FORMULÁRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO

1.1. Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de arquitetura e engenharia destinados à revisão e atualização do Plano Diretor Municipal e da legislação urbanística complementar do Município de Ibicaré/SC, compreendendo a realização de diagnóstico técnico, processo participativo com a sociedade, revisão dos instrumentos de planejamento territorial e elaboração das respectivas minutas legislativas, em conformidade com a legislação urbanística vigente.

2. OBJETIVO DA PESQUISA DE PREÇOS

2.1. A presente Pesquisa de Preços tem por finalidade estimar o valor da futura contratação, subsidiando a definição da modalidade licitatória, a reserva orçamentária, a elaboração do Termo de Referência, a avaliação da exequibilidade das propostas e o julgamento da vantajosidade da futura contratação, em conformidade com o disposto na Lei nº 14.133/2021.

2.2. A estimativa foi desenvolvida buscando refletir o comportamento predominante do mercado público para objetos materialmente semelhantes ao pretendido pelo Município de Ibicaré, observando critérios técnicos de comparabilidade, razoabilidade, economicidade, eficiência e motivação administrativa.

2.3. O presente documento integra a fase preparatória da contratação, constituindo elemento essencial do planejamento previsto na Lei nº 14.133/2021.

3. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

3.1. A elaboração da presente pesquisa observa especialmente:

a. Lei Federal nº 14.133/2021, especialmente o artigo 23;
b. princípios da legalidade;
c. impessoalidade;
d. moralidade;
e. publicidade;
f. eficiência;
g. planejamento;
h. motivação;
i. economicidade;
j. seleção da proposta mais vantajosa;
k. interesse público;
l. Decreto Federal nº 11.462/2023, no que couber, especialmente quanto às diretrizes para pesquisa de preços e formação da estimativa de valor.

3.2. A pesquisa foi estruturada utilizando fontes oficiais de contratação pública, priorizando informações dotadas de maior confiabilidade, rastreabilidade e transparência, permitindo demonstrar objetivamente a compatibilidade do valor estimado com os preços efetivamente praticados pela Administração Pública.

4. DATA DA PESQUISA

4.1. A presente pesquisa de preços foi realizada e consolidada em **16 e 17 de setembro de 2026**, mediante consultas efetuadas no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, após a conclusão do levantamento de contratações públicas materialmente compatíveis com o objeto da futura contratação do Município de Ibicaré.

4.2. Durante a fase de levantamento foram analisadas diversas contratações promovidas por Municípios de diferentes regiões do País, sendo selecionadas exclusivamente aquelas que apresentaram elevado grau de compatibilidade técnica com a solução pretendida, conforme critérios objetivos estabelecidos neste documento e detalhados no Relatório Técnico de Formação do Valor Estimado da Contratação.

4.3. A consolidação da pesquisa ocorreu somente após a análise individualizada dos Editais, Termos de Referência, Estudos Técnicos Preliminares e demais documentos técnicos disponibilizados pelos órgãos contratantes, possibilitando verificar a efetiva correspondência entre os objetos pesquisados e a necessidade administrativa do Município de Ibicaré.

4.4. As sete referências consideradas aptas para composição da estimativa do valor da contratação encontram-se descritas nesta Pesquisa de Preços e tiveram suas evidências documentais registradas no **Anexo I – Evidências das Consultas Realizadas no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP**, integrante do presente documento.

5. METODOLOGIA APLICADA

5.1. A presente pesquisa de preços foi elaborada com fundamento no art. 23 da Lei Federal nº 14.133/2021, observando os princípios do planejamento, da motivação, da transparência, da economicidade e da busca da proposta mais vantajosa para a Administração Pública.

5.2. Considerando a natureza eminentemente intelectual do objeto, optou-se pela realização da pesquisa de preços exclusivamente mediante consulta a contratações públicas disponibilizadas no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, privilegiando referências provenientes de procedimentos licitatórios e contratações formalizadas por órgãos públicos cujos objetos apresentassem elevado grau de compatibilidade técnica com a solução pretendida pelo Município de Ibicaré.

5.3. Inicialmente foram realizadas consultas em âmbito nacional, sem limitação geográfica ou populacional, abrangendo Municípios de diferentes regiões do País, com a finalidade de ampliar a base de pesquisa e identificar o maior número possível de contratações potencialmente compatíveis com o objeto da futura contratação.

5.4. As referências inicialmente identificadas foram submetidas à análise técnica individualizada, mediante exame dos respectivos Editais, Termos de Referência, Estudos Técnicos Preliminares e demais documentos disponibilizados pelos órgãos contratantes, buscando verificar a efetiva correspondência entre os serviços contratados e a solução administrativa pretendida pelo Município de Ibicaré.

5.5. Durante essa etapa foram avaliados, dentre outros aspectos:

a) compatibilidade material do objeto;
b) abrangência dos serviços técnicos;
c) metodologia de execução;
d) revisão do Plano Diretor Municipal;
e) revisão da legislação urbanística complementar;
f) realização de diagnóstico territorial;
g) desenvolvimento do processo participativo com a sociedade;
h) elaboração de estudos técnicos especializados;
i) elaboração de produtos cartográficos;
j) elaboração das minutas legislativas;
k) composição da equipe técnica multidisciplinar;
l) estrutura de execução dos serviços.

5.6. Concluída a análise técnica das referências pesquisadas, foram selecionadas exclusivamente aquelas que apresentaram elevado grau de compatibilidade com o objeto da contratação, formando uma amostra composta por sete contratações públicas consideradas tecnicamente aptas para subsidiar a estimativa do valor da futura contratação.

5.7. A seleção das referências não levou em consideração apenas os valores estimados constantes das respectivas contratações, mas principalmente a identidade material entre os objetos pesquisados, de modo a assegurar que os preços utilizados refletissem efetivamente o comportamento do mercado para serviços de natureza equivalente.

5.8. Como instrumento complementar de avaliação foi adotado o **Índice de Compatibilidade Técnica – ICT**, destinado a representar, de forma sintética, o grau de aderência entre cada contratação pesquisada e o objeto pretendido pelo Município de Ibicaré. O índice possui caráter exclusivamente qualitativo, sendo utilizado para auxiliar a análise comparativa das referências selecionadas, sem influenciar diretamente o tratamento estatístico aplicado à formação do valor estimado da contratação.

5.9. Concluída a etapa de seleção das referências, procedeu-se ao tratamento estatístico dos valores obtidos, adotando-se a mediana como critério para definição do valor estimado da contratação, conforme justificativas técnicas apresentadas neste documento e detalhadas no Relatório Técnico de Formação do Valor Estimado da Contratação.

6. JUSTIFICATIVA DA UTILIZAÇÃO DA MEDIANA

6.1. A definição do valor estimado da contratação foi precedida de criteriosa análise técnica das referências obtidas na pesquisa de mercado, não se limitando à simples comparação dos valores identificados nas contratações públicas pesquisadas.

