



Orçamento Sintético

Órgão	: PCSC - Polícia Civil de Santa Catarina	Valores Expressos em Reais (R\$)
Ano	: 2025	
Orçamento	: 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia Modelagem da Informação da Construção (BIM), para construção da Delegacia de Polícia Civil e CINTRAN, do município de Itapema, Santa Catarina	
Município(s)	: Itapema	
Versão	: 1 - Versão Inicial	
Dimensão	: 935,43m²	Data base do orçamento (T) : 01/12/2024
Tabela de Origem	: SICOR/MG; DER/ES; SIURB/SP	

BDI: 26,17% e 20,36%

01 - Consultoria
01.01 - Levantamentos, Estudos e Ensaios
01.01.01 - Mobilização e Desmobilização

Tabela de Origem	Referência	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Índice	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
PRÓPRIA 12/24	10.101.001	CPU127772	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT), INCLUSIVE CUSTO FIXO E VARIÁVEL - CO-29372/SIURB	UN	CON	1,000	20,36	1.240,29	1.240,29

01.01.02 - Levantamento Planialtimétrico

Tabela de Origem	Referência	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Índice	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
PRÓPRIA 12/24	10.102.001	CPU127762	LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - ATÉ 10.000M2 - 20001013/SIURB	UN	CON	1,000	20,36	7.453,65	7.453,65

01.01.03 - Sondagem

Tabela de Origem	Referência	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Índice	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
PRÓPRIA 12/24	10.103.001	CPU127795	SONDAAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT), DIÂMETRO 2.1/2", EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO - CO-28388/SICOR-MG	M	CON	80,000	20,36	95,45	7.636,00

01.01.04 - Projeto de Arquitetura, Urbanismo e Paisagismo

Tabela de Origem	Referência	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Índice	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
PRÓPRIA 12/24	10.104.001	CPU127878	PROJETO ARQUITETÔNICO, PAISAGISMO E URBANISMO	M2	CON	991,810	26,17	39,73	39.404,61

01.01.05 - Projetos de engenharia

Tabela de Origem	Referência	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Índice	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
PRÓPRIA 12/24	10.105.001	CPU127881	PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	M2	CON	935,430	26,17	24,19	22.628,05
PRÓPRIA 12/24	10.105.002	CPU127883	PROJETO HIDROSSANITÁRIO	M2	CON	935,430	26,17	14,96	13.994,03
PRÓPRIA 12/24	10.105.003	CPU127884	PROJETO REDES ELÉTRICAS	M2	CON	935,430	26,17	16,18	15.135,25
PRÓPRIA 12/24	10.105.004	CPU127890	PROJETO DE ALARME E CFTV	M2	CON	935,430	26,17	3,99	3.732,36
PRÓPRIA 12/24	10.105.005	CPU127887	PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	M2	CON	935,430	26,17	8,08	7.558,27
PRÓPRIA 12/24	10.105.006	CPU127892	PROJETO TELEFÔNICO	M2	CON	935,430	26,17	5,22	4.882,94
PRÓPRIA 12/24	10.105.007	CPU127886	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	M2	CON	991,810	26,17	4,11	4.076,33
PRÓPRIA 12/24	10.105.008	CPU127889	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M2	CON	935,430	26,17	6,51	6.089,64

01.01.06 - Elaboração do Planejamento, Conogramas e Planilha estimativa

Tabela de Origem	Referência	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Índice	Quantidade	BDI(%)	Preço Unitário(R\$)	Preço total
PRÓPRIA 12/24	10.106.001	CPU127893	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA CONSTRUÇÕES NOVAS - ÁREA ATÉ 1.000 M2 - CO-27390/SICOR-MG	M2	CON	991,810	26,17	5,26	5.216,92

Total do Grupo**: 139.048,34

Total Geral do Orçamento: 139.048,34

** O Total do Grupo apresenta apenas os insumos que não são composições

Descrição do grupo	Total do Grupo	Preço/m²
Consultoria	139.048,34	148,65
Total geral	139.048,34	148,65



SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE

SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS

CRONOGRAMA FINANCEIRO

Objeto: 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia Modelagem da Informação da Construção (BIM), para construção da Delegacia de Polícia Civil e CINTRAN, do município de Itapema, Santa Catarina

DATA BASE: Dez/2024

ATIVIDADES	PREÇO	MESES						TOTAL
		1	2	3	4	5	6	
01.01 - Levantamentos, Estudos e Ensaios	R\$ 16.329,94	100,00%						100%
	R\$ 16.329,94	R\$ 16.329,94						R\$ 16.329,94
Mobilização e Desmobilização	R\$ 1.240,29	100,00%						100%
Levantamento Planialtimétrico	R\$ 7.453,65	100,00%						100%
Sondagem	R\$ 7.636,00	100,00%						100%
01.01.04 - Projeto de Arquitetura, Urbanismo e Paisagismo	R\$ 39.404,61		10,00%	6,00%	34,00%	10,00%	40,00%	100%
			R\$ 3.940,46	R\$ 2.364,28	R\$ 13.397,57	R\$ 3.940,46	R\$ 15.761,84	R\$ 39.404,61
Elaboração do Anteprojeto - AP	R\$ 3.940,46	100,00%						100%
Elaboração do Projeto Legal Entrada - PLE	R\$ 1.970,23			100,00%				100%
Elaboração do Projeto Legal Aprovado - PLA	R\$ 1.970,23			20,00%	80,00%			100%
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 11.821,38				100%			100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 19.702,31					20%	80%	100%
Projeto Estrutural, Inclusive Fundação	R\$ 22.628,05					68,00%	32,00%	100%
						R\$ 15.387,07	R\$ 7.240,98	R\$ 22.628,05
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 13.576,83					100,00%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 9.051,22					20,00%	80,00%	100%
Projeto Hidrossanitário	R\$ 13.994,03			2,00%	10,00%	48,00%	40,00%	100%
				R\$ 279,88	R\$ 1.399,40	R\$ 6.717,13	R\$ 5.597,61	R\$ 13.994,03
Elaboração do Projeto Legal Entrada - PLE	R\$ 1.399,40			20,00%	80,00%			100%
Elaboração do Projeto Legal Aprovado - PLA	R\$ 1.399,40				20,00%	80,00%		100%
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 4.198,21					100,00%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 6.997,02					20,00%	80,00%	100%
Projeto Redes Elétricas	R\$ 15.135,25			2,00%	10,00%	48,00%	40,00%	100%
				R\$ 302,71	R\$ 1.513,53	R\$ 7.264,92	R\$ 6.054,10	R\$ 15.135,25
Elaboração do Projeto Legal Entrada - PLE	R\$ 1.513,53			20,00%	80,00%			100%
Elaboração do Projeto Legal Aprovado - PLA	R\$ 1.513,53				20,00%	80,00%		100%
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 4.540,58					100,00%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 7.567,63					20%	80%	100%
Projeto de Alarme e CFTV	R\$ 3.732,36				8,00%	44,00%	48,00%	100%
					R\$ 298,59	R\$ 1.642,24	R\$ 1.791,53	R\$ 3.732,36
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 1.492,94				20,00%	80,00%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 2.239,42					20,00%	80,00%	100%
Projeto do Sist.de Cabeamento Estruturado (voz, dados e sonorização)	R\$ 7.558,27					52,00%	48,00%	100%
						R\$ 3.930,30	R\$ 3.627,97	R\$ 7.558,27
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 3.023,31					100,00%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 4.534,96					20,00%	80,00%	100%
Projeto Telefônico	R\$ 4.882,94				8,00%	44,00%	48,00%	100%
					R\$ 390,64	R\$ 2.148,49	R\$ 2.343,81	R\$ 4.882,94
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 1.953,18				20,00%	80,00%		100%
Elaboração do Projeto executivo - PE	R\$ 2.929,76					20,00%	80,00%	100%
Projeto De Prevenção E Combate A Incêndio	R\$ 4.076,33			3,00%	15,00%	50,00%	32,00%	100%
				R\$ 122,29	R\$ 611,45	R\$ 2.038,17	R\$ 1.304,43	R\$ 4.076,33
Elaboração do Projeto Legal Entrada - PLE	R\$ 611,45			20,00%	80,00%			100%
Elaboração do Projeto Legal Aprovado - PLA	R\$ 611,45				20,00%	80,00%		100%
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 1.222,90					100,00%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 1.630,53					20%	80%	100%
Projeto de Climatização e Conforto Ambiental	R\$ 6.089,64					52,00%	48,00%	100%
						R\$ 3.166,61	R\$ 2.923,03	R\$ 6.089,64
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 2.435,86					100,00%		100%
Elaboração do Projeto executivo - PE	R\$ 3.653,78					20,00%	80,00%	100%
01.01.06 - Elaboração do Planejamento, Conogramas e Planilha estimativa	R\$ 5.216,92					20,00%	80,00%	100%
						R\$ 1.043,38	R\$ 4.173,54	R\$ 5.216,92
Planejamento, Conogramas e Planilha estimativa básico - PB	R\$ 2.086,77					20,00%	80,00%	100%
Planejamento, Conogramas e Planilha estimativa executivo - PE	R\$ 3.130,15					20,00%	80,00%	100%
ANDAMENTO FÍSICO	R\$ 139.048,34							
% TOTAL MENSAL		11,74%	2,83%	2,21%	12,67%	34,00%	36,55%	100,00%
(R\$) TOTAL MENSAL	R\$ 16.329,94	R\$ 3.940,46	R\$ 3.069,15	R\$ 17.611,17	R\$ 47.278,78	R\$ 50.818,83	R\$ 139.048,34	
% TOTAL ACUMULADO		11,74%	14,58%	16,79%	29,45%	63,45%	100,00%	
(R\$) TOTAL ACUMULADO	R\$ 16.329,94	R\$ 20.270,40	R\$ 23.339,55	R\$ 40.950,72	R\$ 88.229,51	R\$ 139.048,34		



SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE

SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS

CRONOGRAMA FINANCEIRO

Objeto: 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia Modelagem da Informação da Construção (BIM), para construção da Delegacia de Polícia Civil e CINTRAN, do município de Itapema, Santa Catarina

DATA BASE: Dez/2024

ATIVIDADES	PREÇO	MESES						TOTAL
		1	2	3	4	5	6	
01.01 - Levantamentos, Estudos e Ensaios	R\$ 16.329,94	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%
		R\$ 16.329,94	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16.329,94
MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	R\$ 1.240,29	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00%		100%						100%
20,00%		100%						100%
0,00%		100%						100%
80,00%		100%						100%
LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO	R\$ 7.453,65	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00%		100%						100%
20,00%		100%						100%
0,00%		100%						100%
80,00%		100%						100%
SONDAGEM	R\$ 7.636,00	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00%		100%						100%
20,00%		100%						100%
0,00%		100%						100%
80,00%		100%						100%
01.01.04 - Projeto de Arquitetura, Urbanismo e Paisagismo	R\$ 39.404,61	0,00%	10,00%	6,00%	34,00%	10,00%	40,00%	100%
		R\$ -	R\$ 3.940,46	R\$ 2.364,28	R\$ 13.397,57	R\$ 3.940,46	R\$ 15.761,84	R\$ 39.404,61
Elaboração do Anteprojeto - AP	R\$ 3.940,46	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00%		40%	60%					100%
20,00%			100%					100%
0,00%			100%					100%
80,00%			100%					100%
Elaboração do Projeto Legal Entrada - PLE	R\$ 1.970,23	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00%			40%	60%				100%
20,00%				100%				100%
0,00%				100%				100%
80,00%				100%				100%
Elaboração do Projeto Legal Aprovado - PLA	R\$ 1.970,23	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00%				100%				100%
20,00%				100%				100%
0,00%				100%				100%
80,00%					100%			100%
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 11.821,38	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00%			35%	60%	5%			100%
20,00%					100%			100%
0,00%					100%			100%
80,00%					100%			100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 19.702,31	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00%				35%	60%	5%		100%
20,00%						100%		100%
0,00%						100%		100%
80,00%							100%	100%
PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	R\$ 22.628,05	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	68,00%	32,00%	100%
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 15.387,07	R\$ 7.240,98	R\$ 22.628,05
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 13.576,83	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100%
0,00%				30%	60%	10%		100%
20,00%						100%		100%
0,00%						100%		100%
80,00%						100%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 9.051,22	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00%					35%	65%		100%
20,00%						100%		100%
0,00%							100%	100%
80,00%							100%	100%



SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS
CRONOGRAMA FINANCEIRO

Objeto: 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia Modelagem da Informação da Construção (BIM), para construção da Delegacia de Polícia Civil e CINTRAN, do município de Itapema, Santa Catarina

DATA BASE: Dez/2024

ATIVIDADES	PREÇO	MESES						TOTAL
		1	2	3	4	5	6	
PROJETO HIDROSSANITÁRIO	R\$ 13.994,03	0,00%	0,00%	2,00%	10,00%	48,00%	40,00%	100%
		R\$ -	R\$ -	R\$ 279,88	R\$ 1.399,40	R\$ 6.717,13	R\$ 5.597,61	R\$ 13.994,03
Elaboração do Projeto Legal Entrada - PLE	R\$ 1.399,40	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00%				100%				100%
20,00%				100%				100%
0,00%					100%			100%
80,00%					100%			100%
Elaboração do Projeto Legal Aprovado - PLA	R\$ 1.399,40	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	0,00%	100%
0,00%					100%			100%
20,00%					100%			100%
0,00%					100%			100%
80,00%						100%		100%
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 4.198,21	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100%
0,00%				30%	60%			100%
20,00%						100%		100%
0,00%						100%		100%
80,00%						100%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 6.997,02	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00%					30%	70%		100%
20,00%						100%		100%
0,00%							100%	100%
80,00%							100%	100%
PROJETO REDES ELÉTRICAS	R\$ 15.135,25	0,00%	0,00%	2,00%	10,00%	48,00%	40,00%	100%
		R\$ -	R\$ -	R\$ 302,71	R\$ 1.513,53	R\$ 7.264,92	R\$ 6.054,10	R\$ 15.135,25
Elaboração do Projeto Legal Entrada - PLE	R\$ 1.513,53	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00%				100%				100%
20,00%				100%				100%
0,00%					100%			100%
80,00%					100%			100%
Elaboração do Projeto Legal Aprovado - PLA	R\$ 1.513,53	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	0,00%	100%
0,00%					100%			100%
20,00%					100%			100%
0,00%					100%			100%
80,00%						100%		100%
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 4.540,58	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100%
0,00%				20%	50%	30%		100%
20,00%						100%		100%
0,00%						100%		100%
80,00%						100%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 7.567,63	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00%					40%	60%		100%
20,00%						100%		100%
0,00%							100%	100%
80,00%							100%	100%
PROJETO DE ALARME E CFTV	R\$ 3.732,36	0,00%	0,00%	0,00%	8,00%	44,00%	48,00%	100%
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 298,59	R\$ 1.642,24	R\$ 1.791,53	R\$ 3.732,36
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 1.492,94	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	0,00%	100%
0,00%					100%			100%
20,00%					100%			100%
0,00%					100%			100%
80,00%						100%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 2.239,42	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00%						100%		100%
20,00%						100%		100%
0,00%							100%	100%
80,00%							100%	100%



SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS
CRONOGRAMA FINANCEIRO

Objeto: 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia Modelagem da Informação da Construção (BIM), para construção da Delegacia de Polícia Civil e CINTRAN, do município de Itapema, Santa Catarina

