



MUNICÍPIO DE CAPINZAL

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

(Lei Federal nº 14.133/21)

1 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

1.1 - QUAL A NECESSIDADE A SER ATENDIDA?

Contratação de empresa do ramo de construção civil para a execução de construção de vestiários no campo de futebol localizado na comunidade de Vila União, Capinzal-SC.

2 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

(arts. 18, §1º, V, e 44 da Lei Federal nº 14.133/21)

2.1 - ONDE FORAM PESQUISADAS AS POSSÍVEIS SOLUÇÕES?

Consulta a fornecedores. Contratações similares.
 Internet. Audiência pública.
 Outro. **Especificar:** (Indicar o meio).

2.2 – QUAIS SÃO AS POSSÍVEIS SOLUÇÕES?

SOLUÇÃO 1: Contratação de empresa especializada para a execução do projeto.
SOLUÇÃO 2: Execução direta pela equipe própria da Prefeitura Municipal (Administração Direta).

2.3 – JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA PARA A ESCOLHA DA MELHOR SOLUÇÃO

Após análise das alternativas, verificou-se que a execução do projeto exige conhecimento técnico específico, metodologia estruturada e disponibilidade de equipe dedicada. A execução direta pela equipe própria da Prefeitura demandaria remanejamento de servidores, podendo comprometer atividades essenciais, além de não garantir a mesma eficiência técnica para execução integral.

Do ponto de vista econômico, a execução interna geraria custos indiretos, como necessidade de capacitação, aquisição de insumos e maior tempo de execução, com risco de atrasos e retrabalho. Já a contratação de empresa especializada proporciona maior previsibilidade de custos, agilidade e melhor controle da execução.

Dessa forma, conclui-se que a Solução 1 – contratação de empresa especializada é a alternativa mais vantajosa para a Administração Pública, por apresentar melhor viabilidade técnica e melhor relação custo-benefício.

2.4 - HÁ RESTRIÇÃO DE FORNECEDORES?

Sim. Justificar:
 Não.



MUNICÍPIO DE CAPINZAL

3 – DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DE CONTRATAÇÃO

(art. 18, §1º, III, da Lei Federal nº 14.133/21)

3.1 - QUAL O TIPO DE OBJETO?	<input type="checkbox"/> Bem. <input type="checkbox"/> Serviço. <input type="checkbox"/> Locação de imóvel. <input checked="" type="checkbox"/> Obra ou serviço de engenharia.				
3.2 - QUAL A NATUREZA?	<input type="checkbox"/> Continuada. <input checked="" type="checkbox"/> Não continuada.				
3.3 - HÁ MONOPÓLIO?	<input type="checkbox"/> Sim, apenas um único fornecedor é capaz de atender a demanda. <input checked="" type="checkbox"/> Não, há mais de um fornecedor capaz de atender a demanda.				
3.4 - QUAL A VIGÊNCIA?	<input type="checkbox"/> 30 dias (pronta entrega). <input type="checkbox"/> 180 dias. <input checked="" type="checkbox"/> 12 meses. <input type="checkbox"/> Indeterminado. <input type="checkbox"/> dias. <input type="checkbox"/> Outro: nnn <input type="checkbox"/> meses. <input type="checkbox"/> anos.				
3.5 - PODERÁ HAVER PRORROGAÇÃO?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim. <input type="checkbox"/> Não. <input type="checkbox"/> Não se aplica porque o prazo é indeterminado.				
3.6 - HÁ TRANSIÇÃO COM CONTRATO ANTERIOR?	Contrato nº: nnnn/aaaa. Prazo final: dd/mm/aaaa. <input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.				
3.7 - PADRÃO MÍNIMO DE QUALIDADE	<table border="1"><thead><tr><th>Item</th><th>Descrição detalhada</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Execução de construção de vestiários no campo de futebol localizado na comunidade de Vila União, Capinzal-SC, conforme projeto, memorial</td></tr></tbody></table>	Item	Descrição detalhada	1	Execução de construção de vestiários no campo de futebol localizado na comunidade de Vila União, Capinzal-SC, conforme projeto, memorial
Item	Descrição detalhada				
1	Execução de construção de vestiários no campo de futebol localizado na comunidade de Vila União, Capinzal-SC, conforme projeto, memorial				