6.2. Inicialmente procedeu-se à seleção das referências mediante avaliação da compatibilidade material dos objetos contratados, considerando aspectos relacionados ao escopo dos serviços, metodologia de execução, abrangência dos produtos técnicos, participação social, atualização da legislação urbanística, desenvolvimento dos estudos técnicos e demais elementos que caracterizam a solução pretendida pelo Município de Ibicaré.

6.3. Somente após a conclusão dessa etapa foram consolidadas as sete referências consideradas tecnicamente aptas para representar o comportamento do mercado, formando uma amostra suficientemente homogênea quanto à natureza dos serviços pesquisados, embora naturalmente sujeita a variações decorrentes das particularidades próprias de cada contratação.

6.4. Verificou-se que os valores estimados apresentam dispersão compatível com a natureza intelectual do objeto, circunstância explicada pelas diferenças existentes entre os Municípios contratantes, pela complexidade das soluções desenvolvidas, pela abrangência dos produtos técnicos exigidos, pela extensão da legislação urbanística revisada e pela metodologia de execução adotada em cada contratação.

6.5. Diante desse cenário, concluiu-se que a utilização da média aritmética poderia sofrer influência significativa de valores superiores ou inferiores ao comportamento predominante da amostra, reduzindo sua capacidade de representar adequadamente o mercado para a contratação pretendida.

6.6. Por essa razão, adotou-se a mediana como medida estatística para definição do valor estimado da contratação, por representar o valor central da série ordenada das referências tecnicamente compatíveis, reduzindo a influência exercida por valores extremos e proporcionando resultado mais representativo da realidade

observada na pesquisa de mercado.

6.6.1. O valor de referência foi aferido por meio de:

( ) Média **(X) Mediana** ( ) Menor Preço ( ) Outra: _____

6.7. A metodologia adotada harmoniza a análise qualitativa das referências pesquisadas com o tratamento estatístico dos valores obtidos, assegurando que a estimativa da contratação decorra da conjugação entre a compatibilidade técnica dos objetos analisados e a representatividade estatística da amostra selecionada.

6.8. A fundamentação detalhada da metodologia utilizada, das análises individualizadas das referências pesquisadas, da Matriz Técnica de Compatibilidade, do Índice de Compatibilidade Técnica – ICT e da Memória de Cálculo encontra-se apresentada no Relatório Técnico de Formação do Valor Estimado da Contratação, integrante do presente processo administrativo.

7. CRITÉRIOS PARA SELEÇÃO DAS REFERÊNCIAS UTILIZADAS

7.1. As referências integrantes da presente pesquisa de preços foram selecionadas após levantamento realizado no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, considerando exclusivamente contratações públicas cujos objetos apresentassem identidade material com a solução pretendida pelo Município de Ibicaré.

7.2. A seleção das referências não observou critérios relacionados à localização geográfica, porte populacional dos Municípios ou modalidade da contratação, priorizando exclusivamente a compatibilidade técnica entre os objetos pesquisados e a futura contratação.

7.3. Durante o levantamento foram identificadas diversas contratações relacionadas à elaboração, revisão ou atualização de Planos Diretores Municipais. Entretanto, somente foram consideradas aptas aquelas que apresentaram elevado grau de aderência ao objeto pretendido, após análise individualizada da documentação técnica disponibilizada pelos respectivos órgãos contratantes.

7.4. A análise contemplou, sempre que possível, o exame dos Editais, Termos de Referência, Estudos Técnicos Preliminares e demais documentos integrantes dos processos administrativos, permitindo verificar a efetiva correspondência entre os serviços contratados e a solução administrativa pretendida pelo Município de Ibicaré.

7.5. Para fins de uniformização da avaliação, foram considerados, entre outros, os seguintes critérios técnicos:

a) compatibilidade material do objeto;
b) revisão e atualização do Plano Diretor Municipal;
c) revisão da legislação urbanística complementar;
d) desenvolvimento de diagnóstico técnico territorial;
e) realização de processo participativo com a sociedade;
f) elaboração de estudos técnicos especializados;
g) elaboração de produtos cartográficos;
h) elaboração das minutas legislativas;
i) atuação de equipe técnica multidisciplinar;
j) metodologia de execução por etapas sucessivas;
k) estrutura dos produtos técnicos previstos;
l) aderência às diretrizes do Estatuto da Cidade e da legislação urbanística aplicável.

7.6. Concluída a análise técnica das referências pesquisadas, cada contratação recebeu avaliação qualitativa quanto ao seu grau de compatibilidade com a solução pretendida pelo Município de Ibicaré, sendo utilizado,

para fins exclusivamente comparativos, o Índice de Compatibilidade Técnica – ICT, destinado a representar de forma sintética o nível de aderência identificado durante a análise documental.

7.7. O ICT possui natureza exclusivamente qualitativa, não constituindo critério estatístico para formação do valor estimado da contratação. Sua finalidade restringe-se a demonstrar, de maneira objetiva, que as referências selecionadas apresentam elevado grau de correspondência com o objeto pretendido, reforçando a confiabilidade da amostra utilizada na pesquisa de preços.

7.8. Em razão da metodologia adotada, a pesquisa de preços foi composta exclusivamente por sete contratações públicas consideradas tecnicamente compatíveis, formando conjunto de referências representativo do mercado para serviços técnicos especializados destinados à revisão e atualização do Plano Diretor Municipal e da legislação urbanística complementar.

8. REFERÊNCIAS UTILIZADAS NA PESQUISA

8.1. Concluída a etapa de levantamento e análise técnica das contratações identificadas no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, foram selecionadas sete referências consideradas materialmente compatíveis com a solução pretendida pelo Município de Ibicaré.

8.2. A seleção observou exclusivamente critérios técnicos relacionados à identidade material dos objetos pesquisados, não sendo adotadas restrições quanto à localização geográfica dos Municípios, modalidade da contratação ou porte populacional dos entes públicos pesquisados.

8.3. As referências consideradas aptas para composição da estimativa do valor da contratação encontram-se consolidadas no quadro a seguir:

Nº	Município	UF	Modalidade	Valor Estimado (R$)	ICT	Utilização
1	Socorro	SP	Concorrência Eletrônica	R$ 158.000,00	100%	Sim
2	Ampére	PR	Pregão Eletrônico	R$ 268.526,80	99%	Sim
3	Coqueiral	MG	Concorrência Eletrônica	R$ 281.258,00	100%	Sim
4	Serra Alta	SC	Contratação Direta	R$ 115.540,00	98%	Sim
5	Abdon Batista	SC	Concorrência Eletrônica	R$ 124.000,00	100%	Sim
6	Galvão	SC	Contratação Direta	R$ 132.000,00	96%	Sim
7	Monte Carlo	SC	Pregão Eletrônico	R$ 143.413,91	99%	Sim

8.4. Todas as referências constantes do quadro anterior foram submetidas à análise documental individualizada, mediante avaliação dos respectivos Editais, Termos de Referência, Estudos Técnicos Preliminares e demais documentos técnicos disponibilizados pelos órgãos contratantes, conforme detalhado no Relatório Técnico de Formação do Valor Estimado da Contratação.

