



**OBRA**  
**REFORMA DA CEI ESTRELINHA BRILHANTE - RUA GUILHERME WLEMAN ,**  
**Nº 423 - BAIRRO PASSAGEM - TUBARÃO SC**

**B.D.I.**  
**25,23%**

**ORÇAMENTO SINTÉTICO**

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				<b>9.346,62</b>	<b>9.346,62</b>	<b>5,53 %</b>
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²	2,00	468,19	586,31	1.172,62	0,69 %
1.2	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	M²	36,00	106,35	133,18	4.794,48	2,84 %
1.3	ED-50135	SETOP	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO PADRÃO DER MG	M²	4,00	674,67	844,88	3.379,52	2,00 %
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES</b>				<b>4.823,03</b>	<b>4.823,03</b>	<b>2,85 %</b>
2.1	010280	IOPES	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA, EXCLUSIVE TRAMA, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	520,74	3,42	4,28	2.228,76	1,32 %
2.2	C1053	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	M²	27,50	38,70	48,46	1.332,65	0,79 %
2.3	8038	ORSE	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓ), SEM REAPROVEITAMENTO	M³	4,53	40,61	50,85	230,35	0,14 %
2.4	022002	SBC	RETIRADA REVESTIMENTO DE ARGAMASSAS EMBOCO/REBOCO S/ REMOCAO	M²	49,60	13,74	17,20	853,12	0,50 %
2.5	12202	ORSE	RETIRADA DE OITÃO METÁLICO VERTICAL .	M	31,20	4,56	5,71	178,15	0,11 %
<b>3</b>			<b>ALVENARIA E REVESTIMENTO</b>				<b>10.058,82</b>	<b>10.058,82</b>	<b>5,95 %</b>
3.1	ED-48232	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	36,00	70,36	88,11	3.171,96	1,88 %
3.2	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	89,86	10,37	12,98	1.166,38	0,69 %
3.3	90406	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	89,86	50,84	63,66	5.720,48	3,38 %
<b>4</b>			<b>COBERTURA</b>				<b>117.498,25</b>	<b>117.498,25</b>	<b>69,50 %</b>

Fundação Municipal de Educação de Tubarão  
CNPJ: 13.667.230/0001-50

4.1	12414	ORSE	TERÇA METÁLICA, EM PERFIL UDC127X50X5,13, P/ USO EM COBERTURAS DE PÓRTICOS DIVERSOS VÃOS, PINTURA 01 DEMÃO EPOXI FUNDO ÓXIDO FERRO + 02 DEMÃOS ESMALTE EPOXI BRANCO	M	20,00	90,11	112,84	2.256,80	1,33 %
4.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	27,50	48,30	60,48	1.663,20	0,98 %
4.3	CI 04.43.0100	SCO	COBERTURA COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICAS TIPO SANDUÍCHE , FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO .	M²	520,74	136,67	171,15	89.124,65	52,72 %
4.4	C0657	SEINFRA	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 20CM / 6MM	M	69,07	70,94	88,83	6.135,48	3,63 %
4.5	08.12.021	FDE	CALHA OU AGUA FURTADA EM ALUMÍNIO 15 CM .	M	27,84	101,80	127,48	3.549,04	2,10 %
4.6	290	ORSE	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO, ESP = 0,6MM, LARG = 30,0CM	M	38,80	147,17	184,30	7.150,84	4,23 %
4.7	PAL 03/2025 -	PRÓPRIO	TUBO DE QUEDA EM ALUMÍNIO 100MM	M	39,00	58,00	72,63	2.832,57	1,68 %
4.8	CI 04.75.0100	SCO	COBERTURA EM TELHAS ONDULADAS TRANSLUCIDAS DE FIBER-GLASS OU SIMILAR, EXCLUSIVE MADEIRAMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO.(DESONERADO)	M²	18,22	81,58	102,16	1.861,35	1,10 %
4.9	254	ORSE	CUMEEIRA EM ALUMÍNIO - 30CM DE CADA LADO, E= 0,8MM	M	20,62	113,25	141,82	2.924,32	1,73 %
<b>5</b>			<b>PINTURA</b>				<b>21.696,52</b>	<b>21.696,52</b>	<b>12,83 %</b>
5.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	58,66	4,36	5,46	320,28	0,19 %
5.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M²	993,32	17,19	21,52	21.376,24	12,64 %
<b>6</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>				<b>5.634,77</b>	<b>5.634,77</b>	<b>3,33 %</b>
6.1	17060104	SIURB	RETIRADA DE TAPUME METÁLICO	M²	36,00	8,54	10,69	384,84	0,23 %
6.2	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M²	520,74	2,47	3,09	1.609,08	0,95 %
6.3	C0702	SEINFRA	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M³	20,00	30,37	38,03	760,60	0,45 %
6.4	F020000030	EMBASA	CONTAINER ESTACIONÁRIO PARA ENTULHO	VG	5,00	460,00	576,05	2.880,25	1,70 %
					<b>TOTAL SEM BDI</b>			<b>135.009,52</b>	
					<b>TOTAL DO BDI</b>			<b>34.048,49</b>	
					<b>TOTAL GERAL</b>			<b>169.058,01</b>	

Fundação Municipal de Educação de Tubarão  
CNPJ: 13.667.230/0001-50

---

EDVAN JOSÉ NUNES  
ECONOMISTA / ORÇAMENTISTA CRE 3347

Avenida Marcolino Martins Cabral - Centro - Tubarão / SC  
4836219090 / tic@tubarao.sc.gov.br