



Orçamento Analítico

Órgão
Ano
Orçamento
Município(s)
Versão
Dimensão
Tabela de Origem

: SES - Sec. de Estado da Saúde
: 2025
: 26630/SES - Revitalização da pavimentação da MDV - Substituição do pavimento e rodapés por manta vinílica hospitalar.
: Joinville
: 5 - Piso Vinílico MDV SINAPI maio/2026
: 4.384,710 M2
: 290 - TABELA SINAPI ONERADA MAIO 2026

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/05/2026

01 - Consultoria
01.01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 05/26	CPU708 50	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (6,23% conforme Acórdão N° 2622/2016 TCU Plenário) - Medição conforme físico executivo da obra	UN	1,000	0,00	0,00	145.954,71	0,00	145.954,71	145.954,71	145.954,71

Total do Grupo**: 145.954,71

02 - Serviços Iniciais

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 05 /26	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,000	443,94	58,38	502,32	23,54	620,56	620,56	1.861,68
PRÓPRIA 05/26	CPU172 957	LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	MES	12,000	681,64	78,32	759,96	23,54	938,85	938,85	11.266,20
SINAPI 05 /26	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	50,000	53,05	51,48	104,53	23,54	129,13	129,13	6.456,50

Total do Grupo**: 19.584,38

03 - Louças e Metais
03.01 - REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LOUÇAS

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 05/26	CPU172 958	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE VASO SANITARIO	UN	88,000	75,23	27,81	103,04	23,54	127,29	127,29	11.201,52
PRÓPRIA 05/26	CPU172 959	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA	UN	104,000	128,08	44,54	172,62	23,54	213,25	213,25	22.178,00

Total do Grupo**: 33.379,52



Orçamento Analítico

Órgão	: SES - Sec. de Estado da Saúde	Valores Expressos em Reais (R\$)
Ano	: 2025	
Orçamento	: 26630/SES - Revitalização da pavimentação da MDV - Substituição do pavimento e rodapés por manta vinílica hospitalar.	
Município(s)	: Joinville	
Versão	: 5 - Piso Vinílico MDV SINAPI maio/2026	
Dimensão	: 4.384,710 M2	Data base do orçamento (T) : 01/05/2026
Tabela de Origem	: 290 - TABELA SINAPI ONERADA MAIO 2026	

04 - Revestimentos de Piso
04.01 - PREPARAÇÃO CONTRAPISO
04.01.01 - LOCAIS COM PISO VINÍLICO E MANTA VINÍLICA

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 05/26	CPU172 961	Remoção de piso vinílico, inclusive lixamento da cola.	M2	2.953,590	1,89	30,82	32,71	23,54	40,40	40,40	119.325,03
PRÓPRIA 05/26	CPU172 963	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAÇAMBAS, INCLUSO ALUGUEL DE CAÇAMBA COM 5M³. (REF. SINAPI 100982)	M3	59,000	10,01	50,30	60,31	23,54	74,50	74,50	4.395,50
SINAPI 05/26	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	2.953,590	8,86	25,68	34,54	23,54	42,67	42,67	126.029,68
PRÓPRIA 05/26	CPU172 964	Primer acrílico promotor de aderência, APLICAÇÃO MANUAL	M2	2.953,590	16,44	13,32	29,76	23,54	36,76	36,76	108.573,96
SINAPI 05/26	88476	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	2.953,590	24,31	2,60	26,91	23,54	33,24	33,24	98.177,33

04.01.02 - LOCAIS COM PISO CERÂMICO

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 05/26	99810	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	863,460	0,72	6,81	7,53	23,54	9,30	9,30	8.030,17
SINAPI 05/26	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	863,460	8,86	25,68	34,54	23,54	42,67	42,67	36.843,83
PRÓPRIA 05/26	CPU172 964	Primer acrílico promotor de aderência, APLICAÇÃO MANUAL	M2	863,460	16,44	13,32	29,76	23,54	36,76	36,76	31.740,78
SINAPI 05/26	88476	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	863,460	24,31	2,60	26,91	23,54	33,24	33,24	28.701,41

04.01.03 - LOCAIS COM GRANITINA

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 05/26	99810	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	74,870	0,72	6,81	7,53	23,54	9,30	9,30	696,29
SINAPI 05/26	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	74,870	8,86	25,68	34,54	23,54	42,67	42,67	3.194,70
PRÓPRIA 05/26	CPU172 964	Primer acrílico promotor de aderência, APLICAÇÃO MANUAL	M2	74,870	16,44	13,32	29,76	23,54	36,76	36,76	2.752,22



Orçamento Analítico

Órgão

Ano

Orçamento

Município(s)

Versão

Dimensão

Tabela de Origem

: SES - Sec. de Estado da Saúde

: 2025

: 26630/SES - Revitalização da pavimentação da MDV - Substituição do pavimento e rodapés por manta vinílica hospitalar.

