Obra
ORÇAMENTO CASA DO AGENTE FERROVIÁRIO - CENTRO

Bancos
SINAPI - 09/2026 - Santa Catarina
SBC - 09/2026
SICRO3 - 07/2026
ORSE - 07/2026
SEINFRA - 028
AGESUL - 06/2026

B.D.I.
22,57%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**38.717,72**	**38.717,72**	**10,42 %**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	504,49	618,35	1.855,05	0,50 %
1.2	C4994	SEINFRA	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ALMOXARIFADO COM PISO NAVAL - 6,00M X 2,35M	MÊS	4	800,60	981,29	3.925,16	1,06 %
1.3	C5208	SEINFRA	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO - INCLUSO TRANSPORTE, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO	UNXMÊS	4	950,00	1.164,41	4.657,64	1,25 %
1.4	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	158,4	104,08	127,57	20.207,08	5,44 %
1.5	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	55	9,87	12,09	664,95	0,18 %
1.6	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	1.885,31	2.310,82	2.310,82	0,62 %
1.7	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1	609,84	747,48	747,48	0,20 %
1.8	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,3	141,68	173,65	52,09	0,01 %
1.9	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	56,77	34,85	42,71	2.424,64	0,65 %
1.10	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	84,8	10,56	12,94	1.097,31	0,30 %
1.11	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,2	33,05	40,50	170,10	0,05 %
1.12	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	101,07	4,89	5,99	605,40	0,16 %
2			**SUPERESTRUTURA - CONCRETO ARMADO (RAMPAS)**		**1**		**10.031,96**	**10.031,96**	**2,70 %**
2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	2,18	137,30	168,28	366,85	0,10 %
2.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	10,3	81,65	100,07	1.030,72	0,28 %
2.3	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,79	18,91	23,17	180,49	0,05 %
2.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,28	12,51	15,33	387,54	0,10 %
2.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,82	10,93	13,39	185,04	0,05 %
2.6	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,82	15,34	18,80	109,41	0,03 %
2.7	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,72	1.121,99	1.375,22	990,15	0,27 %
2.8	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,57	1.225,99	1.502,69	2.359,22	0,64 %
2.9	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	4,82	142,11	174,18	839,54	0,23 %
2.10	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	4,82	10,77	13,20	63,62	0,02 %
2.11	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	4,82	50,54	61,94	298,55	0,08 %
2.12	101969	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA RAMPAS, COM 2 LANCES EM "L" E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E=18 MM. AF_11/2020	m²	3,59	197,50	242,07	869,03	0,23 %
2.13	92883	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,62	12,55	15,38	332,51	0,09 %
2.14	95943	SINAPI	ARMAÇÃO DE RAMPA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	11,89	26,33	32,27	383,69	0,10 %
2.15	99235	SINAPI	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO AUTOADENSÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	m³	1,63	818,67	1.003,44	1.635,60	0,44 %
3			**REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS**		**1**		**20.917,02**	**20.917,02**	**5,63 %**
3.1	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	314,4	3,75	4,59	1.443,09	0,39 %
3.2	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	314,4	50,54	61,94	19.473,93	5,24 %

4			**ESQUADRIAS**		**1**		**58.170,42**	**58.170,42**	**15,66 %**
4.1			**PORTAS**		**1**		**28.039,66**	**28.039,66**	**7,55 %**
4.1.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	m²	21,5	2,66	3,26	70,09	0,02 %
4.1.2	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_10/2025_PS	m²	21,5	1,31	1,60	34,40	0,01 %
4.1.3	13559	ORSE	Restauro - Recuperação de esquadria de madeira de obras históricas c/ aproveitamento de 75%. Rev 01_07/2024	m²	21,5	346,33	424,49	9.126,53	2,46 %
