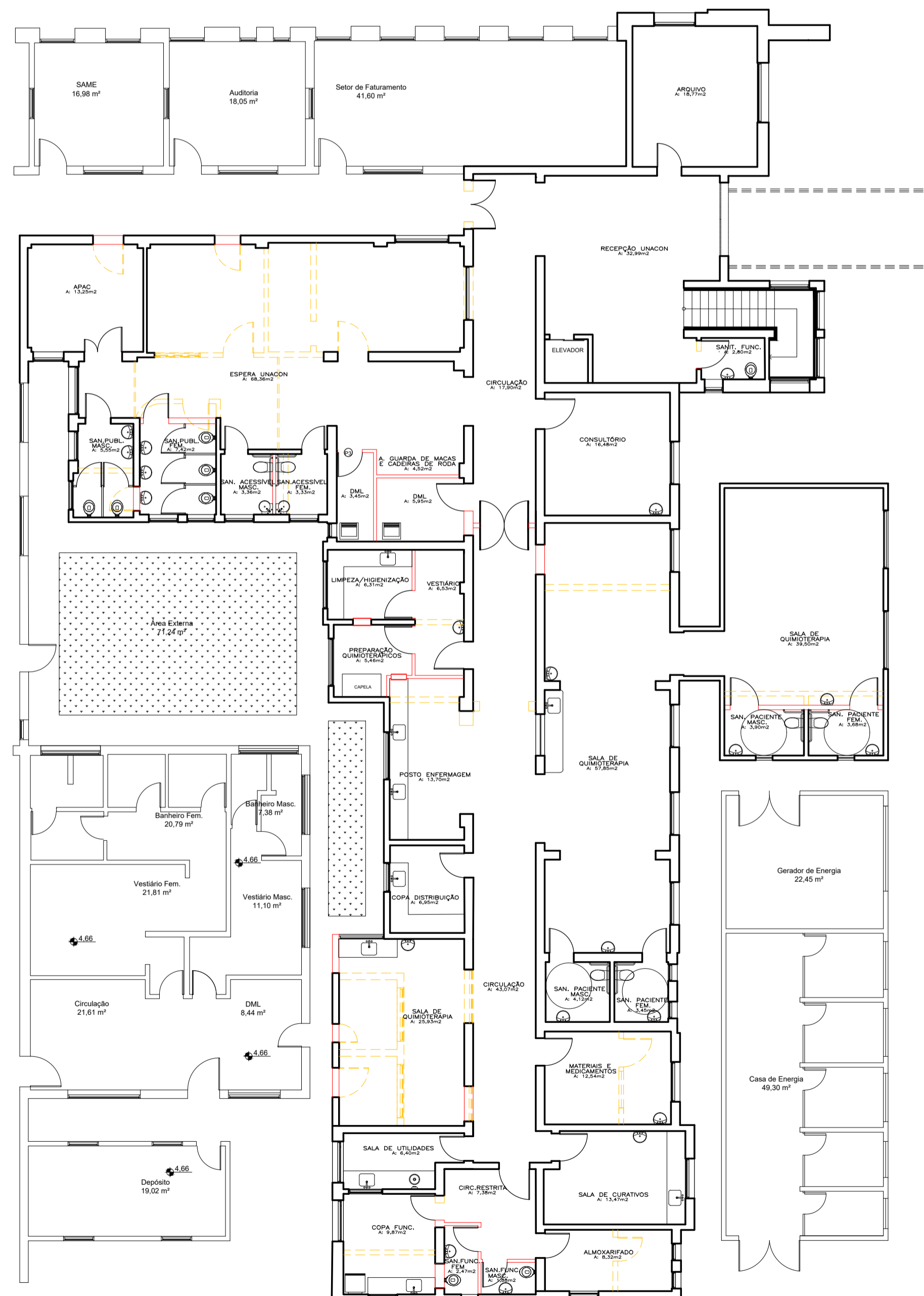


**CORTE AA**  
ESCALA 1/75



**LEGENDA**

- PAREDES EXISTENTES
- PAREDES A DEMOLIR
- PAREDES A CONSTRUIR

**PLANTA BAIXA - A CONSTRUIR/DEMOLIR**  
ESCALA 1/100

**GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**SECRETARIA DO ESTADO DE SAÚDE**  
**GERÊNCIA DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÕES**

