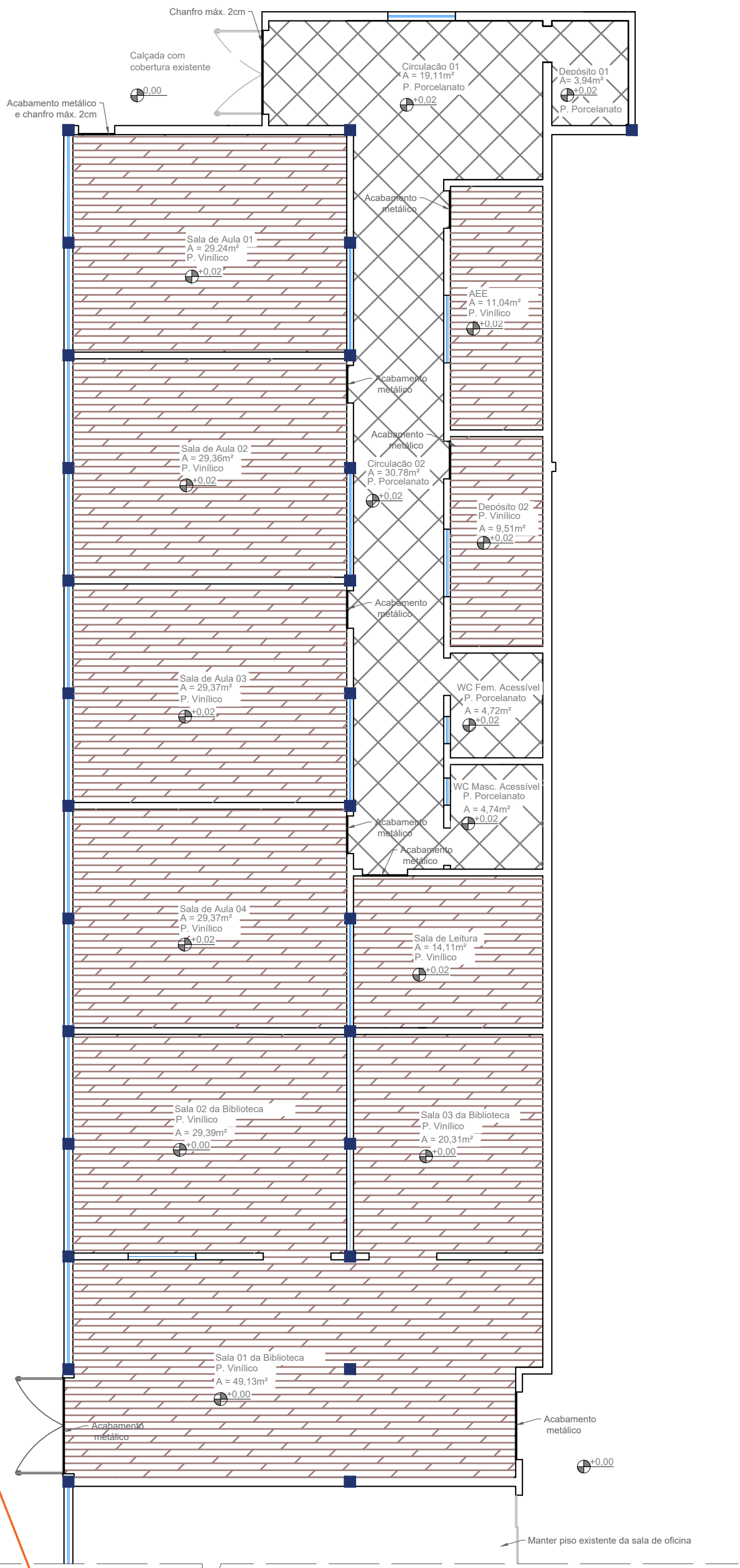
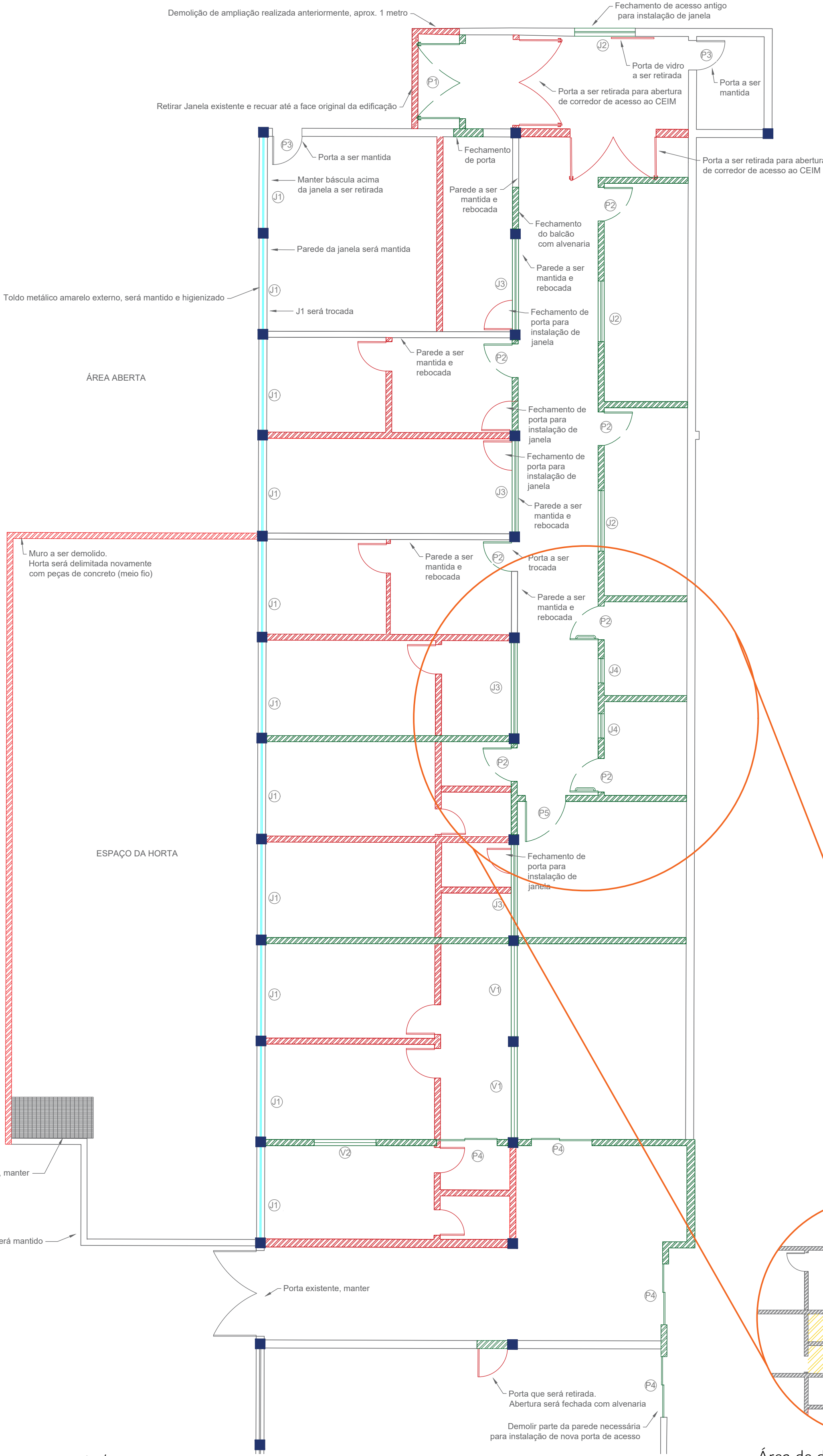