4.1.4	3731	ORSE	Vidro laminado 6mm (3+3mm) incolor	m²	2,24	687,50	842,66	1.887,55	0,51 %
4.1.5	11602	ORSE	Conjunto de ferragens para porta em madeira, de abrir, duas folhas, acabamento aço inox, padrão superior - Rev 02	cj	9	665,25	815,39	7.338,51	1,98 %
4.1.6	14004	ORSE	Porta de madeira de lei 0,90x3,00m, tipo ripada em duas folhas, inclusive batente e dobradiças, conforme projeto	un	2	3.909,03	4.791,29	9.582,58	2,58 %
4.2			**JANELAS**		**1**		**30.130,76**	**30.130,76**	**8,11 %**
4.2.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	m²	21,5	2,66	3,26	70,09	0,02 %
4.2.2	13559	ORSE	Restauro - Recuperação de esquadria de madeira de obras históricas c/ aproveitamento de 75%. Rev 01_07/2024	m²	17,3	346,33	424,49	7.343,67	1,98 %
4.2.3	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM MADEIRA. AF_10/2025_PS	m²	17,3	5,84	7,15	123,69	0,03 %
4.2.4	100667	SINAPI	JANELA DE MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSAOU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 20 CM, COM DUAS FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANAS E 2 FOLHAS GUILHOTINAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), COM GUARNIÇÃO/ ALIZAR E FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,2	775,46	950,48	3.992,01	1,07 %
4.2.5	3731	ORSE	Vidro laminado 6mm (3+3mm) incolor	m²	18,48	687,50	842,66	15.572,35	4,19 %
4.2.6	11590	ORSE	Conjunto de ferragens para janela em madeira, guilhotina, duas folhas, acabamento cromado	cj	9	274,58	336,55	3.028,95	0,82 %
5			**SISTEMA DE COBERTURA**		**1**		**62.383,09**	**62.383,09**	**16,79 %**
5.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	84,8	153,99	188,74	16.005,15	4,31 %
5.2	92546	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 10/2025	UN	1	2.198,88	2.695,16	2.695,16	0,73 %
5.3	92550	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 10/2025	UN	5	3.918,21	4.802,54	24.012,70	6,46 %
5.4	94440	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	101,07	57,00	69,86	7.060,75	1,90 %
5.5	1949	ORSE	Forro de madeira pinho, inclusive madeiramento de suporte (sarrafo), instalado	m²	92,16	111,63	136,82	12.609,33	3,39 %
6			**SISTEMA DE PISOS**		**1**		**26.615,36**	**26.615,36**	**7,16 %**
6.1	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	4,18	136,41	167,19	698,85	0,19 %
6.2	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	m²	5,22	51,67	63,33	330,58	0,09 %
6.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 02/2023 PE	m²	5,22	112,53	137,92	719,94	0,19 %
6.4	101746	SINAPI	ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020	m²	62,45	287,23	352,05	21.985,52	5,92 %
6.5	C3721	SEINFRA	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 10"x 4" OU EQUIVALENTE	M	13,5	169,54	207,80	2.805,30	0,76 %
6.6	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,1	613,35	751,78	75,17	0,02 %
7			**PINTURAS E ACABAMENTOS**		**1**		**12.551,97**	**12.551,97**	**3,38 %**
7.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	314,4	4,50	5,51	1.732,34	0,47 %
7.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	314,4	14,59	17,88	5.621,47	1,51 %
7.3	102198	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	96,8	22,93	28,10	2.720,08	0,73 %
7.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	96,8	20,89	25,60	2.478,08	0,67 %
8			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**		**1**		**1.415,11**	**1.415,11**	**0,38 %**
8.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	27,85	5,62	6,88	191,60	0,05 %
8.2	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3	10,89	13,34	40,02	0,01 %
8.3	89412	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	5	10,94	13,40	67,00	0,02 %
8.4	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	16,85	20,65	20,65	0,01 %
8.5	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	14,77	18,10	18,10	0,00 %
8.6	89428	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	15,09	18,49	55,47	0,01 %

