



Orçamento Analítico

Órgão

Ano

Orçamento

Município(s)

Versão

Dimensão

Tabela de Origem

: CBMSC - Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina

: 2024

: 25561/CBMSC - Cobertura metálica quartel do CBMSC em São Francisco do Sul/SC

: São Francisco do Sul

: 5 - Atualização da base SINAPI 02/2026

: 130,000 M2

: 226 - Tabela Referencial de Preço SINAPI 2024 DEZEMBRO Desonerada (Com desoneração)

: 240 - Tabela Referencial de Preço SINAPI 2025 ABRIL Desonerada (Com desoneração)

: 272 - TABELA SINAPI DESONERADA FEVEREIRO 2026 (Com desoneração)

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/02/2026 (Com desoneração)

01 - Serviços Técnicos

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 02/26	CPU118 109	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (Gerência Técnica e Administrativa da Obra, Serviços Gerais de Apoio, Controle Tecnológico da Obra, Equipes Responsáveis Pelo Controle de Produção das Frentes de Serviços)	UN	1,000	0,00	0,00	13.428,72	0,00	13.428,72	13.428,72	13.428,72
Total do Grupo**:										13.428,72	

02 - Serviços Iniciais

02.01 - Instalações do canteiro de obras

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 12/24	CPU136 307	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS.	MES	2,000	928,75	31,51	960,26	26,35	1.213,28	1.213,28	2.426,56

02.02 - Mobilizações

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 04/25	CPU116 282	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,000	0,00	4.422,00	4.422,00	26,35	5.587,19	5.587,19	5.587,19

02.03 - Serviços preliminares

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 02 /26	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,880	412,32	55,10	467,42	26,35	590,58	590,58	1.700,87
SINAPI 02 /26	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	33,500	45,74	48,19	93,93	26,35	118,68	118,68	3.975,78
SINAPI 02 /26	96556	CONCRETAGEM DE SAPATÁ, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,550	0,00	1.039,52	1.039,52	26,35	1.313,43	1.313,43	2.035,81
SINAPI 02 /26	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	2,000	0,00	99,25	99,25	26,35	125,40	125,40	250,80



Orçamento Analítico

02.04 - Demolições e retiradas

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 02 /26	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,650	0,00	118,96	118,96	26,35	150,30	150,30	398,29
SINAPI 02 /26	97636	DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,200	0,00	25,97	25,97	26,35	32,81	32,81	104,99
SINAPI 02 /26	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE : M3). AF_02/2026	M3	16,550	0,00	9,56	9,56	26,35	12,07	12,07	199,75

Total do Grupo**: 16.680,04

03 - Infraestrutura
03.01 - Fundação
03.01.01 - Estaqueamento

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 12/24	CPU132 144	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA LOGITUDIONAL DE Ø8,0MM E TRANSVERSAL DE Ø5,0MM, CONCRETO FCK 30 MPA.	M	106,000	40,57	77,25	117,82	26,35	148,86	148,86	15.779,16
SINAPI 02 /26	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	40,000	0,00	9,74	9,74	26,35	12,30	12,30	492,00

03.01.02 - Blocos

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 02 /26	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	9,200	0,00	111,14	111,14	26,35	140,42	140,42	1.291,86
SINAPI 02 /26	96528	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	32,200	79,54	81,30	160,84	26,35	203,22	203,22	6.543,68
SINAPI 02 /26	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	0,660	0,00	47,78	47,78	26,35	60,37	60,37	39,84
SINAPI 02 /26	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	190,800	0,75	15,89	16,64	26,35	21,02	21,02	4.010,61
SINAPI 02 /26	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	9,200	804,96	24,04	829,00	26,35	1.047,44	1.047,44	9.636,44

Total do Grupo**: 37.793,59



Orçamento Analítico

04 - Coberturas E Proteções

04.01 - Código da prancha - PCEM-CBMSC-01-1 (COBERTURA)

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 12 /24	100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	2.830,000	11,19	4,85	15,39	26,35	19,44	19,44	55.015,20
SINAPI 02 /26	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	546,000	9,01	2,82	11,83	26,35	14,94	14,94	8.157,24
SINAPI 02 /26	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	120,000	41,01	4,44	45,45	26,35	57,42	57,42	6.890,40
SINAPI 02 /26	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	130,000	62,85	5,66	68,51	26,35	86,56	86,56	11.252,80
SINAPI 02 /26	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	14,100	123,67	35,85	159,52	26,35	201,55	201,55	2.841,85