DATA BASE: Dez/2024

ATIVIDADES	PREÇO	MESES						TOTAL
		1	2	3	4	5	6	
PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	R\$ 7.558,27	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	52,00%	48,00%	100%
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.930,30	R\$ 3.627,97	R\$ 7.558,27
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 3.023,31	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100%
0,00% Execução					80%	20%		100%
20,00% Entrega						100%		100%
0,00% Análise e Revisões						100%		100%
80,00% Aprovação						100%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 4.534,96	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00% Execução						100%		100%
20,00% Entrega						100%		100%
0,00% Análise e Revisões							100%	100%
80,00% Aprovação							100%	100%
PROJETO TELEFÔNICO	R\$ 4.882,94	0,00%	0,00%	0,00%	8,00%	44,00%	48,00%	100%
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 390,64	R\$ 2.148,49	R\$ 2.343,81	R\$ 4.882,94
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 1.953,18	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	0,00%	100%
0,00% Execução					100%			100%
20,00% Entrega					100%			100%
0,00% Análise e Revisões					100%			100%
80,00% Aprovação						100%		100%
Elaboração do Projeto executivo - PE	R\$ 2.929,76	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00% Execução						100%		100%
20,00% Entrega						100%		100%
0,00% Análise e Revisões							100%	100%
80,00% Aprovação							100%	100%
PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 4.076,33	0,00%	0,00%	3,00%	15,00%	50,00%	32,00%	100%
		R\$ -	R\$ -	R\$ 122,29	R\$ 611,45	R\$ 2.038,17	R\$ 1.304,43	R\$ 4.076,33
Elaboração do Projeto Legal Entrada - PLE	R\$ 611,45	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	0,00%	0,00%	100%
0,00% Execução				100%				100%
20,00% Entrega				100%				100%
0,00% Análise e Revisões					100%			100%
80,00% Aprovação					100%			100%
Elaboração do Projeto Legal Aprovado - PLA	R\$ 611,45	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	0,00%	100%
0,00% Execução					100%			100%
20,00% Entrega					100%			100%
0,00% Análise e Revisões					100%			100%
80,00% Aprovação						100%		100%
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 1.222,90	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100%
0,00% Execução					40%	60%		100%
20,00% Entrega						100%		100%
0,00% Análise e Revisões						100%		100%
80,00% Aprovação						100%		100%
Elaboração do Projeto Executivo - PE	R\$ 1.630,53	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00% Execução						100%		100%
20,00% Entrega						100%		100%
0,00% Análise e Revisões							100%	100%
80,00% Aprovação							100%	100%
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	R\$ 6.089,64	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	52,00%	48,00%	100%
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.166,61	R\$ 2.923,03	R\$ 6.089,64
Elaboração do Projeto básico - PB	R\$ 2.435,86	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100%
0,00% Execução					50%	50%		100%
20,00% Entrega						100%		100%
0,00% Análise e Revisões						100%		100%
80,00% Aprovação						100%		100%
Elaboração do Projeto executivo - PE	R\$ 3.653,78	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00% Execução					20%	80%		100%
20,00% Entrega						100%		100%
0,00% Análise e Revisões							100%	100%
80,00% Aprovação							100%	100%



SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS CIVIS
CRONOGRAMA FINANCEIRO

Objeto: 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia Modelagem da Informação da Construção (BIM), para construção da Delegacia de Polícia Civil e CINTRAN, do município de Itapema, Santa Catarina

DATA BASE: Dez/2024

ATIVIDADES	PREÇO	MESES						TOTAL
		1	2	3	4	5	6	
01.01.06 - Elaboração do Planejamento, Conogramas e Planilha estimativa	R\$ 5.216,92	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.043,38	R\$ 4.173,54	R\$ 5.216,92
Planejamento, Conogramas e Planilha estimativa básico - PB	R\$ 2.086,77	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00% Execução				20%	30%	50%		100%
20,00% Entrega						100%		100%
0,00% Análise e Revisões						100%		100%
80,00% Aprovação							100%	100%
Planejamento, Conogramas e Planilha estimativa executivo - PE	R\$ 3.130,15	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100%
0,00% Execução				10%	35%	55%		100%
20,00% Entrega						100%		100%
0,00% Análise e Revisões							100%	100%
80,00% Aprovação							100%	100%
ANDAMENTO FISICO	R\$ 139.048,34							
% TOTAL MENSAL		11,74%	2,83%	2,21%	12,67%	34,00%	36,55%	100,00%
(R\$) TOTAL MENSAL		R\$ 16.329,94	R\$ 3.940,46	R\$ 3.069,15	R\$ 17.611,17	R\$ 47.278,78	R\$ 50.818,83	R\$ 139.048,34
% TOTAL ACUMULADO		11,74%	14,58%	16,79%	29,45%	63,45%	100,00%	
(R\$) TOTAL ACUMULADO		R\$ 16.329,94	R\$ 20.270,40	R\$ 23.339,55	R\$ 40.950,72	R\$ 88.229,51	R\$ 139.048,34	