8.7	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	113,29	138,85	138,85	0,04 %
8.8	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	137,91	169,03	169,03	0,05 %
8.9	13552	ORSE	Caixa d´água em polietileno, 100 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de bóia) - fornecimento e instalação	un	1	582,85	714,39	714,39	0,19 %
9			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**		**1**		**32.237,38**	**32.237,38**	**8,68 %**
9.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	3,5	28,27	34,65	121,27	0,03 %
9.2	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,5	43,91	53,82	242,19	0,07 %
9.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	7,1	49,23	60,34	428,41	0,12 %
9.4	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	13,38	16,39	16,39	0,00 %
9.5	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	27,46	33,65	33,65	0,01 %
9.6	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	33,38	40,91	40,91	0,01 %
9.7	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	61,72	75,65	151,30	0,04 %
9.8	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	52,12	63,88	127,76	0,03 %
9.9	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	13,65	16,73	16,73	0,00 %
9.10	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	22,87	28,03	28,03	0,01 %
9.11	98087	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES DE PROJETO. AF 12/2020	UN	1	14.042,60	17.212,01	17.212,01	4,63 %
9.12	98090	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES DE PROJETO. AF 12/2020	UN	1	9.964,49	12.213,47	12.213,47	3,29 %
9.13	97906	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	1	576,63	706,77	706,77	0,19 %
9.14	8722	ORSE	Caixa Cloradora 50L / Bomba dosadora analógica de soluções, vazão de 0,5 à 15 l/h e presão de 0 à 15 bar	un	1	733,05	898,49	898,49	0,24 %
10			**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS**		**1**		**4.133,19**	**4.133,19**	**1,11 %**
10.1	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	893,88	1.095,62	1.095,62	0,29 %
10.2	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	104,47	128,04	128,04	0,03 %
10.3	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	170,00	208,36	208,36	0,06 %
10.4	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	58,11	71,22	71,22	0,02 %
10.5	12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frenteem plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	un	1	137,25	168,22	168,22	0,05 %
10.6	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	77,54	95,04	95,04	0,03 %
10.7	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	54,76	67,11	67,11	0,02 %
10.8	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	357,88	438,65	877,30	0,24 %
10.9	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	377,91	463,20	463,20	0,12 %
10.10	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF 01/2020	UN	2	391,24	479,54	959,08	0,26 %
11			**CLIMATIZAÇÃO**		**1**		**9.251,01**	**9.251,01**	**2,49 %**
11.1	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	M	24,9	36,55	44,79	1.115,27	0,30 %
11.2	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	24,9	94,13	115,37	2.872,71	0,77 %
11.3	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	50	21,84	26,76	1.338,00	0,36 %
11.4	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	6	9,60	11,76	70,56	0,02 %

11.5	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	25	20,65	25,31	632,75	0,17 %
11.6	103007	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30 X 1,00 X 0,5 M. AF_05/2025	UN	2	1.239,57	1.519,34	3.038,68	0,82 %
11.7	102326	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 2A CATEGORIA, EM	m³	1,8	13,35	16,36	29,44	0,01 %
11.8	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO	m²	1,5	83,55	102,40	153,60	0,04 %
12			**SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO**		**1**		**22.409,06**	**22.409,06**	**6,03 %**
12.1	11853	ORSE	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	2	18,64	22,84	45,68	0,01 %