8.5. O Índice de Compatibilidade Técnica – ICT apresentado no quadro possui finalidade exclusivamente qualitativa e representa o grau de aderência identificado entre cada contratação pesquisada e o objeto pretendido pelo Município de Ibicaré, não constituindo fator de ponderação estatística nem critério matemático para formação do valor estimado da contratação.

8.6. As evidências documentais das consultas realizadas encontram-se reunidas no Anexo I – Evidências das Consultas Realizadas no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, integrante da presente Pesquisa de Preços.

9. ANÁLISE DAS REFERÊNCIAS

9.1. As sete referências selecionadas foram submetidas à análise técnica individualizada, contemplando a avaliação do objeto contratado, da metodologia de execução, dos produtos técnicos previstos, da participação social, da revisão da legislação urbanística e dos demais elementos considerados relevantes para aferição da compatibilidade com a solução pretendida pelo Município de Ibicaré.

9.2. As análises demonstraram que todas as contratações selecionadas apresentam identidade material suficiente para utilização como parâmetro de mercado, embora possuam diferenças pontuais relacionadas à abrangência dos serviços, às características territoriais dos Municípios contratantes e à inclusão de atividades complementares específicas.

9.3. As particularidades identificadas foram consideradas durante a interpretação dos respectivos valores estimados, não comprometendo a comparabilidade entre as referências selecionadas nem a representatividade da amostra utilizada para formação do valor estimado da contratação.

9.4. A íntegra das análises técnicas individualizadas, da Matriz Técnica de Compatibilidade e da metodologia de avaliação encontra-se apresentada no **Relatório Técnico de Formação do Valor Estimado da Contratação**, documento integrante do presente processo administrativo.

10. CONSOLIDAÇÃO DOS VALORES PESQUISADOS

10.1. Concluída a seleção das referências consideradas tecnicamente compatíveis, procedeu-se à consolidação dos valores estimados constantes das respectivas contratações públicas, conforme demonstrado no quadro abaixo:

Ordem	Município	Valor Estimado (R$)
1	Serra Alta/SC	R$ 115.540,00
2	Abdon Batista/SC	R$ 124.000,00
3	Galvão/SC	R$ 132.000,00
4	Monte Carlo/SC	R$ 143.413,91
5	Socorro/SP	R$ 158.000,00
6	Ampére/PR	R$ 268.526,80
7	Coqueiral/MG	R$ 281.258,00

10.2. Os valores foram organizados em ordem crescente exclusivamente para fins de aplicação da metodologia estatística adotada na presente pesquisa de preços.

10.3. Embora exista variação entre os valores estimados das contratações pesquisadas, verificou-se que tal circunstância decorre das particularidades inerentes a cada contratação, tais como diferenças de escopo, abrangência dos produtos técnicos, metodologia de execução, peculiaridades territoriais dos Municípios contratantes e inclusão de serviços complementares específicos.

10.4. As diferenças identificadas foram previamente analisadas durante a avaliação técnica das referências utilizadas, razão pela qual não comprometem a representatividade da amostra selecionada nem sua utilização para formação do valor estimado da contratação.

11. DEFINIÇÃO DO VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO

11.1. Considerando a metodologia de pesquisa adotada, a análise técnica individualizada das referências selecionadas e a aplicação do tratamento estatístico definido para a presente contratação, foi adotada a **mediana** como critério para definição do valor estimado.

11.2. **Após a ordenação crescente dos sete valores considerados tecnicamente compatíveis**, identificou-se

como mediana da série a importância de:

- **R$ 143.413,91 (cento e quarenta e três mil, quatrocentos e treze reais e noventa e um centavos).**

11.3. O valor acima representa a estimativa da contratação para fins de planejamento da futura licitação, elaboração do orçamento estimado, análise da vantajosidade da contratação e verificação da exequibilidade das propostas eventualmente apresentadas durante o procedimento licitatório.

11.4. A memória de cálculo detalhada, a fundamentação da metodologia estatística adotada e a justificativa técnica para utilização da mediana encontram-se apresentadas no Relatório Técnico de Formação do Valor Estimado da Contratação, integrante do presente processo administrativo

12. CONCLUSÃO

12.1. A presente Pesquisa de Preços foi elaborada mediante levantamento de contratações públicas disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, observando metodologia estruturada de seleção das referências, análise documental individualizada e avaliação da compatibilidade técnica entre os objetos pesquisados e a solução pretendida pelo Município de Ibicaré.

12.2. As sete referências selecionadas demonstraram elevado grau de aderência ao objeto da contratação, permitindo representar adequadamente o comportamento do mercado para serviços técnicos especializados destinados à revisão e atualização do Plano Diretor Municipal e da legislação urbanística complementar.

12.3. A estimativa do valor da contratação foi definida mediante aplicação da mediana sobre as referências consideradas tecnicamente compatíveis, resultando no valor estimado de:

- **R$ 143.413,91 (cento e quarenta e três mil, quatrocentos e treze reais e noventa e um centavos).**

12.4. A metodologia empregada observa as disposições do art. 23 da Lei Federal nº 14.133/2021, fundamentando-se em critérios objetivos de seleção das referências, análise qualitativa dos objetos pesquisados e tratamento estatístico compatível com a natureza da contratação.

12.5. As evidências das consultas realizadas, as análises técnicas individualizadas das referências pesquisadas, a Matriz Técnica de Compatibilidade, o Índice de Compatibilidade Técnica – ICT e a Memória de Cálculo encontram-se detalhados no **Relatório Técnico de Formação do Valor Estimado da Contratação**, documento integrante do presente processo administrativo, o qual complementa e fundamenta a presente Pesquisa de Preços.

Ibicaré/SC, 17 de setembro de 2026

e-Ciga
Assinado digitalmente por:
NILSO SCHNEIDER
•••.145.509-••
Data: 17/09/2026 14:43

NILSO SCHNEIDER
Diretor de Compras e Licitações
Responsável Por Realizar a Pesquisa de Preços

ANEXO I – EVIDÊNCIAS DAS CONSULTAS REALIZADAS NO PNCP

Figura 01	**Órgão/Entidade:** Município da **Estância de Socorro/SP**		**CNPJ:** 46.444.063/0001-38
Modalidade: Concorrência Eletrônica	**Edital nº** 003/2026		**Data da consulta:** 16/09/2026
Código PNCP: 46444063000138-1-000092/2026		**Horário da consulta:**	14h13min
Valor estimado: R$ 158.000,00	**Link da contratação:** https://pncp.gov.br/app/editais/46444063000138/2026/92		