04.02 - Código da prancha - PCEM-CBMSC-01-2 (COBERTURA)

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 12 /24	100775	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	70,580	9,36	3,60	12,80	26,35	16,17	16,17	1.141,27
SINAPI 02 /26	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	40,320	9,01	2,82	11,83	26,35	14,94	14,94	602,38
SINAPI 02 /26	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	12,800	41,01	4,44	45,45	26,35	57,42	57,42	734,97
SINAPI 02 /26	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	17,400	62,85	5,66	68,51	26,35	86,56	86,56	1.506,14
SINAPI 02 /26	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,500	123,67	35,85	159,52	26,35	201,55	201,55	1.108,52

04.03 - Código da prancha - PCEM-CBMSC-01-3 (COBERTURA)

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 12 /24	100775	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	136,740	9,36	3,60	12,80	26,35	16,17	16,17	2.211,08
SINAPI 02 /26	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	71,230	9,01	2,82	11,83	26,35	14,94	14,94	1.064,17
SINAPI 02 /26	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	25,600	41,01	4,44	45,45	26,35	57,42	57,42	1.469,95
SINAPI 02 /26	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	31,900	62,85	5,66	68,51	26,35	86,56	86,56	2.761,26
SINAPI 02 /26	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,300	123,67	35,85	159,52	26,35	201,55	201,55	1.068,21



Orçamento Analítico

04.04 - Código da prancha - PCEM-CBMSC-01-4 (COBERTURA)

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 12 /24	100775	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	49,710	9,36	3,60	12,80	26,35	16,17	16,17	803,81
SINAPI 02 /26	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	30,240	9,01	2,82	11,83	26,35	14,94	14,94	451,78
SINAPI 02 /26	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	9,260	41,01	4,44	45,45	26,35	57,42	57,42	531,70
SINAPI 02 /26	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	9,500	62,85	5,66	68,51	26,35	86,56	86,56	822,32
SINAPI 02 /26	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	4,800	123,67	35,85	159,52	26,35	201,55	201,55	967,44

04.05 - Código da prancha - PCEM-CBMSC-01-5 (COBERTURA)

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 12 /24	100775	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	121,200	9,36	3,60	12,80	26,35	16,17	16,17	1.959,80
SINAPI 02 /26	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	80,640	9,01	2,82	11,83	26,35	14,94	14,94	1.204,76
SINAPI 02 /26	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	28,800	41,01	4,44	45,45	26,35	57,42	57,42	1.653,69
SINAPI 02 /26	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	53,400	62,85	5,66	68,51	26,35	86,56	86,56	4.622,30
SINAPI 02 /26	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	9,790	123,67	35,85	159,52	26,35	201,55	201,55	1.973,17

04.06 - Código da prancha - PCEM-CBMSC-01-6 (PLATIBANDA)

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 12 /24	100775	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	843,200	9,36	3,60	12,80	26,35	16,17	16,17	13.634,54
SINAPI 02 /26	100751	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	109,000	41,01	4,44	45,45	26,35	57,42	57,42	6.258,78
SINAPI 02 /26	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	112,000	62,85	5,66	68,51	26,35	86,56	86,56	9.694,72



Orçamento Analítico

04.07 - Código da prancha - PCEM-CBMSC-01-9 (SAPATA)

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 04/25	CPU137 331	CONJUNTO DE 10 CHUMBADORES PARA FIXAÇÃO DE PILAR METÁLICO, COMPOSTO POR CANTONEIRA, PERFIL U, COM BARRA ROSCADA E PORCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,000	11.465,16	3.218,32	14.683,48	26,35	18.552,57	18.552,57	18.552,57

Total do Grupo**: 160.956,82

05 - Complementação Da Obra

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 02 /26	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	M2	126,000	0,00	0,71	0,71	26,35	0,89	0,89	112,14
SINAPI 02 /26	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,550	0,00	3,45	3,45	26,35	4,35	4,35	6,74

Total do Grupo**: 118,88

Total Geral do Orçamento: 228.978,05

** O Total do Grupo apresenta apenas os insumos que não são composições

Triplan Projetos LTDA
Empresa

YAGO VENICIUS ALIEVI POLETTI
Engenheiro Civil



Orçamento Analítico

Descrição do grupo	Total do Grupo	Preço/M2
Serviços Técnicos	13.428,72	103,29
Serviços Iniciais	16.680,04	128,30
Infraestrutura	37.793,59	290,71
Coberturas E Proteções	160.956,82	1.238,12
Complementação Da Obra	118,88	0,91
Total geral	228.978,05	1.761,33