PROPRIETÁRIO: SECRETARIA DO ESTADO DE SAÚDE SC OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE ALTA COMPLEXIDADE EM ONCOLOGIA TIPO: REFORMA E AMPLIAÇÃO AUTOR DO PROJETO / REGISTRO PROF: MONICA ROSANE SAVI/CAU 137251 AUTOR DO PROJETO / REGISTRO PROF: MONICA ROSANE SAVI/CAU 137251 RESPONSÁVEL TÉCNICO / REGISTRO PROF: MONICA ROSANE SAVI/CAU 137251	LOCAL: HOSPITAL E MATERNIDADE TEREZA RAMOS - HMTR MUNICÍPIO: RUA MARECHAL DEODORO, Nº 790, CENTRO, LAGES-SC DIRETORIA/GERÊNCIA: GERÊNCIA DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÕES PROJETO: <b>ARQUITETÔNICO</b> REFERÊNCIA: CORTE AA PLANTA BAIXA - A CONSTRUIR/DEMOLIR
---	--

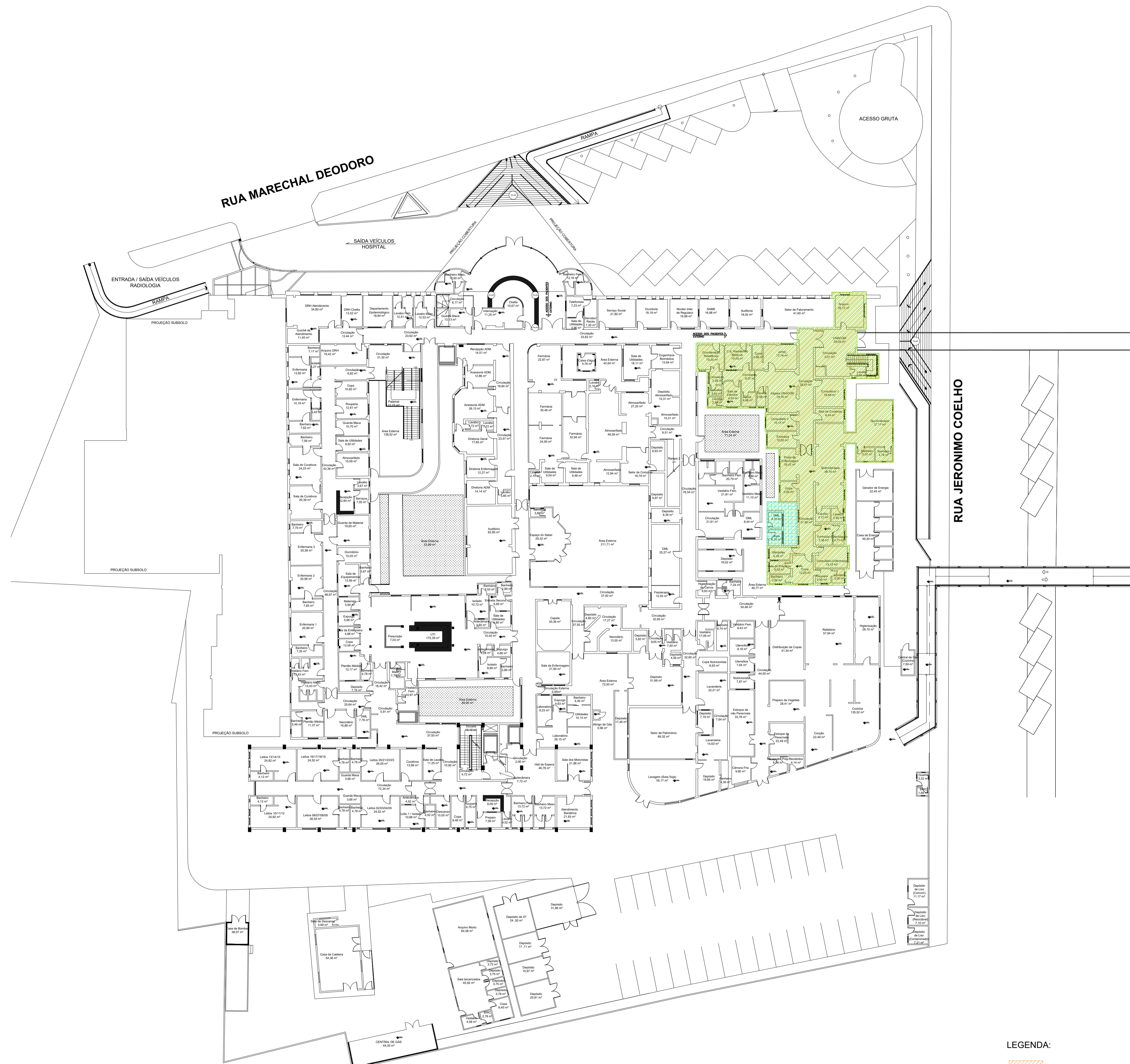
**ARQ 04/05**

Secretaria de Planejamento e Obras  
R. Aristilano Ramos, 100  
Centro - Lages - SC, 88502-050  
Telefone +55 (49) 3019-7548  
<https://lages.prefeituras.net>

**APROVAÇÃO DE PROJETO**  
108-25-LGS-NEW  
Cód. verificador: Hkzm7By

Requerente	Fabricio Sens		CPF/CNPJ do Requerente		05822544932	
Responsável(is) pelo imóvel	Nome	Estado de Santa Catarina		CPF/CNPJ	CNPJ 82.951.229/0001-76	
Endereço do Imóvel	Inscrição Imobiliária	Bairro/Loteamento	Logradouro		Rua Marechal Deodoro	
Tipologia	Edificações para usos da Saúde		Tipo da Construção		Alvenaria	
Área Total a Construir	Área a Regularizar	Área a Demolir	Área a Reformar	Área do Terreno	Área Existente	
24.66	0	0	562.1	10978.2	26435.6	
Alvará para	Quantidade de Pavimentos	Zonamento		EDD-2		
2						
Responsável(eis) Técnico(s)	Nome	Mônica Rosane Savi		CAU/CREA/Outros	CAU 000A137251	
Responsável(eis) Técnico(s)	Nome	Fabricio Sens		CAU/CREA/Outros	CREA-SC 119.932-0	
Execução						
Observações	Nenhuma observação					