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão : PCSC - Polícia Civil de Santa Catarina

Ano : 2025

Orçamento : 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia

Município(s) : Itapema

Versão : 1 - Versão Inicial

Dimensão : 935,430 M2

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/12/2024

Serviço: CPU127762 LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO DE ÁREAS - ATÉ 10.000M2 -

Unidade: UN

20001013/SIURB

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	AJUDANTE OU AUXILIAR DE TOPOGRAFIA (SGSP) - 01134/SIURB	MO127747	H	27,72	50,0000000	1.386,00
Insumo	DESENHISTA CADISTA (SGSP) - 01158/SIURB	MO127748	H	50,65	12,0000000	607,80
Insumo	DESENHISTA DE TOPOGRAFIA - NÍVEL TÉCNICO (SGSP) - 01163/SIURB	MO127749	H	66,39	24,0000000	1.593,36
Insumo	TOPÓGRAFO (SGSP) - 01181/SIURB	MO127752	H	67,06	25,0000000	1.676,50
Total:					5.263,66	
BDI:20,36%					1.071,68	
Preço unitário Total:					6.335,34	

Serviço: CPU127772 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE

SONDAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT), INCLUSIVE

CUSTO FIXO E VARIÁVEL - CO-29372/SIURB

Unidade: UN

Observações: Adotado deslocamento de até 50KM

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Composição	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT) - (CUSTO FIXO) - CO-28390/SICOR-MG	CPU127778	UN	917,49	1,0000000	917,49
Composição	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO (SPT) - (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO - CO-28389/SICOR-MG	CPU127776	KM	2,26	50,0000000	113,00
Total:					1.030,49	
BDI:20,36%					209,80	
Preço unitário Total:					1.240,29	

Serviço: CPU127795 SONDAGEM A PERCUSSÃO COM ENSAIO DE PENETRAÇÃO PADRÃO

(SPT), DIÂMETRO 2.1/2", EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO - CO-

28388/SICOR-MG

Unidade: M

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	SONDAGEM À PERCUSSÃO SPT (DIÂMETRO DO FURO: 2.1/2" FATURAMENTO MÍNIMO: 10M) - MATCO-28387 - SICOR-MG	MAT127740	M	79,31	1,0000000	79,31
Total:					79,31	
BDI:20,36%					16,14	
Preço unitário Total:					95,45	



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão : PCSC - Polícia Civil de Santa Catarina

Ano : 2025

Orçamento : 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia

Município(s) : Itapema, Santa Catarina

Versão : 1 - Versão Inicial

Dimensão : 935,430 M2

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/12/2024

Serviço: CPU127878 PROJETO ARQUITETÔNICO, PAISAGISMO E URBANISMO

Unidade: M2

Observações: DEPARTAMENTODE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO -DER-ES - PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA - Mar/24 reajustado por indice FGV Dez/24

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	PROJETO ARQUITETÔNICO	MO127801	M2	31,49	1,0000000	31,49
Total:						31,49
BDI:26,17%						8,24
Preço unitário Total:						39,73

Serviço: CPU127881 PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO

Unidade: M2

Observações: DEPARTAMENTODE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO -DER-ES - PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA - Mar/24 reajustado por indice FGV Dez/24

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	MO127803	M2	19,18	1,0000000	19,18
Total:						19,18
BDI:26,17%						5,01
Preço unitário Total:						24,19