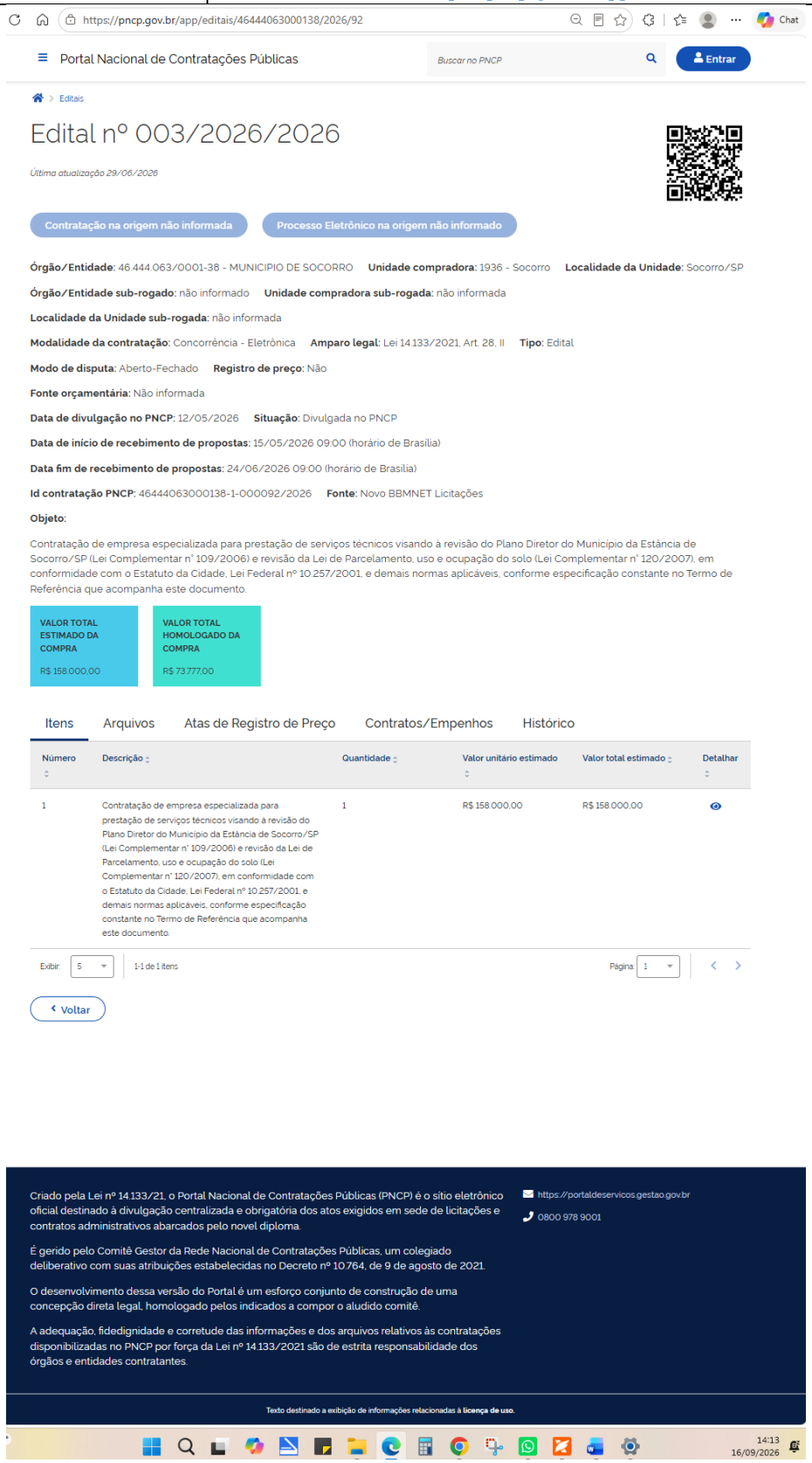
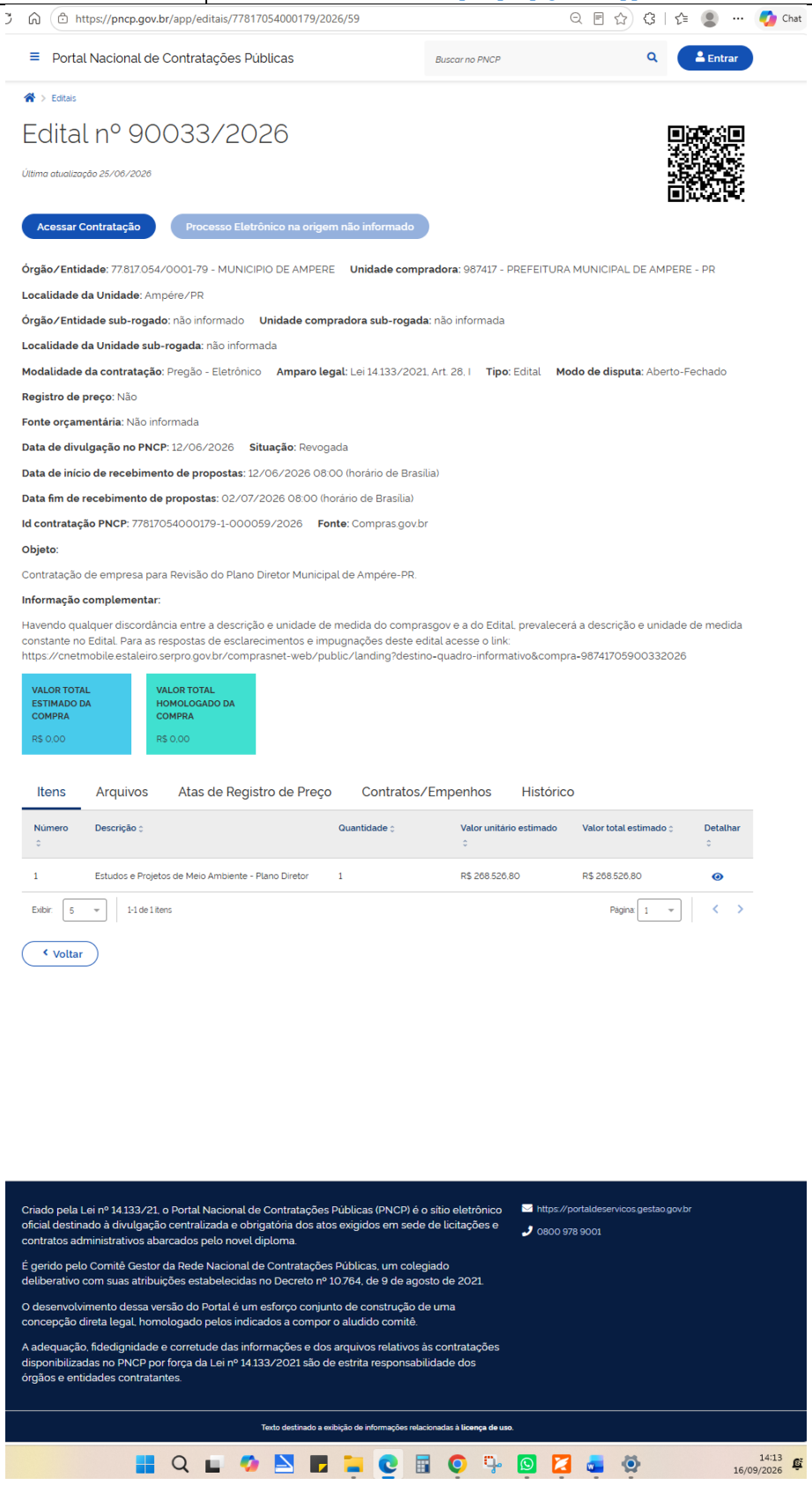