12.2	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1	222,23	272,38	272,38	0,07 %
12.3	99842	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS	M	23,6	567,17	695,18	16.406,24	4,42 %
12.4	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF 10/2025 PS	M	47,2	98,27	120,44	5.684,76	1,53 %
13			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**32.277,04**	**32.277,04**	**8,69 %**
13.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	400	4,04	4,95	1.980,00	0,53 %
13.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	450	5,76	7,06	3.177,00	0,86 %
13.3	13102	ORSE	PROGRAMADOR HORÁRIO - PROGRAMAÇÃO DIÁRIA 24H - DIGITAL	un	1	240,36	294,60	294,60	0,08 %
13.4	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	70,79	86,76	520,56	0,14 %
13.5	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	100,06	122,64	245,28	0,07 %
13.6	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	49,46	60,62	606,20	0,16 %
13.7	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	67,41	82,62	495,72	0,13 %
13.8	11749	ORSE	Eletroduto metalico flexivel revestido externamente com pvc preto, diametro externo de 25 mm (3/4"), tipo sealtubo	m	90	11,61	14,23	1.280,70	0,34 %
13.9	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	100	19,57	23,98	2.398,00	0,65 %
13.10	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	14,12	17,30	1.730,00	0,47 %
13.11	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18	UN	1	642,89	787,99	787,99	0,21 %
13.12	C4948	SEINFRA	ARANDELA DE SOBREPOR CORPO EM ALUMINIO, SOQUETE E-27, COMPACTA DE 18W COMPLETA	UN	2	95,18	116,66	233,32	0,06 %
13.13	100619	SINAPI	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = *2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	8	682,25	836,23	6.689,84	1,80 %
13.14	105920	SINAPI	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	8	548,25	671,99	5.375,92	1,45 %
13.15	103784	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	61,67	75,58	75,58	0,02 %
13.16	12368	ORSE	Luminária de sobrepor, Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de aço tratada e pintada em epoxi branco, 2 lampadas tubled de 20w	un	10	232,19	284,59	2.845,90	0,77 %
13.17	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	7	12,38	15,17	106,19	0,03 %
13.18	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1	12,38	15,17	15,17	0,00 %
13.19	93674	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	145,75	178,64	178,64	0,05 %
13.20	106029	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 60KA-275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	66,04	80,94	80,94	0,02 %
13.21	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF 07/2025	UN	3	24,51	30,04	90,12	0,02 %
13.22	12538	ORSE	Arruela de pressão 1/4"	un	4	0,45	0,55	2,20	0,00 %
13.23	13190	ORSE	Fornecimento de Kit parafuso philips, bucha, arruela S6	un	170	0,10	0,12	20,40	0,01 %
13.24	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	46,57	57,08	1.369,92	0,37 %
13.25	00000001	Próprio	Caixa de Passagem em alvenaria 65x41x80cm com tampa em ferro modular 70x46cm B125 12.5kN - fornecimento e instalacão	un	1	1.368,08	1.676,85	1.676,85	0,45 %
14			**DADOS E LÓGICA**		**1**		**7.525,61**	**7.525,61**	**2,03 %**

14.1	98295	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2025	M	150	8,26	10,12	1.518,00	0,41 %
14.2	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	9	71,98	88,22	793,98	0,21 %
14.3	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	9	54,25	66,49	598,41	0,16 %
14.4	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	70	14,12	17,30	1.211,00	0,33 %
14.5	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	12	9,09	11,14	133,68	0,04 %
14.6	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	18	46,57	57,08	1.027,44	0,28 %
14.7	13853	ORSE	Módulo roteador endereçavel, Wi-fire ou similar, modelo WF-MR, fornecimento einstalação	un	1	460,81	564,81	564,81	0,15 %
14.8	13190	ORSE	Fornecimento de Kit parafuso philips, bucha, arruela S6	un	12	0,10	0,12	1,44	0,00 %
