



1 PLANTA BAIXA - EXISTENTE
ESCALA - 1 : 75

2 PLANTA BAIXA - DEMOLIR
ESCALA - 1 : 75



3 TÉRREO
ESCALA - 1 : 125

NOTA DE PROJETO - DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO

*Na planta de demolição, encontram-se indicadas as áreas destinadas à remoção de paredes, revestimentos de piso e demais elementos existentes necessários para adequação dos ambientes conforme proposta arquitetônica apresentada. As demolições deverão ser executadas de forma controlada, observando-se todos os cuidados necessários para preservação da estrutura existente, integridade dos elementos adjacentes e segurança durante a execução dos serviços.

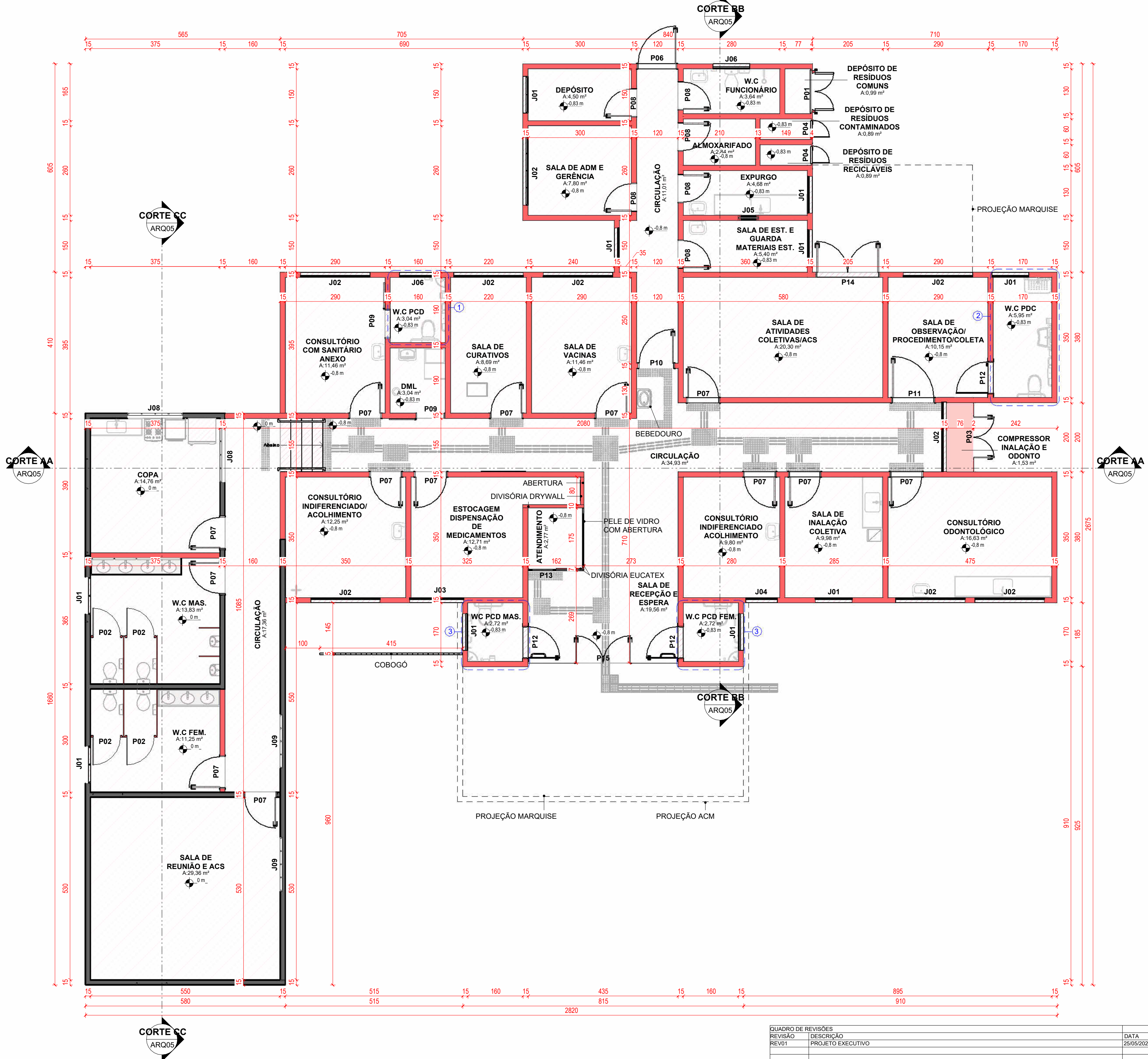
*Na planta de construção, encontram-se indicadas as novas intervenções a serem executadas, compreendendo a execução de novas paredes em alvenaria, implantação de novos revestimentos de piso, adequações dos ambientes e demais elementos construtivos necessários para compatibilização do layout arquitetônico proposto.

*Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com as boas práticas da construção civil, respeitando-se níveis, alinhamentos, dimensões, caimentos, espessuras e especificações técnicas pertinentes à perfeita execução da obra. Antes do início dos serviços, todas as medidas deverão ser conferidas em obra.

*Resalta-se que todas as intervenções de demolição e construção encontram-se devidamente indicadas no projeto arquitetônico, devendo ainda ser rigorosamente observadas todas as especificações técnicas, materiais, acabamentos e procedimentos executivos descritos no memorial descritivo da obra.

TABELA DE JANELAS						
Cód.	Qt.	Dimensão			Descrição	Fase criada
		Largura	Altura	Petitoril		
J01	11	100 cm	80 cm	180 cm	Janela projetante 2 folhas, vidro comum incolor 6mm, alumínio branco, linha suprema	Projeto/Construção
J02	9	195 cm	80 cm	180 cm	Janela projetante 4 folhas, vidro comum incolor 6mm, alumínio branco, linha suprema	Projeto/Construção
J03	1	150 cm	80 cm	180 cm	Janela projetante 4 folhas, vidro comum incolor 6mm, alumínio branco, linha suprema	Projeto/Construção
J04	1	85 cm	80 cm	180 cm	Janela projetante 2 folhas, vidro comum incolor 6mm, alumínio branco, linha suprema	Projeto/Construção
J05	2	60 cm	110 cm	110 cm	Janela pivotante horizontal, alumínio branco, vidro incolor 4mm, linha suprema	Projeto/Construção
J06	2	100 cm	40 cm	180 cm	Janela projetante 2 folhas, vidro comum incolor 6mm, alumínio branco, linha suprema	Projeto/Construção
J07	3	60 cm	75 cm	140 cm		Existente
J08	3	153 cm	75 cm	133 cm		Existente
J09	2	150 cm	75 cm	140 cm		Existente
Total Geral: 34						

TABELA DE PORTAS					
Cód.	Qt.	Dimensão	Descrição	Fase criada	
		Largura	Altura		
P01	1	120 cm	210 cm	Porta de abrir 2 folhas, alumínio branco, com tela tipo mosquiteiro	Projeto/Construção
P02	4	80 cm	210 cm	Porta de giro 1 folha veneziana, alumínio branco, maçaneta alavanca, fecho livre-ocupado, linha suprema	Projeto/Construção
P03	1	120 cm	100 cm	Porta de giro duplo em gradil metálico, com estrutura em alumínio branco e pintura eletrolítica	Projeto/Construção
P04	2	50 cm	205 cm	Porta de giro 1 folha veneziana, alumínio branco, maçaneta alavanca com fechadura, linha suprema	Projeto/Construção
P05	1	80 cm	150 cm	Porta de giro 1 folha veneziana, alumínio branco, maçaneta alavanca com fechadura, linha suprema	Projeto/Construção
P06	1	110 cm	210 cm	Porta de giro 1 folha, alumínio branco, maçaneta alavanca com fechadura, linha suprema	Projeto/Construção
P07	13	90 cm	210 cm	Porta de giro 1 folha, em madeira na cor branca, maçaneta alavanca com fechadura	Projeto/Construção
P08	6	80 cm	210 cm	Porta de giro 1 folha, em madeira na cor branca, maçaneta alavanca com fechadura	Projeto/Construção
P09	2	80 cm	210 cm	Porta de correr 1 folha, em madeira na cor branca, fechadura concha	Projeto/Construção
P10	1	100 cm	210 cm	Porta de giro 1 folha, em madeira na cor branca, maçaneta alavanca com fechadura	Projeto/Construção
P11	1	120 cm	210 cm	Porta de giro 1 folha, em madeira na cor branca, maçaneta alavanca com fechadura	Projeto/Construção
P12	3	92 cm	210 cm	Porta de madeira para banheiro de pessoas com necessidades especiais	Projeto/Construção
P13	1	80 cm	210 cm	Porta de correr rodiana 1 folha, vidro temperado incolor 10mm, alumínio branco, fechadura concha	Projeto/Construção
P14	1	180 cm	210 cm	Porta de abrir 2 folhas, vidro temperado incolor 10mm, alumínio branco	Projeto/Construção
P15	1	160 cm	210 cm	Porta de abrir 2 folhas, vidro temperado incolor 10mm, alumínio branco	Projeto/Construção
P16	2	60 cm	210 cm		Existente
P17	6	80 cm	210 cm		Existente
Total Geral: 47					