Serviço: CPU127883 PROJETO HIDROSSANITÁRIO

Unidade: M2

Observações: DEPARTAMENTODE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO -DER-ES - PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA - Mar/24 reajustado por indice FGV Dez/24

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	PROJETO HIDROSSANITÁRIO	MO127804	M2	11,86	1,0000000	11,86
Total:						11,86
BDI:26,17%						3,10
Preço unitário Total:						14,96

Serviço: CPU127884 PROJETO REDES ELÉTRICAS

Unidade: M2

Observações: DEPARTAMENTODE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO -DER-ES - PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA - Mar/24 reajustado por indice FGV Dez/24

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	PROJETO REDES ELÉTRICAS	MO127806	M2	12,83	1,0000000	12,83
Total:						12,83
BDI:26,17%						3,35
Preço unitário Total:						16,18



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão : PCSC - Polícia Civil de Santa Catarina

Ano : 2025

Orçamento : 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia

Modelagem da Informação da Construção (BIM), para construção da Delegacia de Polícia Civil e CINTRAN, do município de Itapema, Santa Catarina

Município(s) : Itapema

Versão : 1 - Versão Inicial

Dimensão : 935,430 M2

Unidade: M2

Projeto: CPU127886 PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO

Observações: DEPARTAMENTODE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO -DER-ES - PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA - Mar/24 reajustado por indice FGV Dez/24

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/12/2024

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	MO127805	M2	3,26	1,0000000	3,26
Total:						3,26
BDI:26,17%						0,85
Preço unitário Total:						4,11

Projeto: CPU127887 PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)

Unidade: M2

Observações: DEPARTAMENTODE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO -DER-ES - PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA - Mar/24 reajustado por indice FGV Dez/24

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	MO127888	M2	6,41	1,0000000	6,41
Total:						6,41
BDI:26,17%						1,67
Preço unitário Total:						8,08

Projeto: CPU127889 PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL

Unidade: M2

Observações: DEPARTAMENTODE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO -DER-ES - PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA - Mar/24 reajustado por indice FGV Dez/24

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	MO127807	M2	5,16	1,0000000	5,16
Total:						5,16
BDI:26,17%						1,35
Preço unitário Total:						6,51

Projeto: CPU127890 PROJETO DE ALARME E CFTV

Unidade: M2

Observações: DEPARTAMENTODE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO -DER-ES - PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA - Mar/24 reajustado por indice FGV Dez/24

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	PROJETO DE ALARME E CFTV	MO127808	M2	3,17	1,0000000	3,17
Total:						3,17
BDI:26,17%						0,82
Preço unitário Total:						3,99



Relatório de Composição do Serviço do Orçamento

Órgão : PCSC - Polícia Civil de Santa Catarina

Ano : 2025

Orçamento : 26155/PCSC - Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia

Município(s) : Itapema

Versão : 1 - Versão Inicial

Dimensão : 935,430 M2

Observações: DEPARTAMENTODE EDIFICAÇÕES E DE RODOVIAS DO ESPÍRITO SANTO -DER-ES - PROJETO DE DELEGACIAS DE POLÍCIA - Mar/24 reajustado por indice FGV Dez/24

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/12/2024

Unidade: M2

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	PROJETO TELEFÔNICO	MO127891	M2	4,14	1,0000000	4,14
Total:						4,14
BDI:26,17%						1,08
Preço unitário Total:						5,22

Serviço: CPU127893 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA CONSTRUÇÕES NOVAS - ÁREA

ATÉ 1.000 M2 - CO-27390/SICOR-MG

Observações: SICOR-MG - Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais - DER/MG - Out/2024 reajustado por indice FGV consultoria para Dez/24.

Unidade: M2

Tipo	Descricao	Código Auxiliar	Unid.	Custo Unitário	Consumo	Custo Unitário
Insumo	ENGENHEIRO/ARQUITETO, NÍVEL PLENO, INCLUSIVE ENCARGOS COMPLEMENTARES - CO-27347/SICOR-MG	MO127745	H	120,95	0,0345000	4,17
Total:						4,17
BDI:26,17%						1,09
Preço unitário Total:						5,26

BDI – DIFERENCIADO SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia, utilizando a metodologia da Modelagem da Informação da Construção (BIM), para construção de edificação no interior do terreno do imóvel que abriga Delegacia de Polícia Civil e CINTRAN, do município de Itapema, Santa Catarina.

