |                      |                      |                      |                      |
| 3                     | ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO                    | 100,00%<br>59.842,14  |                      | 100,00%<br>59.842,14 |                      |                      |                      |                      |
| 4                     | COBERTURA                                       | 100,00%<br>291.923,14 |                      |                      | 50,00%<br>145.961,57 | 50,00%<br>145.961,57 |                      |                      |
| 5                     | ALVENARIA / REVESTIMENTO DE PAREDE / DIVISÓRIAS | 100,00%<br>56.990,08  |                      | 20,00%<br>11.398,02  | 80,00%<br>45.592,06  |                      |                      |                      |
| 6                     | REVESTIMENTO PISO                               | 100,00%<br>97.253,88  |                      |                      |                      | 40,00%<br>38.901,55  | 60,00%<br>58.352,33  |                      |
| 7                     | ESQUADRIAS                                      | 100,00%<br>74.623,89  |                      | 20,00%<br>14.924,78  |                      |                      | 80,00%<br>59.699,11  |                      |
| 8                     | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                           | 100,00%<br>91.226,61  |                      | 30,00%<br>27.367,98  |                      |                      |                      | 70,00%<br>63.858,63  |
| 9                     | REDE LÓGICA                                     | 100,00%<br>4.215,69   |                      | 20,00%<br>843,14     |                      |                      |                      | 80,00%<br>3.372,55   |
| 10                    | INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS / EQUIPAMENTOS     | 100,00%<br>20.995,37  |                      |                      |                      |                      | 100,00%<br>20.995,37 |                      |
| 11                    | CLIMATIZAÇÃO                                    | 100,00%<br>15.390,31  |                      | 20,00%<br>3.078,06   |                      |                      | 80,00%<br>12.312,25  |                      |
| 12                    | PINTURA                                         | 100,00%<br>72.265,13  |                      |                      |                      |                      | 30,00%<br>21.679,54  | 70,00%<br>50.585,59  |
| 13                    | SERVIÇOS COMPLEMENTARES                         | 100,00%<br>14.094,01  |                      |                      |                      |                      |                      | 100,00%<br>14.094,01 |
| PORCENTAGEM           |                                                 |                       | 9,21%                | 13,35%               | 21,77%               | 21,01%               | 19,67%               | 14,99%               |
| CUSTO                 |                                                 |                       | 81.069,78            | 117.454,11           | 191.553,63           | 184.863,12           | 173.038,59           | 131.910,78           |
| PORCENTAGEM ACUMULADO |                                                 |                       | 9,21%                | 22,56%               | 44,33%               | 65,34%               | 85,01%               | 100,0%               |
| CUSTO ACUMULADO       |                                                 |                       | 81.069,78            | 198.523,89           | 390.077,52           | 574.940,64           | 747.979,23           | 879.890,03           |

Documento assinado digitalmente  
gov.br EDVAN JOSE NUNES  
Data: 06/02/2026 08:20:02-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

EDVAN JOSÉ NUNES  
ECONOMISTA / ORÇAMENTISTA CRE 3347