

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

1. INTRODUÇÃO

De acordo com o previsto na Lei nº 14.133/2021, o processo de licitação deverá ser instruído com vários documentos, dentre os quais o documento de formalização de demanda.

2. IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE

Área Requisitante: Secretaria de Indústria, Comércio e Serviços

Responsável pela Demanda: Samuel Gonçalves da Silva

Cargo: Secretário

Matrícula/Portaria: 4069172

Telefone: (48) 3621-9054

E-mail: investe@tubarao.sc.gov.br

3. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

A presente demanda decorre da necessidade de contratação de empresa especializada para o fornecimento, fabricação sob medida, montagem e instalação de mobiliário expositor e equipamentos, destinados à estruturação da Casa Huberto Rohden (Casa da Cidade), visando à implantação de espaço permanente para exposição e comercialização de produtos da economia criativa com identidade cultural, produzidos por empreendedores do Município no âmbito do Programa Tubarão Mais Criativa, em conformidade com o projeto apresentado.

4. MOTIVAÇÃO/JUSTIFICATIVA

A presente contratação justifica-se pela necessidade de estruturar adequadamente a Casa da Cidade, espaço público destinado à promoção, valorização e comercialização de produtos vinculados à economia criativa local, no âmbito do Programa Tubarão Mais Criativa. Ressalta-se que o referido espaço encontra-se atualmente ocioso, apesar de ter sido recentemente revitalizado, o que evidencia a necessidade de sua adequada ocupação e utilização, de modo a conferir efetiva funcionalidade ao patrimônio público e evitar sua subutilização.

O Município vem desenvolvendo políticas públicas voltadas ao fortalecimento do empreendedorismo criativo, à geração de renda e à valorização da identidade cultural local. Entretanto, para que tais ações alcancem efetividade, faz-se necessária a disponibilização de espaço físico apropriado, organizado e tecnicamente estruturado para exposição permanente dos produtos desenvolvidos pelos empreendedores participantes do programa.

A estruturação da Casa da Cidade demanda mobiliário expositor compatível com o ambiente, respeitando e harmonizando com as características arquitetônicas do imóvel, um casario construído em 1997, de modo a preservar sua identidade estética e cultural.

Ressalta-se que a estruturação do espaço não possui caráter meramente decorativo, mas constitui instrumento essencial para viabilizar política pública de desenvolvimento econômico e cultural, promovendo o incentivo ao empreendedorismo local, o fomento à economia criativa, a geração de renda, o fortalecimento da identidade cultural do Município e a ampliação do acesso da população a bens culturais produzidos localmente.

Dessa forma, a contratação pretendida revela-se necessária, adequada e alinhada ao interesse público, ao permitir a plena utilização de espaço público já revitalizado, atendendo aos princípios da eficiência, economicidade e planejamento, previstos na Lei nº 14.133/2021.

5. RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS COM A CONTRATAÇÃO

A presente contratação tem como objetivo viabilizar a plena utilização da Casa da Cidade, espaço público já revitalizado, atualmente subutilizado, promovendo sua ocupação qualificada por meio da adequada estruturação com mobiliário expositor compatível com sua finalidade. Com isso, busca-se assegurar melhor aproveitamento dos recursos públicos já investidos na revitalização do imóvel, evitando sua ociosidade e ampliando sua funcionalidade.

A disponibilização de estrutura adequada permitirá a exposição organizada, contínua e acessível de produtos vinculados à economia criativa local, contribuindo diretamente para o fortalecimento do empreendedorismo, geração de renda e valorização da identidade cultural do Município. Além disso, possibilitará a criação de ambiente atrativo ao público, incentivando a circulação de pessoas, o turismo local e o consumo de produtos desenvolvidos por empreendedores da região.

