

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ		
ENDEREÇO:			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
BDI:	22,23%		
BDI Equipamentos:			
BDI Diferenciado:			
BASE DO ORÇAMENTO:	SINAPI/SC 06/2025, Composição Própria 07/2025, SINAPI/SC 07/2025, DEINFRA/SC - Edificação 01/2021, SINAPI/SC 03/2024, Composição Própria 01/2025, SINAPI/SC 05/2017, Composição Própria 05/2025, Composição Própria 06/2025, SINAPI/SC 08/2023, SINAPI/SC 09/2023, Composição Própria 08/2022		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	GABRIEL DAL'MASO DECESARO - CREA 148535-6		
ART:			

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							13.135,20
1.1	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. af_03/2022_ps (1,60x1,20 de altura)	103689 - SINAPI/SC 06/2025	M2	1,92	468,11	22,23	572,17	1.098,57
1.2	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 6 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³ / 111 hp) e descarga livre (unidade: m3). af_07/2020	100981 - SINAPI/SC 06/2025	M3	70,00	10,26	22,23	12,54	877,80
1.3	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97626 - SINAPI/SC 06/2025	M3	6,20	672,28	22,23	821,73	5.094,73
1.4	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97645 - SINAPI/SC 06/2025	M2	10,00	29,61	22,23	36,19	361,90
1.5	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97663 - SINAPI/SC 06/2025	UN	22,00	14,98	22,23	18,31	402,82

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1.6	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, com reaproveitamento. af_09/2023	97621 - SINAPI/SC 06/2025	M3	4,00	137,25	22,23	167,76	671,04
1.7	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97644 - SINAPI/SC 06/2025	M2	22,00	11,46	22,23	14,01	308,22
1.8	Remoção de divisórias sem reaproveitamento	C.P. 1312506213253 - Composição Própria 07/2025	M2	10,00	22,50	22,23	27,50	275,00
1.9	Remoção de bancada de lavatorio em granito	C.P. 912508228997 - Composição Própria 07/2025	M2	10,00	29,68	22,23	36,28	362,80
1.10	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. af_09/2023	97634 - SINAPI/SC 06/2025	M2	402,00	7,49	22,23	9,16	3.682,32
2	BWC MASCULINO E PCD MASCULINO							74.075,41
2.1	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95472 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	765,42	22,23	935,57	935,57
2.2	Vaso sanitario sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95470 - SINAPI/SC 06/2025	UN	7,00	309,21	22,23	377,95	2.645,65
2.3	Vaso sanitário infantil louça branca - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100848 - SINAPI/SC 07/2025	UN	1,00	571,78	22,23	698,89	698,89
2.4	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100849 - SINAPI/SC 06/2025	UN	9,00	49,57	22,23	60,59	545,31
2.5	Mictório sifonado louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. af_01/2020	100858 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	645,14	22,23	788,55	1.577,10
2.6	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_01/2020	95547 - SINAPI/SC 06/2025	UN	4,00	67,79	22,23	82,86	331,44
2.7	Toalheiro plastico tipo dispenser para papel toalha interfolhado - fornecimento e instalação	C.P. 912202129142 - Composição Própria 07/2025	UN	4,00	90,80	22,23	110,98	443,92

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
2.8	Tapa vista de mictório em granito branco siena polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e . af_01/2021	C.P. 912502201895 - Composição Própria 07/2025	M2	0,96	949,49	22,23	1.160,56	1.114,14
2.9	Bancada em granito branco siena, em formato de I (205 cmx55 cm e 200cm x 55 cm) para lavatório, com rodapé e rodabancada de 10 cm de altura. incluso conjunto de cinco pias, com válvula em metal cromado e sifão flexível, cinco torneiras de mesa acessíveis, (modelo alavanca), engate flexível em plástico branco - fornecimento e instalação	C.P. 912502201766 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	5.060,48	22,23	6.185,42	6.185,42
2.10	Lavatório acessível de canto de louca branca, suspenso (sem coluna), incluso torneira de mesa acessível (modelo alavanca), com engate flexível em plástico branco, sifão. fornecimento e instalação	C.P. 912502201893 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	444,14	22,23	542,87	542,87
2.11	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rolo 300/500 m - fornecimento e instalação	C.P. 912202129143 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	90,80	22,23	110,98	110,98
2.12	Conjunto de 03 barras de apoio metálicas cromadas p/ bwc de deficientes	47980 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	CJ	1,00	475,67	22,23	581,41	581,41
2.13	Rasgo linear manual em alvenaria, para eletrodutos, diâmetros menores ou iguais a 40 mm. af_09/2023	90447 - SINAPI/SC 06/2025	M	32,00	12,03	22,23	14,70	470,40
2.14	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97626 - SINAPI/SC 06/2025	M3	2,28	672,28	22,23	821,73	1.873,54
2.15	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97622 - SINAPI/SC 06/2025	M3	2,16	66,89	22,23	81,76	176,60
2.16	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97633 - SINAPI/SC 06/2025	M2	143,93	27,28	22,23	33,34	4.798,63
2.17	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicado com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m3/h de argamassa em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	87541 - SINAPI/SC 03/2024	M2	13,24	61,44	22,23	75,10	994,32
2.18	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x24 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103352 - SINAPI/SC 06/2025	M2	6,62	124,94	22,23	152,71	1.010,94
2.19	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	87878 - SINAPI/SC 06/2025	M2	13,24	5,85	22,23	7,15	94,67