14.9	00000001	Próprio	Caixa de Passagem em alvenaria 65x41x80cm com tampa em ferro modular 70x46cm B125 12.5kN - fornecimento e instalacão	un	1	1.368,08	1.676,85	1.676,85	0,45 %
15			**RAMAL DE ENTRADA**		**1**		**8.964,35**	**8.964,35**	**2,41 %**
15.1	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	12	19,61	24,03	288,36	0,08 %
15.2	93018	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	UN	4	31,42	38,51	154,04	0,04 %
15.3	91848	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E	M	16	11,40	13,97	223,52	0,06 %
15.4	1257	ORSE	Curva de 90º de pvc rígido roscável, diâm = 1"	un	3	19,16	23,48	70,44	0,02 %
15.5	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1	24,51	30,04	30,04	0,01 %
15.6	106029	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 60KA-275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	66,04	80,94	80,94	0,02 %
15.7	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120	21,65	26,53	3.183,60	0,86 %
15.8	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	5	32,72	40,10	200,50	0,05 %
15.9	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	40	6,41	7,85	314,00	0,08 %
15.10	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF 08/2023	UN	1	80,25	98,36	98,36	0,03 %
15.11	078368	SBC	CONECTOR CABO/HASTE TEL 584 TERMOTECNICA	UN	1	98,15	120,30	120,30	0,03 %
15.12	3009091	SICRO3	Lançamento de lastro, 10 cm de altura, primeiro levante, descarga de pedra britada de caminhões	m³	0,5	177,53	217,59	108,79	0,03 %
15.13	97882	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF 12/2020	UN	1	229,70	281,54	281,54	0,08 %
15.14	101551	SINAPI	CONECTOR CUNHA, PARA REDES AÉREAS DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4	13,03	15,97	63,88	0,02 %
15.15	7901	ORSE	Poste de concreto duplo T (DT) 9/150 - fornecimento e assentamento	un	1	1.267,90	1.554,06	1.554,06	0,42 %
15.16	C2090	SEINFRA	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	UN	1	1.758,56	2.155,46	2.155,46	0,58 %
15.17	9043	ORSE	Cabeçote de alumínio de 1 1/2"	un	2	14,90	18,26	36,52	0,01 %
16			**PASSEIOS**		**1**		**10.414,04**	**10.414,04**	**2,80 %**
16.1	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO	m²	67,97	83,55	102,40	6.960,12	1,87 %
16.2	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 03/2024	m²	17,28	163,08	199,88	3.453,92	0,93 %
17			**SERVIÇOS FINAIS**		**1**		**13.483,95**	**13.483,95**	**3,63 %**
17.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	84,8	2,57	3,15	267,12	0,07 %
17.2	13966	ORSE	Totem mapa como informações, tipo auto portante 0,80 x 1,80m estrutura feita em chapa metálica e painel de fundo em acrílico branco leitoso, e=4mm, pintura eletrostática preta fosco, filme da logomarca com letras arial negrito e leitura tátil-Braile	un	2	5.039,57	6.177,00	12.354,00	3,33 %
17.3	2401002058	AGESUL	PLACA TATIL EM ACRILICO COM LETRAS EM ALTO RELEVO E BRAILLE (30X20)CM PARA SINALIZACAO DE PORTAS, FIXADAS POR ADESIVOS DUPLA FACE, DA ANLIK OU SIMILAR	UN	2	98,46	120,68	241,36	0,06 %
17.4	2401002052	AGESUL	PLACA TATIL EM ACRILICO COM LETRAS EM ALTO RELEVO E BRAILLE (20X15)CM PARA SINALIZACAO DE PORTAS DIVERSAS (EX. SANIT. MASCULINO/SANIT. FEMININO), FIXADAS POR ADESIVOS DUPLA FACE, DA	UN	1	61,60	75,50	75,50	0,02 %
17.5	2401002055	AGESUL	PLACA TATIL PARA CORRIMAO EM ALUMINIO DE 10 X 3CM COM LETRA E PONTO DE ALUMINIO, DA ANLIK OU SIMILAR	UN	2	11,20	13,72	27,44	0,01 %
17.6	240100205	AGESUL	PLACA TATIL EM ACRILICO COM LETRAS EM ALTO RELEVO E BRAILLE (20X20)CM PARA SINALIZACAO DE PORTAS DIVERSAS (EX. SANIT.	UN	3	65,91	80,78	242,34	0,07 %
17.7	11622	ORSE	Fita auto adesiva fotoluminescente "9m" l=5,0cm ou similar	m	4,8	46,95	57,54	276,19	0,07 %
						Total sem BDI			**303.107,81**

Documento assinado digitalmente
JULIANA DA SILVA TISCOSKI
Data: 26/10/2026 14:08:29-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Total do BDI	**68.390,47**
Total Geral	**371.498,28**

Juliana Tiscoski
Engenheira Civil