Sob a ótica do custo-benefício, a contratação apresenta elevada vantajosidade, uma vez que, com investimento relativamente moderado em mobiliário, será possível ativar e dar utilidade a um espaço público já existente e revitalizado, potencializando seu uso sem a necessidade de novos investimentos estruturais de maior porte. Trata-se, portanto, de medida eficiente, que maximiza o retorno social e econômico dos recursos públicos empregados, alinhando-se aos princípios da economicidade, eficiência e interesse público.

Como resultados esperados, destacam-se: a ocupação efetiva do espaço público, o aumento da visibilidade e comercialização dos produtos da economia criativa, o fortalecimento das políticas públicas voltadas ao setor, a dinamização do ambiente urbano e a ampliação do acesso da população a bens culturais locais.

6. DESCRITIVO DE ITENS, QUANTIDADES E VALORES

Para alcançar os resultados acima pretendidos, será necessária a contratação dos seguintes itens, com os quantitativos e valores abaixo descritos.

LOTE 1: MOBILIÁRIO COZINHA (PORÃO ALTO CASA DA CIDADE)

Item	Descrição/Especificação	Tipo item	Unidade	Qtd.
1	BALCÃO PIA: Estrutura em MDF padrão amadeirado Freijó Puro Ultra (ou equivalente técnico), com espessura mínima de 15 mm para estrutura e portas, e fundos em MDF com espessura mínima de 6 mm, contendo frentes com aplicação de filetes decorativos, 06 (seis) gavetas com corrediças telescópicas metálicas ocultas com sistema soft-close e 06 (seis) portas de giro com dobradiças com sistema soft-close, bordas com fita PVC colada a quente com espessura mínima de 0,4 mm, ferragens de primeira linha com amortecimento, puxadores tipo alça metálica com acabamento escovado ou similar, interno MDF branco ultra, resistente à umidade, bancadas em granito preto São Gabriel com rodapias, 02 (duas) cubas em inox medindo 48x34 cm, base com niveladores, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e instalação conforme projeto.	Material	un	01
2	BALCÃO COM FRENTES EM FILETES: Estrutura em MDF padrão amadeirado Freijó Puro Ultra (ou equivalente técnico), com espessura mínima de 15 mm para estrutura e portas, e fundos em MDF com espessura mínima de 6 mm, contendo frentes com aplicação de filetes decorativos, 06 (seis) gavetas com corrediças telescópicas metálicas ocultas com sistema soft-close e 04 (quatro) portas de giro com dobradiças com sistema soft-close, bordas com fita PVC colada a quente com espessura mínima de 0,4 mm,	Material	un	01

