

OBRA:	43 - Reforma e Ampliação da Edificação da Casa da Cultura
ENDEREÇO:	Rua Marechal Floriano Peixoto
<b>Demonstrativo BDI Padrão</b>	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Gabriela Baby Braga - CAU A 99707-2

FÓRMULA

BDI=

$$\left[ \frac{(1+AC/100+SG/100+R/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100)}{(1-I/100)} - 1 \right] \times 100$$

REFERÊNCIA

Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,00%	5,50%	4,00%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,80%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	1,23%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	7,40%	Lucro
I			5,65%	Impostos
		TOTAL	22,23%	

IMPOSTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
ISS	2,00%
Total	5,65%

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

40,00%
5,00%

<< (limitado a 5,00%)