

MEMORIAL EXECUTIVO

HEMOCENTRO REGIONAL DE JOAÇABA

PISO VINÍLICO

Junho 2024

ÍNDICE

1	OBJETO.....	03
2	MAPA LOCALIZAÇÃO OBRA.....	04
3	INTERVENÇÕES A SEREM REALIZADAS.....	05
4	MEMORIAL EXECUTIVO.....	06

1. OBJETO

A obra apresentada é referente ao Hemocentro Regional de Joaçaba - HEMOSC, que está localizada no município de Joaçaba, estado de Santa Catarina. Que compreende a troca do piso vinílico existente.

Onde os serviços prestados pelo Studio Tama Arquitetura e Design e pela Martres Engenharia e Construtora foram as elaborações dos projetos de mudança do piso da unidade de Joaçaba. Além do quantitativo, orçamento e o presente memorial executivo.

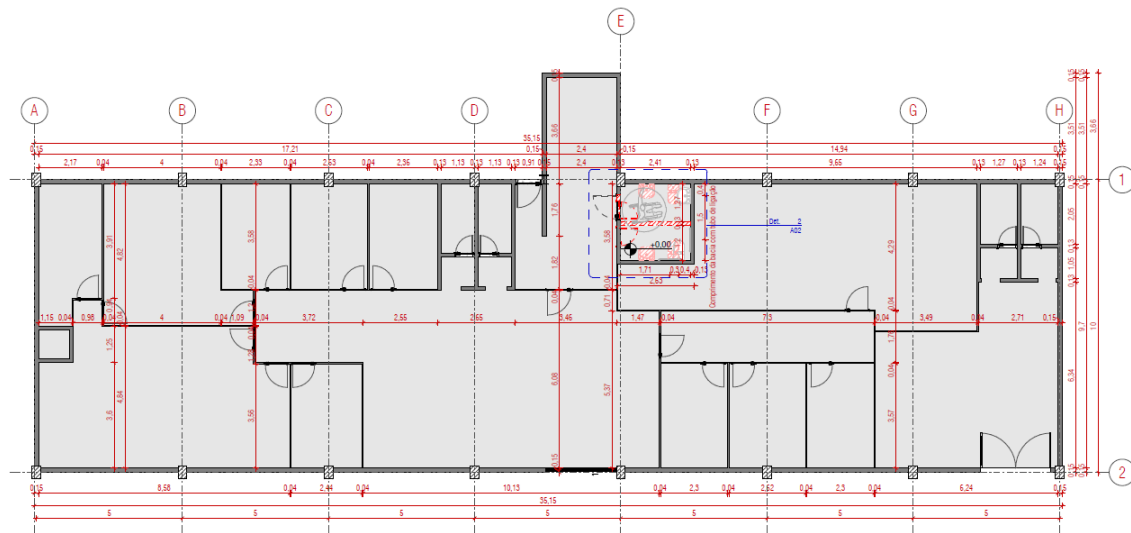
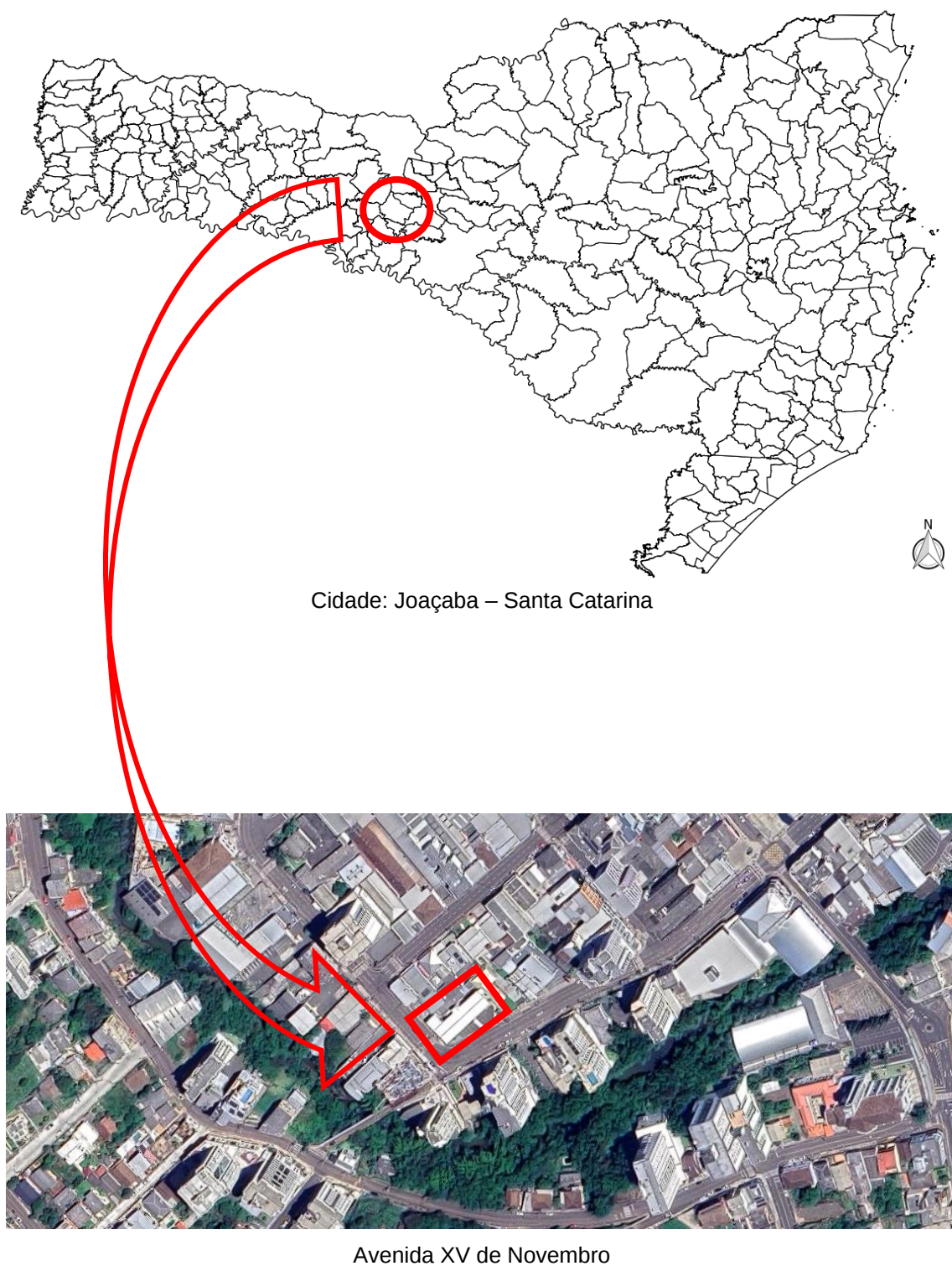