Planta Baixa
Construir / Demolir

Demolir
Manter
Construir
Trocar janela existente por nova
Área de redeação de tubulação de esgoto



Revestimentos
Sem Escala

Área de demolição de contrapiso
Mudança de layout dos sanitários
Sem Escala

NOTAS

REVESTIMENTOS

- Na área de novas salas do CEIM Pequeno Anjo o piso existente será retirado junto com a argamassa de assentamento e preparado para o recebimento do vinílico, com desnível de no máximo 2cm acima do nível do acesso existente;
- Na área da Biblioteca do CAIC o piso existente será retirado junto com a argamassa de assentamento e preparado para o recebimento do vinílico, sem desnível em relação ao piso de acesso pelo pátio;

PINTURA

- Na biblioteca a pintura do teto deve ser realizada com tinta acrílica premium na cor branca, já as paredes devem ser um tom similar a referência abaixo;



- Na área das novas salas da creche, deve ser realizada a pintura com tinta epóxi à base de água acetinada (cor azul similar com referência abaixo) de uma faixa que inicia no piso acabado e chega a 1,10m (nas paredes rebocadas e pilares); Acima dessa faixa deve ser feita a pintura com a tinta acrílica premium na cor branca, inclusive teto.



- As tintas não devem ser aplicadas diretamente sobre o reboco. Deve ser aplicado selador acrílico de superfícies.

- A tinta epoxi não deve ser aplicada acima da tinta acrílica, devendo ser utilizado fitas para delimitação de área de pintura, além de ser certificado de que a superfície não apresente umidade, graxas, poeira, antes da aplicação;

- Observação: elementos que não tem pintura prevista e não possam ser retirados no momento da pintura devem ser protegidos com fita específica para pintura

IMPERMEABILIZAÇÃO

- Nos banheiros, deve ser aplicada uma camada de impermeabilizante no chão, subindo 40 centímetros nas paredes;

- Nas demais áreas deve ser passado o impermeabilizante a fim de conter a umidade ascendente;

- No teto, os elementos pré-moldados devem ter suas juntas limpas e verificadas quaisquer fissuras que possam existir, a fim de aplicar o selante elástico a base de poliuretano (pu), antes da pintura.