MUNICÍPIO DE CAPINZAL

		descritivo e documentos que integram o processo. Com Recursos Próprios.
3.8 - QUAIS CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE?	<input type="checkbox"/> Utilização de bens constituídos, no todo ou em parte, por material reciclado, atóxico e biodegradável, conforme as normas técnicas aplicáveis. <input checked="" type="checkbox"/> Atendimento aos requisitos ambientais para a obtenção de certificação pelos órgãos competentes como produtos sustentáveis e/ou de menor impacto ambiental em relação aos seus similares. <input type="checkbox"/> Utilização, preferencial, de embalagem adequada, com o menor volume possível, que utilize materiais recicláveis, de forma a garantir a máxima proteção durante o transporte e o armazenamento. <input type="checkbox"/> Não foram adotados critérios de sustentabilidade.	<input type="checkbox"/> Não utilização de bens e produtos com substâncias perigosas em concentração acima da recomendada em normas governamentais. <input type="checkbox"/> Maior ciclo de vida e menor custo de manutenção do bem. <input type="checkbox"/> Outro. Especificar:
3.9 - HÁ NECESSIDADE DE TREINAMENTO?	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.	
4 – DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO (art. 18, §1º, VII, da Lei Federal nº 14.133/21)		
4.1 - O QUE SERÁ CONTRATADO?	Empresa do ramo de construção civil para a execução de construção de vestiários no campo de futebol localizado na comunidade de Vila União, município de Capinzal-SC.	
4.2 - QUAL O PRAZO DA GARANTIA CONTRATUAL?	<input type="checkbox"/> Não há. <input type="checkbox"/> 90 dias. <input type="checkbox"/> 12 meses.	



MUNICÍPIO DE CAPINZAL

	<input type="checkbox"/> dias. <input checked="" type="checkbox"/> Outro: nnn <input checked="" type="checkbox"/> 60 meses. <input type="checkbox"/> anos.								
4.3 - HÁ NECESSIDADE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA?	<input type="checkbox"/> Sim. Justificativa: (Indicar o motivo da necessidade de assistência técnica para a contratação). <input checked="" type="checkbox"/> Não.								
4.4 - HÁ NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO?	<input type="checkbox"/> Sim. Descrever solução: (Contrato de manutenção). <input checked="" type="checkbox"/> Não.								
5 – DIMENSIONAMENTO DO OBJETO (art. 18, §1º, IV, da Lei Federal nº 14.133/21)									
5.1 - COMO SE OBTVE O QUANTITATIVO ESTIMADO?	<input type="checkbox"/> Análise de contratações anteriores. <input type="checkbox"/> Análise de contratações similares. <input checked="" type="checkbox"/> Levantamento atual. <input type="checkbox"/> Outro. Especificar:								
5.2 - DESCRIÇÃO DO QUANTITATIVO	A comunidade de Vila União possui apenas um campo de futebol e o mesmo, atualmente, não dispõe de vestiários adequados para os atletas.								
5.3 - ESPECIFICAÇÃO	<table border="1"><thead><tr><th>Item</th><th>Descrição</th><th>Un</th><th>Qtde</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Execução de construção de vestiários no campo de futebol localizado na comunidade de Vila União, Capinzal-SC, conforme projeto, memorial descritivo e documentos que integram o processo. Com Recursos Próprios.</td><td>SV</td><td>01</td></tr></tbody></table>	Item	Descrição	Un	Qtde	1	Execução de construção de vestiários no campo de futebol localizado na comunidade de Vila União, Capinzal-SC, conforme projeto, memorial descritivo e documentos que integram o processo. Com Recursos Próprios.	SV	01
Item	Descrição	Un	Qtde						
1	Execução de construção de vestiários no campo de futebol localizado na comunidade de Vila União, Capinzal-SC, conforme projeto, memorial descritivo e documentos que integram o processo. Com Recursos Próprios.	SV	01						
5.4 - EM CASO DE BEM IMÓVEL, QUAIS CRITÉRIOS ADOTADOS PARA DIMENSIONAR O TAMANHO NECESSÁRIO?	<input checked="" type="checkbox"/> Especificar: Os critérios adotados são por parte do setor de engenharia da Secretaria de Infraestrutura, do Município de Capinzal, por serem responsáveis pela elaboração do projeto. <input type="checkbox"/> Item prejudicado, não se trata de imóvel.								
5.5 - EM CASO DE BEM IMÓVEL, HÁ ALGUM DE PROPRIEDADE DO PODER	<input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não.								



MUNICÍPIO DE CAPINZAL

PÚBLICO PARA ATENDER
A DEMANDA?

Item prejudicado, não se trata de aquisição ou locação de imóvel.

6 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

(art. 18, §1º, VI, da Lei Federal nº 14.133/21)

6.1 - MEIOS
USADOS NA
PESQUISA

- Painel de preços.
 Contratações similares.
 Farol.
 Fornecedores.
 Internet.
 Outro.

Especificar: Tabela SINAPI.