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
2.20	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	87273 - SINAPI/SC 06/2025	M2	143,93	66,90	22,23	81,77	11.769,16
2.21	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_02/2023_pe	87263 - SINAPI/SC 06/2025	M2	38,00	105,93	22,23	129,48	4.920,24
2.22	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	91341 - SINAPI/SC 06/2025	M2	14,24	991,78	22,23	1.212,25	17.262,44
2.23	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	91305 - SINAPI/SC 06/2025	UN	9,00	123,57	22,23	151,04	1.359,36
2.24	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020- mictórios	100867 - SINAPI/SC 06/2025	UN	4,00	337,06	22,23	411,99	1.647,96
2.25	Barra de apoio em "L", em aco inox polido 70 x 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100863 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	599,91	22,23	733,27	1.466,54
2.26	Soleira em granito cor branco siena, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	C.P. 912503202987 - Composição Própria 07/2025	M	0,90	131,11	22,23	160,26	144,23
2.27	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	94993 - SINAPI/SC 06/2025	M2	38,00	82,86	22,23	101,28	3.848,64
2.28	Barra de apoio reta , em aco inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	C.P. 912503203020 - Composição Própria 07/2025	UN	3,00	206,27	22,23	252,12	756,36
2.29	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	88496 - SINAPI/SC 06/2025	M2	38,00	37,82	22,23	46,23	1.756,74
2.30	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	88484 - SINAPI/SC 06/2025	M2	38,00	5,35	22,23	6,54	248,52
2.31	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	88488 - SINAPI/SC 06/2025	M2	38,00	16,23	22,23	19,84	753,92
2.32	Barra de apoio reta , em aco inox polido, comprimento 40cm, fixada em porta de acesso - fornecimento e instalação. af_01/2020	C.P. 912505212511 - Composição Própria 07/2025	UN	2,00	172,81	22,23	211,23	422,46

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
2.33	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixacao, sem moldura	C.P. 2922412177215 - Composição Própria 01/2025	m2	4,00	529,13	22,23	646,76	2.587,04
3	BWC FEMININO E PCD FEMININO							64.115,20
3.1	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95472 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	765,42	22,23	935,57	935,57
3.2	Vaso sanitario sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95470 - SINAPI/SC 06/2025	UN	6,00	309,21	22,23	377,95	2.267,70
3.3	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100849 - SINAPI/SC 06/2025	UN	8,00	49,57	22,23	60,59	484,72
3.4	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_01/2020	95547 - SINAPI/SC 06/2025	UN	4,00	67,79	22,23	82,86	331,44
3.5	Toalheiro plastico tipo dispenser para papel toalha interfolhado - fornecimento e instalação	C.P. 912202129142 - Composição Própria 07/2025	UN	4,00	90,80	22,23	110,98	443,92
3.6	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	94794 - SINAPI/SC 06/2025	UN	8,00	176,55	22,23	215,80	1.726,40
3.7	Bancada em granito branco siena, (310 cmx55 cm e 200cm x 55 cm) para lavatório, com rodapé e rodabancada de 10 cm de altura. incluso conjunto de quatro pias, com válvula em metal cromado e sifão flexível, quatro torneiras de mesa acessíveis, (modelo alavanca), engate flexível em plástico branco - fornecimento e instalação	C.P. 912503202958 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	3.841,06	22,23	4.694,93	4.694,93
3.8	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rolo 300/500 m - fornecimento e instalação	C.P. 912202129143 - Composição Própria 07/2025	UN	8,00	90,80	22,23	110,98	887,84
3.9	Conjunto de 03 barras de apoio metálicas cromadas p/ bwc de deficientes	47980 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	CJ	1,00	475,67	22,23	581,41	581,41
3.10	Rasgo linear manual em alvenaria, para eletrodutos, diâmetros menores ou iguais a 40 mm. af_09/2023	90447 - SINAPI/SC 06/2025	M	24,00	12,03	22,23	14,70	352,80