Figura 02	**Órgão/Entidade:** Município de **Ampére/PR**		**CNPJ:** 77.817.054/0001-79
Modalidade: Pregão Eletrônico	**Edital nº** 90033/2026		**Data da consulta:** 16/09/2026
Código PNCP: 77817054000179-1-000059/2026		**Horário da consulta:**	14h13min
Valor estimado: R$ 268.526,80	**Link da contratação:** https://pncp.gov.br/app/editais/77817054000179/2026/59		



https://pncp.gov.br/app/editais/77817054000179/2026/59

Portal Nacional de Contratações Públicas

Buscar no PNCP

Entrar

Editais

Edital nº 90033/2026

Última atualização 25/06/2026

Acessar Contratação | Processo Eletrônico na origem não informado

Órgão/Entidade: 77.817.054/0001-79 - MUNICIPIO DE AMPERE **Unidade compradora:** 987417 - PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPERE - PR

Localidade da Unidade: Ampére/PR

Órgão/Entidade sub-rogado: não informado **Unidade compradora sub-rogada:** não informada

Localidade da Unidade sub-rogada: não informada

Modalidade da contratação: Pregão - Eletrônico **Amparo legal:** Lei 14.133/2021, Art. 28, I **Tipo:** Edital **Modo de disputa:** Aberto-Fechado

Registro de preço: Não

Fonte orçamentária: Não informada

Data de divulgação no PNCP: 12/06/2026 **Situação:** Revogada

Data de início de recebimento de propostas: 12/06/2026 08:00 (horário de Brasília)

Data fim de recebimento de propostas: 02/07/2026 08:00 (horário de Brasília)

Id contratação PNCP: 77817054000179-1-000059/2026 **Fonte:** Compras.gov.br

Objeto:

Contratação de empresa para Revisão do Plano Diretor Municipal de Ampére-PR.

Informação complementar:

Havendo qualquer discordância entre a descrição e unidade de medida do comprasgov e a do Edital, prevalecerá a descrição e unidade de medida constante no Edital. Para as respostas de esclarecimentos e impugnações deste edital acesse o link: https://cnetmobile.estaleiro.serpro.gov.br/comprasnet-web/public/landing?destino-quadro-informativo&compra=98741705900332026

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA	VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA COMPRA
R$ 0,00	R$ 0,00

Itens | Arquivos | Atas de Registro de Preço | Contratos/Empenhos | Histórico

Número	Descrição	Quantidade	Valor unitário estimado	Valor total estimado	Detalhar
1	Estudos e Projetos de Meio Ambiente - Plano Diretor	1	R$ 268.526,80	R$ 268.526,80	

Exibir 5 | 1-1 de 1 itens | Página 1

Voltar

Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o sítio eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abarcados pelo novel diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

A adequação, fidedignidade e corretude das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

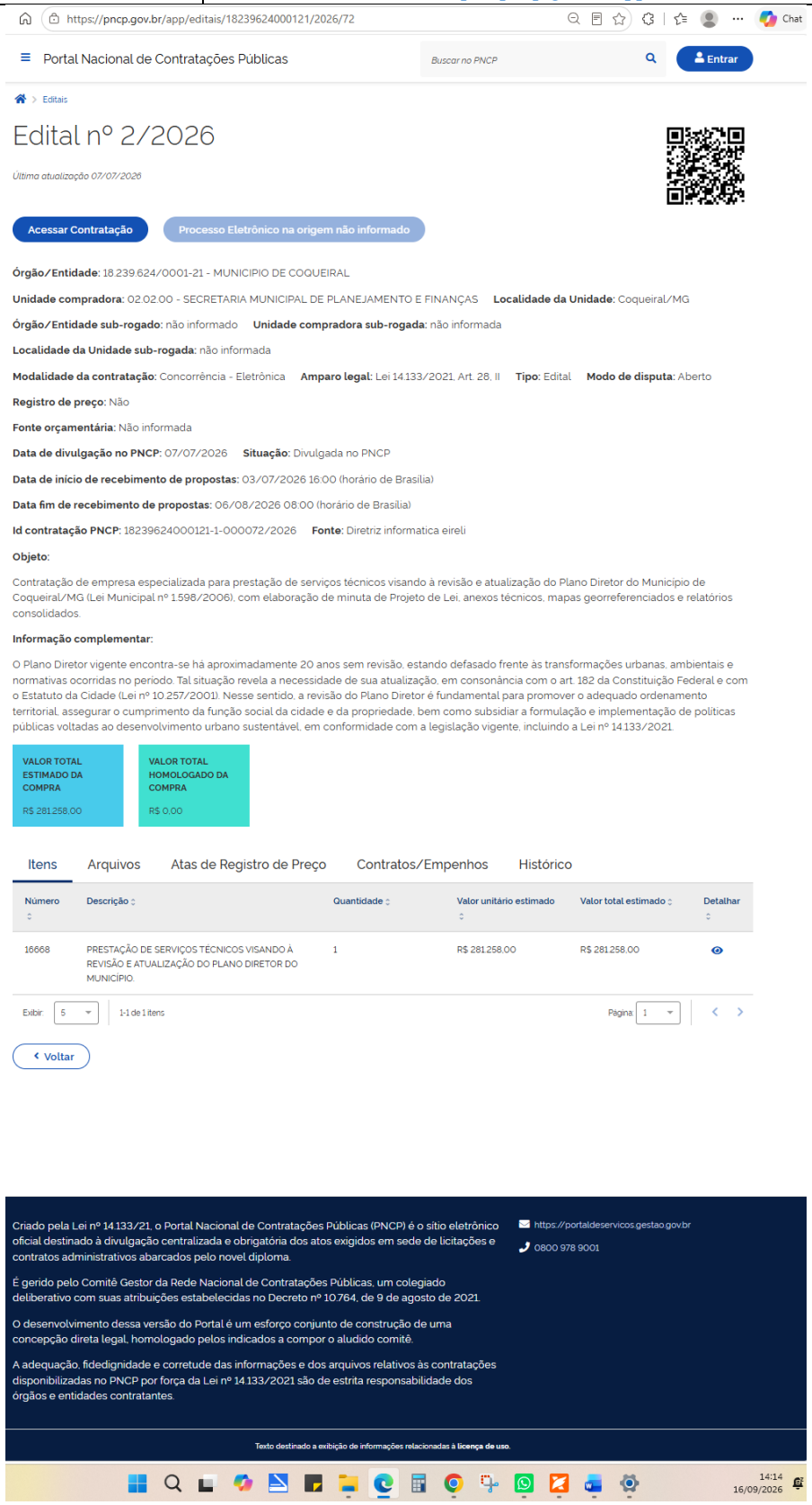
https://portaldeservicos.gestao.gov.br

0800 978 9001

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso.**

14:13
16/09/2026

Figura 03	**Órgão/Entidade:** Município de **Coqueiral/MG**		**CNPJ:** 18.239.624/0001-21
Modalidade: Concorrência Eletrônica	**Edital nº** 02/2026		**Data da consulta:** 16/09/2026
Código PNCP: 18239624000121-1-000072/2026		**Horário da consulta:**	14h14min
Valor estimado: R$ 281.258,00	**Link da contratação:** https://pncp.gov.br/app/editais/18239624000121/2026/72		



https://pncp.gov.br/app/editais/18239624000121/2026/72

Portal Nacional de Contratações Públicas

Buscar no PNCP

Entrar

Editais

Edital nº 2/2026

Última atualização 07/07/2026

Acessar Contratação | Processo Eletrônico na origem não informado

Órgão/Entidade: 18.239.624/0001-21 - MUNICIPIO DE COQUEIRAL

Unidade compradora: 02.02.00 - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS **Localidade da Unidade:** Coqueiral/MG

