



MUNICÍPIO DE CAPINZAL

Estado de Santa Catarina

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR COMPLETO PARA AQUISIÇÃO/CONTRATAÇÃO DE BENS E SERVIÇOS

1. IDENTIFICAÇÃO DO SOLICITANTE

Unidade solicitante Secretaria de Infraestrutura	
Nome do responsável pela unidade Jairo Luiz Hofmann	Telefone / Ramal 49 3555-3343
Cargo/Função do responsável Secretário de Infraestrutura	E-mail adminfra@capinzal.sc.gov.br
Data: 15/05/2025	

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Justificar a necessidade da contratação, considerando o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público.

A execução dos passeios na Avenida José Leonardo dos Santos, no Município de Capinzal/SC, atende a uma necessidade urgente e inadiável para garantir a segurança, acessibilidade e dignidade dos pedestres que transitam por essa importante via. O trecho apresenta ausência de calçamento adequado, desníveis e pontos de risco iminente de acidentes, comprometendo seriamente a mobilidade, especialmente de crianças, idosos, pessoas com deficiência e com mobilidade reduzida.

A proposta busca padronizar os passeios e permitir a circulação segura, confortável e contínua da população, do início da Rua Alcir Masson até o ponto de ônibus em frente à igreja, conforme critérios de acessibilidade previstos em normas técnicas. A intervenção é vital para corrigir um passivo urbano histórico, garantir o cumprimento da legislação e valorizar o espaço público.

Trata-se de uma ação com alto impacto social, financiada com recursos próprios do Município, demonstrando o compromisso da Administração com a inclusão, o planejamento urbano e a melhoria da qualidade de vida da população. A execução será realizada por empresa contratada via processo licitatório, com fiscalização técnica direta da Prefeitura, garantindo responsabilidade, eficiência e transparência.

3. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PCA - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Indicar o item do PCA correspondente a esta aquisição/contratação, demonstrando seu alinhamento com o planejamento da Administração.

☐ Foi previsto no PCA

☒ Não foi previsto, não existe Plano de Contratação Anual elaborado.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Descrever os padrões mínimos de qualidade, incluindo indicação de marcas/modelos de referência, exigência de amostra, apresentação de catálogo, prospecto do fabricante, admissão de subcontratação, garantia da contratação, critérios de sustentabilidade.

A execução dos serviços deverá atender aos seguintes requisitos mínimos de qualidade e especificações:

Placa de Obra: A obra deverá ser identificada com placas resistentes e visíveis, conforme modelo aprovado pela fiscalização. As placas deverão ser confeccionadas em materiais duráveis, como chapa metálica ou madeira impermeabilizada, com informações fixadas em material plástico ou pintadas, conforme a viabilidade. A placa deve ser mantida em bom estado de conservação durante a obra.

Remoções e Demolições: A contratada será responsável por todos os materiais e serviços de remoção, de acordo com as normas vigentes. O descarte de resíduos deve ser feito por empresa licenciada para garantir a conformidade com as exigências ambientais.

Execução dos Passeios:

- **Preparação da Superfície:** O subleito deverá ser regularizado e compactado, com uma camada de brita para receber o concreto.
- **Piso:** Será aplicado concreto de 8 cm de espessura, com resistência de 20 MPa, e juntas de dilatação a cada 2,50 m.
- **Acessos e Sinalização:** O rebaixamento do meio-fio e a instalação de sinalização tátil direcional deverão seguir as especificações normativas de acessibilidade.

Controle de Qualidade: Laudos de controle tecnológico serão exigidos, incluindo a verificação da resistência do concreto. A execução da concretagem deverá garantir a qualidade do material e a conformidade com as especificações do projeto.

Limpeza Final: Ao final da obra, a contratada deverá realizar a limpeza do local, retirando resíduos e materiais que possam comprometer a segurança e a estética da obra.

Garantias e Sustentabilidade: A contratada deverá garantir os serviços conforme os prazos definidos contratualmente, assegurando a integridade dos serviços executados durante o período de responsabilidade técnica.

5. ESTIMATIVA DE QUANTIDADE

Estimar as quantidades para a contratação, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhes dão suporte, que considerem interdependências com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala.

As quantidades estimadas para a presente contratação foram definidas a partir do projeto básico elaborado pelo Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Capinzal/SC, sob responsabilidade técnica do Eng. Civil Guilherme Rauschkolb (CREA 1673880), com ART registrada sob o nº 9374047-9. As medições, cálculos e memoriais descritivos consideraram as

condições específicas do local, a geometria da via e os padrões de acessibilidade previstos em normativas técnicas vigentes (como a NBR 9050/2020).

A planilha de referência, constante no cronograma físico-financeiro do projeto, aponta para a execução dos seguintes serviços:

Item	Quantidade Executada	Valor Estimado (R\$)
Serviços Iniciais	100%	R\$ 1.449,96
Demolições	100%	R\$ 1.517,79
Movimentação de Solo	100%	R\$ 10.796,68
Passeios (em concreto)	100%	R\$ 136.481,71
Total Geral Estimado	—	R\$ 150.246,14

As quantidades foram dimensionadas de forma a garantir a viabilidade técnica da obra e possibilitar a adequada execução do passeio público, conforme os padrões exigidos. A estimativa de custos será posteriormente consolidada em planilha orçamentária, respeitando os parâmetros do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), que servirá de base para a futura contratação por meio de processo licitatório.

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Analisar as alternativas possíveis. Justificar técnica e economicamente a escolha do tipo de solução a contratar.