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
3.11	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97622 - SINAPI/SC 06/2025	M3	1,45	66,89	22,23	81,76	118,55
3.12	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97633 - SINAPI/SC 06/2025	M2	104,83	27,28	22,23	33,34	3.495,03
3.13	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97626 - SINAPI/SC 06/2025	M3	1,86	672,28	22,23	821,73	1.528,42
3.14	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x24 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103352 - SINAPI/SC 06/2025	M2	13,13	124,94	22,23	152,71	2.005,08
3.15	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	87878 - SINAPI/SC 06/2025	M2	26,26	5,85	22,23	7,15	187,76
3.16	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicado com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m3/h de argamassa em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	87541 - SINAPI/SC 03/2024	M2	26,26	61,44	22,23	75,10	1.972,13
3.17	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	87273 - SINAPI/SC 06/2025	M2	104,83	66,90	22,23	81,77	8.571,95
3.18	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_02/2023_pe	87263 - SINAPI/SC 06/2025	M2	31,02	105,93	22,23	129,48	4.016,47
3.19	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	91341 - SINAPI/SC 06/2025	M2	14,24	991,78	22,23	1.212,25	17.262,44
3.20	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	91305 - SINAPI/SC 06/2025	UN	8,00	123,57	22,23	151,04	1.208,32
3.21	Barra de apoio em "L", em aco inox polido 70 x 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100863 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	599,91	22,23	733,27	1.466,54
3.22	Soleira em granito cor branco siena, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	C.P. 912503202987 - Composição Própria 07/2025	M	0,90	131,11	22,23	160,26	144,23
3.23	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	94993 - SINAPI/SC 06/2025	M2	31,02	82,86	22,23	101,28	3.141,71

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
3.24	Barra de apoio reta , em aco inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	C.P. 912503203020 - Composição Própria 07/2025	UN	3,00	206,27	22,23	252,12	756,36
3.25	Lavatório acessível de canto de louca branca, suspenso (sem coluna), incluso torneira de mesa acessível (modelo alavanca), com engate flexível em plástico branco, sifão. fornecimento e instalação	C.P. 912502201893 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	444,14	22,23	542,87	542,87
3.26	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	88496 - SINAPI/SC 06/2025	M2	31,02	37,82	22,23	46,23	1.434,05
3.27	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	88484 - SINAPI/SC 06/2025	M2	31,02	5,35	22,23	6,54	202,87
3.28	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	88488 - SINAPI/SC 06/2025	M2	31,02	16,23	22,23	19,84	615,44
3.29	Barra de apoio reta , em aco inox polido, comprimento 40cm, fixada em porta de acesso - fornecimento e instalação. af_01/2020	C.P. 912505212511 - Composição Própria 07/2025	UN	2,00	172,81	22,23	211,23	422,46
3.30	Vaso sanitário infantil louça branca - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100848 - SINAPI/SC 07/2025	UN	1,00	571,78	22,23	698,89	698,89
3.31	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixacao, sem moldura	C.P. 2922412177215 - Composição Própria 01/2025	m2	2,50	529,13	22,23	646,76	1.616,90
4	SANITÁRIO FAMILIAR							14.364,59
4.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x24 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103352 - SINAPI/SC 06/2025	M2	11,75	124,94	22,23	152,71	1.794,34
4.2	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	87878 - SINAPI/SC 06/2025	M2	23,50	5,85	22,23	7,15	168,02
4.3	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicado com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m3/h de argamassa em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	87541 - SINAPI/SC 03/2024	M2	23,50	61,44	22,23	75,10	1.764,85
4.4	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_02/2023_pe	87263 - SINAPI/SC 06/2025	M2	3,60	105,93	22,23	129,48	466,13

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
4.5	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	87273 - SINAPI/SC 06/2025	M2	20,73	66,90	22,23	81,77	1.695,09
4.6	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	90844 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	1.272,93	22,23	1.555,90	1.555,90
4.7	Pintura oleo - sobre madeira 2d + fundo	42786 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M2	4,00	33,70	22,23	41,19	164,76
4.8	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95472 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	765,42	22,23	935,57	935,57
4.9	Lavatório acessível de louca branca, suspenso (sem coluna), incluso torneira de mesa com temporizador acessível (modelo alavanca), com engate flexível em plástico branco, sifão. fornecimento e instalação	C.P. 912503202597 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	446,89	22,23	546,23	546,23
4.10	Barra de apoio reta, em aco inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	100866 - SINAPI/SC 06/2025	UN	3,00	319,83	22,23	390,93	1.172,79
4.11	Conjunto de 03 barras de apoio metálicas cromadas p/ bwc de deficientes	47980 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	CJ	1,00	475,67	22,23	581,41	581,41
4.12	Forro em réguas de PVC, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af_08/2023_ps	96116 - SINAPI/SC 06/2025	M2	3,60	64,91	22,23	79,34	285,62
4.13	Sanca de gesso, altura 15cm, moldada na obra	72197 - SINAPI/SC 05/2017	M	5,70	27,44	22,23	33,54	191,18
4.14	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	94993 - SINAPI/SC 06/2025	M2	3,60	82,86	22,23	101,28	364,61
4.15	Barra de apoio reta , em aco inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	C.P. 912503203020 - Composição Própria 07/2025	UN	3,00	206,27	22,23	252,12	756,36
4.16	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	88496 - SINAPI/SC 06/2025	M2	3,60	37,82	22,23	46,23	166,43
4.17	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	88488 - SINAPI/SC 06/2025	M2	3,60	16,23	22,23	19,84	71,42