Imagem: Studio Tama



Imagem: Google Maps

2. MAPA LOCALIZAÇÃO OBRA



INTERVENÇÃO A SER REALIZADA

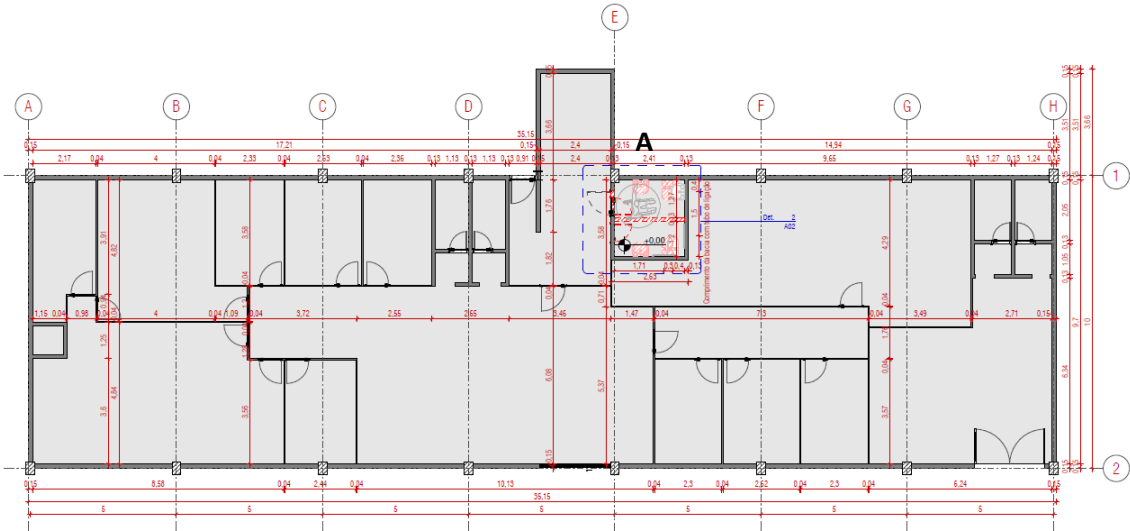


Imagem: Studio Tama

MEMORIAL EXECUTIVO REFORMA DE PISO VINÍLICO

3 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Equipe composta por Engenheiro Civil e Mestre de Obras, que serão responsáveis por acompanhar e dar suporte a obra em questão.