	ferragens de primeira linha com amortecimento, puxadores tipo alça metálica com acabamento escovado ou similar, prateleiras internas reguláveis, interno MDF branco ultra, resistente à umidade, bancadas em granito preto São Gabriel com rodapias, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e instalação conforme projeto.			
3	TORRE QUENTE: Estrutura em MDF padrão amadeirado Freijó Puro Ultra (ou equivalente técnico), com espessura mínima de 15 mm para estrutura e portas, e fundos em MDF com espessura mínima de 6 mm, espaço para forno/micro-ondas embutido, 01 (uma) gaveta inferior com corrediças telescópicas metálicas ocultas com sistema soft-close e armário superior com 02 (duas) portas de giro com dobradiças com sistema soft-close, bordas com fita PVC colada a quente com espessura mínima de 0,4 mm, ferragens de primeira linha com amortecimento, puxadores tipo alça metálica com acabamento escovado ou similar, prateleiras reguláveis, interno MDF branco ultra, resistente à umidade, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e instalação conforme projeto.	Material	un	01
4	BALCÃO ILHA CENTRAL: Estrutura em MDF padrão amadeirado Freijó Puro Ultra (ou equivalente técnico), com espessura mínima de 15 mm para estrutura e portas, e fundos em MDF com espessura mínima de 6 mm, contendo frentes com aplicação de filetes decorativos, 12 (doze) gavetas com corrediças telescópicas metálicas ocultas com sistema soft-close e 12 (doze) portas de giro com dobradiças com sistema soft-close, bordas com fita PVC colada a quente com espessura mínima de 0,4 mm, ferragens de primeira linha com amortecimento, puxadores tipo alça metálica com acabamento escovado ou similar, interno MDF branco ultra, resistente à umidade, bancadas em granito preto São Gabriel, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01
5	BALCÃO COM PORTA RETRÁTIL E VIDRO: Estrutura em MDF padrão amadeirado Freijó Puro Ultra (ou equivalente técnico), com espessura mínima de 15 mm para estrutura e portas, e fundos em MDF com espessura mínima de 6 mm, contendo frentes com aplicação de filetes decorativos, 06 (seis) portas de giro com dobradiças com sistema soft-close, bordas com fita PVC colada a quente com espessura mínima de 0,4 mm, ferragens de primeira linha com amortecimento, puxadores tipo alça metálica com acabamento escovado ou similar, porta retrátil com trilhos superior e inferior, prateleiras internas em vidro incolor de 6 mm, requadro em vidro incolor de 6 mm, com ferragens adequadas para vidro temperado, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01
6	PRATELEIRAS SUSPENSAS: Estrutura em MDF padrão amadeirado Freijó Puro Ultra (ou equivalente técnico) com espessura mínima de 15 mm, fixação invisível ou suporte metálico oculto, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	02
7	PRATELEIRAS PARA MENU: Estrutura em MDF padrão amadeirado Freijó Puro Ultra (ou equivalente técnico) com espessura mínima de 15 mm, fixação invisível ou suporte metálico oculto, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	02
8	SUPORTES PARA GARRAFAS: Estrutura em MDF padrão amadeirado Freijó Puro Ultra (ou equivalente técnico) com espessura mínima de 15 mm, fixação invisível ou suporte metálico oculto, capacidade para garrafas padrão 750 ml, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	20
9	MESAS BISTRÔ: Estrutura confeccionada em madeira maciça, submetida a tratamento e acabamento em verniz, altura padrão bistrô (aprox. 1,05 m), com base estável, compatível com o conjunto da cozinha, bordas com fita PVC colada a quente com espessura mínima de 1 mm, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	02
10	BANQUETAS EM MDF: Estrutura confeccionada em madeira maciça, submetida a tratamento e acabamento em verniz, com estrutura resistente e estável, com assento ergonômico, podendo conter reforços internos para maior durabilidade, altura deverá ser compatível com a mesa bistrô garantindo conforto e adequada ergonomia de uso, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	04

LOTE 2: MOBILIÁRIO RECEPÇÃO (TÉRREO CASA DA CIDADE)

Item	Descrição/Especificação	Tipo item	Unidade	Qtd.
11	MESA DE ATENDIMENTO (RECEPÇÃO): Estrutura em madeira maciça, com acabamento em laca, 04 (quatro) gavetas com corrediças telescópicas metálicas ocultas com sistema soft-close, sistema de organização interna, acabamento frontal compatível com o conceito do ambiente, detalhes decorativos frontais, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01