Aprovado por	Arquiteta E Urbanista					
Nome	Gizela de Bem Zulian		Data		04/02/2025, 13:53:40	
Deferido Por	Gizela de Bem Zulian		Data		17/06/2025 14:00:05	
Obedecer os alinhamentos e nivelamento, quando fornecido pela municipalidade.						





**PLANTA DO PAVIMENTO EXISTENTE**  
ESCALA 1/300

LEGENDA:

- ÁREA ATUAL DA UNACON = 537,44 m<sup>2</sup>
- ÁREA DE INTERVENÇÃO DA UNACON=562,10m<sup>2</sup>

J5	55x90/190	Basculante	Madeira e vidro	02
J6	95x55/155	Basculante	Estrutura de alumínio c/ vidro	09
J7	135x110/160	Basculante	Estrutura de alumínio c/ vidro	02
J8	155x155/55	Basculante	Estrutura de alumínio c/ vidro	01
J9	175x100/125	Fixa	Estrutura de alumínio c/ vidro	01
J10	155x115/95	Basculante	Estrutura de alumínio c/ vidro	01
J11	25x125/90	Basculante	Estrutura de alumínio c/ vidro	01
J12	100x175/55	Basculante	Estrutura de alumínio c/ vidro	01
J13	155x115/95	Fixa	Estrutura de alumínio c/ vidro	02
J14	140x60/150	Correr	Estrutura de alumínio c/ vidro	01
J15	195x145/140	Correr	Estrutura de alumínio c/ vidro	01
J16	60x30/140	Basculante	Estrutura de alumínio c/ vidro	01
J17	130x30/140	Basculante	Estrutura de alumínio c/ vidro	04
P1	240x210	Abriu 2fl.	Porta de madeira com revestimento laminado melamínico	01
P2	90x210	Abriu 1fl.	Porta de madeira com revestimento laminado melamínico	13
P3	80x210	Abriu 1fl.	Porta de madeira com revestimento laminado melamínico	12
P4	160x210	Abriu 2fl.	Porta de madeira com revestimento laminado melamínico	02
P5	80x190	Abriu 1fl.	Porta do sanitário em TS	05
PE1	120x210	Abriu 2fl.	Porta existente- em madeira	01
PE2	240x210	Abriu 2fl.	Porta existente-madeira e vidro	01
V1	100x110/100	Fixo	Visor em vidro fixo	01