6.2 - ESTIMA-
TIVA
DE PREÇO

Item	Descrição	Valor Unitário	Qtde	Valor Total
1	Execução de construção de vestiários no campo de futebol localizado na comunidade de Vila União, Capinzal-SC, conforme projeto, memorial descritivo e documentos que integram o processo.	R\$ 142.756,19	01	R\$ 142.756,19
TOTAL				R\$ 142.756,19



MUNICÍPIO DE CAPINZAL

7 – JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO

(art. 18, §1º, VIII, art. 40, V, b, 47, II, da Lei Federal nº 14.133/21)

7.1 - A SOLUÇÃO SERÁ DIVIDIDA EM ITENS?	<input type="checkbox"/> Sim.						
	<input checked="" type="checkbox"/> Não.	<p>Por quê?</p> <table border="0"><tr><td><input checked="" type="checkbox"/> Objeto indivisível.</td><td><input type="checkbox"/> Perda de escala.</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Tecnicamente inviável.</td><td><input type="checkbox"/> Economicamente inviável.</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Aproveitamento da competitividade.</td><td><input type="checkbox"/> Outro.</td></tr></table> <p>Especificar: (Indicar o motivo).</p>	<input checked="" type="checkbox"/> Objeto indivisível.	<input type="checkbox"/> Perda de escala.	<input type="checkbox"/> Tecnicamente inviável.	<input type="checkbox"/> Economicamente inviável.	<input type="checkbox"/> Aproveitamento da competitividade.
<input checked="" type="checkbox"/> Objeto indivisível.	<input type="checkbox"/> Perda de escala.						
<input type="checkbox"/> Tecnicamente inviável.	<input type="checkbox"/> Economicamente inviável.						
<input type="checkbox"/> Aproveitamento da competitividade.	<input type="checkbox"/> Outro.						

8 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

(art. 18, §1º, XI, da Lei Federal nº 14.133/21)

8.1 - HÁ CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES?	<input type="checkbox"/> Sim. Especificar:
	<input checked="" type="checkbox"/> Não.

9 – ALINHAMENTO DA CONTRATAÇÃO COM O PLANEJAMENTO

(art. 18, §1º, II, da Lei Federal nº 14.133/21)

9.1 - HÁ PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL?	<input type="checkbox"/> Sim. Especificar item do PCA: nn.
	<input checked="" type="checkbox"/> Não. Justificativa e providências: Não há um PCA elaborado.

10 – RESULTADOS PRETENDIDOS

(art. 18, §1º, IX, da Lei Federal nº 14.133/21)

10.1 - QUAIS OS BENEFÍCIOS PRETENDIDOS NA CONTRATAÇÃO?	<input type="checkbox"/> Manutenção do Funcionamento Administrativo	<input type="checkbox"/> Redução de Custos
	<input type="checkbox"/> Redução dos Riscos do Trabalho	<input type="checkbox"/> Aproveitamento de Recursos Humanos
	<input checked="" type="checkbox"/> Serviço/Bem de Consumo	<input checked="" type="checkbox"/> Ganho de Eficiência
	<input checked="" type="checkbox"/> Realização de Política Pública	
<input type="checkbox"/> Outro.	Especificar:	

11 – PENDÊNCIAS RELATIVAS À CONTRATAÇÃO

(art. 18, §1º, X, da Lei Federal nº 14.133/21)



MUNICÍPIO DE CAPINZAL

11.1 - HÁ PROVIDÊNCIAS PENDENTES PARA O SUCESSO DA CONTRATAÇÃO?	<input type="checkbox"/> Sim. Especificar: <input checked="" type="checkbox"/> Não.
12 – IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS DE MITIGAÇÃO (art. 18, §1º, XII, da Lei Federal nº 14.133/21)	
12.1 - HÁ PREVISÃO DE IMPACTO AMBIENTAL NA CONTRATAÇÃO?	<input type="checkbox"/> Sim. Impactos: [REDACTED] Medidas de mitigação: [REDACTED] <input checked="" type="checkbox"/> Não. Não haverá impactos ambientais evidentes, contudo, a empresa deverá seguir com as legislações ambientais vigentes.
13 – VIABILIDADE	
13.1 - A CONTRATAÇÃO POSSUI VIABILIDADE TÉCNICA, SOCIOECONÔMICA E AMBIENTAL?	<input checked="" type="checkbox"/> Sim. <input type="checkbox"/> Não.

Capinzal (SC), 7 de maio de 2026.

ELABORADORA	AUTORIDADE COMPETENTE
Nome: Gabriela Conceição Soccol Assinatura: _____	Nome: Simone Salete Zapalalio de Oliveira Luz Assinatura: _____