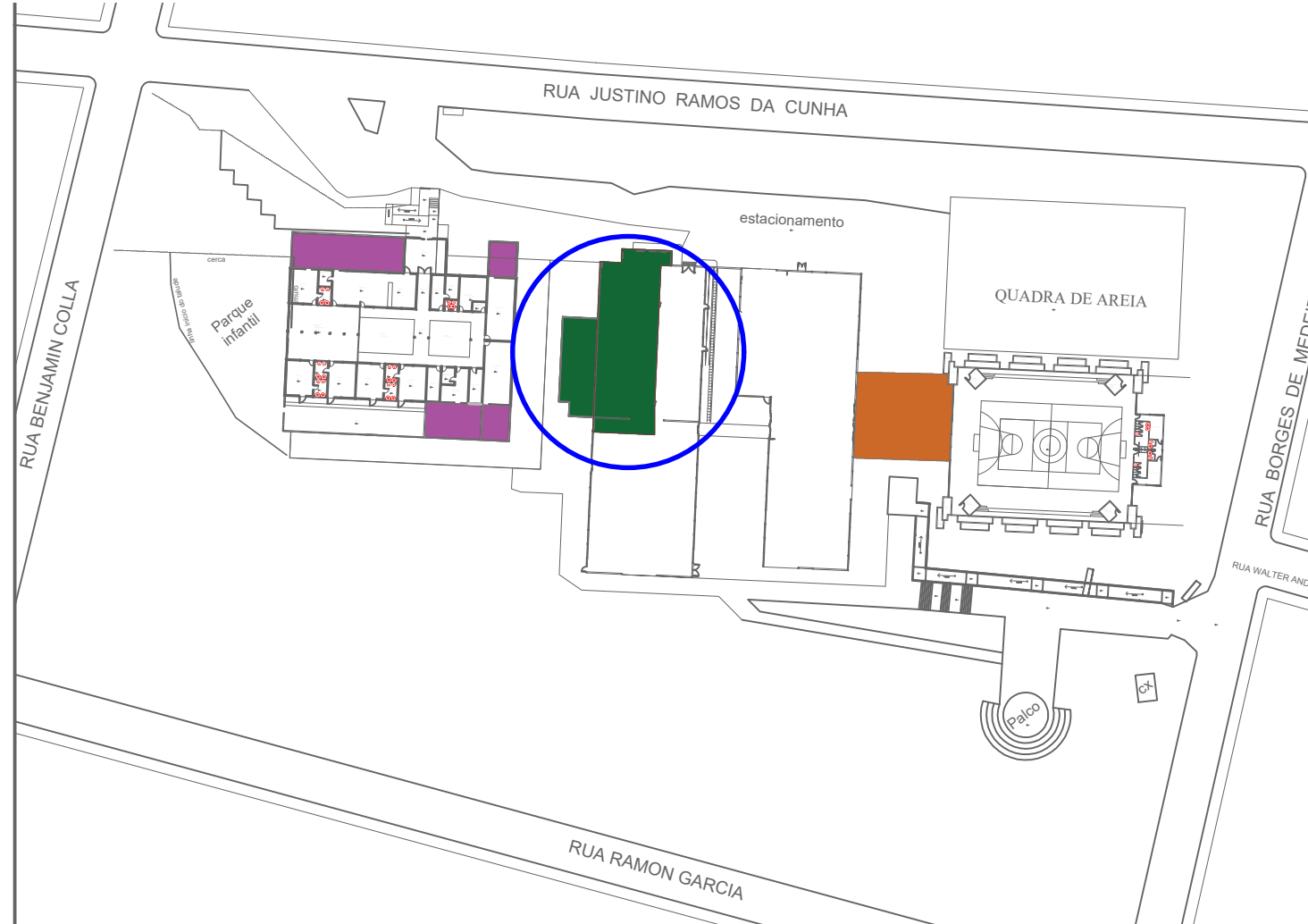
QUADRO DE PINTURA

COR	TIPO	Local	ÁREA (m²)
Branca	Tinta acrílica premium	Externo, teto da biblioteca e teto e paredes da creche	100,8
Azul - a definir	Epoxi a base de água	Paredes da creche, do piso acabado até 1,10m	102,83
Área - a definir	Tinta acrílica premium	Paredes da biblioteca	121,08
	Selador	Teto e paredes - biblioteca e creche	819,43

* Apoiado a definição do catálogo de fornecedores (tintas e selantes), deve ser consultado a administração municipal para a escolha da cor do revestimento.

** Quantidade aproximada considerando o acréscimo de 10% para o desperdício.

*** A área efetiva deverá ser verificada no local de obra, após a limpeza das paredes.



Planta de Situação
Sem Escala

IDENTIFICAÇÃO ÁREAS DO PROJETO

- FECHAMENTO PÁTIO CAIC
- NOVA SALAS CEIM E Biblioteca CAIC (antigo posto de saúde)
- REFORMAS SOLÁRIO CEIM PEQUENO ANJO

TABELA DE REVESTIMENTOS E RODAPÉS

Local	Tipos	Quant. (m²)	Quant. (m)	Quant. (m)	Quant. (m)
Área	Vinílico	12,14	15,49	80	-
Sala de aula 01	Vinílico	32,16	23,05	80	-
Sala de aula 02	Vinílico	32,29	23,05	80	-
Sala de aula 03	Vinílico	32,31	23,05	80	-
Sala de aula 04	Vinílico	32,31	23,05	80	-
Circulação 01	Porcelanato*	23,08	15,49	80	-
Circulação 02	Porcelanato*	23,08	15,49	80	-
Depósito 01	Porcelanato*	4,72	15,49	80	-
Depósito 02	Vinílico	10,46	15,49	80	-
Sala de leitura	Vinílico	15,62	15,49	100	-
Banheiro men.	Porcelanato*	5,21	-	-	26,58m²
Sala 01 biblioteca	Vinílico	53,51	26,33	302	-
Sala 02 biblioteca	Vinílico	53,51	26,33	-	-