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
4.18	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	88484 - SINAPI/SC 06/2025	M2	3,60	5,35	22,23	6,54	23,54
4.19	Cabide/gancho porta objetos, em metal cromado, instalado	C.P. 141201281512 - Composição Própria 07/2025	und	1,00	62,30	22,23	76,15	76,15
4.20	Prateleira cromada, ou equivalente técnico, fornecimento e instalação referencia de modelo: prateleira docol single	C.P. 912507228564 - Composição Própria 05/2025	UN	1,00	280,12	22,23	342,39	342,39
4.21	Barra de apoio reta , em aco inox polido, comprimento 40cm, fixada em porta de acesso - fornecimento e instalação. af_01/2020	C.P. 912505212511 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	172,81	22,23	211,23	211,23
4.22	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixacao, sem moldura	C.P. 2922412177215 - Composição Própria 01/2025	m2	1,00	529,13	22,23	646,76	646,76
4.23	Exaustor ventokit, vazão 80m³/h - fornecimento e instalação - ref. SINAPI 103286	C.P. 1312502201713 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	314,01	22,23	383,81	383,81
5	VESTIÁRIO MASCULINO E PCD MASCULINO							46.518,24
5.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x24 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103352 - SINAPI/SC 06/2025	M2	7,26	124,94	22,23	152,71	1.108,67
5.2	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	87878 - SINAPI/SC 06/2025	M2	14,52	5,85	22,23	7,15	103,82
5.3	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicado com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m³/h de argamassa em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	87541 - SINAPI/SC 03/2024	M2	14,52	61,44	22,23	75,10	1.090,45
5.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	87273 - SINAPI/SC 06/2025	M2	64,15	66,90	22,23	81,77	5.245,55
5.5	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_02/2023_pe	87263 - SINAPI/SC 06/2025	M2	20,75	105,93	22,23	129,48	2.686,71
5.6	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95472 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	765,42	22,23	935,57	935,57

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
5.7	Vaso sanitario sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95470 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	309,21	22,23	377,95	377,95
5.8	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100849 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	49,57	22,23	60,59	121,18
5.9	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. af_01/2020	100860 - SINAPI/SC 06/2025	UN	3,00	104,03	22,23	127,16	381,48
5.10	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_01/2020	95547 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	67,79	22,23	82,86	165,72
5.11	Toalheiro plastico tipo dispenser para papel toalha interfolhado - fornecimento e instalação	C.P. 912202129142 - Composição Própria 07/2025	UN	2,00	90,80	22,23	110,98	221,96
5.12	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rolo 300/500 m - fornecimento e instalação	C.P. 912202129143 - Composição Própria 07/2025	UN	2,00	90,80	22,23	110,98	221,96
5.13	Válvula de descarga metálica, base 1 1/2", acabamento metalico cromado - fornecimento e instalação. af_08/2021	99635 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	293,54	22,23	358,79	717,58
5.14	Divisoria sanitária, tipo cabine, em granito branco siena, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. af_01/2021	C.P. 912503202594 - Composição Própria 07/2025	M2	9,81	918,06	22,23	1.122,14	11.008,19
5.15	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	91341 - SINAPI/SC 06/2025	M2	8,61	991,78	22,23	1.212,25	10.437,47
5.16	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	91305 - SINAPI/SC 06/2025	UN	5,00	123,57	22,23	151,04	755,20
5.17	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	94993 - SINAPI/SC 06/2025	M2	20,75	82,86	22,23	101,28	2.101,56
5.18	Bancada em granito branco siena, (150 cmx55 cm) para lavatório, com rodapé e rodabancada de 10 cm de altura. incluso conjunto de pias, com 2 cubas oval de embutir em louça branca, 35 x 50cm, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em PVC, torneiras de mesa acessíveis, (modelo alavanca), engate flexivel em plástico branco - fornecimento e instalação	C.P. 912503202739 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	1.993,14	22,23	2.436,22	2.436,22

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
5.19	Banco articulado, em aco inox, para pcd, fixado na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	100875 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	1.017,53	22,23	1.243,73	1.243,73
5.20	Acabamento monocomando para chuveiro - fornecimento e instalação. af_01/2020	100857 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	756,69	22,23	924,90	924,90
5.21	Soleira em granito cor branco siena, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	C.P. 912503202987 - Composição Própria 07/2025	M	0,90	131,11	22,23	160,26	144,23
5.22	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	88496 - SINAPI/SC 06/2025	M2	20,75	37,82	22,23	46,23	959,27
5.23	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	88488 - SINAPI/SC 06/2025	M2	20,75	16,23	22,23	19,84	411,68
5.24	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	88484 - SINAPI/SC 06/2025	M2	20,75	5,35	22,23	6,54	135,70
5.25	Chuveiro tipo ducha elétrica com braço desviador acessível, acionamento por alavanca - conforme especificação em memorial descritivo - potência 7800 W 220V	C.P. 912505212624 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	458,71	22,23	560,68	560,68
5.26	Conjunto de 03 barras de apoio metálicas cromadas p/ bwc de deficientes	47980 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	CJ	2,00	475,67	22,23	581,41	1.162,82
5.27	Barra de apoio reta , em aco inox polido, comprimento 40cm, fixada em porta de acesso - fornecimento e instalação. af_01/2020	C.P. 912505212511 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	172,81	22,23	211,23	211,23
5.28	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixacao, sem moldura	C.P. 2922412177215 - Composição Própria 01/2025	m2	1,00	529,13	22,23	646,76	646,76
6	VESTIÁRIO FEMININO E PCD FEMININO							51.900,06
6.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x24 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	103352 - SINAPI/SC 06/2025	M2	14,42	124,94	22,23	152,71	2.202,08
6.2	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	87878 - SINAPI/SC 06/2025	M2	68,70	5,85	22,23	7,15	491,20