3.2 SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1 PLACA DE OBRA

3.1.1.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS

Antes do início das obras, deverá ser instalado a placa contendo as informações da obra, conforme modelo e exigências da Caixa.

3.1.2 REMOÇÃO

3.1.2.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

Deverá ser observado e providenciado o uso dos EPIs para o profissional durante a execução dos serviços, principalmente botas, capacetes e luvas. Demais equipamentos de proteção deverão ser fornecidos de acordo com a necessidade de cada atividade exercida. Serviço referente a remoção da argamassa excedente entre o piso existe e o contrapiso.

3.1.2.2 LIMPEZA UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO

Remoção da cola do contrapiso com a utilização do ácido muriático.

3.1.2.3 CAÇAMBA PARA LEVA ENTULHO

Deverá ser locado uma caçamba para depósito de entulhos diversos durante a obra. A localização da caçamba deve ser de tal forma que não prejudique o acesso a unidade do HEMOSC e, que seja de fácil acesso aos trabalhadores que irão executar a reforma no prédio. Remoção de todo material removido do piso. Capacidade da caçamba: 5m³

3.2 PISO VINÍLICO

3.2.1 TROCA DE PISO

3.2.1.1 RETIRADA E DEMOLIÇÃO DE PISO

Retirada e demolição de todos os pisos. A composição inclui um servente com encargos complementares (horista). O novo piso vinílico será executado sem a remoção das divisórias existentes.

Para o coeficiente de produtividade do item SINAPI 88316 - Servente com Encargos Complementares, utilizou-se como referência a planilha DEINFRA de SC, seguindo a composição do serviço 42555 - Retirada de piso de chapa vinílica.

3.2.1.1.1 INSTALAÇÃO DE PISO HOSPITALAR

Será utilizado um revestimento de piso hospitalar em manta de PVC homogêneo, com espessura total de 2 mm e espessura de camada de uso de 0,70 mm, ideal para ambientes que demandam alta durabilidade e resistência, como hospitais, clínicas e laboratórios.

Este material é projetado para suportar tráfego intenso, mantendo suas propriedades funcionais e estéticas mesmo sob condições de uso contínuo. Possui acabamento liso e não poroso, que facilita a higienização e previne a proliferação de microrganismos, atendendo às exigências de controle sanitário. É resistente a produtos químicos, como desinfetantes e agentes de limpeza, e possui características antideslizantes, oferecendo maior segurança aos usuários.

O revestimento será aplicado em manta contínua, minimizando juntas e garantindo um acabamento uniforme. A instalação será feita com primer e cola acrílica específicos para pisos vinílicos, sobre contrapiso previamente regularizado, nivelado, conforme as normas técnicas do fabricante e os requisitos do ambiente. Será utilizado rodapé curvo, eles oferecem uma solução para criar juntas higiênicas entre pisos e paredes. Medindo entre 7,00 e 10,00 centímetros de altura.

Para a composição foi levado em consideração o rendimento de cada produto de acordo com as especificações de cada, como segue:

- Massa niveladora: 1,7kg/m²;
- Primer: 400ml/m²;
- Cola Acrílica: 300g/m²;
- Cordão de Solda: Utilizado para unidas placas de manta, estimado 2,00m/m²;
- Rodapé Curvo: Foi levado em consideração o perímetro da unidade de acordo com a área.

3.2.1.2 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2 CM. AF_07/2021.

Será feito o contrapiso em argamassa, para posterior aplicação do piso. Tendo o cuidado para que seja respeitado o nível de caimento do ambiente.

3.2.1.3 LIMPEZA

3.2.1.4 LIMPEZA PISO

3.2.1.5 LIMPEZA DE PISO

Deverá ser limpo todo o ambiente que sofre interferência na troca do piso.

Blumenau, 16 de dezembro 2024.

Responsável técnico:

Anderson A. Soares
Engenheiro Civil
CREA-SC 169392-4



Assinaturas do documento



Código para verificação: **07SDLV53**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ANDERSON AUGUSTO SOARES (CPF: 052.XXX.419-XX) em 16/12/2024 às 10:53:37

Emitido por: "AC SOLUTI Multipla v5", emitido em 25/07/2023 - 17:40:00 e válido até 25/07/2026 - 17:40:00.

(Assinatura ICP-Brasil)



PATRICIA CARSTEN (CPF: 799.XXX.709-XX) em 19/12/2024 às 17:25:37

Emitido por: "SGP-e", emitido em 28/11/2019 - 12:26:10 e válido até 28/11/2119 - 12:26:10.

(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/U0VTXzcwNTIfMDAwMTcyNTRfMTc0NTFfMjAyMI8wN1NETFY1Mw==> ou o site

<https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **SES 00017254/2022** e o código **07SDLV53** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.