Sala 03 biblioteca	Vinílico	22,34	15,34	-	-
Totais					
Material	Quantidade				
Total Porcelanato conf. ABNT NBR 13548	74,80m²				
Total Vinílico	275,31m²				
Total Rodapé Porcelanato	200m				
Total Acabamento Metálico	8,60m				
Total Revestimento Paredes	53,16m²				

* Apoiado a definição do catálogo de fornecedores (vinílico e porcelanato), deve ser consultado a administração municipal para a escolha da cor do revestimento.

** Quantidade aproximada considerando o acréscimo de 10% para o desperdício.

*** O quantitativo total de material já considera as aberturas presentes no ambiente e o percentual de 10% para perda referente aos cortes e rodapés.

ANOTAÇÕES:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS (SC)
RUA EXPEDICIONÁRIO, 323 - CENTRO - FONE (49) 3441-6200
SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES, OBRAS E URBANISMO
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

OBRA: REFORMA CAIC e CEIM Pequeno Anjo: Creche, Biblioteca e Pátio

RUA: Rua Borges de Medeiros, número 279, bairro Santo Antônio

CONTEÚDO: Construir/Demolir, Revestimentos, Pintura e Impermeabilização

DATA: Setembro/2026
LOCAL: CAIC Prof. Nair da Silva Gris e CEIM Pequeno Anjo
CÓDIGO CAD: 2006/0001/Secretaria da Educação
RESP. TÉCNICO: ARQUITETÔNICO

PROJETO: ARQUITETÔNICO
ESCALA: INDICADA
FOLHA: 02-07
DESENHO: AMANDA

ALINE SOUZA
ARQUITETA E URBANISTA

DIRETOR MUNICIPAL: DIRCEU JOSÉ KAIPER
PREFEITO MUNICIPAL

Projeto Demolir/Construir
Escala 1:75

CÓPIAS PT
ORÇAMENTO
APPROVAÇÃO
EXECUÇÃO