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
6.3	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicado com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m3/h de argamassa em faces internas de paredes, para ambiente com área maior que 10m2, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	87541 - SINAPI/SC 03/2024	M2	68,70	61,44	22,23	75,10	5.159,37
6.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	87273 - SINAPI/SC 06/2025	M2	68,70	66,90	22,23	81,77	5.617,60
6.5	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_02/2023_pe	87263 - SINAPI/SC 06/2025	M2	19,96	105,93	22,23	129,48	2.584,42
6.6	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95472 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	765,42	22,23	935,57	935,57
6.7	Vaso sanitario sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	95470 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	309,21	22,23	377,95	377,95
6.8	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. af_01/2020	100849 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	49,57	22,23	60,59	121,18
6.9	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. af_01/2020	100860 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	104,03	22,23	127,16	254,32
6.10	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_01/2020	95547 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	67,79	22,23	82,86	165,72
6.11	Toalheiro plastico tipo dispenser para papel toalha interfolhado - fornecimento e instalação	C.P. 912202129142 - Composição Própria 07/2025	UN	2,00	90,80	22,23	110,98	221,96
6.12	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rolo 300/500 m - fornecimento e instalação	C.P. 912202129143 - Composição Própria 07/2025	UN	2,00	90,80	22,23	110,98	221,96
6.13	Válvula de descarga metálica, base 1 1/2", acabamento metalico cromado - fornecimento e instalação. af_08/2021	99635 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	293,54	22,23	358,79	717,58
6.14	Bancada em granito branco siena, (150 cmx55 cm) para lavatório, com rodapé e rodabancada de 10 cm de altura. incluso conjunto de pias, com válvula em metal cromado e sifão flexivel, torneiras de mesa acessíveis, (modelo alavanca), engate flexivel em plástico branco - fornecimento e instalação	C.P. 912503202592 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	1.541,32	22,23	1.883,96	1.883,96

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
6.15	Divisória sanitária, tipo cabine, em granito branco siena, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. af_01/2021	C.P. 912503202594 - Composição Própria 07/2025	M2	9,41	918,06	22,23	1.122,14	10.559,34
6.16	Lavatório acessível de louca branca, suspenso (sem coluna), incluso torneira de mesa com temporizador acessível (modelo alavanca), com engate flexível em plástico branco, sifão. fornecimento e instalação	C.P. 912503202597 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	446,89	22,23	546,23	546,23
6.17	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	91341 - SINAPI/SC 06/2025	M2	8,82	991,78	22,23	1.212,25	10.692,04
6.18	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	91305 - SINAPI/SC 06/2025	UN	5,00	123,57	22,23	151,04	755,20
6.19	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	94993 - SINAPI/SC 06/2025	M2	19,96	82,86	22,23	101,28	2.021,55
6.20	Banco articulado, em aco inox, para pcd, fixado na parede - fornecimento e instalação. af_01/2020	100875 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	1.017,53	22,23	1.243,73	1.243,73
6.21	Acabamento monocomando para chuveiro - fornecimento e instalação. af_01/2020	100857 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	756,69	22,23	924,90	924,90
6.22	Cabide/gancho de banheiro simples em metal cromado	37399 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	22,24	22,23	27,18	27,18
6.23	Soleira em granito cor branco siena, largura 15 cm, espessura 2,0 cm. af_09/2020	C.P. 912503202987 - Composição Própria 07/2025	M	0,90	131,11	22,23	160,26	144,23
6.24	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	88496 - SINAPI/SC 06/2025	M2	19,96	37,82	22,23	46,23	922,75
6.25	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	88488 - SINAPI/SC 06/2025	M2	19,96	16,23	22,23	19,84	396,01
6.26	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	88484 - SINAPI/SC 06/2025	M2	19,96	5,35	22,23	6,54	130,54
6.27	Chuveiro tipo ducha elétrica com braço desviador acessível, acionamento por alavanca - conforme especificação em memorial descritivo - potência 7800 W 220V	C.P. 912505212624 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	458,71	22,23	560,68	560,68