**TABELA DE ACABAMENTOS**

○ PISO	△ PAREDE	□ FORRO
1-PISO VILCOZ EM MANTA COM ROQUE DE CARTÃO SÍMIO	1-FINURA EPÓXI	1-FORRO REMOVIDO EM PLACAS DE PVC
2-PISO PORCELANATO COM NÓDULO DE ARSENÓL	2-FINURA ACRÍLICA	2-FORRO DE GESSO ACANTIONADO
3-PISO DE ARSENÓL MENOR QÜE 45	3-REVESTIMENTO CERÂMICO	

**GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**SECRETARIA DO ESTADO DE SAÚDE**  
**GERÊNCIA DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÕES**

PROPRIETÁRIO: SECRETARIA DO ESTADO DE SAÚDE-SC LOCAL: HOSPITAL E MATERNIDADE TEREZA RAMOS - HMTR  
 OBRAS: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE ALTA COMPLEXIDADE EM ONCOLOGIA MUNICÍPIO: RUA MARECHAL DEODORO, Nº 799, CENTRO, LAGES-SC  
 TIPO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DIRETORIA/GERÊNCIA: GERÊNCIA DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÕES

AUTOR DO PROJETO / REGISTRO PROF: MÔNICA ROSANE SAVI/CAU A137221 PROJETO: **ARQUITETÔNICO**  
 AUTOR DO PROJETO / REGISTRO PROF: MÔNICA ROSANE SAVI/CAU A137221 REFERÊNCIA: PAVIMENTO EXISTENTE E TABELA DE ESQUADRIAS  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO / REGISTRO PROF: MÔNICA ROSANE SAVI/CAU A137221

**ARQ**  
**02/05**

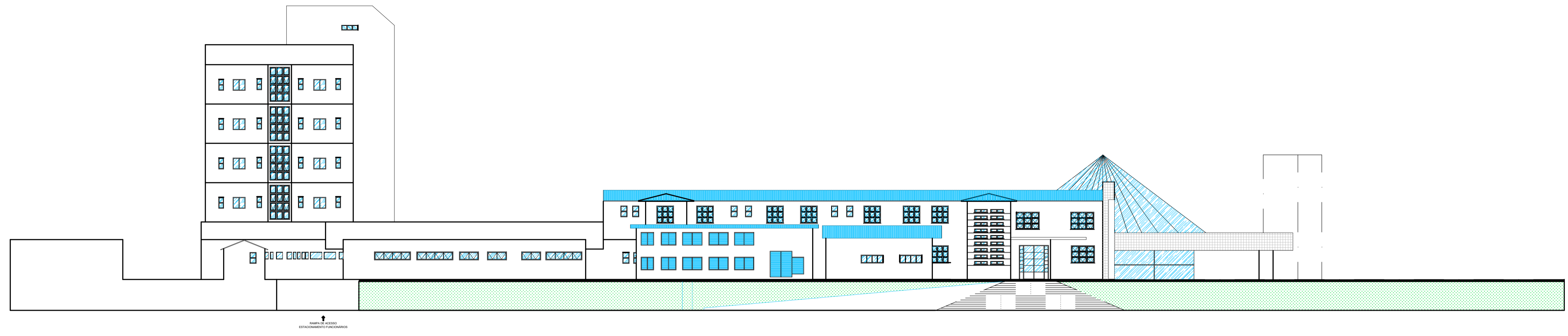
Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:  
<https://producao.prefeitura.net/consulta/processo/view/lagesco/108-25-LGS-NEW/14cm7jby>