4 PLANTA BAIXA - CONSTRUIR
ESCALA - 1 : 75

TABELA DE ÁREA ÚTIL		
AMBIENTE	ÁREA ÚTIL	NÍVEL
DEPÓSITO	4,50 m²	TÉRREO
W.C. FUNCIONÁRIO	3,84 m²	TÉRREO
SALA DE ADM E GERÊNCIA	7,80 m²	TÉRREO
ALMOXARIFADO	2,84 m²	TÉRREO
EXPURGO	4,68 m²	TÉRREO
SALA DE EST. E GUARDA MATERIAIS EST.	5,40 m²	TÉRREO
SALA DE ATIVIDADES COLETIVAS/ACS	20,30 m²	TÉRREO
SALA DE VACINAS	11,46 m²	TÉRREO
SALA DE CURATIVOS	8,69 m²	TÉRREO
DML	3,04 m²	TÉRREO
W.C. PCD	3,04 m²	TÉRREO
CONSULTÓRIO COM SANITÁRIO ANEXO	11,46 m²	TÉRREO
SALA DE OBSERVAÇÃO/ PROCEDIMENTO/COLETA	10,15 m²	TÉRREO
W.C. PDC	5,85 m²	TÉRREO
CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	16,63 m²	TÉRREO
SALA DE INALAÇÃO COLETIVA	9,96 m²	TÉRREO
CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO ACOLHIMENTO	9,80 m²	TÉRREO
WC PCD MAS.	2,72 m²	TÉRREO
COPA	14,76 m²	TÉRREO
ESTOCAGEM DISPENSAÇÃO DE MEDICAMENTOS	12,71 m²	TÉRREO
W.C. PCD FEM.	2,72 m²	TÉRREO
ATENDIMENTO	2,77 m²	TÉRREO
CIRCULAÇÃO	11,01 m²	TÉRREO
DEPÓSITO DE RESÍDUOS COMUNS	34,93 m²	TÉRREO
DEPÓSITO DE RESÍDUOS CONTAMINADOS	0,89 m²	TÉRREO
DEPÓSITO DE RESÍDUOS RECICLÁVEIS	0,89 m²	TÉRREO
W.C. MAS.	13,83 m²	TÉRREO
W.C. FEM.	11,25 m²	TÉRREO
SALA DE REUNIÃO E ACS	28,36 m²	TÉRREO
CIRCULAÇÃO	17,36 m²	TÉRREO
CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO/ ACOHIMENTO	12,25 m²	TÉRREO
ESTACIONAMENTO	47,81 m²	TÉRREO
COMPRESSOR INALAÇÃO E ODONTO	1,53 m²	TÉRREO
SALA DE RECEPÇÃO E ESPERA	19,56 m²	TÉRREO
Total geral: 35		

QUADRO DE REVISÕES		DATA	DESENHO
REVISÃO	DESCRIÇÃO		
REV01	PROJETO EXECUTIVO	25/05/2026	INGRID SAUTIER
APROVAÇÕES			
PROPRIETÁRIO		RESPONSÁVEL TÉCNICO	
PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO CNPJ 82.928.656/0001-33		PAMELA PICHETTI CAU/SC A 254837-2	
		EQUIPE TÉCNICA DA EMPRESA	
		PAMELA PICHETTI Arquiteta e Urbanista CAU/SC A 254837-2	
		EMERSON FERRARI Engenheiro Mecânico CREA/SC 165014-3	
		POLIANA TÁPIA Engenheira Civil CREA/SC 180510-0	
PROPRIETÁRIO		PREFEITURA MUNICIPAL DE TUBARÃO	
EDIFICAÇÃO		UBS MORRO DO BECKER	
ENDEREÇO		RUA ANTÔNIO BORGES, S/N, MONTE CASTELO, TUBARÃO - SC, 88702-600	
PROJETO		PROJETO ARQUITETÔNICO	
CONTEÚDO		DEMOLIR/CONSTRUIR	
		ÁREA	373,86 m²
		ETAPA	PROJETO EXECUTIVO
		ESCALA	INDICADA
		DATA	25/05/2026
		FOLHA	ARQ03-13
FERRARI ENGENHARIA CREA nº 165014-3 CNPJ 35.949.131/0001-02 Rua Getúlio Vargas, 235 - 2º Andar - Centro - Concordia Fone: (49) 99997-3641 e-mail: projetos@engenhariaferrari.com.br			