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
6.28	Conjunto de 03 barras de apoio metálicas cromadas p/ bwc de deficientes	47980 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	CJ	2,00	475,67	22,23	581,41	1.162,82
6.29	Barra de apoio reta , em aco inox polido, comprimento 40cm, fixada em porta de acesso - fornecimento e instalação. af_01/2020	C.P. 912505212511 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	172,81	22,23	211,23	211,23
6.30	Espelho cristal, espessura 4mm, com parafusos de fixacao, sem moldura	C.P. 2922412177215 - Composição Própria 01/2025	m2	1,00	529,13	22,23	646,76	646,76
7	MURETA SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO							10.976,33
7.1	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	92761 - SINAPI/SC 06/2025	KG	57,00	12,42	22,23	15,18	865,26
7.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem. af_06/2022	92759 - SINAPI/SC 06/2025	KG	61,00	14,97	22,23	18,30	1.116,30
7.3	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, E =25 mm, 4 utilizações. af_01/2024	96536 - SINAPI/SC 06/2025	M2	41,85	76,40	22,23	93,38	3.907,95
7.4	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 MPa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. af_01/2024	96557 - SINAPI/SC 06/2025	M3	3,14	849,64	22,23	1.038,51	3.260,92
7.5	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (sem escavação para colocação de fôrmas). af_01/2024	96522 - SINAPI/SC 06/2025	M3	3,14	169,71	22,23	207,44	651,36
7.6	Reaterro manual	43935 - DEINFRA/SC - Edificação 01/2021	M3	3,14	22,65	22,23	27,69	86,95
7.7	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	88485 - SINAPI/SC 06/2025	M2	22,65	4,22	22,23	5,16	116,87
7.8	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	88489 - SINAPI/SC 06/2025	M2	22,65	13,47	22,23	16,46	372,82
7.9	Nivelamento manual de terreno	C.P. 912509230032 - Composição Própria 07/2025	M3	5,00	97,83	22,23	119,58	597,90

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
8	RAMPAS DE ACESSO INTERNAS E REVESTIMENTO DO CORREDOR							28.850,06
8.1	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	97633 - SINAPI/SC 06/2025	M2	12,00	27,28	22,23	33,34	400,08
8.2	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	87878 - SINAPI/SC 06/2025	M2	72,69	5,85	22,23	7,15	519,73
8.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². af_02/2023_pe	87263 - SINAPI/SC 06/2025	M2	37,94	105,93	22,23	129,48	4.912,47
8.4	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. af_08/2022	87775 - SINAPI/SC 06/2025	M2	72,69	63,42	22,23	77,52	5.634,93
8.5	Aplicação manual de fundo selador acrílico em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos. af_03/2024	88412 - SINAPI/SC 06/2025	M2	145,33	3,54	22,23	4,33	629,28
8.6	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	88489 - SINAPI/SC 06/2025	M2	145,33	13,47	22,23	16,46	2.392,13
8.7	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	102491 - SINAPI/SC 06/2025	M2	27,76	21,95	22,23	26,83	744,80
8.8	Piso tátil alerta em inox parafusado no piso 1 metro linear (4 peças de 25 cm x 25 cm). incluso gabarito de instalação, buchas e parafusos- fornecimento e instalação	C.P. 912503203366 - Composição Própria 06/2025	metro	6,00	148,39	22,23	181,38	1.088,28
8.9	Placa braille, em alumínio, 10 cm x 3 cm com a descrição do nível no pavimento, para instalação em corrimão- frete incluso - fornecimento e instalação	C.P. 912503203367 - Composição Própria 01/2025	unidade	8,00	20,04	22,23	24,49	195,92
8.10	Rodapé porcelanato de 7cm de altura com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60cm. af_02/2023	C.P. 912509229928 - Composição Própria 07/2025	M	48,22	16,19	22,23	19,79	954,27
8.11	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. af_04/2023	88488 - SINAPI/SC 07/2025	M2	37,94	16,23	22,23	19,84	752,73
8.12	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	88484 - SINAPI/SC 07/2025	M2	37,94	5,35	22,23	6,54	248,13

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
8.13	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	88497 - SINAPI/SC 07/2025	M2	145,33	21,28	22,23	26,01	3.780,03
8.14	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	88496 - SINAPI/SC 07/2025	M2	37,94	37,69	22,23	46,07	1.747,90
8.15	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	91341 - SINAPI/SC 07/2025	M2	3,78	984,20	22,23	1.202,99	4.547,30
8.16	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	91305 - SINAPI/SC 07/2025	UN	2,00	123,57	22,23	151,04	302,08
9	REVESTIMENTO DE FACHADA E ESQUADRIAS EXTERNAS							36.584,61
9.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	87878 - SINAPI/SC 06/2025	M2	108,20	5,85	22,23	7,15	773,63
9.2	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. af_08/2022	87775 - SINAPI/SC 06/2025	M2	108,20	63,42	22,23	77,52	8.387,66
9.3	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	88489 - SINAPI/SC 06/2025	M2	128,20	13,47	22,23	16,46	2.110,17
9.4	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	102491 - SINAPI/SC 06/2025	M2	114,77	21,95	22,23	26,83	3.079,28
9.5	Peitoril em mármore cor branco siena, largura de 15cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média), preparo manual da argamassa	C.P. 912503202997 - Composição Própria 07/2025	M	24,95	175,28	22,23	214,24	5.345,29
9.6	Janela basculante de alumínio, perfil 25, linha suprema 120 cm x 55 cm, na cor branca. para vidro, com vidro 4 mm, batente e ferragens, fixação com parafuso - fornecimento e instalação. af_11/2024	C.P. 912503203022 - Composição Própria 07/2025	UN	3,00	560,79	22,23	685,45	2.056,35
9.7	Janela basculante de alumínio, perfil 25, linha suprema 150 cm x 55 cm, na cor branca. para vidro, com vidro 4 mm, batente e ferragens, fixação com parafuso - fornecimento e instalação. af_11/2024	C.P. 912503203023 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	666,65	22,23	814,85	814,85
9.8	Janela basculante de alumínio, perfil 25, linha suprema, 350 cm x 55 cm, na cor branca. para vidro, com vidro 4 mm, batente e ferragens, fixação com parafuso - fornecimento e instalação. af_11/2024	C.P. 912503203025 - Composição Própria 07/2025	UN	3,00	1.443,00	22,23	1.763,78	5.291,34