**Prefeitura de Lages**

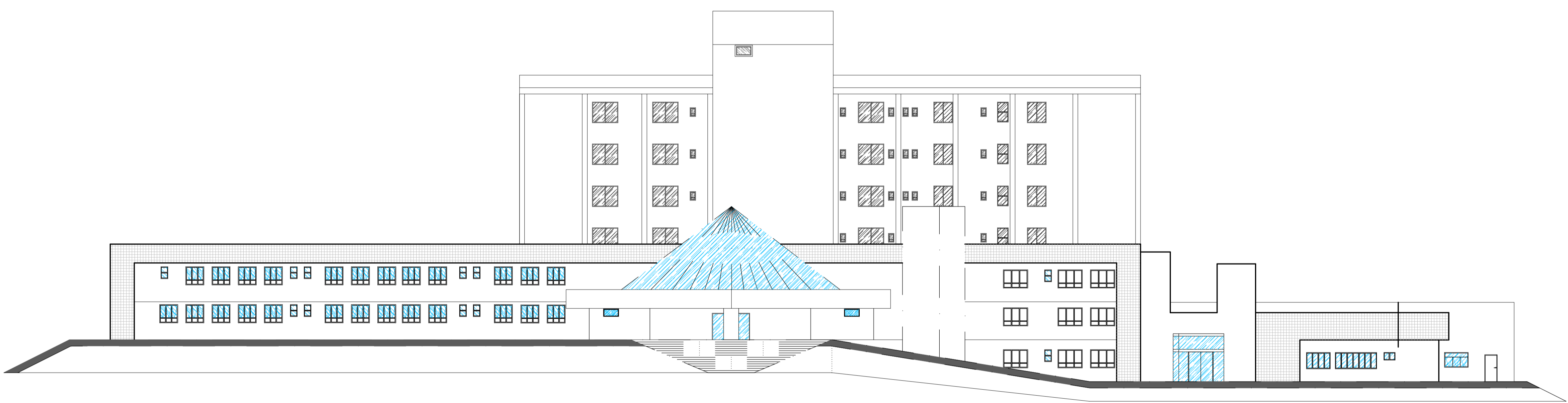
Secretaria de Planejamento e Obras  
R. Aristilano Ramos, 100  
Centro - Lages - SC, 88502-050  
Telefone +55 (49) 3019-7548  
<https://lages.prefeitura.net>

**APROVAÇÃO DE PROJETO**  
108-25-LGS-NEW  
Cód. verificador: H4zm7jby

Requerente	Fabricio Sens				
Responsável(is) pelo imóvel	05822544932				
Vinculo	Nome	CPF/CNPJ			
Proprietário	Estado de Santa Catarina	CNPJ 82.951.229/0001-76			
Endereço do Imóvel	Rua Marechal Deodoro				
Inscrição Imobiliária	Bairro/Loteamento	Logradouro			
13000500667	Centro	Rua Marechal Deodoro			
Tipologia	Tipo da Construção				
Edificações para usos da Saúde	Alvenaria				
Área Total a Construir	Área a Regularizar	Área a Demolir	Área a Reformar	Área do Terreno	Área Existente
24.66	0	0	562.1	10978.2	26435.6
Alvará para	Zonamento				
Quantidade de Pavimentos	EDD-2				
2					
Responsável(eis) Técnico(s)					
Vinculo	Nome	CAU/CREA/Outros			
Projeto	Mônica Rosane Savi	CAU 000A137251			
Responsável(eis) Técnico(s)					
Vinculo	Nome	CAU/CREA/Outros			
Execução	Fabricio Sens	CREA-SC 119.932-0			
Observações	Nenhuma observação				
Aprovado por					
Arquiteta E Urbanista					
Nome	Gizela de Bem Zulian				Data
					04/02/2025, 13:53:40
Deferido Por					
Nome	Gizela de Bem Zulian				Data
					17/06/2025 14:00:05
Obedecer os alinhamentos e nivelamento, quando fornecido pela municipalidade.					



FACHADA LATERAL ESQUERDA  
ESCALA 1/20



FACHADA FRONTAL  
ESCALA 1/20

**GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**SECRETARIA DO ESTADO DE SAÚDE**  
**GERÊNCIA DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÕES**

PROPRIETÁRIO: SECRETARIA DO ESTADO DE SAÚDE SC	LOCAL: HOSPITAL E MATERNIDADE TEREZA RAMOS - HMTR
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE ALTA COMPLEXIDADE EM ONCOLOGIA	MUNICÍPIO: RUA MARECHAL DEODORO, Nº 790, CENTRO, LAGES-SC
TIPO: REFORMA E AMPLIAÇÃO	DIRETORIA/GERÊNCIA: GERÊNCIA DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÕES
AUTOR DO PROJETO / REGISTRO PROF: MONICA ROSANE SÁVICHA A137251	PROJETO: <b>ARQUITETÔNICO</b>
RESPONSÁVEL TÉCNICO / REGISTRO PROF: MONICA ROSANE SÁVICHA A137251	REFERÊNCIA: FACHADAS