12	MESA DE APOIO COM 1 GAVETA: Estrutura em madeira maciça, com acabamento em laca, com tampo superior e prateleira inferior, contendo 01 (uma) gaveta funcional, tampo superior plano e estável, prateleira inferior para apoio adicional, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01
13	MÓVEL ALTO EXPOSITOR: Móvel vertical tipo estante em MDF com espessura mínima de 15 mm, destinado ao armazenamento e exposição folders e materiais similares, em formato vertical com no mínimo 04 (quatro) prateleiras, fixas ou ajustáveis, acabamento uniforme e de qualidade, estabilidade estrutural adequada, dimensões proporcionais ao uso como estante vertical compacta, compatível com o conceito do ambiente, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01
14	MESA DE APOIO REDONDA: Mesa de apoio, com tampo superior redondo, destinada ao apoio de objetos funcionais, devendo possuir estrutura em madeira maciça, com acabamento em laca, com base composta por 03 (três) pés com desenho curvo/trabalhado, garantindo estabilidade e resistência, tampo plano e nivelado, compatível com o conceito do ambiente, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01
15	MESA EXPOSITORA DE PRODUTOS COM PRATELEIRAS: Móvel tipo expositor, destinado à exposição de produtos, composto por estrutura em MDF com espessura mínima de 20 mm, contendo 04 (quatro) prateleiras horizontais, com design orgânico/curvo, distribuídas de forma escalonada, sustentadas por colunas verticais com acabamento torneado em formato de bolas, em madeira maciça, com acabamento em laca, garantindo estabilidade estrutural, com superfícies planas e niveladas, bordas devidamente acabadas, compatível com o conceito do ambiente, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01
16	MÓVEL ALTO PARA QUADROS: Móvel vertical tipo expositor, destinado à exposição de quadros, fotografias ou materiais gráficos, composto por estrutura em MDF com espessura mínima de 20 mm, com painel frontal plano adequado para fixação ou encaixe de quadros, podendo conter molduras, suportes ou nichos conforme projeto, base inferior estável com apoio direto ao piso ou com niveladores, garantindo firmeza e segurança, acabamento compatível com o conceito do ambiente, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01
17	POLTRONA CLÁSSICA: Poltrona individual, com design clássico, destinada a ambientes internos, composta por estrutura em madeira maciça ou material equivalente de alta resistência, com assento, encosto e braços estofados, utilizando espuma de densidade adequada para conforto e durabilidade, revestimento em tecido de alta qualidade ou material equivalente, com acabamento uniforme e sem imperfeições aparentes, base com pés em madeira trabalhada, garantindo estabilidade e resistência, dimensões compatíveis com uso ergonômico, devendo ser entregue montada e instalada, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	02
18	CADEIRA CLÁSSICA MEDALHÃO: Cadeira individual, com design clássico tipo medalhão, destinada a ambientes internos, composta por estrutura em madeira maciça ou material equivalente de alta resistência, com encosto oval característico e assento estofado, utilizando espuma de densidade adequada para conforto e durabilidade, revestimento em tecido ou material equivalente de alta qualidade, com acabamento uniforme, base com quatro pés em madeira trabalhada, garantindo estabilidade e resistência, dimensões compatíveis com uso ergonômico, devendo ser entregue montada e instalada, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01

LOTE 3: SALA DE EXPOSIÇÃO (TÉRREO CASA DA CIDADE)

Item	Descrição/Especificação	Tipo item	Unidade	Qtd.
19	MESA CENTRAL CURVA PARA EXPOSIÇÃO: Mesa central, destinada à exposição de produtos, com tampo em formato curvo/orgânico, confeccionada em MDF com espessura mínima de 20 mm com superfícies planas e niveladas, bordas devidamente acabadas, base em madeira maciça, com acabamento em verniz, composta por pés com design arredondado/torneado, garantindo estabilidade estrutural e resistência ao uso, dimensões compatíveis com uso como expositor central, devendo ser entregue montada e instalada, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01
20	MESA EXPOSITORA DE PRODUTOS COM PRATELEIRAS (1,00m): Móvel tipo expositor, destinado à exposição de produtos, composto por estrutura em MDF com espessura mínima de 20 mm, contendo 05 (cinco) prateleiras horizontais, com design orgânico/curvo, distribuídas de forma escalonada, sustentadas por colunas verticais com acabamento torneado em formato de bolas, em madeira maciça, com acabamento em verniz, garantindo estabilidade estrutural, com superfícies planas e niveladas, compatível com o conceito do ambiente, devendo ser entregue montada e instalada, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	02