Órgão/Entidade sub-rogado: não informado **Unidade compradora sub-rogada:** não informada

Localidade da Unidade sub-rogada: não informada

Modalidade da contratação: Concorrência - Eletrônica **Amparo legal:** Lei 14.133/2021, Art. 28, II **Tipo:** Edital **Modo de disputa:** Aberto

Registro de preço: Não

Fonte orçamentária: Não informada

Data de divulgação no PNCP: 07/07/2026 **Situação:** Divulgada no PNCP

Data de início de recebimento de propostas: 03/07/2026 16:00 (horário de Brasília)

Data fim de recebimento de propostas: 06/08/2026 08:00 (horário de Brasília)

Id contratação PNCP: 18239624000121-1-000072/2026 **Fonte:** Diretriz informatica eireli

Objeto:

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos visando à revisão e atualização do Plano Diretor do Município de Coqueiral/MG (Lei Municipal nº 1.598/2006), com elaboração de minuta de Projeto de Lei, anexos técnicos, mapas georreferenciados e relatórios consolidados.

Informação complementar:

O Plano Diretor vigente encontra-se há aproximadamente 20 anos sem revisão, estando defasado frente às transformações urbanas, ambientais e normativas ocorridas no período. Tal situação revela a necessidade de sua atualização, em consonância com o art. 182 da Constituição Federal e com o Estatuto da Cidade (Lei nº 10.257/2001). Nesse sentido, a revisão do Plano Diretor é fundamental para promover o adequado ordenamento territorial, assegurar o cumprimento da função social da cidade e da propriedade, bem como subsidiar a formulação e implementação de políticas públicas voltadas ao desenvolvimento urbano sustentável, em conformidade com a legislação vigente, incluindo a Lei nº 14.133/2021.

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA	VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA COMPRA
R$ 281.258,00	R$ 0,00

Itens | Arquivos | Atas de Registro de Preço | Contratos/Empenhos | Histórico

Número	Descrição	Quantidade	Valor unitário estimado	Valor total estimado	Detalhar
16668	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS VISANDO À REVISÃO E ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO.	1	R$ 281.258,00	R$ 281.258,00	

Exibir: 5 | 1-1 de 1 itens | Página: 1

Voltar

Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o sítio eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abarcados pelo novel diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

A adequação, fidedignidade e corretude das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

https://portaldeservicos.gestao.gov.br

0800 978 9001

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**.

14:14
16/09/2026

Figura 04	**Órgão/Entidade:** Município de **Serra Alta/SC**		**CNPJ:** 80.622.319/0001-98
Modalidade: Contratação Direta	**PDE nº** 08/2026		**Data da consulta:** 16/09/2026
Código PNCP: 80622319000198-1-000035/2026		**Horário da consulta:**	14h14min
Valor estimado: R$ 115.540,00	**Link da contratação:** https://pncp.gov.br/app/editais/80622319000198/2026/35		

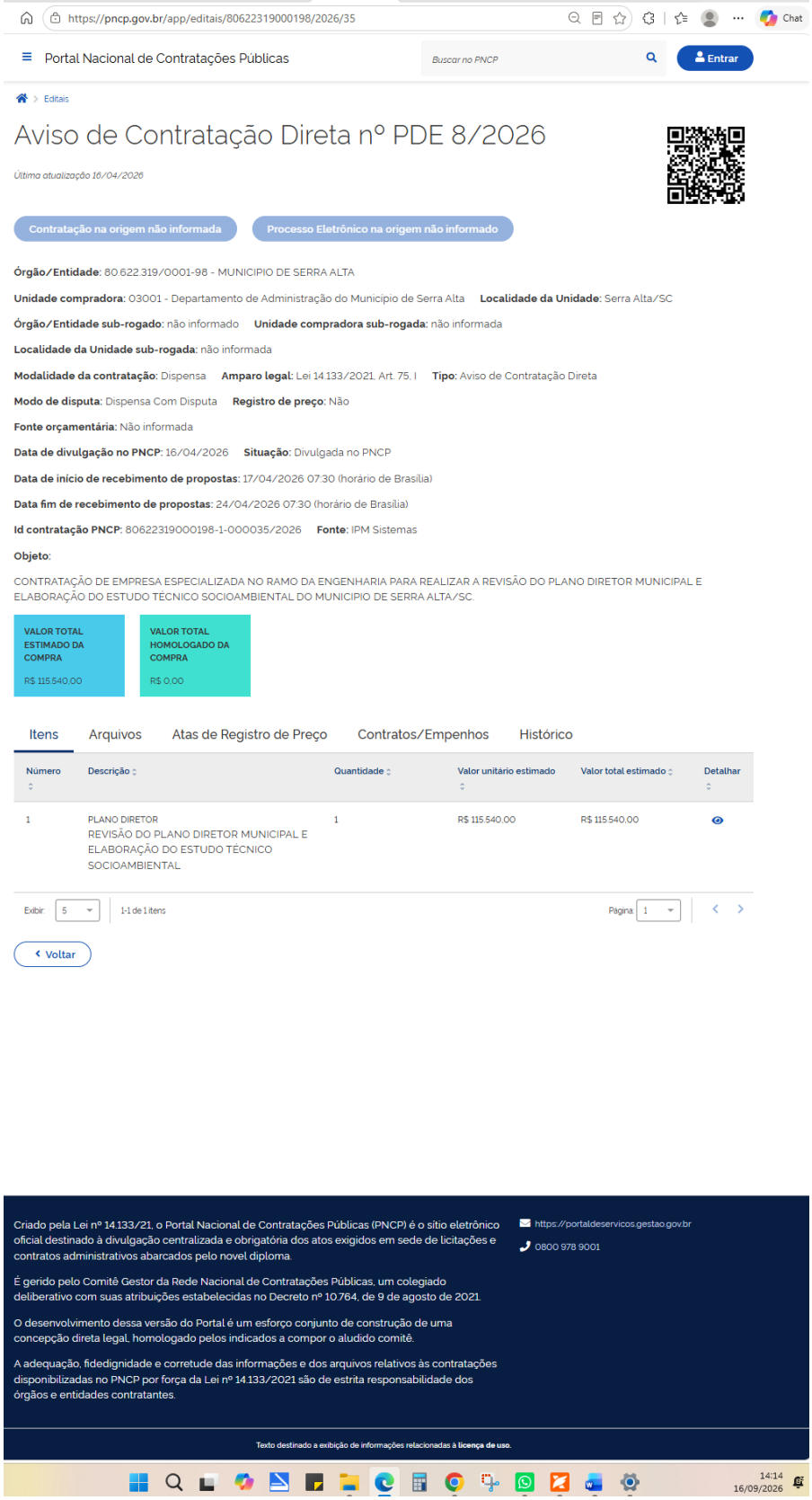


Figura 05	**Órgão/Entidade:** Município de **Abdon Batista/SC**		**CNPJ:** 78.511.052/0001-10
Modalidade: Concorrência Eletrônica	**CE nº** 85/2025	**Data da consulta:** 16/09/2026	
Código PNCP: 78511052000110-1-000226/2025		**Horário da consulta:** 14h14min	
Valor estimado: R$ 124.000,00	**Link da contratação:** https://pncp.gov.br/app/editais/78511052000110/2025/226		