**ARQ**  
**05/05**

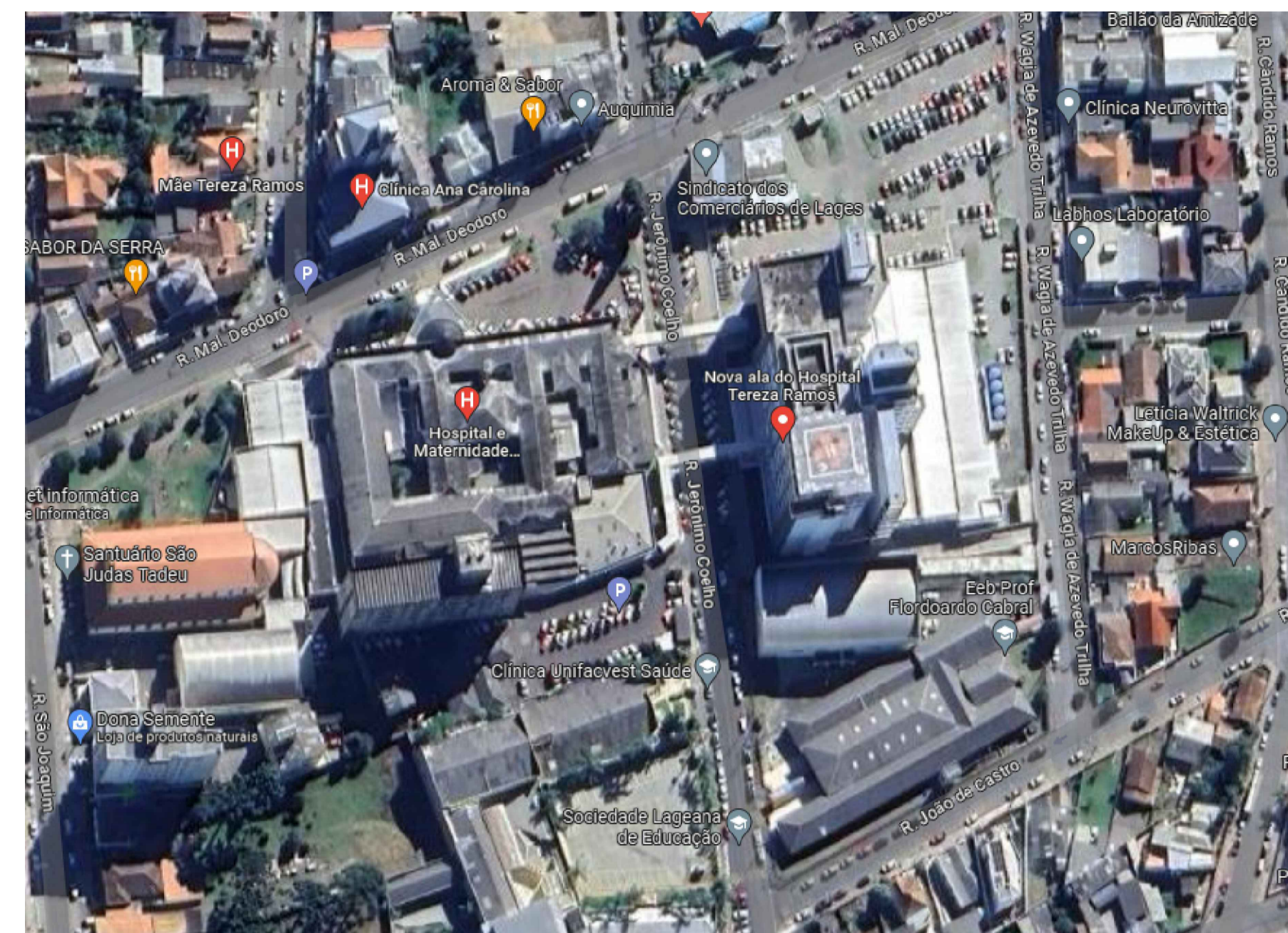
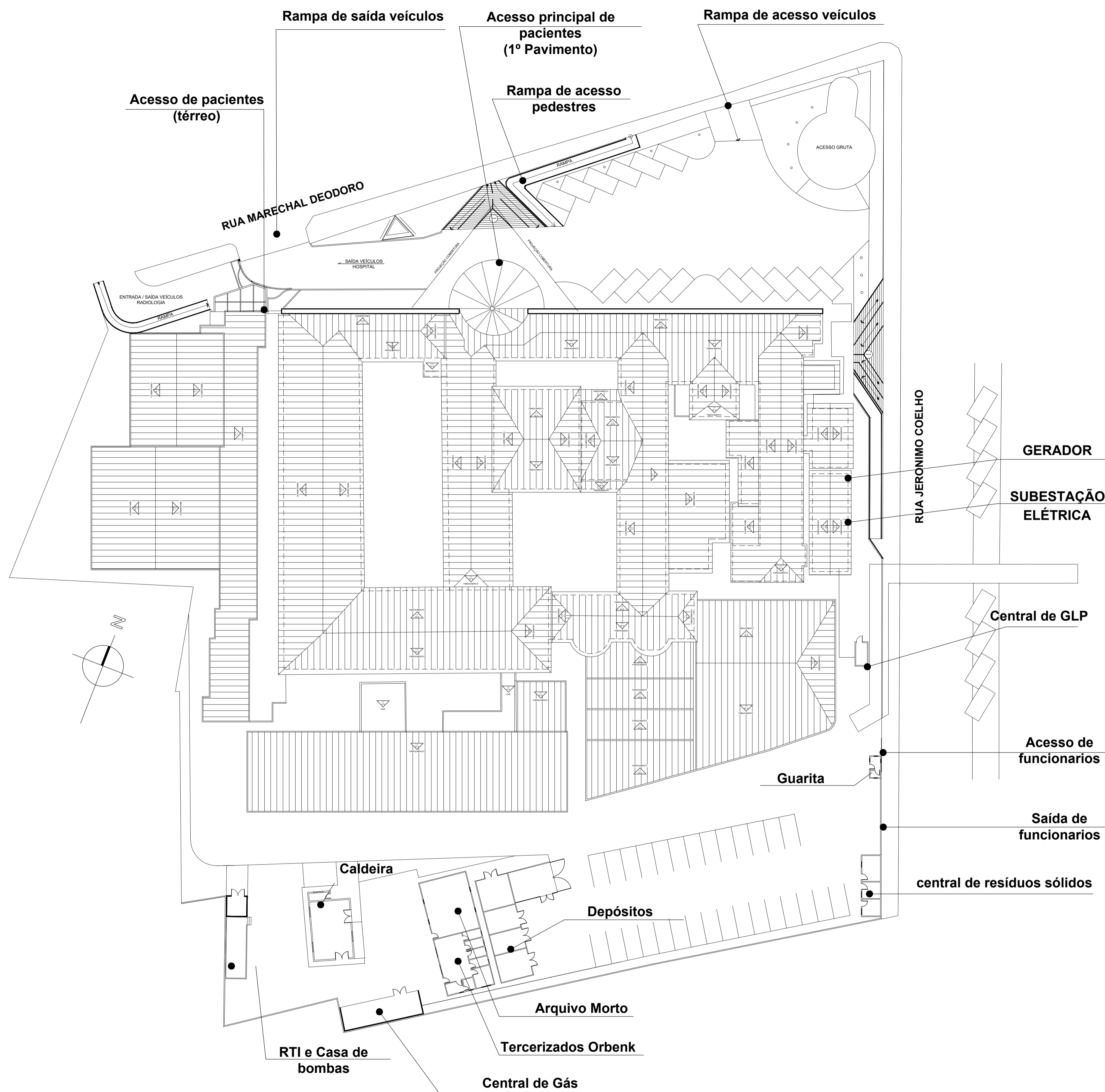
Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicione a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:  
<https://procaoprefeitura.net/consulta/processo/view/lagesco/108-25-LGS-NEW/14cm7by>

