

OBRA:	179 - PRAÇA VILA CORDAZZO
ENDEREÇO:	Rua Rinaldo Flâmia com Rua Antônio Nunes Varela
Demonstrativo BDI Padrão	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SAMANTA BARATIERI - CREA 193035-3

FÓRMULA

$$BDI = \left[\left(\frac{1 + AC}{100} + \frac{SG}{100} + \frac{R}{100} \right) \times \left(\frac{1 + DF}{100} \right) \times \left(\frac{1 + L}{100} \right) / \left(\frac{1 - I}{100} \right) - 1 \right] \times 100$$

REFERÊNCIA

Construção de Edifícios - 20,34% a 25,00%

Referência, Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Item	1º quartil	3º quartil	Proposto	Descrição
AC	3,00%	5,50%	5,50%	Administração Central
SG	0,80%	1,00%	0,93%	Seguro + Garantia
R	0,97%	1,27%	1,27%	Risco
DF	0,59%	1,39%	1,39%	Despesa Financeira
L	6,16%	8,96%	8,00%	Lucro
I			5,65%	Impostos
		TOTAL	25,00%	

IMPOSTOS	%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB	0,00%
ISS	2,00%
Total	5,65%

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta, no caso de desoneração na folha)

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de

100,00%
2,00%

<< (limitado a 5,00%)