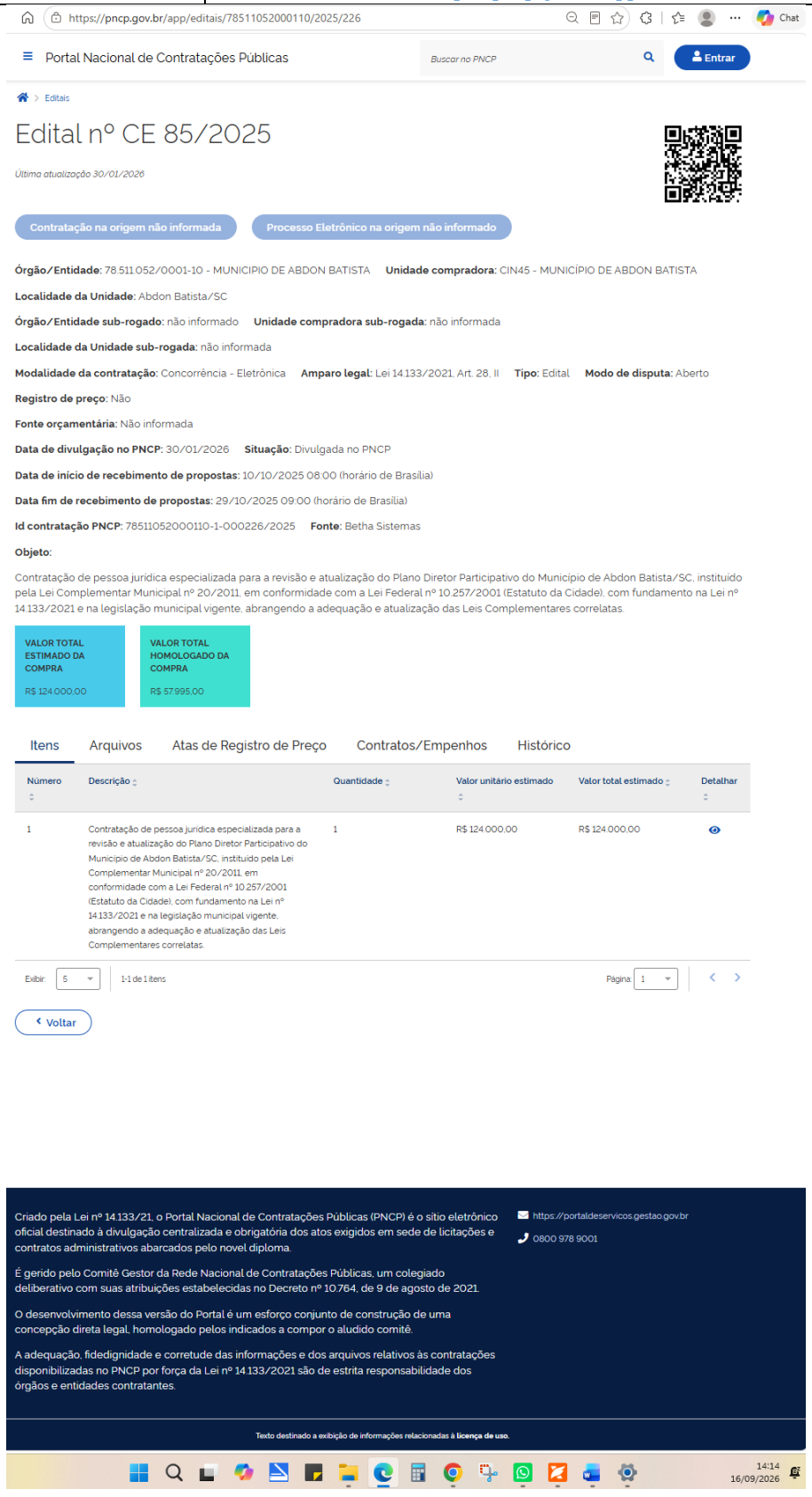


Figura 06	**Órgão/Entidade:** Município de **Galvão/SC**		**CNPJ:** 83.009.902/0001-16
Modalidade: Dispensa de Licitação	**DL nº** 03/2026		**Data da consulta:** 16/09/2026
Código PNCP: 83009902000116-1-000004/2026		**Horário da consulta:**	14h14min
Valor estimado: R$ 132.000,00	**Link da contratação:** https://pncp.gov.br/app/editais/83009902000116/2026/4		