**Prefeitura de Lages**

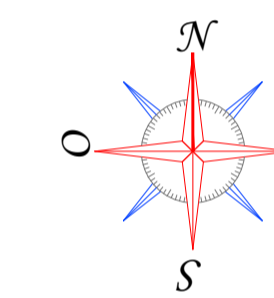
Secretaria de Planejamento e Obras  
R. Aristilano Ramos, 100  
Centro - Lages - SC, 88502-050  
Telefone +55 (49) 3019-7548  
<https://lages.prefeituras.net>

**APROVAÇÃO DE PROJETO**  
108-25-LGS-NEW  
Cód. verificador: 14cm7by

Requerente	Fabricio Sens		CPF/CNPJ do Requerente	05822544932	
Responsável(is) pelo imóvel	Proprietário		Nome	Estado de Santa Catarina	
			CPF/CNPJ	CNPJ 82.951.229/0001-76	
<b>Endereço do Imóvel</b>					
Inscrição Imobiliária	Bairro/Loteamento	Logradouro			
13000500667	Centro	Rua Marechal Deodoro			
<b>Edificações para usos da Saúde</b>			<b>Alvenaria</b>		
Área Total a Construir	Área a Regularizar	Área a Demolir	Área a Reformar	Área do Terreno	Área Existente
24.66	0	0	562.1	10978.2	26435.6
<b>Alvará para</b>			<b>Zonamento</b>		
Quantidade de Pavimentos			EDD-2		
2					
<b>Responsável(eis) Técnico(s)</b>					
Vinculo	Nome		CAU/CREA/Outros		
Projeto	Mônica Rosane Savi		CAU 000A137251		
<b>Responsável(eis) Técnico(s)</b>					
Vinculo	Nome		CAU/CREA/Outros		
Execução	Fabricio Sens		CREA-SC 119.932-0		
<b>Observações</b>					
Nenhuma observação					
<b>Aprovado por</b>					
Arquiteta E Urbanista					
Nome					
Gizela de Bem Zulian					
Data					
04/02/2025, 13:53:40					
<b>Deferido Por</b>					
Nome					
Gizela de Bem Zulian					
Data					
17/06/2025 14:00:05					
Obedecer os alinhamentos e nivelamento, quando fornecido pela municipalidade.					



PLANTA DE SITUAÇÃO  
S/ ESCALA



IMPLANTAÇÃO E COBERTURA  
ESCALA 1/500

GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DO ESTADO DE SAÚDE  
GERÊNCIA DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÕES

PROPRIETÁRIO: SECRETARIA DO ESTADO DE SAÚDE - SC LOCAL: HOSPITAL E MATERNIDADE TEREZA RAMOS - HMTR  
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE ALTA COMPLEXIDADE EM ONCOLOGIA MUNICÍPIO: RUA MARECHAL DEODORO, Nº 796, CENTRO, LAGES-SC  
TIPO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DIRETORIA/GERÊNCIA: GERÊNCIA DE ACOMPANHAMENTO DE OBRAS E MANUTENÇÕES

AUTOR DO PROJETO / REGISTRO PROF: MONICA ROSANE SAVAIA/1137251 PROJETO: ARQUITETÔNICO  
REFERÊNCIA: IMPLANTAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO / REGISTRO PROF: MONICA ROSANE SAVAIA/1137251

**ARQ 01/05**

Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:  
<https://producao.prefeitura.net/consulta/processo/view/108-25-LGS-NEW/14km7by>

Prefeitura de Lages  
Secretaria de Planejamento e Obras  
R. Aristilano Ramos, 100  
Centro - Lages - SC, 88502-050  
Telefone +55 (49) 3019-7548  
<https://lages.prefeitura.net>

**APROVAÇÃO DE PROJETO**  
108-25-LGS-NEW  
Cód. verificador: 14km7by

Requerente: Fabricio Sens  
CPF/CNPJ do Requerente: 05822544932

Responsável(is) pelo imóvel: Fabricio Sens  
Nome: Fabricio Sens  
CPF/CNPJ: 05822544932

Proprietário: Estado de Santa Catarina  
CNPJ: 82.951.229/0001-76

Endereço do Imóvel: Rua Marechal Deodoro

Inscrição Imobiliária: 13000500667	Bairro/Loteamento: Centro	Logradouro: Rua Marechal Deodoro
Tipologia: Edificações para usos da Saúde	Alvenaria	
Área Total a Construir: 24.66	Área a Regularizar: 0	Área a Demolir: 0
Área a Reformar: 562.1	Área do Terreno: 10978.2	Área Existente: 26435.6

Alvará para: 2 pavimentos  
Zonamento: EDD-2

Responsável(eis) Técnico(s): Mônica Rosane Savi  
Nome: Mônica Rosane Savi  
CAU/CREA/Outros: CAU 000A137251

Execução: Fabricio Sens  
Nome: Fabricio Sens  
CAU/CREA/Outros: CREA-SC 119.932-0

Observações: Nenhuma observação

Aprovado por: Arquiteta E Urbanista  
Nome: Gizela de Bem Zulian  
Data: 04/02/2025, 13:53:40

Deferido Por: Gizela de Bem Zulian  
Nome: Gizela de Bem Zulian  
Data: 17/06/2025 14:00:05

Obedecer os alinhamentos e nivelamento, quando fornecido pela municipalidade.