ISSQ referencial máximo 5,00%	5,00
-------------------------------	------

Taxa Selic na data-base do orçamento (03/2025) (%)	14,25
--	-------

Itens	Siglas	Adotado (%)
Administração Central	AC	2,00
Seguro e Garantia	SG	0,60
Risco	R	0,90
Despesas Financeiras	DF	1,17
Lucro	L	5,00
Cofins 3% e PIS 0,65%	CP	3,65
ISS	ISS	5,00
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	CPRB	0,00
BDI Onerado		20,36%

Fórmula para cálculo do BDI conforme Acórdão 2.622/2013 – Plenário (TCU):

$$BDI = ((1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - (CP + ISS + CPRB)) - 1$$

Observações:

1) Percentuais adotados conforme Instrução Normativa SIE 2/2020.

<https://www.sie.sc.gov.br/instrucoes-normativas>

(2) Não é permitida a utilização de mão de obra desonerada para as empresas de arquitetura e engenharia enquadradas no Grupo 711 do CNAE 2.0.

(3) Os percentuais de PIS e Cofins adotados referem-se a pessoas jurídicas sujeitas ao regime de incidência cumulativa. Ajustes, se necessários, devem ser feitos pelos licitantes de acordo com seu regime tributário.

Florianópolis, data da assinatura digital

Manoel Rafael Rodrigues de Sousa

Engenheiro Civil

(assinado digitalmente)

BDI – SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

Contratação de empresa especializada em elaboração de projetos de arquitetura e de engenharia, utilizando a metodologia da Modelagem da Informação da Construção (BIM), para construção de edificação no interior do terreno do imóvel que abriga Delegacia de Polícia Civil e CINTRAN, do município de Itapema, Santa Catarina.

ISSQ referencial máximo 5,00%	5,00
-------------------------------	------

Taxa Selic na data-base do orçamento (03/2025) (%)	14,25
--	-------

Itens	Siglas	Adotado (%)
Administração Central	AC	4,00
Seguro e Garantia	SG	0,80
Risco	R	1,27
Despesas Financeiras	DF	1,17
Lucro	L	7,40
Cofins 3% e PIS 0,65%	CP	3,65
ISS	ISS	5,00
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	CPRB	0,00
BDI Onerado		26,17%

Fórmula para cálculo do BDI conforme Acórdão 2.622/2013 – Plenário (TCU):

$$BDI = ((1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - (CP + ISS + CPRB)) - 1$$

Observações:

1) Percentuais adotados conforme Instrução Normativa SIE 2/2020.
<https://www.sie.sc.gov.br/instrucoes-normativas>

(2) Não é permitida a utilização de mão de obra desonerada para as empresas de arquitetura e engenharia enquadradas no Grupo 711 do CNAE 2.0.

(3) Os percentuais de PIS e Cofins adotados referem-se a pessoas jurídicas sujeitas ao regime de incidência cumulativa. Ajustes, se necessários, devem ser feitos pelos licitantes de acordo com seu regime tributário.

Florianópolis, data da assinatura digital

Manoel Rafael Rodrigues de Sousa
Engenheiro Civil
(assinado digitalmente)



Assinaturas do documento



Código para verificação: **GJM221T6**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MANOEL RAFAEL RODRIGUES DE SOUSA (CPF: 023.XXX.651-XX) em 03/04/2025 às 18:10:59

Emitido por: "SGP-e", emitido em 19/11/2019 - 13:13:46 e válido até 19/11/2119 - 13:13:46.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/UENTQ18xMDcwNF8wMDA3OTQzOF83OTQ0OF8yMDIyX0dKTTIyMVQ2> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **PCSC 00079438/2022** e o código **GJM221T6** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.