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
9.9	Janela basculante de alumínio, perfil 25, linha suprema, 250 cm x 55 cm, na cor branca. para vidro, com vidro 4 mm, batente e ferragens, fixação com parafuso - fornecimento e instalação. af_11/2024	C.P. 912503203026 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	1.054,83	22,23	1.289,32	1.289,32
9.10	Janela basculante de alumínio, perfil 25, linha suprema, 245 cm x 55 cm, na cor branca. para vidro, com vidro 4 mm, batente e ferragens, fixação com parafuso - fornecimento e instalação. af_11/2024	C.P. 912503203027 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	1.026,60	22,23	1.254,81	1.254,81
9.11	Janela basculante de alumínio 440 cm x 55 cm, perfil 25, linha suprema, na cor branca. para vidro, com vidro 4 mm, batente e ferragens, fixação com parafuso - fornecimento e instalação. af_11/2024	C.P. 912503203028 - Composição Própria 07/2025	UN	1,00	1.795,89	22,23	2.195,12	2.195,12
9.12	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019 - porta da cozinha	91341 - SINAPI/SC 06/2025	M2	1,89	991,78	22,23	1.212,25	2.291,15
9.13	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	91305 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	123,57	22,23	151,04	151,04
9.14	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	88485 - SINAPI/SC 06/2025	M2	128,20	4,22	22,23	5,16	661,51
9.15	Verga moldada in loco em concreto, espessura de *10* cm. af_03/2024	105024 - SINAPI/SC 06/2025	M	5,00	73,62	22,23	89,99	449,95
9.16	Graute fgk=25 mpa; traço 1:0,02:1,3:1,6 (em massa seca de cimento/ cal/ areia grossa/ brita 0) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_09/2021	90280 - SINAPI/SC 07/2025	M3	0,50	708,72	22,23	866,27	433,14
10	CALÇADA EXTERNA							3.888,14
10.1	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af_08/2022	94993 - SINAPI/SC 06/2025	M2	38,39	82,86	22,23	101,28	3.888,14
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							31.263,67
11.1	Ralo sifonado, PVC, DN 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	89709 - SINAPI/SC 06/2025	UN	16,00	23,03	22,23	28,15	450,40
11.2	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de PVC, soldável, água fria, DN 50 mm (instalado em prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015	91788 - SINAPI/SC 08/2023	M	71,21	43,88	22,23	53,63	3.818,99

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
11.3	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de PVC, série R, água pluvial, DN 100 mm (instalado em ramal de encaminhamento, ou condutores verticais), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015	91790 - SINAPI/SC 08/2023	M	96,03	61,26	22,23	74,88	7.190,73
11.4	(composição representativa) do serviço de instalação de tubos de PVC, soldável, água fria, DN 40 mm (instalado em prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015	91787 - SINAPI/SC 08/2023	M	58,54	35,30	22,23	43,15	2.526,00
11.5	(composição representativa) do serviço de instalação tubos de PVC, soldável, água fria, DN 32 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015	91786 - SINAPI/SC 09/2023	M	76,00	33,69	22,23	41,18	3.129,68
11.6	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/2" - fornecimento e instalação. af_08/2021	94497 - SINAPI/SC 06/2025	UN	17,00	112,27	22,23	137,23	2.332,91
11.7	Rasgo linear manual em alvenaria, para ramais/ distribuição de instalações hidráulicas, diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm. af_09/2023	91222 - SINAPI/SC 06/2025	M	60,00	10,68	22,23	13,05	783,00
11.8	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m. af_12/2020	97888 - SINAPI/SC 06/2025	UN	4,00	593,03	22,23	724,86	2.899,44
11.9	Escavação manual de vala. af_09/2024	93358 - SINAPI/SC 06/2025	M3	2,00	97,82	22,23	119,57	239,14
11.10	Válvula de descarga metálica, base 1 1/2", acabamento metalico cromado - fornecimento e instalação. af_08/2021	99635 - SINAPI/SC 06/2025	UN	22,00	293,54	22,23	358,79	7.893,38
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							17.067,33
12.1	Disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de 40A - fornecimento e instalação. af_10/2020	93658 - SINAPI/SC 06/2025	UN	7,00	23,58	22,23	28,82	201,74
12.2	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 12 disjuntores DIN 100a - fornecimento e instalação. af_10/2020	101875 - SINAPI/SC 06/2025	UN	1,00	399,39	22,23	488,17	488,17
12.3	Rasgo linear manual em alvenaria, para ramais/ distribuição de instalações hidráulicas, diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm. af_09/2023	91222 - SINAPI/SC 06/2025	M	50,00	10,68	22,23	13,05	652,50
12.4	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	91930 - SINAPI/SC 06/2025	M	310,00	10,77	22,23	13,16	4.079,60