A solução escolhida para esta contratação foi a execução dos passeios com **concreto lançado e moldado diretamente no local da obra**. Essa alternativa foi selecionada por oferecer melhor custo-benefício em comparação com outras opções como pisos pré-moldados ou intertravados, levando em conta os seguintes aspectos:

- **Durabilidade e resistência:** O concreto aplicado diretamente na obra apresenta maior resistência à ação do tempo, ao tráfego de pedestres e à passagem ocasional de veículos nos acessos.
- **Adequação ao relevo local:** Como a calçada será executada diretamente no terreno, é possível acompanhar de forma precisa os desníveis da via, garantindo melhor acabamento e acessibilidade.
- **Atendimento às normas técnicas:** O método permite a execução de elementos exigidos pelas normas de acessibilidade, como rampas, pisos táteis e sinalização direcional, de forma mais eficiente.
- **Custo compatível:** Com base em orçamentos de obras similares, verificou-se que a

aplicação direta do concreto no local oferece preços compatíveis com o praticado no mercado, especialmente em obras públicas de pequeno porte.

Essa escolha também está alinhada com os critérios de economia, eficiência e durabilidade, priorizando o uso racional dos recursos públicos.

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A estimativa deve ser acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte. Caso haja necessidade de preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação, as informações poderão constar de anexo classificado.

A estimativa do valor da contratação foi definida com base no projeto técnico desenvolvido, acompanhado da respectiva planilha orçamentária anexa, onde estão discriminados os serviços e seus custos unitários. O valor total estimado para a contratação é de **R\$ 150.246,14 (cento e cinquenta mil, duzentos e quarenta e seis reais e quatorze centavos).**

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Descrever a solução como um todo, inclusive as exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, quando for o caso.

A solução proposta visa a execução de passeios públicos na Avenida José Leonardo dos Santos, garantindo a segurança e acessibilidade para pedestres, em conformidade com as normas de urbanismo e acessibilidade vigentes. O projeto prevê a readequação de meios-fios, a implantação de pavimentos de concreto, bem como a instalação de sinalização tátil em locais específicos, assegurando condições adequadas para a circulação das pessoas com mobilidade reduzida.

A obra inclui a preparação e regularização do subleito, aplicação de base de brita e concreto, e a execução das rampas de acessibilidade onde necessário. A empresa contratada será responsável pela execução, manutenção e conservação do serviço durante o período estabelecido.

9. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Informar se a contratação será por item ou por lote e apresentar a respectiva justificativa.

☒ Não haverá parcelamento, conforme a norma geral

☐ Haverá parcelamento, o qual justifica-se por...

10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Demonstrar os resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis.

A contratação visa proporcionar melhores condições de mobilidade e segurança para os pedestres que transitam pela Avenida José Leonardo dos Santos, por meio da implantação de passeios acessíveis, conforme normas técnicas vigentes.

Com a execução do projeto, pretende-se otimizar o uso dos recursos públicos ao aproveitar soluções já previamente dimensionadas, o que reduz custos com novos estudos e retrabalhos. A centralização das intervenções em um único processo licitatório promove

economia de escala, melhorando a eficiência administrativa e operacional.

Entre os resultados esperados, destacam-se:

- Redução de áreas irregulares de circulação de pedestres;
- Aumento da extensão de passeios acessíveis conforme NBR 9050;
- Diminuição de pontos críticos de risco para transeuntes, especialmente pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida;
- Aproveitamento racional da mão de obra e dos insumos, evitando desperdícios e retrabalho

11. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS NECESSÁRIAS

Descrever as providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual.

Não se verifica a necessidade de providências específicas a serem adotadas pelo Município previamente à celebração desta contratação.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há.

13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Descrever possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluindo requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável.

☒ Não haverá impactos ambientais evidentes,

☐ Haverá impactos ambientais, o qual discorro...

14. CONCLUSÃO

Concluir sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina.

A implantação dos passeios públicos na Avenida José Leonardo dos Santos é uma medida estratégica, necessária e socialmente justa. A proposta está respaldada em projeto técnico completo, estimativa detalhada e análise de viabilidade econômica.

A contratação por empreitada por preço global proporcionará maior controle orçamentário e melhor gestão contratual, reduzindo riscos e garantindo a entrega dos serviços com qualidade. O modelo adotado facilita a fiscalização e evita aditivos desnecessários.

Mais do que uma intervenção física, esta obra representa um compromisso com a segurança viária, a inclusão social e a melhoria da mobilidade urbana, beneficiando diretamente centenas de cidadãos. A ausência dessa infraestrutura continuará expondo a população a riscos diários, além de contrariar as diretrizes de acessibilidade estabelecidas por lei.

Assim, a contratação se mostra plenamente viável, justificada e prioritária, refletindo o



MUNICÍPIO DE CAPINZAL

Estado de Santa Catarina

empenho da Administração Pública de Capinzal na promoção do bem-estar coletivo e no respeito aos princípios constitucionais de acessibilidade e eficiência.

15. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Informar requisitos indispensáveis que não estejam contemplados nos itens anteriores.

Não há.

16. RELAÇÃO DE ANEXOS

Listar os documentos anexos como orçamentos, planilhas, imagens, tabela de multas, etc.

1. DFD em PDF assinado.
2. ETP em PDF assinado.
3. TR em PDF assinado.
4. DFD em Word.
5. ETP em Word.
6. TR em Word.
7. Orçamentos

17. ASSINATURAS

Elaborado por:

Ciente e de acordo:

Antonio Carlos Mangolt
Diretor de Orçamento

Jairo Luiz Hofmann
Secretário de Infraestrutura