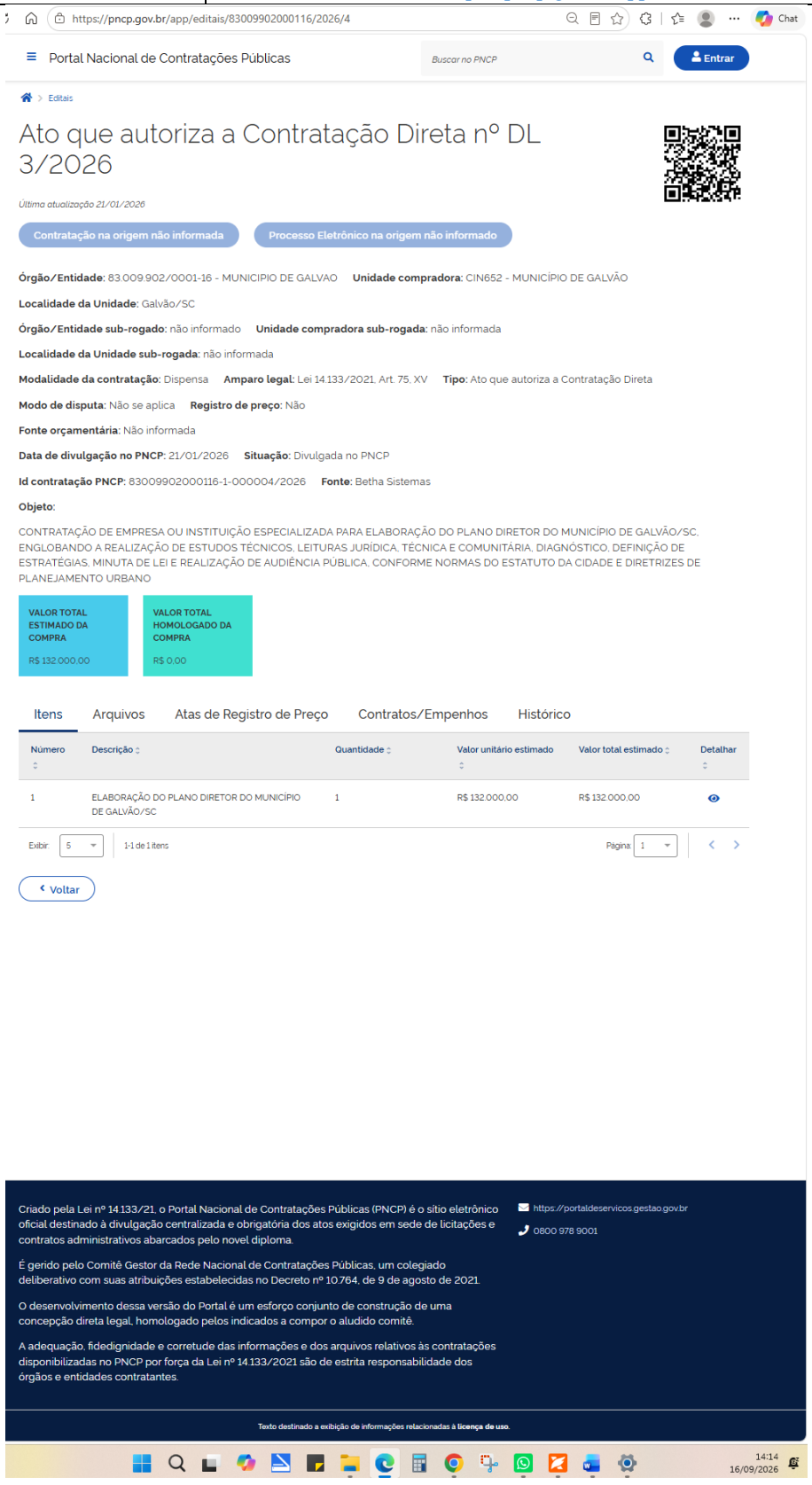
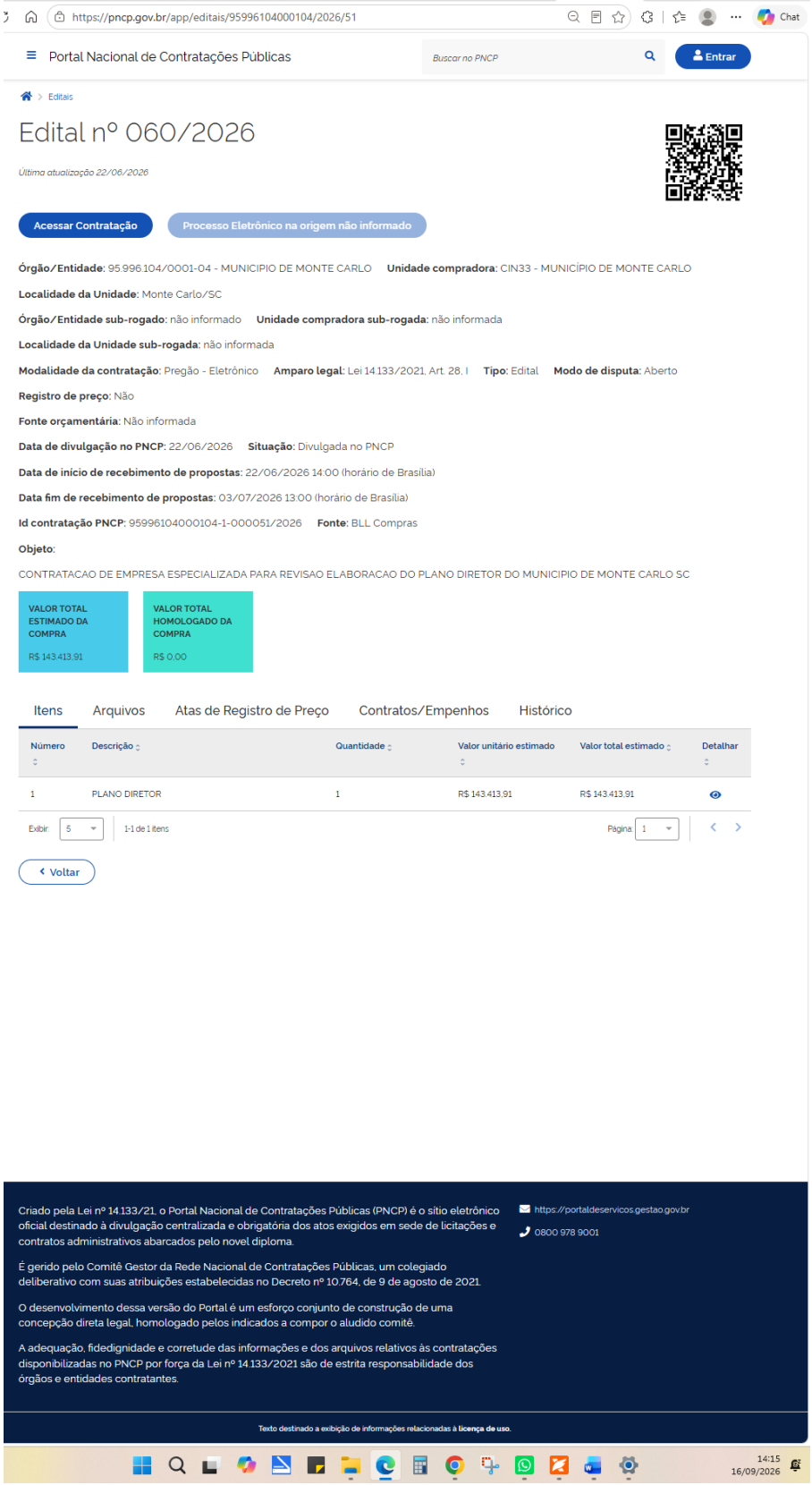


Figura 07	**Órgão/Entidade:** Município de **Monte Carlo/SC**		**CNPJ:** 95.996.104/0001-04
Modalidade: Pregão Eletrônico	**Edital nº** 060/2026		**Data da consulta:** 16/09/2026
Código PNCP: 95996104000104-1-000051/2026		**Horário da consulta:**	14h15min
Valor estimado: R$ 143.413,91	**Link da contratação:** https://pncp.gov.br/app/editais/95996104000104/2026/51		



Observação: As imagens constantes deste Anexo correspondem às telas principais das contratações consultadas no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), capturadas em **16 de setembro de 2026**, constituindo evidência documental das consultas realizadas durante a elaboração da presente Pesquisa de Preços. As análises técnicas individualizadas de cada referência encontram-se detalhadas no Relatório Técnico de Formação do Valor Estimado da Contratação, integrante do presente processo administrativo.

Os documentos técnicos que subsidiaram a análise das referências pesquisadas, incluindo Editais, Termos de Referência, Estudos Técnicos Preliminares e demais documentos disponibilizados pelos órgãos contratantes, encontram-se arquivados no processo administrativo correspondente, possibilitando a integral rastreabilidade das informações utilizadas na formação do valor estimado da contratação.