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
12.5	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023 - alarme sonoros banheiros pcd	91926 - SINAPI/SC 06/2025	M	180,00	5,06	22,23	6,18	1.112,40
12.6	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	91924 - SINAPI/SC 06/2025	M	250,00	3,53	22,23	4,31	1.077,50
12.7	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	91953 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	38,40	22,23	46,94	93,88
12.8	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	91992 - SINAPI/SC 06/2025	UN	11,00	59,25	22,23	72,42	796,62
12.9	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	92000 - SINAPI/SC 06/2025	UN	5,00	40,19	22,23	49,12	245,60
12.10	Sensor de presença com fotocélula, fixação em parede - fornecimento e instalação. af_09/2024	97595 - SINAPI/SC 06/2025	UN	2,00	111,07	22,23	135,76	271,52
12.11	Eletroduto flexível corrugado reforçado, PVC, DN 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	91857 - SINAPI/SC 06/2025	M	100,00	18,36	22,23	22,44	2.244,00
12.12	Eletroduto flexível corrugado reforçado, PVC, DN 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. af_03/2023	91847 - SINAPI/SC 06/2025	M	50,00	14,56	22,23	17,80	890,00
12.13	Composição representativa - eletroduto rígido PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, aparente - incluso fixação com abraçadeira, luva de conexão e conexões (curvas, joelhos e etc) fornecimento e instalação.	C.P. 912503203098 - Composição Própria 07/2025	M	30,00	27,63	22,23	33,77	1.013,10
12.14	Alarme audiovisual para banheiro pcd- fornecimento e instalação	C.P. 912205134158 - Composição Própria 08/2022	unidade	7,00	236,46	22,23	289,03	2.023,21
12.15	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	91940 - SINAPI/SC 06/2025	UN	10,00	23,66	22,23	28,92	289,20
12.16	Luminária plafon LED 36w quadrado 40cm x 40cm sobrepor 6500k bivolt. conforme modelo especificado em memorial- fornecimento e instalação. af_09/2024	C.P. 912506213262 - Composição Própria 07/2025	un	11,00	118,13	22,23	144,39	1.588,29
13	PPCI							1.362,45

OBRA:	252 - REFORMA BANHEIROS - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES PARQUE DA MAÇÃ							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
13.1	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas LED de 2 W, sem reator - fornecimento e instalação. af_09/2024	97599 - SINAPI/SC 06/2025	UN	4,00	21,37	22,23	26,12	104,48
13.2	Placa de sinalização face única com lâmpada de LED (para sinalização de saída de un emergência, com ou sem seta, autônoma) dimensões: 25cmx16cm - fornecimento e instalação	C.P. 912411176020 - Composição Própria 06/2025	UNIDA DE	4,00	84,62	22,23	103,43	413,72
13.3	Composição representativa - eletroduto rígido PVC, DN 25 mm (3/4"), cor vermelha, para circuitos terminais, aparente - incluso fixação com abraçadeira, luva de conexão e conexões (curvas, joelhos e etc) fornecimento e instalação.	C.P. 912503203098 - Composição Própria 07/2025	M	25,00	27,63	22,23	33,77	844,25
14	REPAROS PAREDES- INFILTRAÇÃO COZINHA							1.623,82
14.1	Rasgo linear manual em alvenaria, para ramais/ distribuição de instalações hidráulicas, diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm. af_09/2023	91222 - SINAPI/SC 06/2025	M	10,00	10,68	22,23	13,05	130,50
14.2	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. af_08/2022	87775 - SINAPI/SC 06/2025	M2	1,00	63,42	22,23	77,52	77,52
14.3	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. af_02/2023_pe	87273 - SINAPI/SC 06/2025	M2	15,30	66,90	22,23	81,77	1.251,08
14.4	(composição representativa) do serviço de instalação tubos de PVC, soldável, água fria, DN 32 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios. af_10/2015	91786 - SINAPI/SC 09/2023	M	4,00	33,69	22,23	41,18	164,72
15	REPARO FISSURA LAJE BANHEIRO FEMININO							950,80
15.1	Tratamento de junta serrada, com tarugo de polietileno e selante à base de silicone. af_09/2023	98577 - SINAPI/SC 07/2025	M	8,00	55,98	22,23	68,42	547,36
15.2	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma mecanizada com marteleto, sem reaproveitamento. af_09/2023	97627 - SINAPI/SC 07/2025	M3	0,20	189,74	22,23	231,92	46,38
15.3	Argamassa colante tipo AC III	37595 - SINAPI/SC 07/2025	KG	10,00	2,15	22,23	2,63	26,30
15.4	Impermeabilização de superfície com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, E = 2,5cm. af_09/2023	C.P. 912505212139 - Composição Própria 07/2025	M2	4,00	67,65	22,23	82,69	330,76

TOTAL	396.675,91
--------------	------------