21	MESA EXPOSITORA DE PRODUTOS COM PRATELEIRAS (1,10m): Móvel tipo expositor, destinado à exposição de produtos, composto por estrutura em MDF com espessura mínima de 20 mm, contendo 05 (cinco) prateleiras horizontais, com design orgânico/curvo, distribuídas de forma escalonada, sustentadas por colunas verticais com acabamento torneado em formato de bolas, em madeira maciça, com acabamento em verniz, garantindo estabilidade estrutural, com superfícies planas e niveladas, compatível com o conceito do ambiente, devendo ser entregue montada e instalada, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	03
22	EXPOSITOR COM GAVETAS INTERNAS: Móvel tipo expositor, destinado à exposição de produtos, composto por estrutura em MDF com espessura mínima de 15 mm, com níveis/prateleiras escalonadas para melhor visualização dos itens expostos, contendo compartimentos internos com gavetas para armazenamento, dotadas de corrediças telescópicas metálicas ocultas com sistema soft-close, garantindo abertura suave, base com pés que assegurem estabilidade estrutural, acabamento uniforme de alta qualidade, podendo ser em pintura, verniz, laminado ou revestimento similar, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01
23	MESA LATERAL COM DUAS GAVETAS: Mesa lateral, destinada ao apoio de objetos decorativos e funcionais, composta por estrutura em MDF com espessura mínima de 15 mm, e fundos em MDF com espessura mínima de 6 mm, bordas com fita PVC colada a quente com espessura mínima de 0,4 mm, ferragens de primeira linha com amortecimento, com tampo superior plano e nivelado, contendo 02 (duas) gavetas com corrediças telescópicas metálicas ocultas com sistema soft-close, garantindo abertura suave, com puxadores em material metálico ou similar, acabamento na cor azul com pintura uniforme de alta qualidade, resistente ao uso, base com pés que assegurem estabilidade estrutural, bordas devidamente acabadas, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	02
24	EXPOSITORES DE PRODUTOS EM CORDA COM ARGOLA: Destinados à exposição de produtos, confeccionados em corda de alta resistência ou material equivalente, com estrutura em formato de argola, suspensos ou apoiados conforme projeto, dispostos em alturas intercaladas para composição visual e melhor apresentação dos itens, com fixações seguras e ferragens adequadas ao tipo de instalação, garantindo estabilidade e segurança no uso, acabamento uniforme e de qualidade, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	23
25	EXPOSITORES DE QUADROS ARTÍSTICOS EM CORDA: Sistema de expositores destinado à exposição de quadros artísticos, composto por cordas de alta resistência ou material equivalente, fixadas no teto e no piso, com dispositivos de ancoragem adequados, garantindo segurança e estabilidade, permitindo a sustentação de 02 (dois) quadros por corda, com suportes ou ferragens apropriadas para fixação dos quadros, acabamento uniforme e de qualidade, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	10

LOTE 4: SALA DE EXPOSIÇÃO (PORÃO ALTO CASA DA CIDADE)

Item	Descrição/Especificação	Tipo item	Unidade	Qtd.
26	PRATELEIRAS CONTORNANDO COLUNA: Prateleira contornando coluna existente, confeccionadas em MDF com espessura mínima de 15 mm, bordas com fita PVC colada a quente com espessura mínima de 0,4 mm, com profundidade de 30 (trinta) cm, com superfícies planas e niveladas, fixação por meio de suportes metálicos ou sistema equivalente, assegurando estabilidade e segurança, com acabamento em verniz, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	04
27	PAINEL EM MDF COM ACABAMENTO EM GESSO E NICHOS: Painel, confeccionado em MDF cru com espessura mínima de 15 mm, com efeito decorativo tipo "Grécia", composto por 16 (dezesesseis) nichos e 06 (seis) prateleiras em MDF, contendo fechamento com 02 (duas) portas em vidro incolor de 8 mm e 16 (dezesesseis) portas em vidro incolor de 6 mm, dotadas de dobradiças de pressão e ferragens adequadas ao uso em vidro, garantindo abertura e fechamento suaves, com estrutura resistente e estável, acabamento uniforme e de alta qualidade, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01