: Joinville

: 5 - Piso Vinílico MDV SINAPI maio/2026

: 4.384,710 M2

: 290 - TABELA SINAPI ONERADA MAIO 2026

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/05/2026

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
SINAPI 05/26	88476	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	74,870	24,31	2,60	26,91	23,54	33,24	33,24	2.488,67

04.01.04 - LOCAIS COM PISO DE CONCRETO

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 05/26	CPU173 006	APICOAMENTO MANUAL DE SUPERFICIE DE CONCRETO - Ref. SINAPI 84084	M2	94,180	0,00	10,69	10,69	23,54	13,20	13,20	1.243,17
SINAPI 05/26	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	94,180	8,86	25,68	34,54	23,54	42,67	42,67	4.018,66
SINAPI 05/26	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	M2	94,180	0,00	0,76	0,76	23,54	0,93	0,93	87,58
SINAPI 05/26	88476	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	94,180	24,31	2,60	26,91	23,54	33,24	33,24	3.130,54

Total do Grupo**: 579.429,52

05 - Geral
05.01 - ATERRAMENTO PISO

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 05/26	CPU172 967	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 50mm2 - SBC 078212	M	2,000	57,70	1,63	59,33	23,54	73,29	73,29	146,58
SINAPI 05/26	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	2,000	60,47	18,86	79,33	23,54	98,00	98,00	196,00
PRÓPRIA 05/26	CPU172 971	CAIXA PASSAGEM 4x2"" - SBC 058084	UN	4,000	1,56	12,00	13,56	23,54	16,75	16,75	67,00
PRÓPRIA 05/26	CPU172 973	Fita de cobre - Fornecimento e instalação	M	339,000	32,89	1,63	34,52	23,54	42,64	42,64	14.454,96
SINAPI 05/26	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,000	3,69	10,17	13,86	23,54	17,12	17,12	119,84

Total do Grupo**: 14.984,38



Orçamento Analítico

Órgão
Ano
Orçamento
Município(s)
Versão
Dimensão
Tabela de Origem

: SES - Sec. de Estado da Saúde
: 2025
: 26630/SES - Revitalização da pavimentação da MDV - Substituição do pavimento e rodapés por manta vinílica hospitalar.
: Joinville
: 5 - Piso Vinílico MDV SINAPI maio/2026
: 4.384,710 M2
: 290 - TABELA SINAPI ONERADA MAIO 2026

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/05/2026

06 - Revestimentos de Piso
06.01 - PISO VINÍLICO EM MANTA (PISO E RODAPÉ)

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 05/26	CPU172 974	Revestimento vinílico hospitalar para piso em manta soldada, com 2mm de espessura, pertencente ao grupo "T" de abrasão (EN649) e classe de uso 34 (EN685), com elevada resistência ao desgaste (<2mm3 - EN 660.2) - Inclusive cola e instalação - SBC 170014	M2	4.355,850	288,55	2,61	291,16	23,54	359,69	359,69	1.566.755,68
PRÓPRIA 05/26	CPU172 978	Piso vinílico em manta, condutivo, dim. 2,0 x 25,00m, e = 2mm, ref. IQ OPTIMA, da Tarkett ou similar - fornecimento e instalação, exclusive regularização do piso - ORSE 12705	M2	28,860	454,64	0,00	454,64	23,54	561,66	561,66	16.209,50
PRÓPRIA 05/26	CPU172 980	Canto Curvo para rodapé - EMBASA 15.05.46	M	1.600,000	8,91	0,78	9,69	23,54	11,97	11,97	19.152,00
PRÓPRIA 05/26	CPU172 984	Cordao de solda para fusao a quente em juntas de pisos vinilicos flexiveis, tipo Absolute ou similar. Fornecimento e colocacao - SCO RV 15.40.0600	M	4.500,000	8,72	5,55	14,27	23,54	17,62	17,62	79.290,00

Total do Grupo**: 1.681.407,18

07 - Complementação Da Obra
07.01 - SERVIÇOS FINAIS

Tabela de Origem	Cód. Auxiliar	Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Material	Sub.Serviço + MO	Custo Unit.	BDI(%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Unit. c/ BDI	Preço total
PRÓPRIA 05/26	CPU172 989	LIMPEZA DE PISO VINÍLICO COM PANO ÚMIDO	M2	4.384,710	0,00	2,59	2,59	23,54	3,19	3,19	13.987,22

Total do Grupo**: 13.987,22

Total Geral do Orçamento: 2.488.726,91

** O Total do Grupo apresenta apenas os insumos que não são composições

Rogério Ferrari Maistro
Engenheiro Civil

ROGERIO FERRARI
MAISTRO:3193454
9827

Assinado de forma digital por
ROGERIO FERRARI
MAISTRO:31934549827
Dados: 2026.08.14 15:33:04
-03'00'

Rogério Ferrari Maistro
Rogério Ferrari Maistro



Orçamento Analítico

Órgão

Ano

Orçamento

Município(s)

Versão

Dimensão

Tabela de Origem

: SES - Sec. de Estado da Saúde

: 2025

: 26630/SES - Revitalização da pavimentação da MDV - Substituição do pavimento e rodapés por manta vinílica hospitalar.

: Joinville

: 5 - Piso Vinílico MDV SINAPI maio/2026

: 4.384,710 M2

: 290 - TABELA SINAPI ONERADA MAIO 2026

Valores Expressos em Reais (R\$)

Data base do orçamento (T) : 01/05/2026

Descrição do grupo	Total do Grupo	Preço/M2
Consultoria	145.954,71	33,28
Serviços Iniciais	19.584,38	4,46
Louças e Metais	33.379,52	7,61
Revestimentos de Piso	579.429,52	132,14
Geral	14.984,38	3,41
Revestimentos de Piso	1.681.407,18	383,47
Complementação Da Obra	13.987,22	3,18
Total geral	2.488.726,91	567,55