CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOAÇABA

OBRA: **Centro Especialidades Médicas - CEM**

LOCAL: **TRAVESSA MARCELINO CHAMPAGNAT, 1345, CENTRO - JOAÇABA**

Item	Serviços	Valor (R$)		Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18	TOTAL
1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	655.623,00	R$	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.387,08	36.583,76	36.583,76	36.583,76	36.452,64	655.623,00
			%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,58%	5,58%	5,58%	5,56%	66,60%
2.	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS E CONSUMO DE AGUA E ENERGIA	280.234,64	R$	95.279,78	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	11.209,39	8.407,04	8.407,04	280.234,64
			%	34,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	3,00%	3,00%	78,00%
3.	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	219.018,98	R$	87.607,59	65.705,70	65.705,70																219.018,98
			%	40,00%	30,00%	30,00%																100,00%
4.	MOVIMENTO DE TERRA	63.860,11	R$		38.316,07						12.772,02	12.772,02										63.860,11
			%		60,00%						20,00%	20,00%										100,00%
5.	ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO - REFORMA E GALERIA	594.858,81	R$			74.357,35	74.357,35	148.714,70		148.714,70	148.714,70											594.858,81
			%			12,50%	12,50%	25,00%		25,00%	25,00%											100,00%
6.	ESTRUTURA METÁLICA	433.836,41	R$								238.610,03	195.226,39										433.836,41
			%								55,00%	45,00%										100,00%
7.	PAREDES E PAINÉIS	663.242,20	R$				99.486,33	99.486,33					232.134,77	232.134,77								663.242,20
			%				15,00%	15,000%					35,00%	35,00%								100,00%
8.	COBERTURA	405.604,92	R$									243.362,95	162.241,97									405.604,92
			%									60,00%	40,00%									100,00%
9.	IMPERMEABILIZAÇÃO	190.564,72	R$				57.169,42			76.225,89	57.169,42											190.564,72
			%				30,00%			40,00%	30,00%											100,00%
10.	ESQUADRIAS	654.513,77	R$													163.628,44	163.628,44	163.628,44	163.628,44			654.513,77
			%													25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			0,00%
11.	REVESTIMENTO DE PAREDES	208.225,49	R$							41.645,10	52.056,37	62.467,65	52.056,37									208.225,49
			%							20,00%	25,00%	30,00%	25,00%									100,00%
12.	REVESTIMENTO DE PISOS	266.220,39	R$									66.555,10	66.555,10	66.555,10	66.555,10							266.220,39
			%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							100,00%
13.	FORROS	143.693,74	R$												43.108,12	43.108,12	28.738,75	28.738,75				143.693,74
			%												30,00%	30,00%	20,00%	20,00%				30,00%
14.	LOUÇAS E METAIS	225.573,21	R$																	135.343,92	90.229,28	225.573,21
			%																	60,00%	40,00%	0,00%
15.	PINTURA	186.066,89	R$																55.820,07	74.426,76	55.820,07	186.066,89
			%																30,00%	40,00%	30,00%	0,00%
16.	PAVIMENTAÇÃO, URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	582.826,56	R$															174.847,97	174.847,97	233.130,62		582.826,56
			%															30,00%	30,00%	40,00%		0,00%
17.	GASES MEDICINAIS	142.314,01	R$										35.578,50	35.578,50	35.578,50	35.578,50						142.314,01
			%										25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						75,00%
18.	PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO	115.069,79	R$												34.520,94	34.520,94	28.767,45			17.260,47		115.069,79
			%												30,00%	30,00%	25,00%			15,00%		30,00%
19.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	406.329,60	R$							40.632,96	40.632,96	40.632,96	40.632,96	40.632,96	40.632,96	60.949,44	60.949,44	40.632,96				406.329,60
			%							10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	15,00%	10,00%				60,00%
20.	INSTALAÇÕES ELETRICAS	935.033,43	R$					56.102,01	65.452,34	65.452,34	74.802,67	74.802,67	74.802,67	74.802,67	74.802,67	93.503,34	93.503,34	93.503,34	93.503,34			935.033,43
			%					6,00%	7,00%	7,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%			60,00%
21.	TELECOM	389.502,84	R$						27.265,20	27.265,20	27.265,20	27.265,20	31.160,23	31.160,23	31.160,23	31.160,23	31.160,23	38.950,28	38.950,28	46.740,34		389.502,84
			%						7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	10,00%	10,00%	12,00%		52,00%
22.	CLIMATIZAÇÃO	1.516.796,36	R$									151.679,64	151.679,64	227.519,45	303.359,27	379.199,09	303.359,27					1.516.796,36
			%									10,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	20,00%					55,00%
23.	COMPLEMENTARES	216.836,90	R$																86.734,76	65.051,07	65.051,07	216.836,90
			%																40,00%	30,00%	30,00%	0,00%
24.	LIMPEZA DE OBRA	13.077,86	R$	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	725,82	729,74	729,74	729,74	727,13	13.077,86
			%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,58%	5,58%	5,58%	5,56%	66,60%
	TOTAL MENSAL			220.000,27	152.344,04	188.385,33	279.335,38	352.625,32	141.039,82	448.258,47	700.345,66	923.086,86	663.029,72	756.705,97	910.174,84	889.970,39	758.429,20	588.824,64	662.007,76	617.673,73	256.687,23	
	PRECENTUAL TOTAL MENSAL			2,314%	1,602%	1,981%	2,938%	3,708%	1,483%	4,714%	7,365%	9,708%	6,973%	7,958%	9,572%	9,359%	7,976%	6,192%	6,962%	6,496%	2,699%	100,000%
	TOTAL ACUMULADO PREVISTO	9.508.924,63		220.000,27	372.344,32	560.729,65	840.065,03	1.192.690,35	1.333.730,17	1.781.988,65	2.482.334,30	3.405.421,16	4.068.450,88	4.825.156,85	5.735.331,69	6.625.302,08	7.383.731,28	7.972.555,92	8.634.563,68	9.252.237,41	9.508.924,63	
	PERCENTUAL TOTAL ACUM. PREVISTO			2,314%	3,916%	5,897%	8,834%	12,543%	14,026%	18,740%	26,105%	35,813%	42,786%	50,743%	60,315%	69,675%	77,651%	83,843%	90,805%	97,301%	100,000%	

Documento assinado digitalmente

JOSE ERALDO ESPINDOLA
Data: 18/06/2026 19:04:51-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Responsável: José Eraldo Espíndola

Técnico em edificações

Registro CFT: 521.124.549-00