LOTE 5: SALA DE REUNIÕES (PORÃO ALTO CASA DA CIDADE)

Item	Descrição/Especificação	Tipo item	Unidade	Qtd.
28	CONJUNTO DE PAINEL COM MESA E CADEIRAS: Conjunto composto por 01 (um) painel vertical e 01 (uma) mesa, acompanhados de 06 (seis) cadeiras, confeccionados	Material	un	01

	em MDF de alta densidade, com espessura mínima de 20 mm, com bordas devidamente fitadas em material termoplástico de alta resistência. O painel deverá ser projetado para integração estética e funcional com a mesa, podendo contemplar reforços estruturais e fixação adequada à parede. A mesa deverá possuir estrutura robusta, com base de sustentação compatível com o uso coletivo e acabamento uniforme ao painel. As cadeiras deverão ser compatíveis com a mesa, com estrutura resistente, assento e encosto ergonômicos. O conjunto deverá ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.			
29	MÓVEL PARA FORNO EMBUTIDO: Móvel planejado para embutimento de forno, confeccionado em MDF com espessura mínima de 20 mm, profundidade mínima de 50 cm, dimensões gerais compatíveis com o equipamento a ser instalado, garantindo ventilação adequada e perfeito encaixe do forno embutido. Deverá conter nicho específico para o forno, 2 (duas) portas de giro com dobradiças com sistema soft-close, bordas com fita PVC colada a quente com espessura mínima de 0,4 mm, ferragens de primeira linha com amortecimento, puxadores tipo alça metálica com acabamento escovado ou similar, devendo ser entregue montado e instalado, com medidas e fabricação conforme projeto.	Material	un	01

7. VALORES A SEREM DESPENDIDOS COM A PRESENTE DEMANDA

Estima-se o valor global de R\$ 178.180,30 (cento e setenta e oito mil cento e oitenta reais e trinta centavos) para a presente contratação, conforme estimativa da despesa feita com base no artigo 23, da Lei nº 14.133/2021.

8. FONTE DE RECURSOS

Os recursos para atender à presente demanda correrão à conta do orçamento municipal vigente, conforme adiante descrito:

- 55.001 2.014 4.4.90 (84) Sec. de Indústria, Comércio e Serviços - Promoção do Turismo.
- 55.001 2.014 4.4.90 (2.710.3210.1294) Emenda Parlamentar Impositiva 1216/2025 - Aquisição de equipamentos e materiais para o programa Tubarão É Mais Criativa.
- 55.001 2.012 4.4.90 (80) Sec. de Indústria, Comércio e Serviços - Promoção do Desenvolvimento Econômico.
- 55.001 2.104 4.4.90 (86) Sec. de Indústria, Comércio e Serviços - Manutenção do Fundo do Turismo.

9. PRAZO PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

Prazo: O prazo de vigência do contrato iniciar-se-á na data de sua assinatura e terá duração de 180 (cento e oitenta) dias, podendo ser prorrogado nos termos da Lei nº 14.133/2021, desde que devidamente justificado e autorizado pela Administração.

10. INDICAÇÃO DO FISCAL DO CONTRATO OU SERVIDOR QUE FARÁ A LIQUIDAÇÃO DA DESPESA

Nome do Servidor: Maycon de Oliveira Maurício

11. DISPOSIÇÕES GERAIS

Encaminhamos, ao Departamento de Licitações e Contratos, a presente Demanda, para regular processamento da contratação, com fundamento jurídico na Lei nº 14.133/2021, em tudo atendendo aos regulamentos municipais vigentes.

Tubarão, 09 de abril de 2026.

Josiane Linhares Cardoso
Analista de Turismo
Secretaria de Indústria, Comércio e Serviços